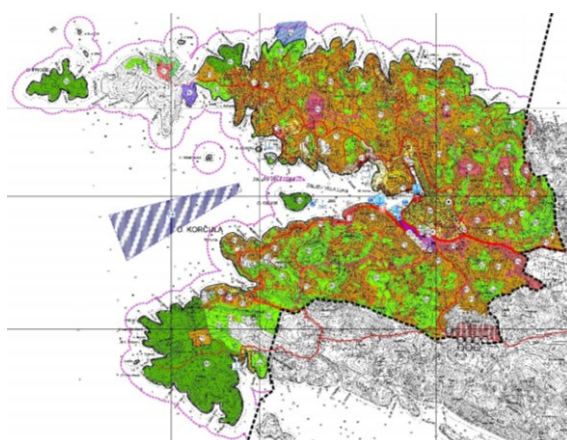


Naziv plana:

IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VELA LUKA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI



Nositelj izrade:

OPĆINA VELA LUKA

UO za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti

Pročelnik:

Darko Franulović, dipl. ing. građ.

Izrađivač:

URBOS doo Split

Biro za prostorno planiranje, urbanizam i zaštitu okoliša

Odgovorni voditelj:

Gordana Radman, dipl.ing.arh.

Maja Madiraca, dipl.oec.

Larisa Bačić, dipl.ing.građ.

**GORDANA RADMAN**

dipl.ing.arh.

OVLAŠTENJA ARHITEKTURA
URBANISTIKA

A-U 158

URBOS
d.o.o. SPLIT

Split, veljača 2026. godine

SADRŽAJ

1. Uvod
2. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu
3. Objava javne rasprave
4. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi
5. Zapisnik o javnom izlaganju
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika javne rasprave s obrazloženjima
7. Ukupni broj sudionika javne rasprave čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćene, djelomično prihvaćene ili nisu prihvaćene

1. UVOD

Temeljem članka 94. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) Općina Vela Luka, odnosno UO za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti kao Nositelj izrade plana, proveo je javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune plana).

Sukladno članku 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) dana 20. svibnja 2024. g. donesen je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna plana za javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna plana koja je provedena od 24. svibnja 2024. g. do 24. lipnja 2024. g. objavljena je na mrežnim stranicama Općine Vela Luka i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine dana 21. svibnja 2024. g., u dnevnom tisku 'Slobodna Dalmacija' dana 22. svibnja 2024. g, te na oglasnim pločama Općine i radio stanicama (Radio M i Radio Val).

Prijedlog Izmjena i dopuna plana sadržavao je tekstualni i grafički dio, te njegovo Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Javnopravna tijela kojima je, sukladno čl. 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.), dostavljena posebna pisana obavijest o javnoj raspravi navedena su u nastavku ovog Izvješća.

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) provedeno je javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna plana i to dana 14. lipnja 2024. g. Javno izlaganje održano je u prostorijama konferencijske sale hotela Korčyra (zgrada bivše Dalmatinske plovidbe) na adresi: Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka s početkom u 14:00 sati o kojem se vodio zapisnik.

Unutar i izvan roka određenog objavom javne rasprave Nositelju izrade je upućeno ukupno:

a) 14 mišljenja javnopravnih tijela:

1. HAKOM
2. HOPS
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite
4. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO
5. ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA VELA LUKA (2 mišljenja)
6. HRVATSKE ŠUME
7. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
8. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DNŽ (2 ista mišljenja: pošta i e-mail)
9. OPĆINA VELA LUKA
10. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
11. HRVATSKE VODE
12. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA

b) 133 primjedbe/prijedloga/mišljenja ostalih sudionika javne rasprave.

2. ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

Sukladno članku 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) dana 20. svibnja 2024. g. donesen je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna plana za javnu raspravu.

Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjena i dopuna plana za javnu raspravu prikazan je u nastavku ovog Izvješća.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA
Načelnica

KLASA: 350-01/21-01/006
URBROJ: 2117-21-39
Vela Luka, 20.05.2024.g.

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 160. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17) i članka 39. Statuta Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 11/21), Načelnica Općine Vela Luka, dana 20. svibnja 2024. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka

1. Utvrđuju se Prijedlog Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) i Strateška procjena utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Strateška procjena) za javnu raspravu.
2. O Prijedlogu plana i Strateškoj procjeni provest će se javna rasprava s javnim izlaganjem, koja će trajati od 24. svibnja 2024. do 24. lipnja 2024. godine.
3. Tijekom javne rasprave, za javnost će se osigurati javni uvid u Prijedlog plana i Stratešku procjenu u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka svakog radnog dana od 8:00 do 14:00 sati. Navedeni dokumenti bit će s danom početka javne rasprave dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Općine Vela Luka, a obavijest o tome biti će objavljena na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.
4. Javno izlaganje održat će se 14. lipnja 2024. godine s početkom u 14:00 sati u prostorijama konferencijske sale hotela Korkyra (zgrada bivše Dalmatinske plovidbe), na adresi: Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka. Na izlaganju će se osigurati nazočnost i sudjelovanje predstavnika Općine Vela Luka, izrađivača Prostornog plana i ovlaštenika izrade Strateške procjene.
5. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu plana i Strateškoj procjeni, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju, dostavit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu izmjena i dopuna prostornog plana.
6. Zainteresirane fizičke i pravne osobe mogu prijedloge i primjedbe upisati u knjigu primjedbi, davati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, te ih mogu nositelju izrade dostaviti u pisarnicu Općine Vela Luka, na adresu opcina@velaluka.hr ili putem pošte na adresu Općina Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka najkasnije do 24. lipnja 2024. godine. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzeti u obzir pri pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Zadužuje se Upravni odjel za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti za objavljivanje javne rasprave o Prijedlogu plana i Strateškoj procjeni u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Općine Vela Luka i mrežnim stranicama Ministarstva.

Dostaviti:

- Urbos d.o.o., Ulica Antuna Gustava Matoša 16, 21000 Split
- Zeleni servis d.o.o., Templarska 23, 21000 Split
- Upravni odjel za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti
- Pismohrana



3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) objavljena je javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna plana u dnevnom tisku 'Slobodna Dalmacija', na mrežnim stranicama Općine Vela Luka i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, te na oglasnim pločama Općine i radio stanicama (Radio M i Radio Val).

Objave javne rasprave su prikazane u nastavku ovog Izvješća.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA

Upravni odjel za imovinsko – pravne poslove,
gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti

KLASA: 350-01/21-01/006
URBROJ: 2117-21-40
Vela Luka, 20.05.2024.g.

Na temelju odredbi članka 160. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 23. stavka 3. i 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17), zatim članka 5., članka 12. stavka 3., članka 16. i 17. Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08), članka 96. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Načelnice Općine Vela Luka (KLASA: 350-01/21-01/006, URBROJ: 2117-21-39, od 20.05.2024.g.) o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, Upravni odjel za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka objavljuje

JAVNU RASPRAVU


o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Strateška procjena).
- O Prijedlogu plana i Strateškoj procjeni provest će se javna rasprava u trajanju od **30 (trideset) dana** s javnim izlaganjem koja će trajati od **24. svibnja 2024. do 24. lipnja 2024. godine**.
- Za vrijeme trajanja Javne rasprave za javnost će se osigurati **javni uvid** u Prijedlog plana i Stratešku procjenu **u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, svakog radnog dana u vremenu od 8:00 do 14:00 sati**. Navedeni dokumenti, s danom početka javne rasprave, biti će dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Općine Vela Luka www.velaluka.hr, a obavijest o tome biti će objavljena na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.
- Za vrijeme trajanja javne rasprave održat će se **javno izlaganje** dana **14. lipnja 2024. (petak)** s početkom u **14:00 sati u prostorijama konferencijske sale hotela Korkyra (zgrada bivše Dalmatinske plovidbe), na adresi: Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka**. Na izlaganju će se osigurati nazočnost i sudjelovanje predstavnika Općine Vela Luka, izrađivača Prostornog plana i ovlaštenika izrade Strateške procjene.
- Zainteresirane fizičke i pravne osobe mogu prijedloge i primjedbe upisati u knjigu primjedbi, postavljati pitanja i/ili unositi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, te ih mogu nositelju izrade dostaviti u pisarnicu Općine Vela Luka, na adresu opcina@velaluka.hr ili putem pošte na adresu: Općina Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, najkasnije do 24. lipnja 2024. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzeti u obzir pri pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Dostaviti:

- Oglasne ploče
- web@mpgi.hr
- www.velaluka.hr i <https://hr-hr.facebook.com/officially.velaluka>
- objava u Slobodnoj Dalmaciji
- Radio M, Radio Val
- pismohrana


Pročelnik:
Darko Franulović, dipl.ing.grad.

- u dnevnom tisku 'Slobodna Dalmacija'

Slobodna Dalmacija

SRIJEDA, 22.5.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA

Upravni odjel za imovinsko – pravne poslove,
gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti

KLASA: 350-01/21-01/006
URBROJ: 2117-21-40
Vela Luka, 20.05.2024.g.

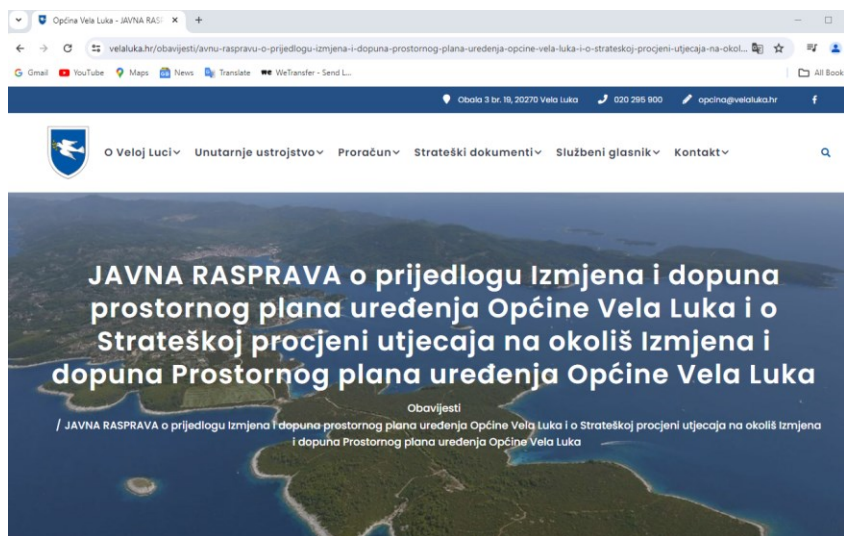
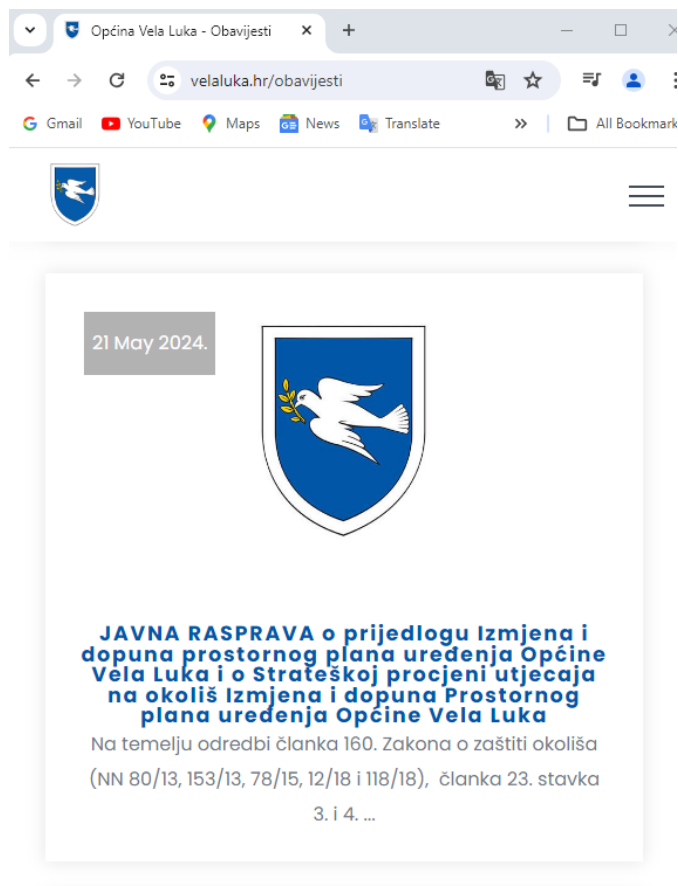
Na temelju odredbi članka 160. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 23. stavka 3. i 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17), zatim članka 5., članka 12. stavka 3., članka 16. i 17. Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08), članka 96. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Načelnice Općine Vela Luka (KLASA: 350-01/21-01/006, URBROJ: 2117-21-39, od 20.05.2024.g.) o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, Upravni odjel za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja
Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Strateška procjena).
- O Prijedlogu plana i Strateškoj procjeni provest će se javna rasprava u trajanju od **30 (trideset) dana** s javnim izlaganjem koja će trajati od **24. svibnja 2024. do 24. lipnja 2024. godine**.
- Za vrijeme trajanja Javne rasprave za javnost će se osigurati javni uvid u Prijedlog plana i Stratešku procjenu u **prostorijama Upravnog odjela za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, svakog radnog dana u vremenu od 8:00 do 14:00 sati**. Navedeni dokumenti, s danom početka javne rasprave, biti će dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Općine Vela Luka www.velaluka.hr, a obavijest o tome biti će objavljena na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.
- Za vrijeme trajanja javne rasprave održat će se **javno izlaganje dana 14. lipnja 2024. (petak)** s početkom u **14:00 sati u prostorijama konferencijske sale hotela Korkyra (zgrada bivše Dalmatinske plovidbe), na adresi: Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka**. Na izlaganju će se osigurati nazočnost i sudjelovanje predstavnika Općine Vela Luka, izrađivača Prostornog plana i ovlaštenika izrade Strateške procjene.
- Zainteresirane fizičke i pravne osobe mogu prijedloge i primjedbe upisati u knjigu primjedbi, postavljati pitanja i/ili unositi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, te ih mogu nositelju izrade dostaviti u pisarnicu Općine Vela Luka, na adresu opcina@velaluka.hr ili putem pošte na adresu: Općina Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, najkasnije do 24. lipnja 2024. godine. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzeti u obzir pri pripremi izvješća o javnoj raspravi.

- **na mrežnim stranicama Općine Vela Luka**





21 MAY

Na temelju odredbi članka 160. Zakona o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 23. stavka 3. i 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17), zatim članka 5. članka 12. stavka 3., članka 16. i 17. Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08), članka 96. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Načelnice Općine Vela Luka (KLASA: 350-01/21-01/006, URBROJ: 2117-21-39, od 20.05.2024.g.) o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, Upravni odjel za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Strateška procjena).
- O Prijedlogu plana i Strateškoj procjeni provest će se javna rasprava u trajanju od 30 (trideset) dana s javnim izlaganjem koja će trajati od 24. svibnja 2024. do 24. lipnja 2024. godine.
- Za vrijeme trajanja Javne rasprave za javnost će se osigurati javni uvid u Prijedlog plana i Stratešku procjenu u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, svakog radnog dana u vremenu od 8:00 do 14:00 sati. Navedeni dokumenti, s danom početka javne rasprave, biti će dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Općine Vela Luka www.velaluka.hr, a obavijest o tome biti će objavljena na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.
- Za vrijeme trajanja javne rasprave održat će se javno izlaganje dana 14. lipnja 2024. (petak) s početkom u 14:00 sati u prostorijama konferencijske sale hotela Korkyra (zgrada bivše Dalmatinske plovidbe), na adresi: Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka. Na izlaganju će se osigurati nazočnost i sudjelovanje predstavnika Općine Vela Luka, izradivača Prostornog plana i ovlaštenika izrade Strateške procjene.

- Zainteresirane fizičke i pravne osobe mogu prijedloge i primjedbe upisati u knjigu primjedbi, postavljati pitanja i/ili unositi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, te ih mogu nositelju izrade dostaviti u pisarnicu Općine Vela Luka, na adresu opcina@velaluka.hr ili putem pošte na adresu: Općina Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, najkasnije do 24. lipnja 2024. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani neće se uzeti u obzir pri pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pročelnik

Darko Franulović, dipl.ing.grad.

REPUBLIKA HRVATSKA

DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA

OPĆINA VELA LUKA

Upravni odjel za imovinsko – pravne poslove,

gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti

KLASA: 350-01/21-01/006

URBROJ: 2117-21-40

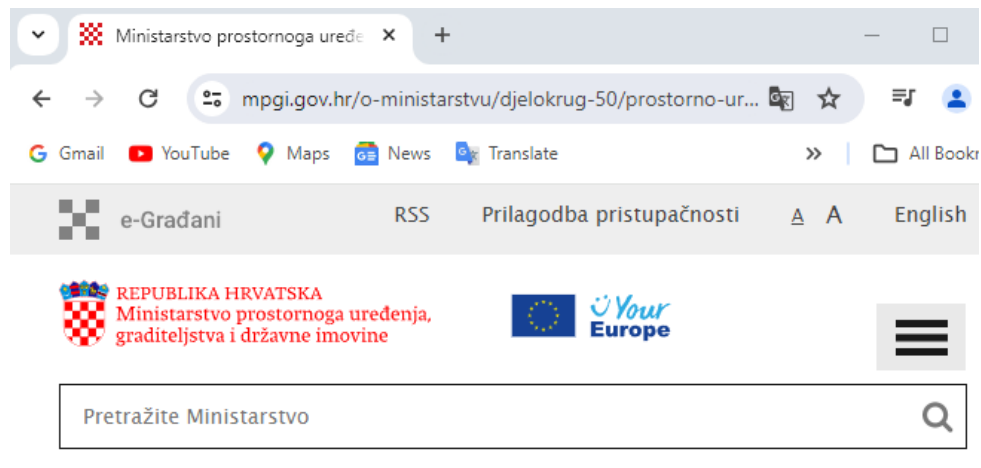
Vela Luka, 20.05.2024.g.

Dokumenti

- objava-Javne-rasprave-IDPPUOVL-i-SPUO-2024**
1.07 MB
- OBRAZLOŽENJE**
17.51 MB
- ODREDBE ZA PROVEDBU (pročišćeni tekst)**
3.51 MB
- Sažetak za javnost**
684.31 KB
- 1. Korištenje i namjena površina**
9.56 MB
- 2.1. Prometni sustav, pošta i tk**
9.62 MB
- 2.2. Energetski i vodoopskrbni sustavi**
9.69 MB
- 3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja**
9.69 MB
- 3.2. Arheološka i prirodna baština**
9.46 MB
- 3.3. Uvjeti zaštite i očuvanja graditeljske baštine**
9.59 MB

- 4.1. Građevinska područja (Privala – Tankaraca)**
368.3 KB
- 4.2. Građevinska područja (Žukova – Prapratna)**
504.59 KB
- 4.3. Građevinska područja (Stračinčica – Mikulina Luka)**
609.78 KB
- 4.4. Građevinska područja (Plitvine – Vela Luka – Gabrica)**
1.42 MB
- 4.5. Građevinska područja (Poplat – Triporte)**
405.68 KB
- 1. KARTOGRAM – Režim korištenja lučkog područja**
6.13 MB
- Studija strateške procjene utjecaja na okoliš „Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“**
20.19 MB
- Studija strateške procjene utjecaja na okoliš „Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“ DODATAK 1: NETEHNIČKI SAŽETAK**
4.3 MB
- Studija strateške procjene utjecaja na okoliš „Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka“ DODATAK 2: PRILOG**
19.78 MB

- **na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine**



Informacije o javnim raspravama

21.05.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega

21.05.2024. | pdf (74kb)

21.05.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka

21.05.2024. | pdf (1100kb)

4. POSEBNA PISANA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI

Javnopravna tijela kojima je, sukladno čl. 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) dostavljena posebna pisana obavijest o javnoj raspravi o Izmjenama i dopunama plana navedena su u nastavku ovog Izvješća.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti

KLASA: 350-01/21-01/006

URBROJ: 2117-21-41

Vela Luka, 20.05.2024.g.

- javnopravnim tijelima i ostalima
prema članku 97. Zakona o prostornom
uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) -

Predmet: Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, - obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) dostavljamo Vam pisanu obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Strateška procjena).

Javni uvid počinje 24.05.2024.g. i završava 24.06.2024.g. Tijekom uvida grafički, te tekstualni dio s obveznim prilogama Prijedloga plana kao i Strateška procjena biti će izloženi u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, svakog radnog dana u vremenu od 8:00 do 14:00 sati. Navedeni dokumenti, s danom početka javne rasprave, biti će dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Općine Vela Luka www.velaluka.hr.

Javno izlaganje održati će se dana 14.06.2024.g. u prostorijama konferencijske sale hotela Korkyra (zgrada bivše Dalmatinske plovidbe), na adresi: Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka.

Pozivaju se javnopravna tijela kao i zainteresirane osobe da tijekom trajanja javnog uvida sudjeluju u javnoj raspravi sukladno člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23). Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana i Stratešku procjenu dostavljaju se na adresu opcina@velaluka.hr ili putem pošte na adresu: Općina Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, najkasnije do 24. lipnja 2024. godine.

Pročelnik:
Darko Franulović, d.i.g.

Dostaviti:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb - AR
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb - AR
3. Ministarstvo kulture i medija Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik - AR
4. MUP, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik - AR
5. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Nehajska 5, 10000 Zagreb - AR
6. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana - Vukovarska 35, 21000 Split - AR
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Neretva-Korčula“, Trg Opuzenske bojne 5, 20355 Opuzen - AR
8. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončina 3, 10000 Zagreb - AR
9. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Split - Tehnička ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik - AR
10. Županijska uprava za ceste Dubrovačko-neretvanske županije, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik - AR
11. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik - AR
12. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektrojug Dubrovnik, Terenska jedinica Blato, 65. ulica br. 70, 20271 Blato - AR
13. HOPS, Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupuska 4, 10000 Zagreb - AR
14. Vodovod d.o.o. Blato, 32. Ulica 9/1, 20271 Blato - AR
15. NPKLM vodovod d.o.o., Put Svetog Luke 1, 20260 KORČULA - AR

17. Komunalac d.o.o. Vela Luka, Obala 2 br. 1, 20270 - AR
18. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma - Podružnica Split, Zvonimirova 35/11, 21000 SPLIT - AR
19. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb - AR
20. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava ribarstva, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb - AR
21. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb - AR
22. Hrvatske šume d.o.o., Šumarija Korčula, 32. ulica br. 7, 20271 Blato - AR
23. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Dubrovnik, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik - AR
24. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Sektor zračnog prometa, Prisavlje 14, 10000 Zagreb - AR
25. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Ulica Ivana Dežmana br. 10, 10000 Zagreb - AR
26. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb - AR
27. Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb - AR
28. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb - AR
29. Županijska lučka uprava Vela Luka, Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka - AR
30. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik, - AR
31. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i more, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik - AR
32. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik - AR
33. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 20000 Dubrovnik - AR
34. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području DNŽ, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik - AR
35. Općina Blato, Trg Franje Tuđmana 4, 20271 Blato - AR
36. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka - AR
37. Komunalne djelatnosti d.o.o., Obala 2 br. 1, 20270 Vela Luka - AR
38. pismohrana

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20270, Date: 21.05.2024

Addressee: MIN. POLJ. Uprava za polj. zemljo. i ribarstvo, ul. grada Vukovara 78

Nature of item: Registered (AR), Amount: 15000.20

Barcode: AR RG 38 106 481 5 HR

Signature: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ZAGREB, ul. Vukovara 78

Return to: OPĆINA VELA LUKA, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 0**

Office of posting: 20270, Date: 21.05.2024

Addressee: MIN. POLJ. Uprava za polj. zemljo. i ribarstvo, ul. grada Vukovara 78

Nature of item: Registered (AR), Amount: 10000.26

Barcode: AR RG 38 106 482 9 HR

Signature: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ZAGREB, ul. Vukovara 78

Return to: OPĆINA VELA LUKA, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20270, Date: 21.05.2024

Addressee: M607 Uprave vod. gospod. i zaštite mora, ul. grada Vukovara 78

Nature of item: Registered (AR), Amount: 10000.26

Barcode: AR RG 38 106 464 2 HR

Signature: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I PROMETA, LONČARICE

Return to: OPĆINA VELA LUKA, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20270 Date: 27-05-2024

Addressee of the item: HRV. REG. AGENCIJA ZA MREŽNE SUSTAVNE I U.P.F. MICHALOVICA 9

Nature of the item: Registered parcel Amount: 10110 76

Barcode: AR RG 38 106 489 4 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered/paid

Signature: 27-05-2024

Name: OPĆINA VELA LUKA
Street and N°: Obala 3 br. 19
Locality and country: 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20270 Date: 27-05-2024

Addressee of the item: MINISTARSTVO PROMETNOG UREĐENJA, ORAŠTEVAČKA (DRŽAVNE IMOVINE)

Nature of the item: Registered parcel Amount: 10000 76

Barcode: AR RG 38 106 486 3 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered/paid

Signature: 27-05-2024

Name: OPĆINA VELA LUKA
Street and N°: Obala 3 br. 19
Locality and country: 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 20270 Date: 27-05-2024

Addressee of the item: M.W. POLJ. Uprava šumarskog, lovskog i druge ind.

Nature of the item: Registered parcel Amount: 10000 76

Barcode: AR RG 38 106 480 1 HR

Meets on a destination: The item mentioned above has been duly delivered/paid

Signature: 27-05-2024

Name: OPĆINA VELA LUKA
Street and N°: Obala 3 br. 19
Locality and country: 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07** On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum **21.05.2024**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **Općina Vela Luka**
Ul. 58 br. 15
20270 Vela Luka

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount Iznos
 No. of item Br. pošiljke
AR RG 38 106 490 3 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum **21.05.2024**
 Signature* Potpis* *[Signature]*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

AR Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti
 Name Ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and No. Ulica i br. **Obala 3 br. 19**
 Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

To be filled in by the sender (ispunjava pošiljatelj)

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07** On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum **21.05.2024**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **Općina Vela Luka**
Ul. 58 br. 15
20270 Vela Luka

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount Iznos
 No. of item Br. pošiljke
AR RG 38 106 497 9 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum **21.05.2024**
 Signature* Potpis* *[Signature]*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

AR Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti
 Name Ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and No. Ulica i br. **Obala 3 br. 19**
 Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

To be filled in by the sender (ispunjava pošiljatelj)

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07** On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum **21.05.2024**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **Općina Vela Luka**
Ul. 58 br. 15
20270 Vela Luka

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount Iznos **20000 sbb**
 No. of item Br. pošiljke
AR RG 38 106 495 1 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum **21.05.2024**
 Signature* Potpis* *[Signature]*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

AR Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti
 Name Ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and No. Ulica i br. **Obala 3 br. 19**
 Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

To be filled in by the sender (ispunjava pošiljatelj)

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum: **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HRVATSKE SURTE doo**
Sumarije Korula
32. ulica br.7

Nature of the item/Vrsta pošiljke: **20271 BIATO**

Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijedna pošiljka

Amount Iznos: **38 106 483**

Nº of item Br. pošiljke: **AR RG 38 106 483 2 HR**

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum: **23.05.2024**

Signature* Potpis* *[Signature]*

AR

Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke: **OPĆINA VELA LUKA**

Street and Nº Ulica i br.: **Obala 3 br.19**

Locality and country Mjesto i država: **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum: **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **Vodovod doo BIATO**
32. ulica 919
20271 BIATO

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijedna pošiljka

Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke: **AR RG 38 106 476 1 HR**

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum: **20.05.2024**

Signature* Potpis* *[Signature]*

AR

Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke: **OPĆINA VELA LUKA**

Street and Nº Ulica i br.: **Obala 3 br.19**

Locality and country Mjesto i država: **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum: **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HRV. CESTE doo**
Poslovna jedinica Split
Tehnološki spustova Dubrovnik

Nature of the item/Vrsta pošiljke: **V. NAZOKA R**

Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijedna pošiljka

Amount Iznos: **20000 DOK**

Nº of item Br. pošiljke: **AR RG 38 106 471 3 HR**

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum: **14.12.2023**

Signature* Potpis* *[Signature]*

AR

Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke: **OPĆINA VELA LUKA**

Street and Nº Ulica i br.: **Obala 3 br.19**

Locality and country Mjesto i država: **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**
 On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum **21.05.2024**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **DNT**
Upr. odjel za prost. i more
Arhiv odobrenja 1

Nature of the item/Vrsta pošiljke **20000026**

Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 38 106 492 5 HR**

Moneyorder Uputnica Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka Date Datum
 delivered uručena je paid isplaćena je **21.05.2024**

Signature* Potpis* *[Signature]*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda.

AR
 Return to Vratiti
 Name ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and Nº Ulica i br. **Obala 3 br.19**
 Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**
 On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum **21.05.2024**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **DNT**
Upr. odjel za prost. uređ.
opredjelu Veličarova 16

Nature of the item/Vrsta pošiljke **20000026**

Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 38 106 493 4 HR**

Moneyorder Uputnica Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka Date Datum
 delivered uručena je paid isplaćena je **21.05.2024**

Signature* Potpis* *[Signature]*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda.

AR
 Return to Vratiti
 Name ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and Nº Ulica i br. **Obala 3 br.19**
 Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**
 On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum **21.05.2024**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **HEP**
ODS doo
DP Društvo Obk
terenski odjel Vela Luka

Nature of the item/Vrsta pošiljke **65. ulica br. 70**

Registered Preporučena
 Postal parcel Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount Iznos **20271 BLATO**

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 38 106 474 4 HR**

Moneyorder Uputnica Amount Iznos

Meets on a destination/Ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka Date Datum
 delivered uručena je paid isplaćena je **21.05.2024**

Signature* Potpis* *[Signature]*

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 * Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda.

AR
 Return to Vratiti
 Name ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and Nº Ulica i br. **Obala 3 br.19**
 Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: 20270 Date: 20.05.2024
Addressee of the item: HEP OBS doo Općina Vela Luka
Nature of the item: Registered Parcel Amount: 20000 DOK
No. of item: AR RG 38 106 473 5 HR
Signature: 24.05.24

Return to: Name: OPĆINA VELA LUKA, Street: Obala 3 br.19, Locality: 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: 20270 Date: 20.05.2024
Addressee of the item: KOM. DIZ. DOO Obala 2 br.1 20270 V. Luka
Nature of the item: Registered Parcel Amount: 2
No. of item: AR RG 38 106 498 2 HR
Signature: [Signature]

Return to: Name: OPĆINA VELA LUKA, Street: Obala 3 br.19, Locality: 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Office of posting: 20270 Date: 20.05.2024
Addressee of the item: HRV. VODE VGO za sekore južnog jadranskog Vukovarska 35
Nature of the item: Registered Parcel Amount: 21000 SKL
No. of item: AR RG 38 106 468 7 HR
Signature: [Signature]

Return to: Name: OPĆINA VELA LUKA, Street: Obala 3 br.19, Locality: 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date: Datum **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **DNT Upravni odjel za zaštitu okoliša i imovinsko-pravne i kom. poslove Dubrovnik**

Nature of the item/Vrsta pošiljke **Vrijednosna p.**
 Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount Iznos **20000 DUBROVNIK**

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 38106491 7 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je **21.05.2024**

Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti
 Name: ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and Nº: Ulica i br. **Obala 3 br.19**
 Locality and country: Mjesto i država **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date: Datum **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **Zuvid za prot. uređ.**
DNT Petrolinijenci 2

Nature of the item/Vrsta pošiljke **20000 Dkv**
 Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 38106494 8 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je **22.05.2024**

Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti
 Name: ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and Nº: Ulica i br. **Obala 3 br.19**
 Locality and country: Mjesto i država **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date: Datum **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **MUP PU Dubrovnik - neretvanska**
odjel upravnih usluga i poslove zaštitne i sp. poslova

Nature of the item/Vrsta pošiljke **Dr. A. Stankić 13**
 Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter **20000 Dkv**
 Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 38106466 0 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je **21.05.2024**

Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti
 Name: ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and Nº: Ulica i br. **Obala 3 br.19**
 Locality and country: Mjesto i država **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum: **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **M.M.P.I. Lučka Kapetanija Dk Vukovarska 16**

Nature of the item/Vrsta pošiljke: **20000 Dk**

Registered Preporučena Postal parcel Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount Iznos: _____

Nº of item Br. pošiljke: **AR RG 38 106 484 6 HR**

Moneyorder Uputnica Amount Iznos: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka delivered uručena je paid isplaćena je **21.05.2024**

Signature* Potpis* _____

Return to Vratiti: Name (ime i prezime ili naziv tvrtke) **OPĆINA VELA LUKA**

Street and Nº Ulica i br. **Obala 3 br. 19**

Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum: **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HRV. VOĐE VGI za motiselar, Nentva (Korčula) Trg opuzenske borbe 5 20235 OPUZEN**

Nature of the item/Vrsta pošiljke: **20355 OPUZEN**

Registered Preporučena Postal parcel Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount Iznos: _____

Nº of item Br. pošiljke: **AR RG 38 106 469 5 HR**

Moneyorder Uputnica Amount Iznos: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka delivered uručena je paid isplaćena je **21.05.2024**

Signature* Potpis* _____

Return to Vratiti: Name (ime i prezime ili naziv tvrtke) **OPĆINA VELA LUKA**

Street and Nº Ulica i br. **Obala 3 br. 19**

Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum: **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **MIN. KULT. I MEDIJA RH Uprava za zaštitu kult. baštine Konvent, odjel u Dbi**

Nature of the item/Vrsta pošiljke: **20000 Dk**

Registered Preporučena Postal parcel Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount Iznos: _____

Nº of item Br. pošiljke: **AR RG 38 106 465 6 HR**

Moneyorder Uputnica Amount Iznos: _____

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka delivered uručena je paid isplaćena je **21.05.2024**

Signature* Potpis* **24-05-2024**

Return to Vratiti: Name (ime i prezime ili naziv tvrtke) **OPĆINA VELA LUKA**

Street and Nº Ulica i br. **Obala 3 br. 19**

Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured 20270 Date Datum 21.05.2024

Addressee of the item Primatelj pošiljke ZUC Doo V. Nazora 2 20000 Dob

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel
 Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke AR RG 38 106 472 7 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum 21.05.2024

Signature* Potpis*

Return to Vratiti
 Name ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA VELA LUKA
 Street and Nº Ulica i br. Obala 3 br.19
 Locality and country Mjesto i država 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured 20270 Date Datum 21.05.2024

Addressee of the item Primatelj pošiljke OPĆINA BIATO trg. E. Tudićeva 4 20274 Biato

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel
 Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke AR RG 38 106 496 5 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum 21.05.2024

Signature* Potpis*

Return to Vratiti
 Name ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA VELA LUKA
 Street and Nº Ulica i br. Obala 3 br.19
 Locality and country Mjesto i država 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured 20270 Date Datum 21.05.2024

Addressee of the item Primatelj pošiljke KOMUNARAC doo Obala 2 br.1 20270 Vela Luka

Nature of the item/Vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel
 Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke AR RG 38 106 478 9 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered uručena je paid isplaćena je Date Datum 21.05.2024

Signature* Potpis*

Return to Vratiti
 Name ime i prezime ili naziv tvrtke OPĆINA VELA LUKA
 Street and Nº Ulica i br. Obala 3 br.19
 Locality and country Mjesto i država 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum **21/05/2024**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **MUP Ravnateljstvo civilne zaštite**
Nahiještvo 5

Nature of the item/Vrsta pošiljke **10000 26**

Registered Preporučena Postal parcel Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 38 106 467 3 HR**

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka

delivered uručena je paid isplaćena je **21/05/2024**

Signature* Potpis* **[Signature]**

PLAČATE ZA VOJNO CIVILNE ZAŠTITE

Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**

Street and Nº Ulica i br. **Obala 3 br.15**

Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum **21/05/2024**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **NPKLM vodovod doo**
Put sv. Luke 1
20260 Korčula

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered Preporučena Postal parcel Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 38 106 477 5 HR**

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka

delivered uručena je paid isplaćena je **21/05/2024**

Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**

Street and Nº Ulica i br. **Obala 3 br.19**

Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured **20270** Date Datum **21/05/2024**

Addressee of the item Primatelj pošiljke **HEV. CESTE doo**
Sektor za razvoj i promet vještina
Vojna 3

Nature of the item/Vrsta pošiljke **10000 26**

Registered Preporučena Postal parcel Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount Iznos

Nº of item Br. pošiljke **AR RG 38 106 470 0 HR**

Moneyorder Uputnica

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka

delivered uručena je paid isplaćena je **21/05/2024**

Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA VELA LUKA**

Street and Nº Ulica i br. **Obala 3 br.19**

Locality and country Mjesto i država **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVANCE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date Return: **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **MGPZ**
Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospod. otpadom

Nature of the item/Vrsta pošiljke: **Rođnina** **26**
 Registered/Preporučena **10000** Amount/Iznos
 Postal parcel/Paket
 Insured letter/Vrijednosna pošiljka

Nº of item/Br. pošiljke: **AR RG 38 106 463 9 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered/uručena je paid/ispłaćena je Date/Datum: **20**

Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti: **AR**
 Name/ime i prezime ili naziv tvrtke: **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and Nº/Ulica i br.: **Obala 3 br.19**
 Locality and country/Mjesto i država: **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVANCE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date Return: **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **MMPZ**
Uprava za nacionalni promet i telekomunikacije

Nature of the item/Vrsta pošiljke: **Sektor nacionalnog prometa** **10000** Amount/Iznos
 Registered/Preporučena **10000** Amount/Iznos
 Postal parcel/Paket
 Insured letter/Vrijednosna pošiljka

Nº of item/Br. pošiljke: **AR RG 38 106 485 0 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered/uručena je paid/ispłaćena je Date/Datum: **20**

Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti: **AR**
 Name/ime i prezime ili naziv tvrtke: **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and Nº/Ulica i br.: **Obala 3 br.19**
 Locality and country/Mjesto i država: **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVANCE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati P-21/CN 07

Office of posting: Prijamni poštanski ured **20270** Date Return: **21.05.2024**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **HRVATSKE SUME dop**
Uprava sumo-područnica Split

Nature of the item/Vrsta pošiljke: **Zvornička 35 M** **21000** Amount/Iznos
 Registered/Preporučena **21000** Amount/Iznos
 Postal parcel/Paket
 Insured letter/Vrijedno

Nº of item/Br. pošiljke: **AR RG 38 106 479 2 HR**

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka
 delivered/uručena je paid/ispłaćena je Date/Datum: **21.05.2024**

Signature* Potpis* **[Signature]**

Return to Vratiti: **AR**
 Name/ime i prezime ili naziv tvrtke: **OPĆINA VELA LUKA**
 Street and Nº/Ulica i br.: **Obala 3 br.19**
 Locality and country/Mjesto i država: **20270 Vela Luka**

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 20270 Date / Datum: 27-05-2024

Addressee of the item / Primateelj pošiljke: HRV. AGENCIJA ZA CIV. ZAOKOPLIVSTVO Veligrađe Vukovara 284

Nature of the item / Vrsta pošiljke: 10000 26

Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštala parcel
 Insured letter / Vrijednosna pošiljka

Amount / Iznos: 10000 26

Nº of item / Br. pošiljke: AR RG 38 106 488 5 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly / Gore navedeno iznad je ispravno
 delivered / uručeno Date / Datum: 27-05-2024

Signature / Potpis: 10000 ZAGREB, 27-05-2024 V.V.

Stamp of the office returning the advice / Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest: AR

Return to / Vratiti: Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: OPĆINA VELA LUKA
Street and Nº / Ulica i br.: Obala 3 br. 19
Locality and country / Mjesto i država: 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 20270 Date / Datum: 27-05-2024

Addressee of the item / Primateelj pošiljke: HOPS Operator prijenosnog sustava Sektora za razvoj, inovacije i ispr.

Nature of the item / Vrsta pošiljke: 10000 26

Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštala parcel
 Insured letter / Vrijednosna pošiljka

Amount / Iznos: 10000 26

Nº of item / Br. pošiljke: AR RG 38 106 475 8 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly / Gore navedeno iznad je ispravno
 delivered / uručeno Date / Datum: 27-05-2024

Signature / Potpis: HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.

Stamp of the office returning the advice / Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest: AR

Return to / Vratiti: Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: OPĆINA VELA LUKA
Street and Nº / Ulica i br.: Obala 3 br. 19
Locality and country / Mjesto i država: 20270 Vela Luka

Ozn. za narudžbu: 6/2023 **Hrvatska pošta**

5. ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) provedeno je javno izlaganje o Prijedlogu izmjena i dopuna plana i to dana 14. lipnja 2024. g. Javno izlaganje održano je u prostorijama konferencijske sale hotela Korkyra (zgrada bivše Dalmatinske plovidbe) na adresi: Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka s početkom u 14:00 sati o kojem se vodio zapisnik.

Zapisnik o javnom izlaganju prikazan je u nastavku ovog Izvješća.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove,
gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti

KLASA: 350-01/21-01/006

URBROJ: 2117-21-40-1

Vela Luka, 14.06.2024.g.

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja prijedloga za javnu raspravu
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Strateške procjene utjecaja na
okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka

Datum, vrijeme i mjesto održavanja javnog izlaganja

- **14. lipnja 2024. (petak) s početkom u 14:00 sati u prostorijama konferencijske sale hotela Korkyra (zgrada bivše Dalmatinske plovidbe), na adresi: Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka.**

Na početku je prisutne pozdravila Načelnica Katarina Gugić i obrazložila da je Prostorni plan uređenja Općine Vela Luka (dalje u tekstu: PPUOVL) izrađen 2007.g. i da se mijenjao 2011. i 2013.g. U odnosu na stare izmjene novina što je potrebno provesti postupak Strateške procjene utjecaja na okoliš izmjena i dopuna PPUOVL (dalje u tekstu: SPUO). Predstavila je izrađivača Izmjena i dopuna PPUOVL (dalje u tekstu: IDPPUOVL), tvrtku Urbos d.o.o. iz Splita. Također je predstavila izrađivača SPUO, tvrtku Zeleni servis d.o.o. iz Splita, Predstavnici tih tvrtki će obrazložiti prijedlog Plana za javnu raspravu i pripadajuću SPUO. Pozvala je prisutne da se upišu u listu prisutnih i da u toj listi (na za to predviđenom mjestu) sa „da“ ili „ne“ označe da li žele postaviti pitanje na ovom javnom izlaganju. Nakon izlaganja predstavica tvrtki Urbos d.o.o. i Zeleni servis d.o.o., Načelnica će prozivati građane da postavite pitanje i to one koji su naznačili u listi prisutnih da žele postaviti pitanje. Načelnica je izrazila zadovoljstvo što su se ljudi odazvali pozivu na javni uvid u značajnom broju.

Popis prisutnih na javnom izlaganju IDPPUOVL i SPUO, nalazi se u prilogu ovog Zapisnika.

Građanima su tijekom javnog izlaganja IDPPUOVL i SPUO projicirane na platnu, gdje su izlagači prikazivali pojedinačne kartografske prikaze, odredbe za provođenje te sažetak IDPPUOVL i SPUO u obliku prezentacija.

Predstavica izrađivača IDPPUOVL, tvrtke Urbos d.o.o. iz Splita, gđa. Larisa Bačić, obrazložila je obuhvat Plana te ukratko objasnila proceduru izrade izmjena i dopuna Plana, a između ostalog i način sudjelovanja javnosti u izradi izmjena i dopuna. Objasnila je i da je nadležni upravni odjel Dubrovačko neretvanske županije svojim Mišljenjem odredio da je za IDPPUOVL potrebno provesti SPUO. Također je objasnila tijek procedure izmjena i dopuna Plana iza javne rasprave. Nabrojala je najvažnije razloge za donošenje IDPPUOVL, koji su navedeni u Odluci o izradi, koju je donijelo Općinsko vijeće. Nakon toga je obrazložila što se u ovom Prijedlogu Plana mijenja u odnosu na važeći Plan i to u grafičkom i u tekstualnom dijelu. Između ostalog spomenula je i da se Prijedlog IDPPUOVL izradio na novim topografskim i katastarskim podlogama u HTRS96/Croatia TM koordinatnom sustavu. Zatim je obrazložila prenamjenu nekih zona u skladu sa svojom stvarnom namjenom, npr. ubacile su se nove zone javne i društvene namjene u koju ulazi Kalos, Dom zdravlja, Dom umirovljenika, zatim groblje je označeno kao posebna zona, ubačena je dodatna

poslovna zona, itd. U prijedlog Plana su ubačeni koridori planiranih prometnica, odnosno sjeverne obilaznice i važnijih nerazvrstanih cesta. Jedan dio građevinskog područja naselja, preko kojeg ide sjeverna obilaznica je izbačen iz građevinskog područja naselja, a ista površina će se preraspodijeliti na druga područja u skladu s primjedbama građana. Spomenula je novu T1 zonu Privala, koja se ubacuje zbog usklađenja s PPUDNŽ, kao i korekciju granica zone posebne namjene Privala. Nakon toga se osvrnula na poljoprivrednu i šumsku namjenu, planiranu solarnu elektranu, planirane uređene i neuređene plaže. Turističke zone su ostale iste, osim što je smanjena turistička zona Plitvine, na način da je veći dio iste prenamijenjen u mješovitu namjenu, a manji dio je zadržan kao turistička zona T1. Spomenula je i ukidanje obveze izrade urbanističkih planova uređenja za pojedina područja na kojima je važećim planom bila propisana ta izrada. U tim područjima se ubacilo koridore planiranih nerazvrstanih cesta, koji su širine 15 m. U pomorskom prometu su također spomenute izmjene, vezane za sportsku lučicu koja se prenamjenjuje u komunalni vez, obuhvat širenja rive u centru se smanjuje, planiraju se korekcije granica lučkog područja, postojeće kupalište „Pod boriće“ se izbacuje iz lučkog područja, itd. Spomenuta je i arheološka baština i usklađenje sa stvarnim stanjem zaštite (ubačena su nova kulturna dobra: zgrada Osnovne škole, austro-ugarska utvrda Fortezza, crkva sv. Kuzme i Damjana). Spomenuti su i planirani objekti za gospodarenje otpadom.

Nakon toga je spomenuta izmjena u odredbama za provođenje, vezao za gradnju unutar i izvan građevinskog područja naselja, odnosno uvjeti za oblikovanje građevina. Posebno je spomenuta rekonstrukcija građevina, unutar i izvan granica građevinskog područja, odnosno izmjena dijela odredbi za provođenje vezano za rekonstrukcije. Na kraju je spomenula da javni uvid u prijedlog IDPPUOVL traje od 24.05.2024.g. do 24.06.2024.g. i da građani trebaju dati svoje primjedbe i prijedloge u pisanom obliku u skladu sa obavijesti o javnoj raspravi, odnosno u pisarnicu Općine Vela Luka, na mail: opcina@velaluka.hr ili u knjigu primjedbi.

U nastavku je gđa. Smiljana Blažević iz Zelenog servisa d.o.o. obrazložila projektni zadatak, postupak i svrhu ovog postupka SPUO. Zaključak SPUO je da su IDPPUOVL prihvatljive uz primjenu mjera zaštite okoliša.

Nakon toga je gđa. Nela Sinjkević iz Zelenog servisa d.o.o. obrazložila detaljnije predmetnu stratešku procjenu utjecaja na okoliš. Objasnila je da na području Općine Vela Luka postoje zaštićena područja za koja su u samoj izradi prijedloga IDPPUOVL napravljene korekcije u smjeru smanjenja ili uklanjanja negativnog utjecaja na okoliš. Objasnila je metodologiju ocjenjivanja utjecaja na okoliš u samom postupku izrade strateške procjene i prikazivanje promjena na kartama. Na kraju je obrazložila da je zaključak studije da su ove IDPPUOVL prihvatljive za okoliš uz primjenu mjera zaštite okoliša.

Načelnica je pozvala prisutne da postavljaju pitanja i započela prozivanje građana koji su se javili za postavljanje pitanja. Prozivanje se radi prema redoslijedu upisivanja u potpisnu listu.

Vanja Padovan - PITANJE:

Za česticu 2430/1435 K.O. Vela Luka, u Gradini, koja je u turističkoj zoni, postavlja pitanje da li i kada može biti ta čestica prenamijenjena u građevinsko područje naselja.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Za omogućiti gradnju je potrebno izraditi UPU turističke zone Gradina ili Općina može tražiti od DNŽ da se ta zona izuzme iz turističke zone. Ako se ta čestica izbaci iz turističke zone Gradina, to ne znači da će se automatski prenamijeniti u građevinsko područje naselja odnosno u mješovitu namjenu.

Žarko Tičinović - PITANJE:

Postavlja pitanje vezano za dio zemljišta u Mikulina luci koji je određeno kao poljoprivredno zemljište. Da li postoji mogućnost da se prenamjeni u građevinsko područje?

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Unutar pojasa od 100 m od mora nije dozvoljeno širenje građevinskog područja, a za širenje izvan pojasa od 100 m trebaju se ostvariti zakonski uvjeti za širenje, odnosno potrebno je izgraditi postojeće građevinsko područje 80% da bi Općina imala pravo širiti građevinsko područje.

Maja Tičinović Žuvela - PITANJE:

Ja sam sestra od Žarka Tičinovića, on je iznio činjenice, a ja ću reći ono što mi je na duši. Svi vide situaciju, stranci kupuju i grade kako ih je volja i gdje ih je volja, a mi koji smo tu doma.... slika sve govori.

Načelnica - ODGOVOR:

Prema važećim zakonskim odredbama mi tu ne možemo ništa napraviti.

Neven Oreb – nije prisutan**Miro Škrlj - PITANJE:**

U Izmjenama Prostornog plana ima staza u Stračinčici od ceste do mora, koja nosi oznaku JPP-120. Što to znači vremenski? Da li će se na stazu upisati Općina ili da će ta staza biti urbanizirana u doglednom periodu? Da li će se Pitanje je vezano za pješačku stazu u Stračinčici, odnosno da li će se ista grafički prikazati u prostornom planu.

Darko Franulović - ODGOVOR:

Vi ste tu stazu najvjerojatnije vidjeli na internet stranici Općine Vela Luka, gdje je objavljeno javno savjetovanje za Odluku o ustrojavanju evidencije komunalne infrastrukture Općine Vela Luka. U toj odluci se između ostalog nabrajaju i pješačke staze. U Prostornom planu se ne ubacuju pješačke staze, odnosno Prostornom planu se ne prikazuju takvi detalji. Imate mogućnost dati primjedbu na tu Odluku u javnom savjetovanju, putem obrasca koji se nalazi na Internet stranici Općine uz tu Odluku.

Miro Škrlj - PITANJE:

Od kad smo mi tu vidimo da obala postaje privatno dobro sa ležaljka. Kako tu reagirati i koji su koraci da bi se tu mogli kupati.

Načelnica - ODGOVOR:

Pitanje nema veze sa IDPPUOVL nego sa Planom upravljanja pomorskim dobrom. To nije predmet današnje rasprave.

Miro Škrlj - PITANJE:

Svake godine u Stračinčici primjećujem da se sidre jahte. Da li će se planirati bove za privez jahti? Da li je to predmet IDPPUOVL ili koja je prava adresa za ovo pitanje?

Načelnica - ODGOVOR:

U Stračinčici ovim IDPPUOVL nije dopušteno sidrenje jahti, a postupak u slučaju nedozvoljenog sidrenja je da to prijavljujete Lučkoj kapetaniji.

Fani Topali – odustaje od postavljanja pitanja**Boris Žuvela, ŽLUVL - PITANJE:**

Ima dosta neusklađenosti u Prostornom planu vezanim za lučka područja, pa nabraja na kojim stranicama odredbi za provođenje i u kojim kartografskim prikazima se nalaze te neusklađenosti. Osim toga pojam „pristan“ ne postoji u Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama. Primjedbe će poslati u pisanom obliku.

Načelnica - ODGOVOR:

Pozvala Borisa Žuvelu da primjedbe pošalje pisanim putem. Osvrnula se na prekomjerno sidrenje u uvali Gradina.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Primjedbe se uglavnom odnose na odredbe važećeg Plana. Lučko područje je smanjeno jer je to određeno Odlukom o izradi. Osim toga primjedba vezana za pojam „pristan“ postoji u Zakonu o prostornom uređenju.

Kety Padovan - odustaje od pitanja**Danijela Farčić – nije prisutna****Paula Franulović Žuvela - PITANJE:**

Zanima je svijetlo žuto područje u Plitvinama, možete li mi to objasniti.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

U tom području je potrebno izraditi urbanistički plan uređenja.

Načelnica - ODGOVOR:

U Plitvinama je napravljena prenamjena iz turističke zone u građevinsko područje naselja, jer je ta turistička zona nije planirana Prostornim planom DNŽ, pa je Općina može prenamijeniti u IDPPUOVL. Ostavljena je obveza izrade urbanističkog plana uređenja, koji je prioritet za izradu, nakon donošenja IDPPUOVL.

Slavica Naletilić Farčić - PITANJE:

Kada će moći graditi na česticama 2430/39 i 2430/1696 K.O. Vela Luka, izvan granica građevinskog područja u Gradini?

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Ne postoje trenutno uvjeti za širenje građevinskog područja, dok se postojeće građevinsko područje ne izgradi 80%.

Jadran Zlokić - PITANJE:

Daje pohvalu za prenamjenu predjela Požar iz zone posebne namjene u poljoprivredno zemljište. Drugo pitanje je vezano za Mikulina luku, a traži proširenje građevinskog područja 2428/95 K.O. Vela Luka, za koju posjeduje izjavu bivšeg Načelnika Tonka Gugića, u kojoj piše da će se prilikom IDPPUOVL ta čestica predložiti za prenamjenu u građevinsko područje. Ukoliko se primjedbi ne udovolji izjavljuje da će put uz tu česticu zatvoriti. Za preraspodjelu predlaže da se ukine dio građevinskog područja na vrhu Tečara (istočno od Stračinčice).

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Za proširenje građevinskog područja je već odgovoreno. Građevinsko područje na vrhu Tečara je postojeće građevinsko područje ubačeno u PPUOVL još 2007.g.

Darko Franulović - ODGOVOR:

Građevinsko područje na vrhu Tečara je postojalo u Prostornom planu bivše Općine Korčula iz 1988.g. tako da nije točno da se isto proglasilo građevinskim 2007.g. nego je već 1988.g. bilo građevinsko.

Damir Žuvela - PITANJE:

Pitanje vezano za turističku zonu Gradina. Opisuje da su dvije kuće u njegovom susjedstvu u toj zoni izgrađene nelegalno i da su onda legalizirane, te da su dobile struju. U turističkoj zoni Gradina se neće ubuduće graditi turistički objekti. Gradi se svugdje, izvan i unutar građevinskog područja. Tko Vam je davao upute za izradu prijedloga Plana i izradu studije.

Načelnica - ODGOVOR:

Ja se slažem sa Vašom ogorčenošću. Pojedini nelegalni objekti u turističkoj zoni Gradina nisu smjeli biti legalizirani u toj zoni. Mnoge stvari u državi ne funkcioniraju. Osim toga Općina Vela Luka se ne bavi legaliziranjem objekata i izdavanjem građevinskih dozvola. Turistička zona u Gradini je loša, ali ako se u Prostornom planu DNŽ zatraži da se ukine, ista će se prenamijeniti u poljoprivredno zemljište.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Navodi primjer neučinkovitosti države su poljske kućice u pojasu do 1000 m od mora, za koje je Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, reklo da su poljske kućice protivne zakonu. Država nema mehanizma da kontrolira ilegalnu gradnju apartmana i kuća, pa u zakone stavljaju da nije dozvoljena gradnja poljskih kućica.

Nedjeljko Vučković - PITANJE:

Čestica 2430/2496 K.O. Vela Luka u uvali Tankaraca nalazi se na poljoprivrednom zemljištu. Oko te čestice su izgrađene i legalizirane kuće. Čestica ima infrastrukturu, cesta nije ucrtana u Plan, zemljište se nalazi 100 m od mora, snimak iz zraka se ne poklapa sa katastrom. Moja primjedba na Prostorni plan iz 3. mjeseca nije prihvaćena.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Ukoliko smatrate da treba u IDPPUOVL ubaciti neku novu trasu nerazvrstane ceste, molim dajte pisanu primjedbu. Građevinsko područje se ne može širiti.

Renato Oreb - PITANJE:

Postavlja pitanje vezano za proširenje građevinskog područja u Žukovi na česticu 2430/2012 K.O. Vela Luka. Nezadovoljan je jer je njegova čestica poljoprivredna. Pita dodatno: Da li može rekonstruirati staru ruševnu kuću?

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Ovo su građevinska područja koja su naslijeđena još iz socijalizma, koje se ne može širiti. Može se stara kuća rekonstruirati u postojećim gabaritima.

Leonida Tasovac i Dalibor Šimunović - PITANJE:

Što napraviti sa česticom u kampu Mindel u kojem ne može legalizirati kuću. Da li tražiti da se izbacila parcela iz građevinskog područja (T3)? Tražimo da se preraspodjeli građevinsko područje na način da se naše zemljište prenamijeni u poljoprivredno, a da se ista površina prebaci na zemljište vlasnika postojećeg kampa Mindel.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Vaša primjedba bi se mogla prihvatiti, ali razmislite da li vam je to u interesu. Podnesite pisanu primjedbu.

Perica Prižmić - PITANJE:

Naslijedio parcelu u Mikulina luci, koja je izbačena 2007.g. iz građevinskog, što je primijetio slučajno. Kada će se to vratiti u građevinsko područje?

Načelnica - ODGOVOR:

Uputila sam Vas sada i ranije da date pisanu primjedbu, a odgovor je već dan na ovom javnom uvidu, za slične slučajeve.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

2005., 2006. i 2007.g. je po zakonu trebalo smanjiti građevinska područja zbog manje izgrađenosti

koja je bila tada propisana. Niz građevinskih područja i u drugim gradovima i općinama je smanjivan u to vrijeme zbog male izgrađenosti.

Nevenko Favro – PITANJE:

Ima zemljište (12878/1280 K.O. Blato) u Triportima. Dio čestice je u građevinskom području, a dio u poljoprivrednom zemljištu. Može li se građevinsko područje unutar te iste čestice preraspodijeliti da on, njegov brat i nećak mogu logičnije podijeliti česticu.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Primjedbi je moguće udovoljiti, napravite prijedlog preraspodjele i podnesite primjedbu.

Tino Žuvela – nije prisutan

Jakša Cvitanović – PITANJE:

Predlaže uključiti u građevinska područja čestice uz rub građevinskog područja, koja su na terenu izgrađena i koja imaju infrastrukturu. Također predlaže proširenje građevinskog područja u Lučići kod Poplata.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Ne može se širiti građevinsko područje u pojasu do 100 m od mora, a izvan tog pojasa se ne može širiti dok se postojeće građevinsko područje ne izgradi postojeće 80%.

Boženko Padovan – odustaje od pitanja.

Tonči Žuvela – PITANJE:

Da li je građevinska parcela 2430/667 K.O. Vela Luka?

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Ne, čestica je izvan građevinskog područja.

Zvonko Žuvela – PITANJE:

Što se može graditi u turističkim zonama Gradina, Gabrica i ostalima? Objasnite što se može graditi u neizgrađenom uređenom i neizgrađenom neuređenom.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Ništa se ne može graditi u turističkim zonama bez izrade urbanističkog plana uređenja, a tim planom će se odrediti što će se moći graditi. Temeljem IDPPUOVL može se graditi u neizgrađenom uređenom, a u neizgrađenom neuređenom treba čekati izradu urbanističkog plana da bi se omogućila gradnja.

Marijan Radeljić, AGP Biro, u ime Leonide Tasovac – PITANJE:

Vezano za traženje da se čestice izbace iz turističke zone za kamp, napominje da stranke mogu same financirati UPU za kamp, kojim će se možda moći omogućiti legalizacija postojeće kuće u kampu.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Da, to je moguće.

Dalibor Šimunović – PITANJE:

Da li mogu dobiti građevinsku dozvolu za rekonstrukciju stare kuće u turističkoj zoni Gradina u izgrađenom području.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Ne, trebate čekati izradu urbanističkog plana uređenja. Turistička zona treba funkcionirati kao jedinstvena cjelina, treba imati recepciju i određeni broj turističkih objekata. Nije dozvoljena gradnja pojedinačnih apartmana.

Josip Prižmić – PITANJE:

Pitanje je vezano za česticu 914/4 K.O. Vela Luka. Da li se može cesta na Kokotovcu, planirana uz tu česticu pomaknuti malo na istok?

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Podnesite primjedbu, pa će se trasa malo izmaknuti. U tom području je predložen prsten prometnica s namjerom da se ukine obveza izrade urbanističkih planova uređenja.

Ivo Žuvela – PITANJE:

U Plitvinama od kuće Omčikusa do lokacije tenis terena predlaže ubaciti mogućnost aqua parka. Također predlaže planirati trafostanicu u predjelima Sprtiška i Badnjena.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Podnesite primjedbu vezanu za prvi prijedlog. Trafostanice se mogu graditi i na drugim lokacijama osim naznačenih u grafičkom dijelu Plana.

Jerko Padovan – PITANJE:

Traži proširenje građevinske zone u Žukovi kao i planiranje protupožarnog puta Žukova – Češvinova – Tankaraca. Traži korekciju trase sjeverne obilaznice na Giči na način da se trasa pomakne i time smanji usjek u duljini cca 300 m. Usjek se može smanjiti ako se radijus zakrivljenosti zavoja na Giči smanji. Time bi se smanjila devastacije prostora i pojeftinio projekt izgradnje sjeverne obilaznice.

Smiljana Blažević - ODGOVOR:

Za tu cestu će se morati raditi studija utjecaja na okoliš, koja će dati odgovor da li je potrebno mijenjati trasu u smislu pojeftinjenja i smanjenja negativnog utjecaja na okoliš.

Načelnica - ODGOVOR:

Dobili ste odgovor, postavili ste pisanu primjedbu. Možemo ići dalje.

Kuzma Žuvela – PITANJE:

Protivi se lokaciji uzgajališta za ribu u Češvinovoj. Opisuje da će to negativno utjecati na turističku djelatnost u uvalama Tankaraca i Žukova. Također izražava nezadovoljstvo da u Žukovi nema cestu do svoje kuće, kao ni električnu struju, a istovremeno je uvala Pičena elektrificirana i cesta joj je asfaltirana, a to nije građevinsko područje.

Načelnica - ODGOVOR:

Stav Općine i Elektrojuga je da se elektrificira područje Vele Luka u obliku prstena, bez obzira da li se radi o građevinskim područjima ili ne. Shvaćam vašu razočaranost i sugestiju.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Ta zona je planirana županijskim planom, pa ako Općina želi može zatražiti od DNŽ da se to izbaci iz Prostornog plana DNŽ..

Renato Oreb - PITANJE:

Tko određuje na koji način će se nešto planirati prostorno-planskom dokumentacijom? Nama laicima to nije jasno.

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Prostorni planovi se oblikuju u skladu sa zakonima. Sa prostornim planovima županija trebaju biti usklađeni planovi nižeg reda, a to su Prostorni planovi uređenja gradova i općina te urbanistički planovi uređenja.

Kuzma Žuvela – PITANJE:

Da li vi kao stručni izrađivači studije za zaštitu okoliša uzimate u obzir da je za ribogojilište u Češvinovoj moguća ekološka katastrofa za dvije uvale (Tankaraca i Žukova)?

Smiljana Blažević - ODGOVOR:

Za svaki zahvat će se raditi studija utjecaja na okoliš kojom će se analizirati negativni utjecaji tog

zahvata na okoliš. U tom postupku ćete imati prilike dati svoju primjedbu, ako smatrate da je ugrožen okoliš.

Sreten Žuvela – PITANJE:

Postavlja pitanje koja je namjena njegove parcele u Gradini, pokazao je istu na karti (dio 2430/185 K.O. Vela Luka).

Larisa Bačić - ODGOVOR:

Taj dio čestice je ubačena u neizgrađeno uređeno područje.

Nakon što više nije bilo pitanja, Načelnica je završila javno izlaganje.



Zapisničar:

Darko Franulović, d.i.g.

Prilog:

- Popis prisutnih na Javnom izlaganju

Dostaviti:

- Urbos d.o.o., Ul. Antuna Gustava Matoša 16, 21000 Split - larisa.bacic@urbos.hr
- Zeleni servis d.o.o., Templarska 23, 21000 Split - zeleni.servis@st.t-com.hr
- pismohrana

Potpisna lista, Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, Javno izlaganje održano 14.06.2024., Vela Luka

r.b.	Ime i prezime/Naziv pravne osobe	Adresa	e-mail/broj telefona	Želim se javiti za raspravu na javnom izlaganju (DA / NE)	Potpis
1.	KATARINA GUGIĆ KNEŽIĆIĆ BUL				K. Gugić
2.	LARIŠA BACIĆ URBOS doo				Lariša Bacić
3.	ŠMILJANA BUMBOIĆ ZELENI SERVIS d.o.o.				S. Bumboić
4.	VELA SIMJUNIĆ ZELENI SERVIS				V. Simjunić
5.	DORIS TAFRA ZELENI SERVIS				Doris Tafra
6.	DARKO PRANULOVIĆ OPĆINA VELA LUKA				D. Pranulović
7.	VARJA TADUŠIĆ			DA	V. Tadušić
8.	DANIRA MARNOVIĆ OPĆINA VELA LUKA				D. Marnović
9.	LUCIA RUBEŽA OPĆINA VELA LUKA				L. Rubeža

r.b.	Ime i prezime/Naziv pravne osobe	Adresa	e-mail/broj telefona	Želim se javiti za raspravu na javnom izlaganju (DA / NE)	Potpis
10.	ŽARCO TIČIHOVIĆ			DA	Z. Tičihović
11.	MARIJA TIČIHOVIĆ ŠUVELA			DA	M. Tičihović Šuvela
12.	NAJA RADHAN BARČIĆ			NE	N. Radhan Barčić
13.	DANI BARČIĆ			NE	D. Barčić
14.	Neven Oreb			DA	N. Oreb
15.	ŠEJKA GUGIĆ			NE	S. Gugić
16.	za. Turigute doo MIRO SEKLJ			DA	M. Seklj
17.	FANI TOPALI			DA	F. Topali
18.	BORIS ŠUVELA			DA	B. Šuvela

r.b.	Ime i prezime/Naziv pravne osobe	Adresa	e-mail/broj telefona	Želim se javiti za raspravu na javnom izlaganju (DA / NE)	Potpis
19.	Katya Pedroni			DA	Katya Pedroni
20.	DANIELA FABRIĆ			DA	DANIELA FABRIĆ
21.	Paulo Tranubović Zuvela			DA	Paulo Tranubović
22.	Jela Čačić			NE	Jela Čačić
23.	Devica Doležalović			DA	Devica Doležalović
24.	Josip Zlobčić			DA	Josip Zlobčić
25.	DAMIR ŽUDELA			DA	DAMIR ŽUDELA
26.	VEDJELKO VČEKOVIĆ			DA	VEDJELKO VČEKOVIĆ
27.	Orel Renato			DA	Orel Renato
28.	SELICA ABIC			NE	SELICA ABIC

r.b.	Ime i prezime/Naziv pravne osobe	Adresa	e-mail/broj telefona	Želim se javiti za raspravu na javnom izlaganju (DA / NE)	Potpis
29.	LEONIDA TASOVAC			DA	LEONIDA TASOVAC
30.	PERICA PRIJEMIC			DA	PERICA PRIJEMIC
31.	NANA DARIOT			NE	NANA DARIOT
32.	PERICA SURJAN			DA	PERICA SURJAN
33.	ŽELJKO BILANKOV			NE	ŽELJKO BILANKOV
34.	Marija Šego			NE	Marija Šego
35.	SRETEN ŽUVELA			DA	SRETEN ŽUVELA
36.	NEVENKO FAJRO (VČELO)			DA	NEVENKO FAJRO
37.	DRAGICA SURJAN GLAD			NE	DRAGICA SURJAN
38.	ANTON ŽUVELA			NE	ANTON ŽUVELA

r.b.	Ime i prezime/Naziv pravne osobe	Adresa	e-mail/broj telefona	Želim se javiti za raspravu na javnom izlaganju (DA / NE)	Potpis
39.	TINO ŽUVELA			DA	
40.	JAKŠA CURIANOVIĆ			DA	
41.	MATEJUKIĆA				
42.	PADOVAN BOŠENKO			DA	
43.	DAMIR PETROVIĆ				
44.	DINO ŽUVELA			NE	
45.	TONČI ŽUVELA			DA	
46.	DAMIR PADOVAN			NE	
47.	ZUONKO ŽUVELA			DA	
48.	Dagibor Simunović			DA	

r.b.	Ime i prezime/Naziv pravne osobe	Adresa	e-mail/broj telefona	Želim se javiti za raspravu na javnom izlaganju (DA / NE)	Potpis
49.	GOŠIP PRIEMIĆ			DA	
50.	DEVI FRANČIČIĆ			/	
51.	MARIJA KLISURA			/	
52.	Željko ČUGIĆ			NE	
53.	Ivo Žuvela Grgić			DA	
54.	ANA ZMIRANUS			NO	
55.	IVO DRAGOJEVIĆ			NE	
56.	KERCO PADOVAN			DA	
57.	KUZMA ŽUVELA			DA	
58.					

6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA JAVNE RASPRAVE S OBRAZLOŽENJIMA

Unutar i izvan roka određenog objavom javne rasprave Nositelju izrade je upućeno ukupno:

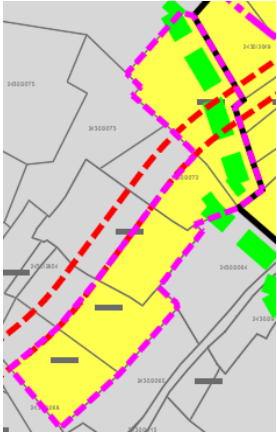
a) 14 mišljenja javnopravnih tijela:

1. HAKOM
2. HOPS
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite
4. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO
5. ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA VELA LUKA (2 mišljenja)
6. HRVATSKE ŠUME
7. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
8. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DNŽ (2 ista mišljenja: pošta i e-mail)
9. OPĆINA VELA LUKA
10. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
11. HRVATSKE VODE
12. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA


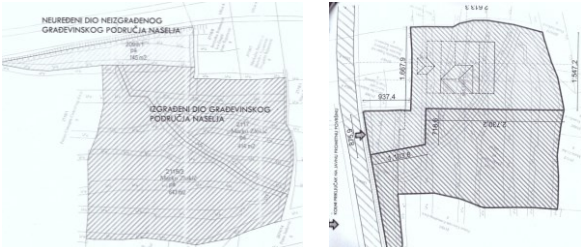
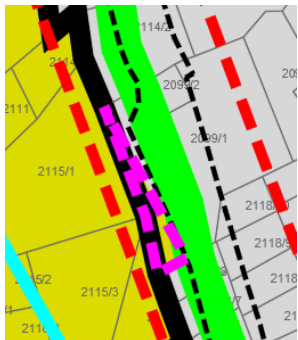
b) 133 primjedbe/prijedloga/mišljenja ostalih sudionika javne rasprave.

Sve primjedbe/prijedlozi/mišljenja sudionika u javnoj raspravi te njihova obrazloženja prikazana su u nastavku ovog Izvješća u priloženoj tablici.

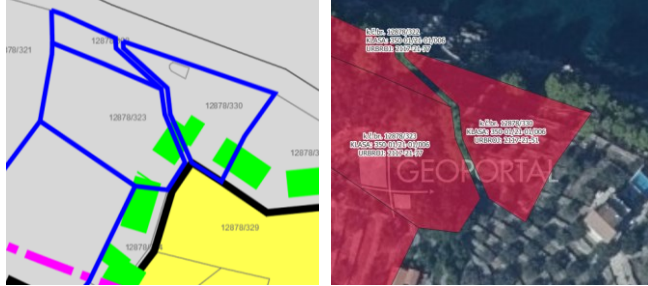
c) Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika javne rasprave (tablični prikaz)

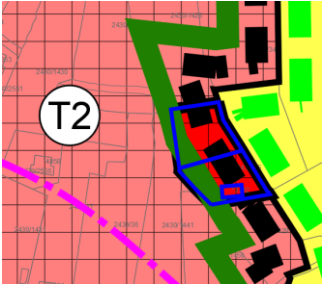

R.B.	PODNOŠITELJ	MIŠLJENJE, PRIJEDLOG, PRIMJEDBA	RAZLOZI NEPRIHVATANJA ILI DJELOMIČNOG PRIHVATANJA
1. — Upis u Knjigu primj.	Jerko Padovan Vela Luka	<p>Predlaže se:</p> <ol style="list-style-type: none"> proširenje građevinskog područja Žukova i planiranje prometnice na n.v. 30 m. primjedbom se iznosi i nezadovoljstvo planiranom trasom obilaznice. 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>1. Prihvaća se Podnesenom primjedbom nije jasno određeno za koje čestice zemlje na području Žukova se traži prenamjena u građevinsko područje naselja. Podnositelj primjedbe je dodatno pojasnio zahtjev osobnim dolaskom u Općinu te je tražio da se građevinsko područje naselja proširi na k.č. 2430/2069, 2430/2070, 2430/2071, 2430/2854, 2430/1476, k.o. Vela Luka. Građevinsko područje naselja je prošireno na navedene k.č.</p>  <p>2. Ne prihvaća se Trasa sjeverne obilaznice je planirana sukladno izdanoj lokacijskoj dozvoli.</p>


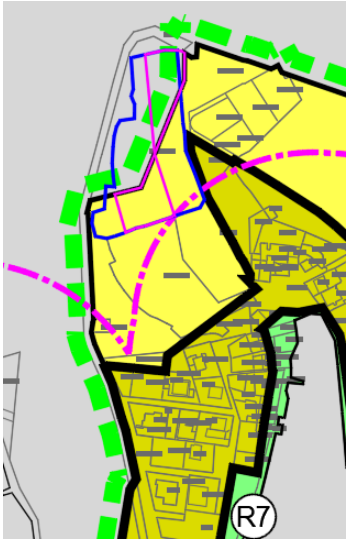

		<p>1.) Proširenje građevinske zone u Žukovi k.o. V.L.</p> <p>a) Prema pravnim i urbanističkim pravilima MORA se vratiti i malo proširiti građevinska zona u Žukovi do potrebitog i planiranog šumskog-prometnog puta na niv. 30 m. To je i pismeno zatraženo od stranaka 25. XI 2022.g. sa potpunim opredjeljenjem jer je istočno u Žukovi urbanizirano i izgrađeno i do 70 m niv., a čime i niz vikendica legaliziranih izvan zatražene urbane zone;</p> <p>b) Dne 04. XII 2023.g. uputili smo pozivnicu sa prestankom darovanja potrebitog terena za spomenutu trasu puta. Na prethodno nam se nije udovoljilo novim izmjenama i dopunama PPO, na što stranke različno ograničavaju reakciju;</p> <p>c) Osporenim ignoriranjem min. a potpuno osnovanih naših prijedloga toliko ste isti daleko da ni predmetni šumsko-prometni put NIJE ni predvidjeli PPO iako je isti tomo više od pola stot. J.E.C.A kao cjelina a NE kao sljepi put za kamion cisterne kako ste ucrtaali</p> <p>d) Nekim istim strankama se ukida građevinska zona na istočnoj Gići, a odbija vratiti urbanizaciju u Žukovi što je uvijek nastavka izgradnje neophodnog puta t.b.</p> <p style="text-align: center;">-1-</p> <p>2.) Zapadni dio sjeverne zaobilaznice V. Luke</p> <p>a) Zastarjela lokacijska dozvola za glavni projekt auto-moto stratišta sjeverne zaobilaznice NIJE Bila ne stvarnoj javnoj raspravi kao ni sam projekt, to čime je bila pismena primjedba i izmjenama, morbidno pogrešnu trasu kao moguća verzija, a ignora se opravdano postaći nije primjedaba KL-364-01/01-01/012, UK br: 2138/05-07/1-13-110-1 od 05. XI 2013.g.;</p> <p>b) Realizaciji auto-moto takmičenja= stratišta isk ste na natuku sremocnom ZUC-u da ste ukinuli građevinsku zonu c. a. 16.000 m² za niz d. 2^{na Gići} što je poprilično ugrjetavanje osim za J.P.</p> <p>c) Pričekom protrog SAMOVARNOG troširanja 2012.g. NIJE se ispostarilo ni osporeni losi projekt, već se je od hbrata Sirova brda- jug išlo se padom prema dolu ka Gići i od 3% umjesto kako je po projektu penjanje 2%</p> <p>V.L. 03. lipnja 2024.g.</p> <p>R.S. Izmjenama i dopunama PPO MORA se spriječavati štete- trajne u okolišu i protupravna upotreba. Koristenja sjeverne zaobilaznice koja u preduzetku Z. ceste ima niz zavojaka oko 10 m l, a na hbrata Giće po prihvaćenom prijedlogu je 45 m, a NEHA opravdavanje 150 m sa usjekom 9 m.</p> <p style="text-align: center;">-2-</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje se</p>
<p>2.</p>	<p>Tania Žuvela Blažević</p>	<p>Predlaže se proširenje građevinskog područja Gradina na č.z. 2428/549.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje se</p>


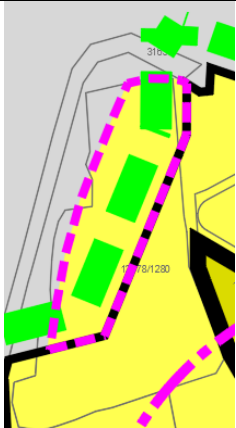
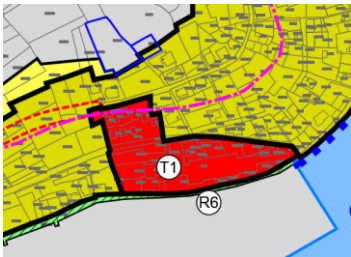
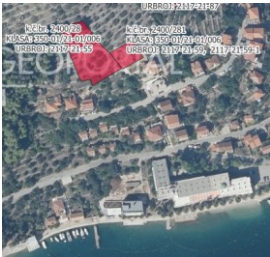
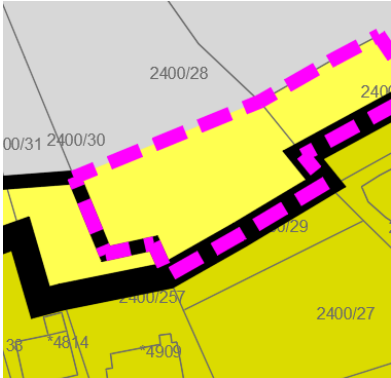
48.	Split		<p>nalazi unutar izdvojenog dijela građevinskog područja naselja Vela Luka i unutar područja koje je 100 m udaljeno od obalne crte.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a <u>postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</u></p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati.</p>
3. — 49. I 49-1	Marko Zlokić Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena dijela č.z. 2099/1 k.o. Vela Luka koji se nalazi ispod općinske ceste u građevinsko područje naselja (izgrađeni dio) radi osiguranja prilaza građevnim česticama (navodi da je dio č.z. 2099/1 površine 145 m² izbačen iz građ., područja a potreban je radi osiguranja pristupa).</p> 	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Građevinsko područje naselja će se proširiti na jugoistočni dio č.z. 2099/1 k.o. Vela Luka površine oko 145 m² (južno od planirane obilaznice) na način da područje ostaje u planiranom koridoru obilaznice.</p> 

<p>4. ____ 50.</p>	<p>Dario Favro Neven Favro</p>	<p>Predlaže se preraspodjela dijela građevinskog područja na građevnoj č.z. 12878/1280 k.o. Vela Luka na području Triporte.</p>	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Primjedba se prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na cijelu č.z. 12878/1280 (prema novoj izmjeri u DGU).</p>

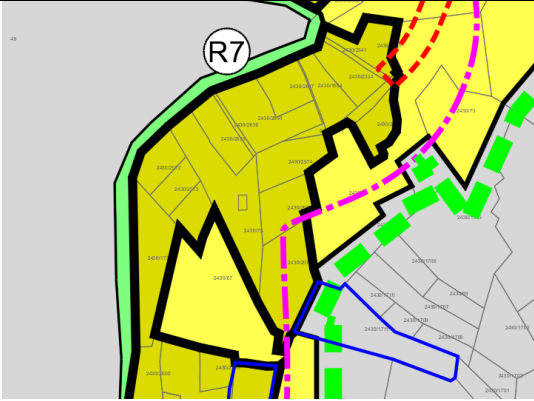
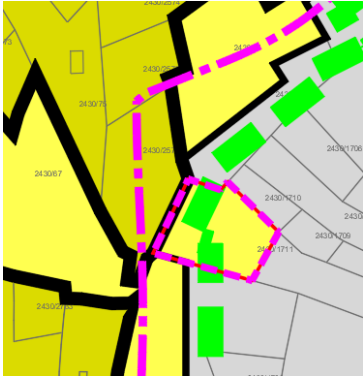
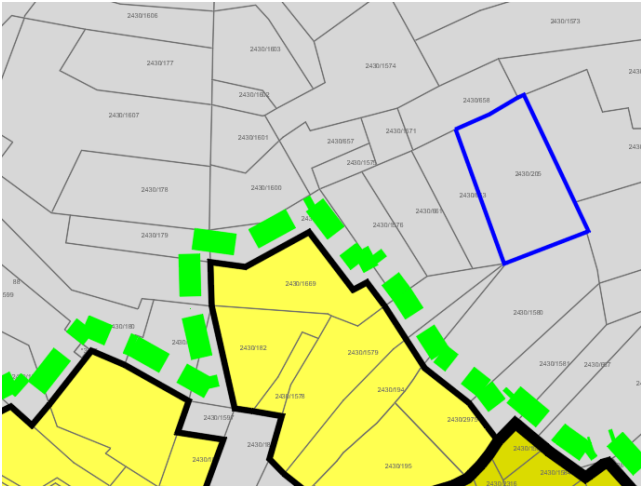
5. — 51.	Dario Surjan	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 12878/330 k.o Blato (Poplat), na kojoj je izgrađena zgrada ZU 4458, iz poljoprivredne namjene u građevinsko područje.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje se nalazi rubno uz izdvojeni dio građevinskog područja naselja (predio Poplat) i unutar područja koje je 100 m udaljeno od obalne crte.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a <u>postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</u></p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati.</p>
6. — 51-1.	Dario Surjan	<p>Predlaže da se u čl. 185. st 5 iza riječi „kao zgrade“ doda „ili ruševine“ tako da stavak 5 glasi:</p> <p><i>(5) Ruševine postojećih građevina (građevina izgrađenih na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka građevina koja je po posebnom Zakonu s njom izjednačena) koje su upisane u katastarskom elaboratima operatu kao zgrade ili ruševine, a u naravi su ruševine mogu se rekonstruirati u gabaritu prije njihova urušavanja koja se mogu neosporno dokazati, ako nisu suprotne posebnim ograničenjima u prostoru (zaštiti: prirode, kulture, okoliša, voda, šuma.</i></p>	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetni članak će se dopuniti na traženi način.</p>



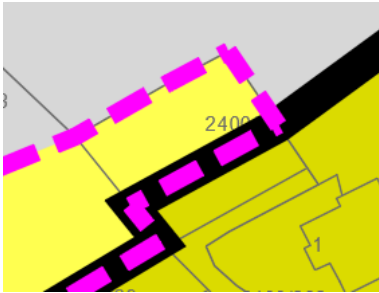
7. — 52.	Dalibor Šimunović Vela Luka	<p>Predlaže da se u turističkoj namjeni izvan naselja Gradina omogući gradnja na izgrađenim č.z. 2430/35 i 2430/2633 i č. zgrade 3792.</p> <p>Predlaže definiranje urbanistički parametara za prethodno navedenu gradnju u turističkoj zoni.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetno područje se nalazi unutar obuhvata izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja određene prostornim planom županije.</p> <p>Sukladno čl. 43. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) na izdvojenom građevinskom području izvan naselja određenom prostornim planom županije ne može prostornim planom uređenja grada, odnosno općine određivati (planirati niti proširivati) građevinsko područje <u>niti određivati druga namjena</u>.</p> <p>Sukladno navedenom na predmetnom području nije moguća prenamjena u mješovitu namjenu niti gradnja drugih građevina osim gradnje smještajnih i pratećih građevina isključivo u funkciji cjelovite ugostiteljsko-turističke zone za koju je planirana obavezna izrada UPU-a.</p>
8. — 53.	Ana Jobst Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/951 i 2430/953 k.o Vela Luka u građevinsko područje.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetne čestice zemlje nisu rubno uz građevinsko područje već se nalaze na udaljenosti većoj od 150 m od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13,</p>

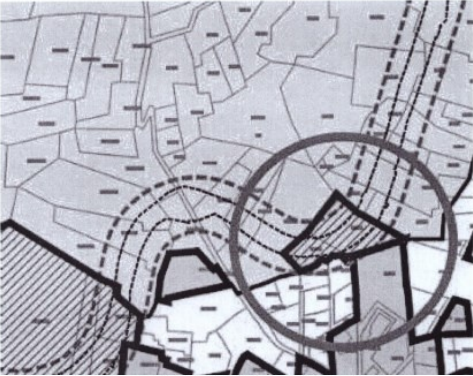
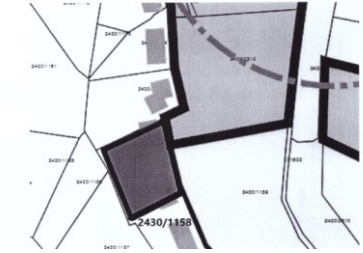
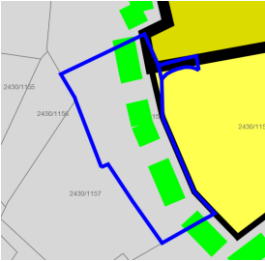

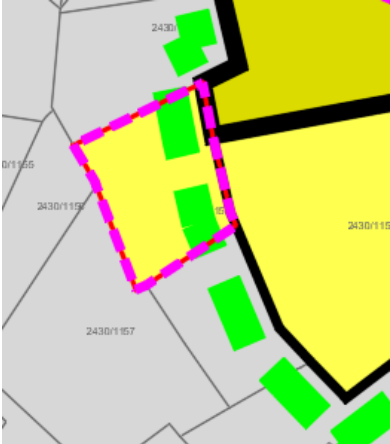
			<p>65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
9. — 54.	Dino Favro	<p>Predlaže se prenamjena cijele č.z. 12878/1280 k.o. Blato ukupne površine 4212 m² u građevinsko područje (napominje se da je predmetna č.z. većim dijelom u građ. području).</p> 	<p>PRIHVATA SE</p> <p>Primjedba se prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na cijelu č.z. 12878/1280 (prema novoj izmjeri u DGU).</p> 

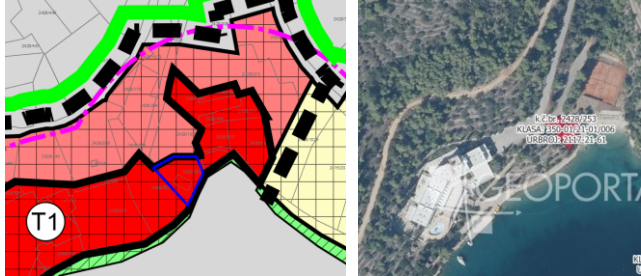


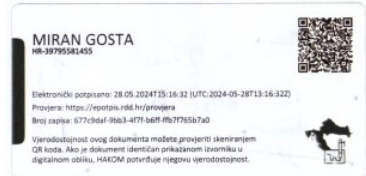
			
10. — 55.	Vesna Vlačić	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2400/28 k.o. Vela Luka u građevinsko područje (rubna čestica).</p>  	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio k.č. 2400/28.</p> <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p> 
11. — 56.	Jaka Berković	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2417/2 i 2416/5 k.o. Vela Luka u neizgrađeno uređeno građevinsko područje (navodi da obje č.z. imaju kolni pristup).</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti uglavnom na cijelu k.č. 2416/5 (sjeveroistočni dio k.č. koji se nalazi u zaštitnom koridoru obilaznice se</p>

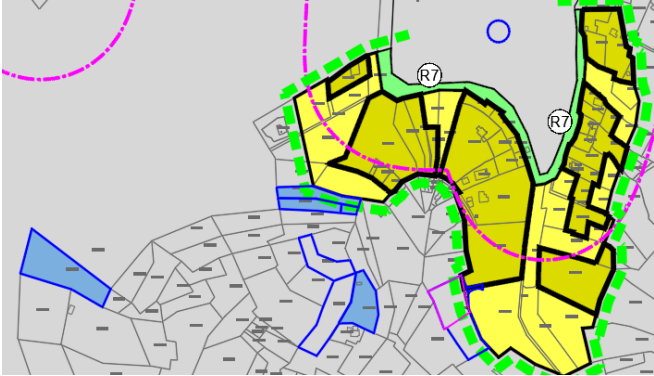

			<p>ograničeno obuhvatio građevinskim područjem).</p> <p>PRIMJEDBA ZA Č.Z. 2417/2 SE NE PRIHVAĆA</p> <p>Predmetna čestice zemlje 2417/2 se nalazi unutar područja Plitvine koje se ovim Prijedlogom izmjena i dopuna PPUO Vela Luka prenamjenjuje iz ugostiteljsko turističke namjene (u naselju) u mješovitu namjenu.</p> <p>Za tako određenu mješovitu namjenu planira se obvezna izrada UPU-a za cijelo prenamijenjeno područje.</p> <p>Obveznim UPU-om će se detaljnije planirati cjelina tog dijela građevinskog područja naselja tako da predložena prenamjena čestica unutar obuhvata planiranog UPU-a nije prihvatljiva obzirom da područje treba sagledati cjelovito.</p>
12. — 57.	Jelica Anić Blato	Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1711 k.o. Vela Luka na području Stračinčica u građevinsko područje (rubna čestica). Na č.z. se nalazi građevina iz 1958.g. koja je obnovljena.	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio č.z. 2430/1711 k.o. Vela Luka.</p>

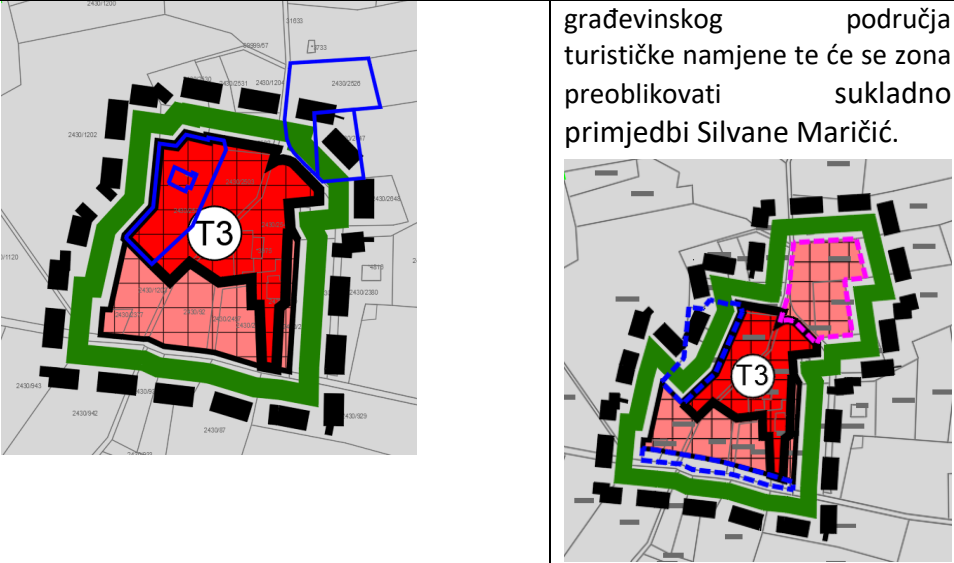
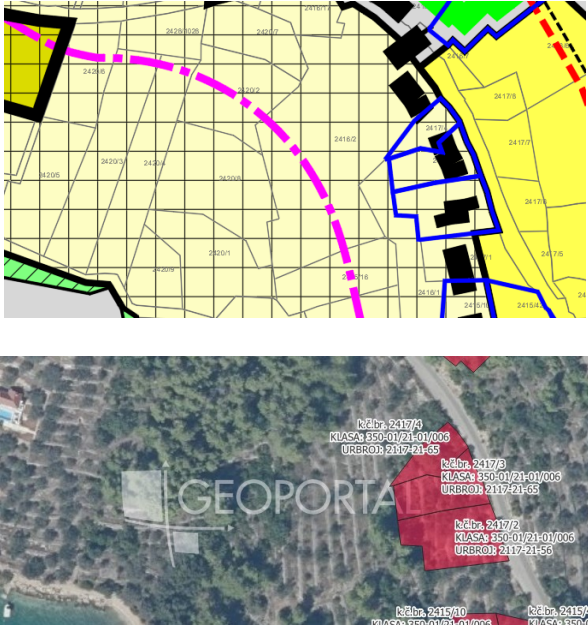
			<p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p> 
13. — 58.	Mate Jukica Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/205 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja (izgrađeni dio). Na č.z. je građevina izgrađena 2011.g.</p> 	<p>NE PRIHVATLA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje nije rubno uz građevinsko područje već se nalazi na udaljenosti od 60 m od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja</u>, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>

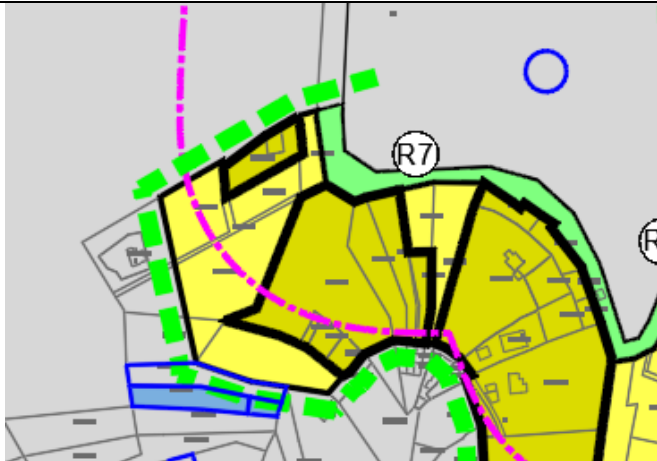

14. — 58-1.	Mate Jukica Vela Luka	<p>Dopuna zahtjeva 13/57.</p> <p>Površinu č.z. za prenamjenu u g.p. odrediti sukladno minimalno potrebnom površinom za formiranje građevne čestice.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje nije rubno uz građevinsko područje već se nalazi na udaljenosti od 60 m od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja,</u> a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
15. — 59.	Olivera Soklić Dobrodo!	<p>Predlaže se prenamjena cijele č.z. 2400/281 k.o. Vela Luka ukupne površine oko 520 m² na području Vranac u građevinsko područje (rubna čestica). Napominje da je samo ½ č.z. u građ. području.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Građevinsko područje naselja će se proširiti na cijelu č.z. 2400/281 k.o. Vela Luka.</p> 



16. — 59-1.	Olivera Soklić Dobrodo!	Dopuna zahtjeva 15./59. Prilaže izvadak iz zemljišne knjige za č.z. 2400/281.	PRIHVATA SE
17. — 60.	Josip Žuvela Solin	<p>Navodi da mu je ukinuta građevna čestica 2358/2 na području Kale zbog izgradnje obilaznice.</p> <p>Obzirom da mu je ukinuto građevinsko područje predlaže se prenamjena dijela č.z. 2430/1158 k.o. Vela Luka na području Tankaraca u građevinsko područje (rubna čestica i nalazi se izvan 100 m od obalne crte) površine jednake ukinutoj građ. čestici (crvenom bojom označeno na skici). Ima osiguran pristup ja javnoprometnu površinu.</p> <p>GRAĐEVINSKA ČESTICA OZNAKE 2358/2 K. O. VELA LUKA, PREDIO KALE, KOJA MI SE UKIDA RADI IZGRADNJE SJEVERNE OBLAZNICE</p>  <p>PRIBLJNO POKRIVANJE IZVODAKA IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE ZA Č.Z. 2430/1158 K. O. VELA LUKA, PREDIO TANKARACA</p>   	<p>PRIHVATA SE</p> <p>Ukinuta površina građ. područja iznosi 1700 m² te će se za istu površinu proširiti građevinsko područje naselja na predloženom dijelu č.z. na predjelu Tankaraca.</p> 

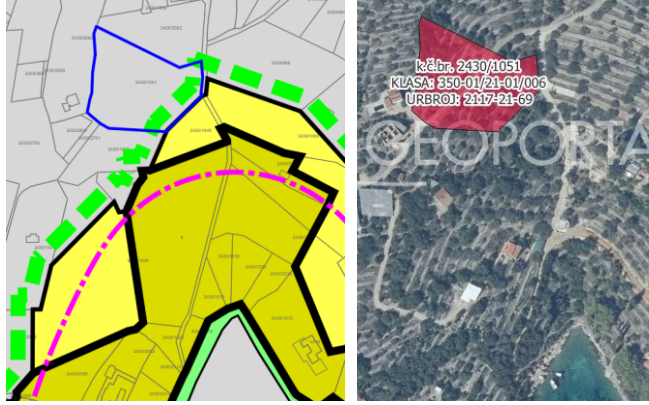
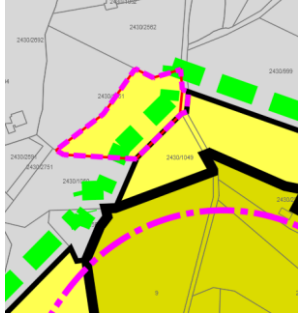
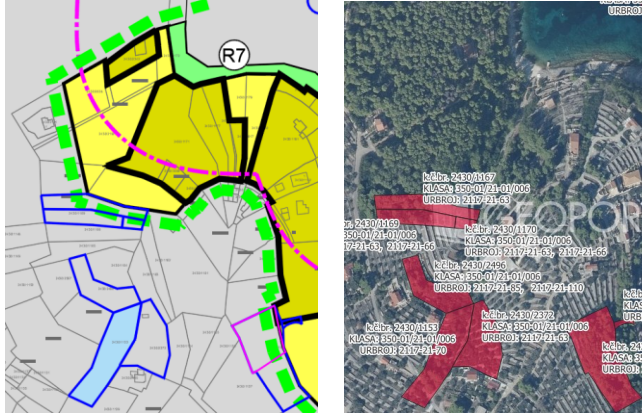
18. — 61.	Anita Šipić Vela Luka	<p>Predlaže da se č.z. 2428/253 prenamijeni iz turističke namjene T1 (u naselju) Plitvine u građevinsko područje naselja mješovite namjene (izgrađeni dio). Postoji izgrađena obiteljska kuća koja je legalizirana.</p> 	<p>NE PRIHVATA SE</p> <p>Primjedba se ne prihvaća obzirom da je šire okolno područje č.z. 2428/253 izgrađeno i uređeno, odnosno u funkciji ugostiteljsko-turističke namjene.</p> 
19. — 62.	HAKOM	 <p>KLASA: 350-05/21-01/170 URBROJ: 376-05-3-24-06 Zagreb, 27. svibnja 2024.</p> <p>Republika Hrvatska Dubrovačko-Neretvanska županija Općina Vela Luka Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Obala 3 br. 19 20270 Vela Luka</p> <p>Predmet: Općina Vela Luka Izmjene i dopune PPUO Vela Luka -mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU</p> <p>Veza: Vaš dopis KLASA:350-01-21-01/006, URBROJ: 2117-21-41, od 20. svibnja 2024.</p> <p>Poštovani,</p> <p>vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog <i>Izmjene i dopune PPUO Vela Luka</i>.</p> <p>Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog <i>Izmjene i dopune PPUO Vela Luka</i> potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.</p> <p>S poštovanjem,</p> <p style="text-align: center;">RAVNATELJ mr.sc. Miran Gosta <i>(elektronički potpisala ovlaštena osoba)</i></p> <p>Dostaviti: 1. Naslovu preporučeno</p> 	<p>PRIHVATA SE</p> <p>Nemaju primjedbi.</p>

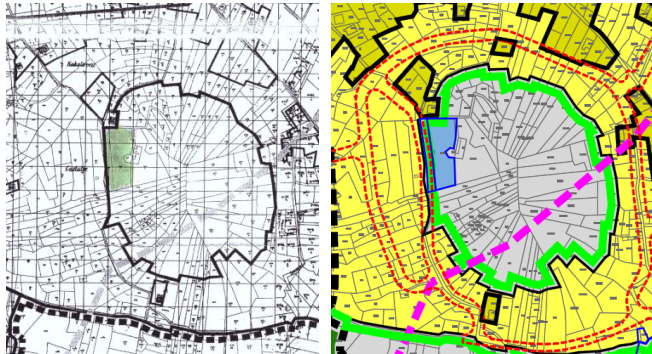
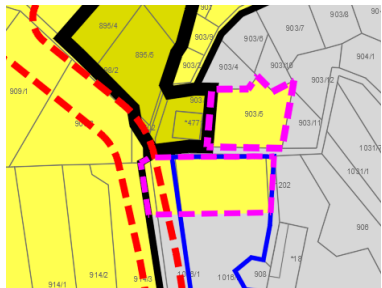
<p>20. — 63.</p>	<p>Tihoslava Šeparović Vela Luka</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/2372, 2430/1142, 2430/1167, 2430/1169 i 2430/1170 k.o. Vela Luka u građevinsko područje.</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio k.č. 2430/1167, 1169 i cijelu 2430/1170.</p>  <p>Čestica zemlje 2430/2372 se nalazi oko 80 m, a č.z. 2430/1142 oko 260 m od granice izdvojenog građevinskog područja naselja na području Tankaraca te nije moguća prenamjena u g.p. sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) kojim se <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja</u>, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>
<p>21. — 64.</p>	<p>Leonida Tasovac Vela Luka</p>	<p>Predlaže da se č.z. 2430/2504 i *4842 k.o. Vela Luka koje se nalaze u turističkoj namjeni T3 izvan naselja prenamijene u poljoprivredno zemljište.</p>	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetno područje se nalazi unutar obuhvata ugostiteljsko-turističke namjene (T3) izvan naselja određene prostornim planom županije.</p> <p>Č.z. 2430/2504 i *4842 k.o. Vela Luka će se isključiti iz</p>

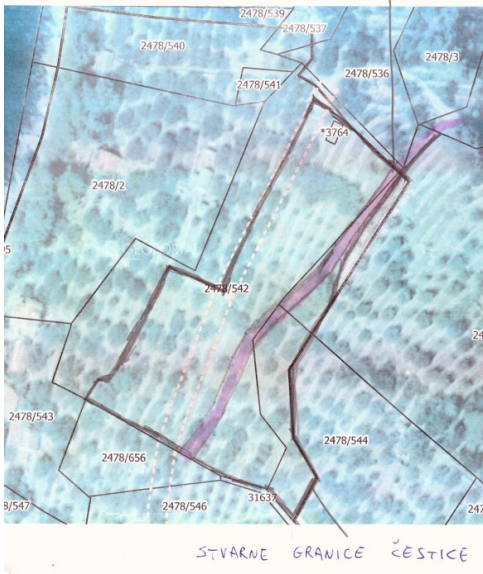
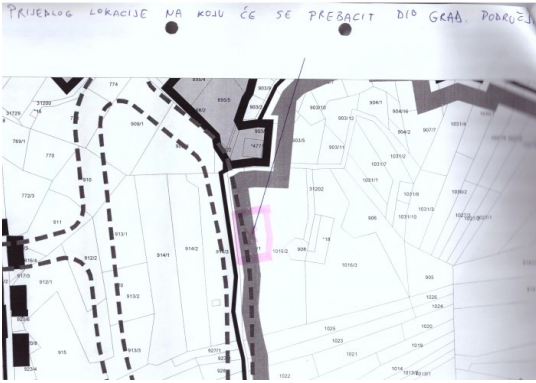
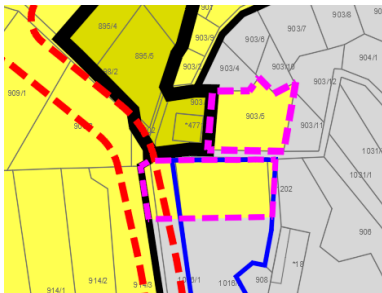
			<p>građevinskog područja turističke namjene te će se zona preoblikovati sukladno primjedbi Silvane Maričić.</p>
22. — 65.	Ivan Barčot Vela Luka	<p>Predlaže da se č.z. 2417/4 i 2417/3 k.o. Vela Luka koje se nalaze u neizgrađenom neuređenom građevinskom području planiraju kao neizgrađeno uređeno građevinsko područje obzirom da obje č.z. imaju pristupnu cestu u kojoj je izvedena vodovodna mreža i kabel javne rasvjete.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetne čestice zemlje se nalaze unutar područja Plitvine koje se ovim Prijedlogom izmjena i dopuna PPUO Vela Luka prenamjenjuje iz ugostiteljsko turističke namjene (u naselju) u mješovitu namjenu.</p> <p>Za tako određenu mješovitu namjenu planira se obvezna izrada UPU-a za cijelo prenamijenjeno područje.</p> <p>Obveznim UPU-om će se detaljnije planirati cjelina tog dijela građevinskog područja naselja tako da predložena prenamjena čestica unutar obuhvata planiranog UPU-a nije prihvatljiva obzirom da područje treba sagledati cjelovito.</p>
23. — 66.	Vinko Šeparović Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1169 i 2430/1170 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja</p>

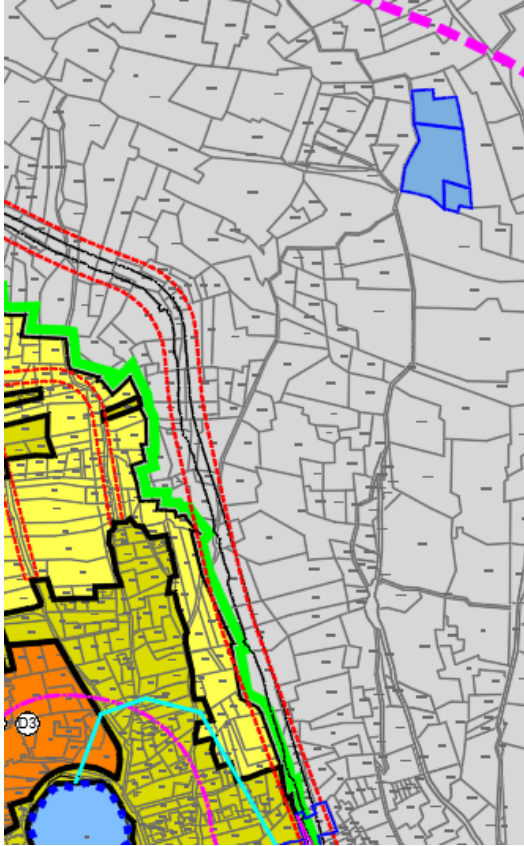
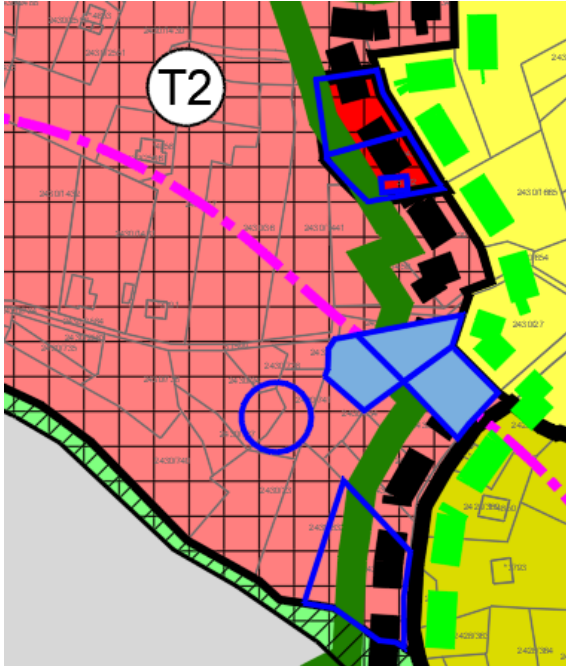
			<p>proširiti na dio k.č. 2430/1169 i cijelu 2430/1170.</p>  <p>Čestica zemlje 2430/2372 se nalazi oko 80 m, a č.z. 2430/1142 oko 260 m od granice izdvojenog građevinskog područja naselja na području Tankaraca te nije moguća prenamjena u g.p. sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) kojim se u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>
24. — 67.	Perica Prizmić (e-mail)	Primjedba se odnosi na proširenje građevinskog područja naselja na k.č.zem. 2428/83 k.o. Vela Luka.	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio k.č. 2428/83 koji se nalazi izvan područja 100 m od mora (predmetna č.z. je bila unutar građevinskog područja do stupanja na snagu PPUO Vela Luka 2007.g.).</p>


			 <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>
25. — 67-1.	Valentina Draksler (odvjetnica) u ime Perice Prizmića	<p>Predlaže se prenamjena cijele č.z. 2428/83 k.o. Vela Luka ukupne površine 2603 m² na području Mikulina Luka u građevinsko područje naselja.</p> <p>Predmetna č.z. se dijelom nalazi u građevinskom području naselja – neizgrađeni dio, a dijelom izvan građevinskog područja.</p> <p>Navodi da je dio predmetne č.z. 2007. g. isključen iz građevinskog područja.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio k.č. 2428/83 koji se nalazi izvan područja 100 m od mora (predmetna č.z. je bila unutar građevinskog područja do stupanja na snagu PPUO Vela Luka 2007.g.).</p>  <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o</p>

<p>27. — 69.</p>	<p>Tonči Prižmić pok. Ljube Split</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1051 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja mješovite namjene (rubna čestica).</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio k.č. 2430/1051.</p> <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p> 
<p>28. — 70.</p>	<p>Vjekoslav Šeparović Vela Luka</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1153 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja mješovite namjene.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje nije rubno uz građevinsko područje već se nalaze na udaljenosti od 85 m od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja na predjelu Tankaraca.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja,</u> a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>

			<p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
29. — 71.	Nikola Borovina „Njare“ Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 1016/1 i 1016/2 k.o. Vela Luka na području Kokotovac u građevinsko područje naselja.</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća te će se građevinsko područje naselja proširiti na sjeverni dio č.z. 1016/1 i sjeverni dio č.z. 1016/2 k.o. Vela Luka.</p> <p>Na cijele č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p> 
30. — 71-1.	Nikola Borovina „Njare“ Vela Luka	<p>1. Predlaže izmještanje trase ceste koja je Prijedlogom plana planirana preko č.z. 2478/542 k.o. Vela Luka na području Prapatna/Lozić na način da se izmjesti na granicu č.z. 2478/542 i 2478/4 obzirom da tu već postoji put kojeg bi trebalo proširiti.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>1. Prihvaća se</p> <p>Prihvaća se izmještanje trase ceste na granicu č.z. 2478/542 i 2478/4 k.o. Vela Luka.</p>

		<p style="text-align: center;">PRIJEDLOG IZMIJESTAVIA TRASE PROMETNICE</p>  <p style="text-align: center;">STVARNE GRANICE ČESTICE</p> <p>2. Predlaže da se za površinu koliko će zauzeti planirana cesta (i eventualno dio iznad ceste ukoliko bude potrebno) proširi građ. područje na predjelu Gudulija Kokotovac (na č.z. 1016/1 i 1016/2 k.o. Vela Luka).</p> <p style="text-align: center;">PRIJEDLOG LOKACIJE NA KOJU ĆE SE PREGACIT DIO GRAĐ. PODRUČJE</p> 	<p>2. Djelomično se prihvaća</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća te će se građevinsko područje naselja proširiti na sjeverni dio č.z. 1016/1 i sjeverni dio č.z. 1016/2 k.o. Vela Luka.</p> <p>Na cijele č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p> 
<p>31. — 72.</p>	<p>Ivana Mirošević</p>	<p>Predlaže da se č.z. 2478/259, 2478/263 i 2478/264 k.o. Vela Luka koje su poljoprivredno zemljište prenamijenjene u ugostiteljsko turističku namjenu T3 izvan naselja odnosno da se preoblikuje građevinsko područje na način da se ukine dio T3 zone Poplat i</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetne čestice zemlje se nalaze izvan građevinskog područja.</p>

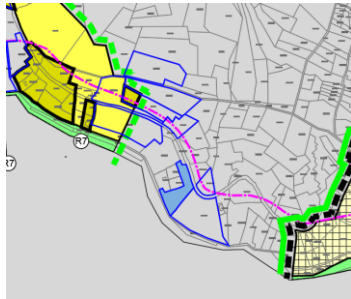

		<p>planira T3 na prethodno navedenim č.z.</p> 	<p>Sukladno čl. 43. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) na izdvojenom građevinskom području izvan naselja određenom prostornim planom županije ne može prostornim planom uređenja grada, odnosno općine određivati (planirati niti proširivati) građevinsko područje <u>niti određivati druga namjena.</u></p> <p>Sukladno navedenom nije moguće ukidanje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja određenih prostornim planom županije i planiranje novih.</p>
32. — 73.	Franci Šeparović	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/2605, 2430/2604 i 2430/2603 k.o. Vela Luka na području Gradina u građevinsko područje naselja mješovite namjene.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetno područje se nalazi unutar obuhvata izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja određene prostornim planom županije.</p> <p>Sukladno čl. 43. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) na izdvojenom građevinskom području izvan naselja određenom prostornim planom županije ne može prostornim planom uređenja grada, odnosno općine određivati (planirati niti proširivati) građevinsko područje <u>niti određivati druga namjena.</u></p>

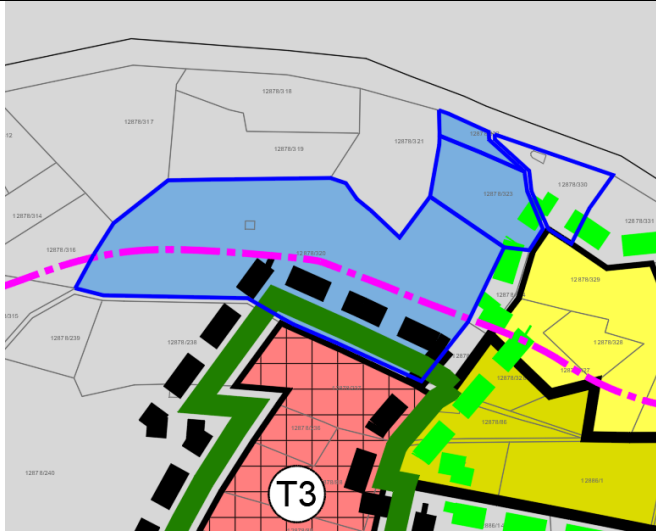
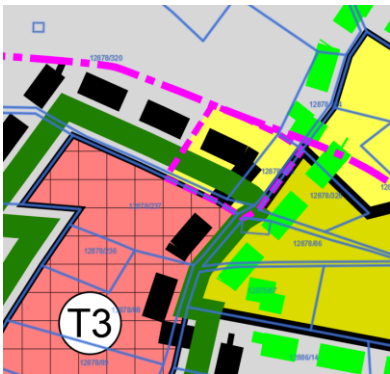
			<p>Sukladno navedenom na predmetnom području nije moguća prenamjena u mješovitu namjenu niti gradnja drugih građevina osim gradnje smještajnih i pratećih građevina isključivo u funkciji cjelovite ugostiteljsko-turističke zone za koju je planirana obvezna izrada UPU-a.</p>
<p>33. — 74.</p>	<p>Marita Padovan Vela Luka</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2074/52 i 2430/2855 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja mješovite namjene.</p> 	<p>NE PRIHVATLA SE</p> <ol style="list-style-type: none"> Čestica zemlje 2074/52 k.o. Vela Luka se nalazi sjeverno od planirane obilaznice naselja Vela Luka. Na predmetnu č.z. nije moguće širenje građevinskog područja naselja obzirom da se ne planira širiti građevinsko područje iznad obilaznice koja predstavlja važnu naseljsku prometnicu (županijski značaj). Čestica zemlje 2430/2855 k.o. Vela Luka se nalazi uz izdvojeni dio građevinskog područja naselja Stračinčica i unutar područja koje je 100 m udaljeno od obalne crte (na punti zapadno od uvale). <p>Prostornim planom se područje punte uvale Stračinčica vrednuje kao vrijedno područje u smislu krajobraza i načinu korištenja, te se planiraju očuvati krajobrazne vrijednosti okolnog područja tako da građevinsko područje naselja nije moguće proširiti na predloženu česticu zemlje.</p>

			<p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a <u>postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</u></p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati.</p>
34. — 75.	PLODINE Rijeka	<p>U svrhu ishodovanja akta o gradnji za namjeravani zahvat u prostoru predlaže se izmjena Odredbi za provođenje:</p> <ol style="list-style-type: none"> brisanje dijela teksta čl. 5., st. 1 koji se odnosi na definiranje potpornih zidova, a koji glasi: „čija vidljiva visina pojedinog dijela zidne plohe ne smije prijeći visinu od 2,0 metra. U slučaju većeg nagiba terena i potrebe izgradnje veće visine, isti se mora izvesti stepenasto s pojasom zelenila između stepenica (kaskada)“. brisanje dijela teksta čl. 40., st. 1 koji glasi: „ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio građevne čestice najmanje širine 3,0 m“. dopuna čl. 68., st. 1 na način da se nakon teksta „članka 66.“ doda tekst koji glasi: „izuzev točaka 7. i 11.“. 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <ol style="list-style-type: none"> <u>Ne prihvaća se</u> Visinu potpornih zidova potrebno je ograničiti radi očuvanja krajobraznih vrijednosti područja. Njihova visina će se umjesto 2,0 m povećati na 2,5 m. <u>Prihvaća se</u> <u>Ne prihvaća se</u> Udaljenost građevina proizvodne namjene od drugih građevina u kojima

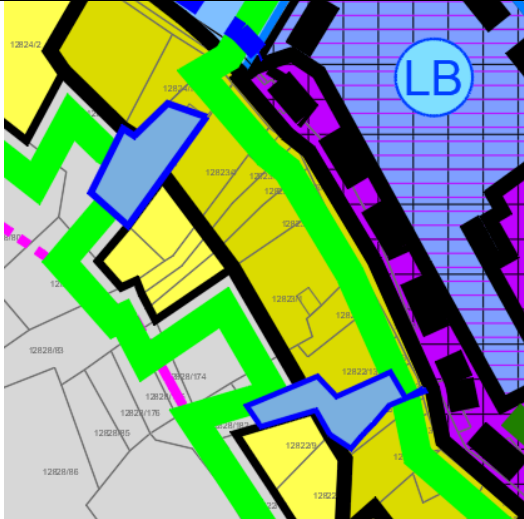

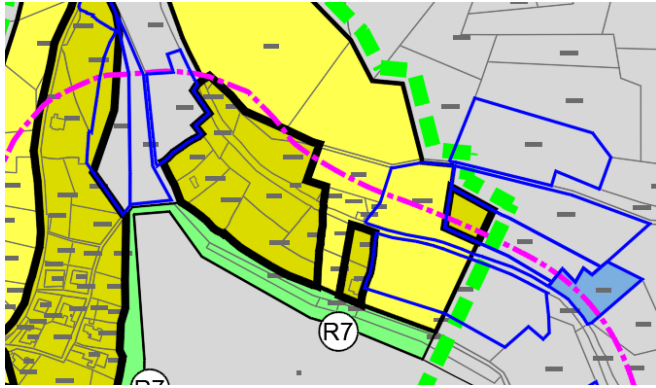
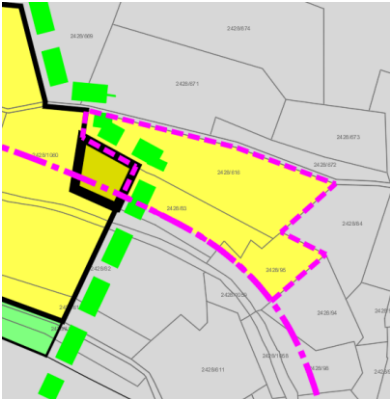
		<p>4. dopuna čl. 68. novim stavkom koji glasi: „U slučaju građenja poslovnih građevina na kosom terenu, dopušta se izvedba potpornih zidova i/ili zaštite pokosa bez ograničenja njihove visine.“.</p>	<p>ljudi borave (unutar građevinskog područja naselja) potrebno je ograničiti radi kvalitete stanovanja. Primjedba se djelomično uvažava na način da će se dodati novi članak 68b. kojim će se odrediti urbanističko-prostorni parametri i uvjeti gradnje za predmetnu poslovnu namjenu. Najmanja udaljenost građevine od susjedne čestice će se odrediti na način da iznosi najmanje ½ zabatne visine građevine, ali ne manje od 5,0 m. Širina tampona visokog zelenila prema građevnoj čestici stambene namjene će se umjesto najmanje 5,0 m odrediti da iznosi najmanje 2,0 m.</p> <p>4. <u>Ne prihvaća se</u> Primjedba se uvažava te će se dodati novi čl. 68a. kojim će se u slučaju gradnje proizvodnih i poslovnih građevina na kosom terenu omogućiti izvedba potpornih zidova (ili zaštite pokosa) veće visine od prethodno određene u čl. 5. odnosno do najveće visine 3,5 m. U slučaju potrebe izgradnje zida veće visine, isti se mora izvesti kaskadno najveće visine pojedine kaskade 3,5 m s pojasom zemljišta najmanje širine 1,0 m između zidova kaskada. Kaskadne potporne zidove i zemljište između kaskada potrebno je ozeleniti radi očuvanja krajobraznih vrijednosti.</p>
--	--	--	---

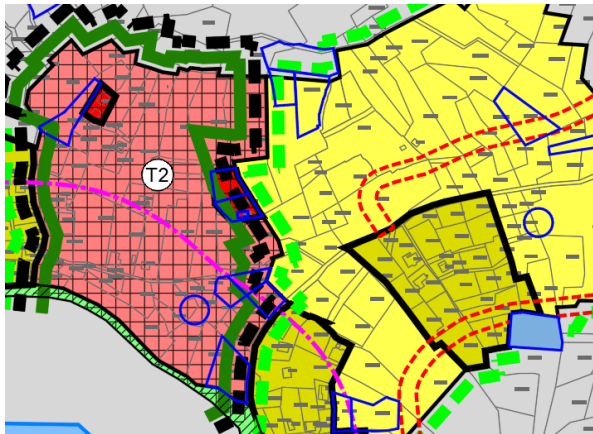
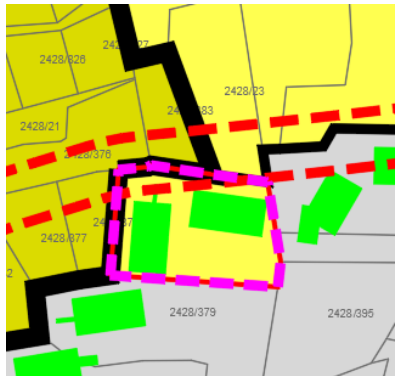
		<p>5. brisanje dijela teksta zadnje rečenice čl. 111., st. 1, točka 2. koji glasi „i“ (nakon riječi „neizgrađenom“, a prije riječi „neuređenom“).</p> <p>6. brisanje čl. 111., st. 4.</p>	<p>5. <u>Prihvaća se</u></p> <p>6. <u>Ne prihvaća se</u> Naknadnom primjedbom (primjedba br. 34.-75-1.) naveden je ispravak zahtjeva pod točkom 6. te se ova primjedba ne uvažava.</p>
35. — 75-1.	PLODINE Rijeka	<p>Dopuna zahtjeva 33/75 (ispravak točke 6.)</p> <p>Ispravak točke 6. glasi:</p> <p>6. brisanje čl. 116., st. 4.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Sukladno čl. 44. Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine, 152/23) parkirališno-garažno mjesto za osobne automobile na javnim parkiralištima/garažama te uz javnu namjenu kao i uz gospodarsku namjenu (uslužnu, ugostiteljsku, trgovačku i sl.) ne smije biti manje od 14,0 m².</p> <p>Sukladno navedenom površina parkirališnog mjesta će se u čl. 116., st. 4 s 15,0 m² smanjiti na 14,0 m².</p>
36. — 75-2.	PLODINE Rijeka	<p>Dopuna zahtjeva 33./75.</p> <p>Dostava vizualizacije supermarketa Plodine.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Pogledati odgovor za primjedbu 33/75.</p>
37. — 76.	Bojan Šneberger Rijeka	<p>Navodi da posjeduje dvije legalizirane građevine (sagrađene prije 1968. g.) na č.z. 2428/99 na predjelu Mikulina Luka površina 10 m² i 20 m² visina 2 m i na udaljenosti 0,5 m jedna od druge.</p> <p>Predlaže izmjenu čl. 185. Odredbi za provedbu na način da se rekonstrukcijom omogući:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. prizemnim zgradama povećanje visine građevine na max. 3.5 m (visina od 2,0 m nije dostatna) 2. spajanje dviju legaliziranih građevina u jednu 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetne građevine se nalaze izvan građevinskog područja.</p> <p>Izvan građevinskog područja se, sukladno čl. 44., st. 1, točki 12. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.), može planirati rekonstrukcija postojećih</p>

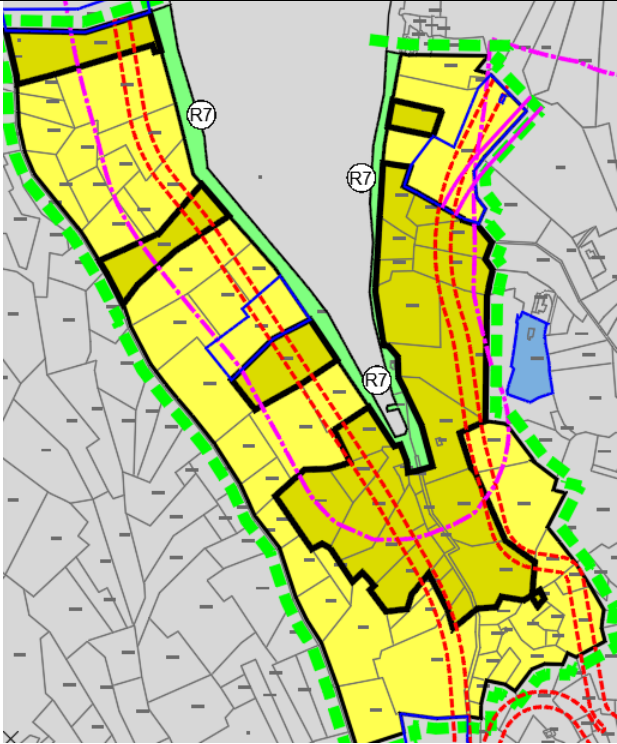
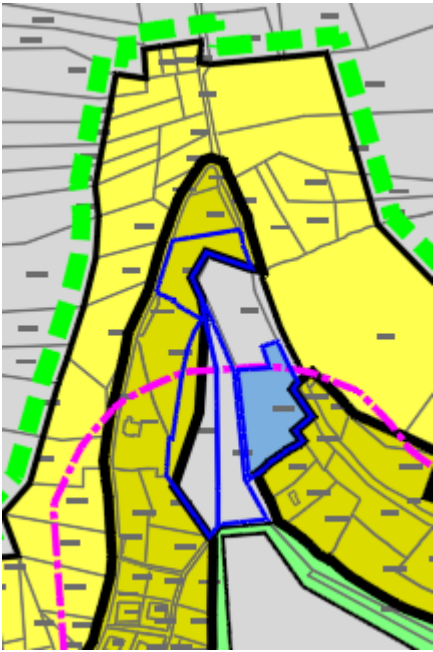
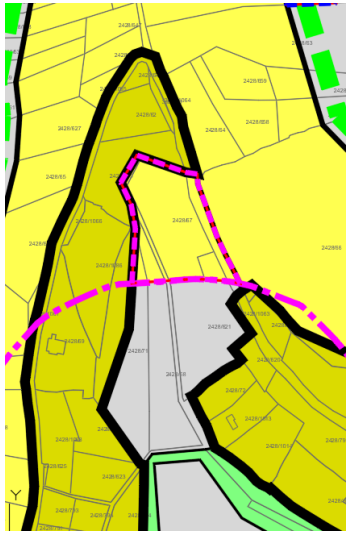
		<p>cjelinu (obzirom da su udaljene samo 0,5 m). Tako bi se dobila jedna građevna cjelina od 30 m².</p> <p>Čl. 185. Odredbi za provedbu Prijedloga plana glasi:</p> <p>9.3 Rekonstrukcija postojećih građevina izvan građevinskog područja</p> <p>Članak 185.</p> <p>Brisan.</p> <p>(1) Postojeće građevine mogu se rekonstruirati:</p> <ul style="list-style-type: none"> - u postojećim gabaritima građevine, - na način da se gradi zamjenska građevina pri čemu je obvezno zadržati postojeću tlocrtnu površinu građevine (ortogonalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu) i postojeću visinu građevine, a dozvoljava se promjena tlocrtnog oblika ortogonalne projekcije građevine. <p>(2) Rekonstrukcijom se ne može mijenjati namjena postojeće građevine.</p> <p>(3) Na čestici postojeće zgrade nije moguća gradnja pomoćnih građevina osim jednostavnih građevina koje se prema posebnom propisu grade na čestici postojeće zgrade bez građevinske dozvole. Jednostavne građevine na čestici postojeće zgrade se mogu graditi ukoliko je površina građevne čestice veća od 600 m², a maksimalni koeficijent izgrađenosti građevne čestice kig=0,25.</p> <p>(4) Postojeće građevine koje se nalaze izvan prostora ograničenja (pojas 1000 m od obalne crte) mogu se rekonstruirati sukladno prethodnim stavcima ovog članka ali i na sljedeći način:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prizemnim zgradama dozvoljava se nadogradnja kata (Po+S/P+1) i kosog krova bez nadozida, uz maksimalnu visinu 7,0 m, - dozvoljava se jednokratno povećanje površine zemljišta pod građevinom za najviše 12,0 m². <p>(5) Ruševine postojećih građevina (građevina izgrađenih na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta i svaka građevina koja je po posebnom Zakonu s njom izjednačena) koje su upisane u katastarskim elaboratima kao zgrade, a u naravi su ruševine mogu se rekonstruirati u gabaritu prije njihova urušavanja koja se mogu neosporno dokazati, ako nisu suprotne posebnim ograničenjima u prostoru (zaštiti: prirode, kulture, okoliša, voda, šuma).</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>	<p>građevina.</p> <p>U prostoru ograničenja izvan građevinskog područja se, sukladno čl. 48.a, točkama 2. i 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.), može planirati:</p> <p>(2.) rekonstrukcija postojeće zgrade kojom se <u>ne povećava veličina zgrade (vanjski gabariti nadzemnog i podzemnog dijela)</u></p> <p>(3.) <u>gradnja pomoćne zgrade i druge građevine</u> na građevnoj čestici postojeće zgrade koje se prema posebnom propisu grade na građevnoj čestici postojeće zgrade <u>bez građevinske dozvole</u>.</p> <p>Sukladno navedenom primjedba nije moguće prihvatiti.</p>
38. — 77.	Damir Surjan Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 12878/320, 12878/323 i 12878/322 k.o. Blato na području Poplat u građevinsko područje naselja mješovite namjene.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Predmetne čestice zemlje se nalaze rubno uz izdvojeni dio građevinskog područja naselja (predio Poplat) i većim dijelom unutar područja koje je 100 m udaljeno od obalne crte.</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio č.z. 12878/320 i cijelu č.z. 12878/325 k.o. Vela</p>

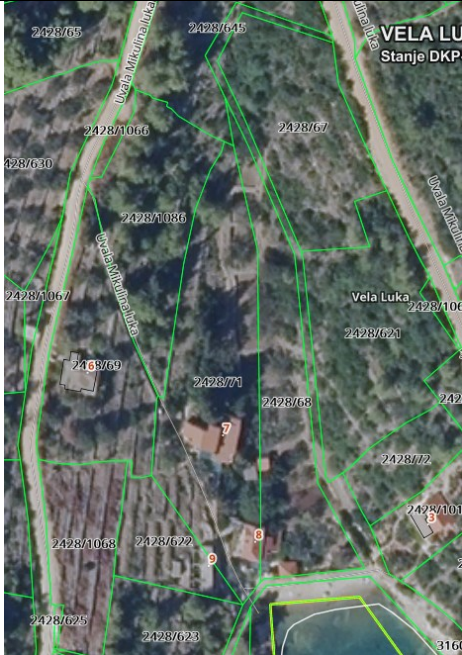
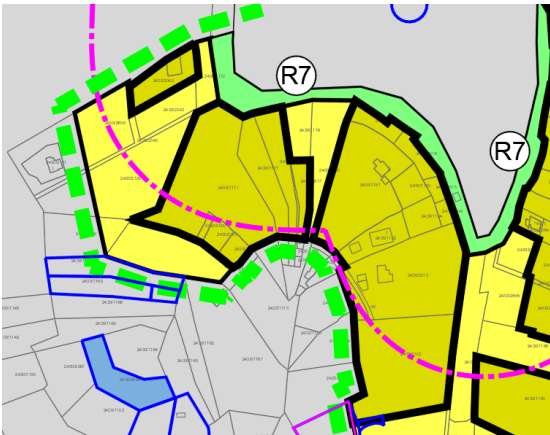
			<p>Luka koje se nalaze izvan područja 100 m od mora.</p>  <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>
39. — 78.	HOPS		<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Nemaju primjedbi.</p>

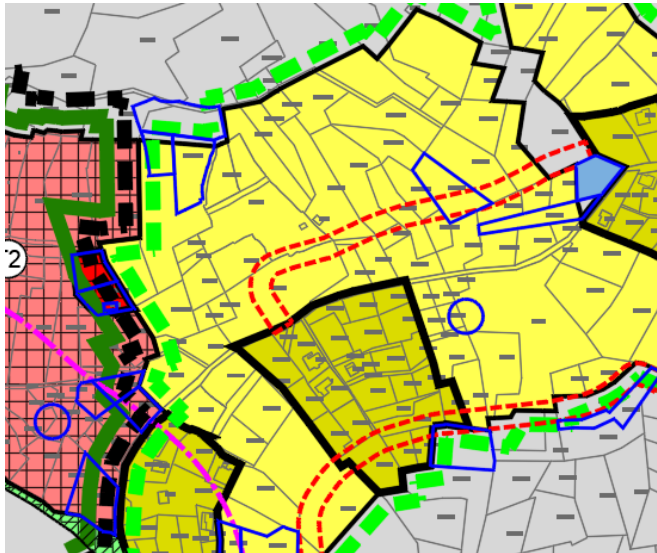
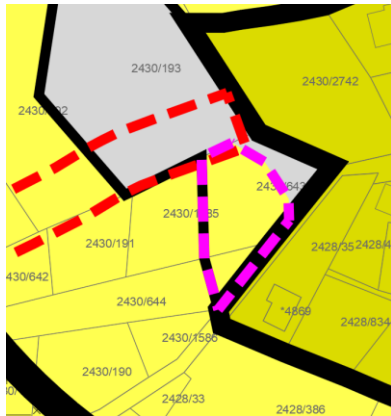
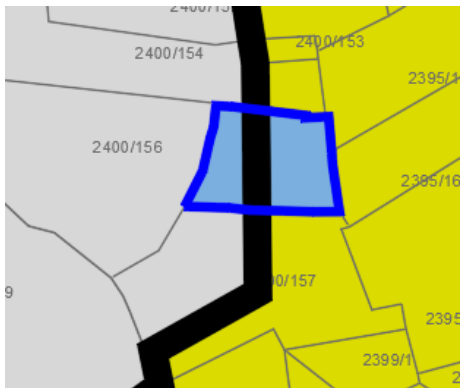
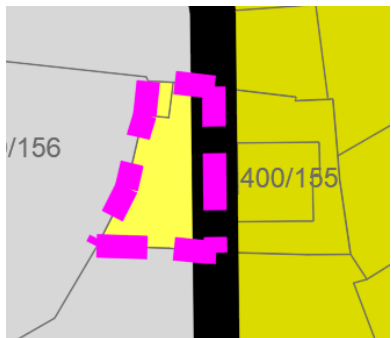
		 <p>Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom</p> <p>Klasa: 700/24-17/48 Ur. broj: 3-200-002-06/JM-24-02 Zagreb, 27.05.2024.</p> <p>REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA VELA LUKA</p> <p>Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenjem prostora i komunalne djelatnosti</p> <p>Obala 3 br. 19, 20 270 VELA LUKA</p> <p>Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Strateška procjena utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna PPU-a Općine Vela Luka - očitovanje na javni uvid i javnu raspravu.</p> <p>PREDMET:</p> <p>Poštovani,</p> <p>u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-01/21-01/006, Ur. broj: 2117-21-41, zaprimljenog dana 27.05.2024. godine i održanom javnom raspravom u postupku donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Strateške procjene na okoliš Izmjena i dopuna PPU Općine Vela Luka, tijekom koje se u propisanim rokovima mogu dati primjedbe i mišljenja na nacrt prijedloga sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (dl. 94.), temeljem objavljenog pregleda na javnoj raspravi dostavljenog tekstualnog dijela nacrta prijedloga Izmjena i dopuna PPU Općine Vela Luka i Strateške procjene IID PPU Općine Vela Luka na okoliš, te dostavljenog kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava, a nakon objavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, temeljem ovlaštenja, vlasništva i nadležnosti nad objektima visokonaponske elektroenergetske mreže, daje sljedeće</p> <p>MIŠLJENJE</p> <p>Nakon objavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza konačnog prijedloga IID PPU Općine Vela Luka i Strateške procjene na okoliš Izmjena i dopuna PPU Općine Vela Luka, pregleda tekstualnog dijela nacrta prijedloga Plana i izvršenom komunikacijom sa izrađivačima predmetnog plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak Plana, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., čime se potvrđuje da nije došlo do promjene stanja i okolnosti koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom Očitovanju HOPS-a, Klasa: 700/21-16/74 od dana 15.07.2021. godine u postupku donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Strateške procjene na okoliš Izmjena i dopuna PPU Općine Vela Luka.</p> <p>U slučaju vašeg možebitnog odgovora molimo da se pozovete na Klasu: 700/24-17/48.</p> <p>S poštovanjem,</p> <p>10.06.2024. Direktor Sektora za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom Rajko Uglješa, dipl.ing. et.</p>  <p>HOPS d.d. Kupuska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska UPRAVA ORUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Livić • Davorin Čičak, Zagreb NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Josko Grašo</p> <p>IBAN HR07 2340 0001 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d. IBAN HR05 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d. Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517106 • OIB 13148821633 Temeljni kapital u iznosu 643.221.940,00 EUR, uplaćen je u cijelosti i podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 13,00 EUR svaka Telefon: +385 1 4545 111 www.hops.hr</p> <p>Co:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom 2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju 3. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta 4. Prijenosno područje Split, Ured direktora 5. Prijenosno područje Split, Služba za upravljanje područnom mrežom 6. Prijenosno područje Split, Odjel za nadzemne i kabeleske vodove 7. Arhiva 	
40. — 79.	Anđelko Surjan Vela Luka	Predlaže se prenamjena cijelih č.z. 12824/4 i č.z. 12822/10 k.o. Vela Luka na području Pupanj u građevinsko područje naselja mješovite namjene.	PRIHVATA SE Primjedba se prihvaća te će se građevinsko područje naselja proširiti na č.z. 12824/4 i č.z. 12822/10 k.o. Vela Luka.

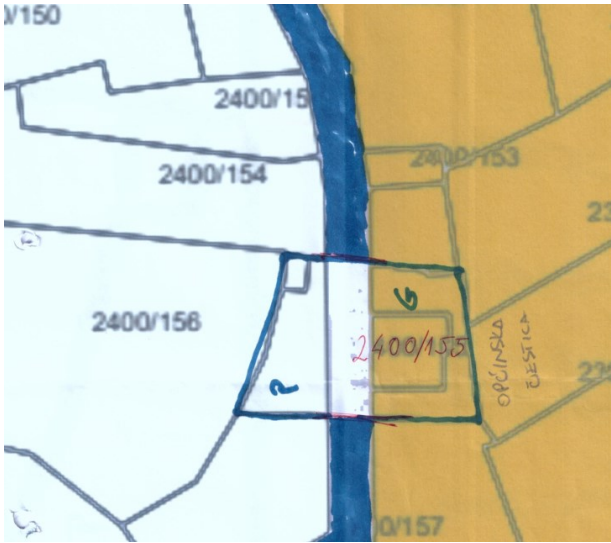
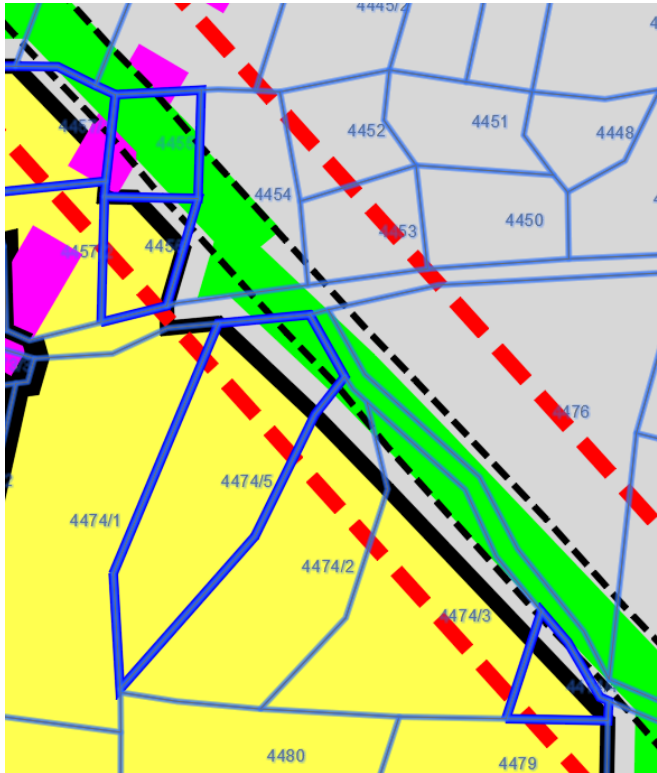
			
41. — 80.	Jadran Zlokić Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2428/95 k.o. Vela Luka na području Mikulina Luka u građevinsko područje naselja mješovite namjene neizgrađeni dio.</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio k.č. 2428/95 koji se nalazi izvan područja 100 m od mora (predmetna č.z. je bila unutar građevinskog područja do stupanja na snagu PPUO Vela Luka 2007.g.).</p>  <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi</p>

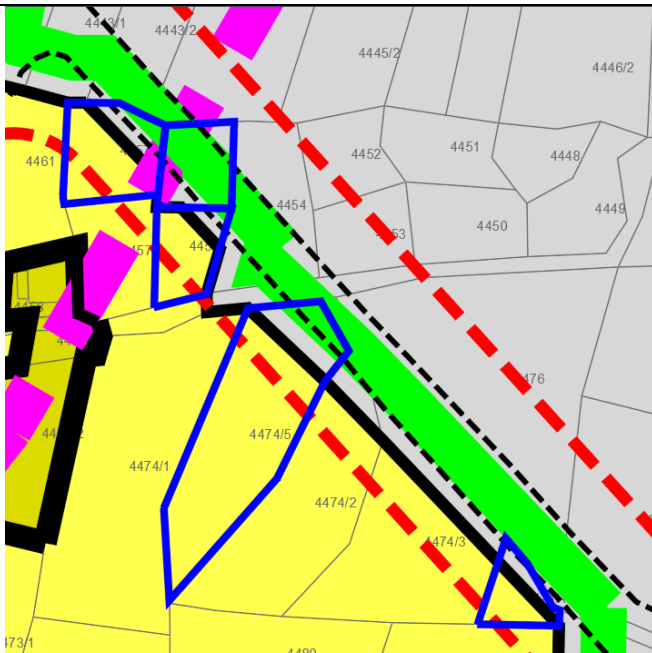


			građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.
42. — 81.	Mladenka Gugić Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2428/24 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja.</p>  	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Primjedba se prihvaća te će se građevinsko područje naselja proširiti na č.z. 2428/24 k.o. Vela Luka.</p>
43. — 82.	Dario Favro	<p>Navodi da su njegov stav vezano za primjedbu na IDPPUO Vela Luka isti kao i njegovog brata Nevenka Favra</p> <p>(primjedba br. 4./50.)</p>	PRIHVAĆA SE
44. — 83.	Jelena Zlatić Zagreb	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2478/759 k.o. Vela Luka na predjelu Prapatnau građevinsko područje (izgrađeni dio). Na predmetnoj č.z. nalazi se pomoćna zgrada izgrađena prije 1968. g. koja ima uporabnu dozvolu.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje nije rubna č.z. uz građevinsko područje (nalazi se 20-ak m istočno od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja na predjelu Prapatna).</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja,</p>

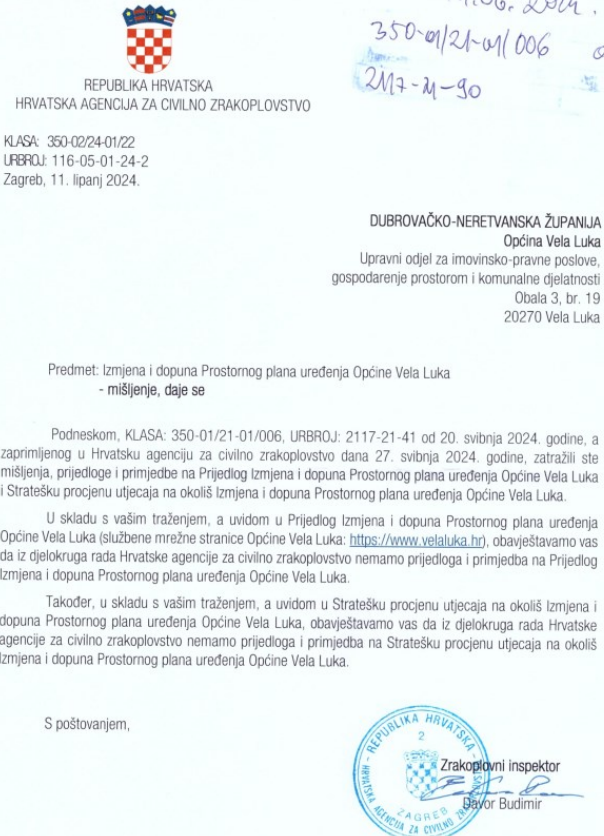
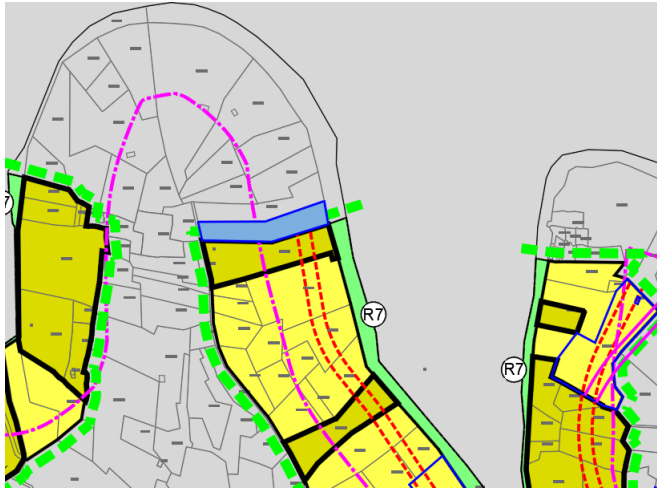
			<p>a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati.</p>
<p>45. — 84.</p>	<p>Mitja Kokalj</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2428/621 k.o. Vela Luka na predjelu Mikulina Luka u građevinsko područje.</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio č.z. 2428/621 k.o. Vela Luka koji se nalazi izvan područja 100 m od mora.</p>  <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju</p>

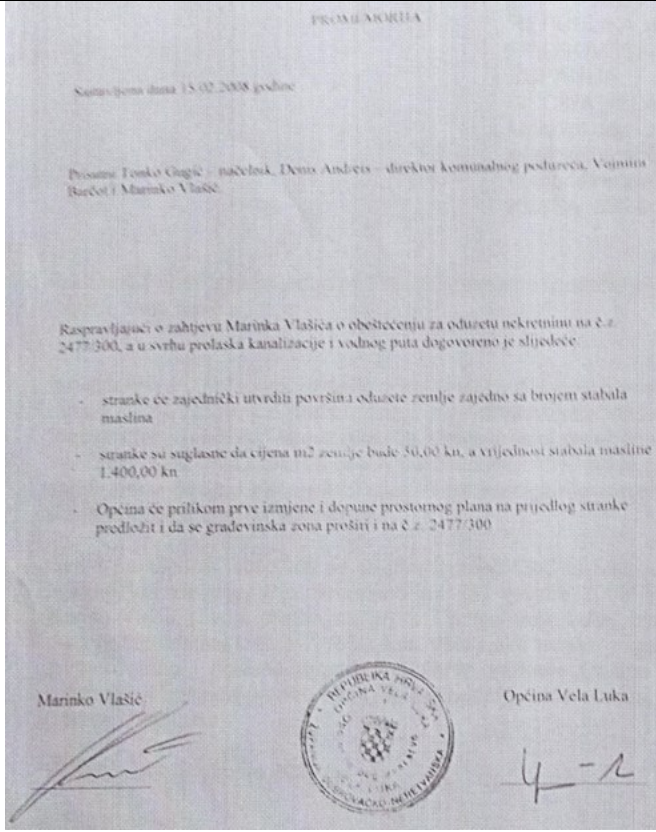
			<p>(„Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>
46. — 85.	Nedjeljko Vučković Jastrebarsko	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/2496 k.o. Vela Luka na predjelu Tankaraca u građevinsko područje.</p> 	<p>NE PRIHVATILA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje nije rubna č.z. uz građevinsko područje (nalazi se 60-ak m južno od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja na predjelu Tankaraca).</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće</p>

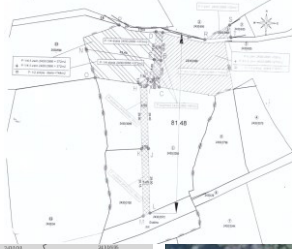
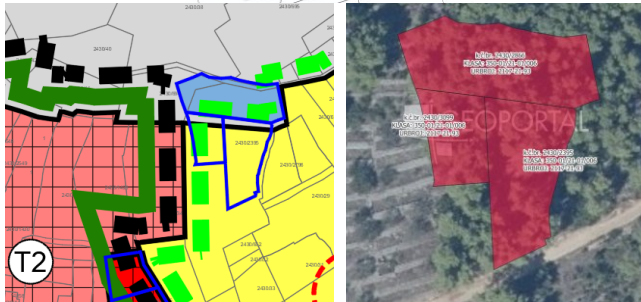
			proširivati.
47. — 86.	Frano Legeny Dubrovnik	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/643 k.o. Vela Luka na predjelu Gradina u građevinsko područje.</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na veći dio k.č. 2430/643.</p> <p>Na cijelu k.č. 2430/643 nije moguće proširenje građevinskog područja obzirom da se planira rekonstrukcija postojećeg križanja.</p> 
48. — 87.	Ivana Barčot	<p>Predlaže se prenamjena cijele č.z. 2400/155 k.o. Vela Luka ukupne površine oko 553 m2 na području Vranac u građevinsko područje (rubna čestica). Napominje da je samo 1/2 č.z. u građ. području (na kojoj je izgrađena zgrada) a na dijelu izvan građevinskog područja nalazi se spremište.</p> 	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Građevinsko područje naselja će se proširiti na cijelu č.z. 2400/155 k.o. Vela Luka.</p> 

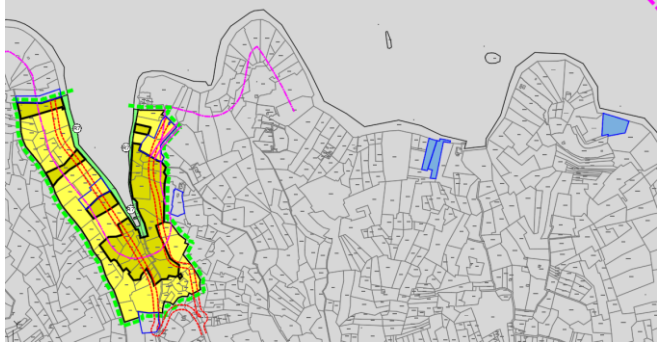
49. — 87a.	Ivana Barčot	<p>Primjedba ista kao i primjedba 46.–87.</p> 	<p>PRIHVATA SE</p> <p>(odgovor isti kao kod primjedbe 46. / 87.)</p>
50. — 88.	<p>Marija Marinović Vela Luka</p> <p>Jakica Prčan Mokošica</p>	<p>Predlaže izmještanje dijela obilaznice naselja Vela Luka (pomicanje trase istočno iznad trase vodovoda) i da se ne ukida građevinsko područje naselja. Navodi da trasa obilaznice prolazi preko č.z. 4455, 4456, 4474/5, 4474/4, a č.z. se iz građ. područja prenamjenjuje u poljoprivredno zemljište.</p> 	<p>NE PRIHVATA SE</p> <p>Trasa sjeverne obilaznice naselja Vela Luka je planirana županijskim prostornim planom a njena trasa i koridor su određeni sukladno izdanoj lokacijskoj dozvoli.</p>


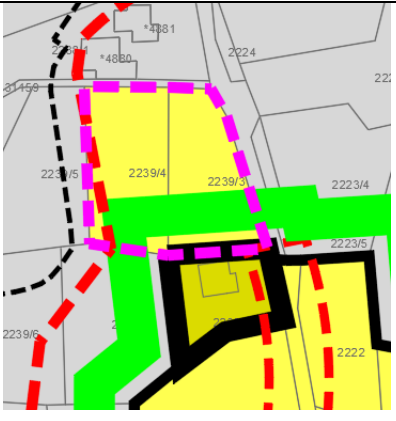

			
51. — 89.	<p>MUP Ravnateljstvo civilne zaštite PU CZ Spliz Služba CZ Dubrovnik</p> <p>(Dragana Đurić)</p>	 <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE DUBROVNIK</p> <p>KLASA: 350-02/15-01/09 URBROJ: 511-01-369-24-12 Dubrovnik, 17.06.2024.</p> <p>OPĆINA VELA LUKA Obala 3 br. 19 20270 Vela Luka</p> <p>PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, - suglasnost, dostavlja se</p> <p>Veza: vaš dopis KLASA: 350-01/21-01/006, URBROJ: 2117-21-41 od 20.05.2024.</p> <p>Temeljem članka 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), članka 12. stavak 1. podstavak 22. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN broj: 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Dubrovnik, izdaje:</p> <p>SUGLASNOST</p> <p>na planirane mjere zaštite i spašavanja u Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka. Suglasnost se izdaje radi usvajanja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka.</p> <p>S poštovanjem,</p> <p>DOSTAVITI:</p> <ul style="list-style-type: none"> • naslovu, elektroničkom poštom • pismohrani, ovdje <p>VODITELJICA SLUŽBE Ana Miličić</p> 	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Nemaju primjedbi.</p>
52. — 90.	<p>HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTV</p>		<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Nemaju primjedbi.</p>

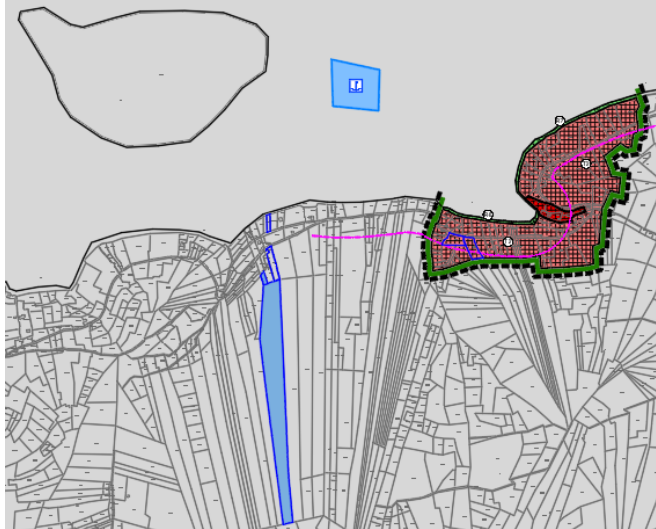
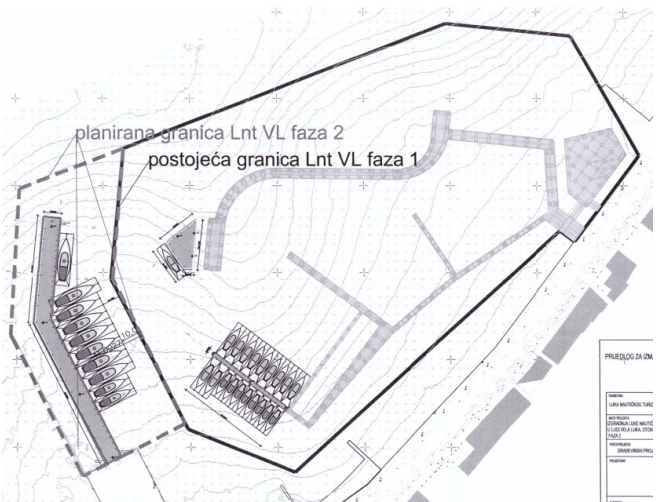
	<p>O</p>	 <p>REPUBLICA HRVATSKA HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO</p> <p>KLASA: 350-02/24-01/22 URBROJ: 116-05-01-24-2 Zagreb, 11. lipanj 2024.</p> <p>DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA Općina Vela Luka Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Obala 3, br. 19 20270 Vela Luka</p> <p>Predmet: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka - mišljenje, daje se</p> <p>Podneskom, KLASA: 350-01/21-01/006, URBROJ: 2117-21-41 od 20. svibnja 2024. godine, a zaprimljenog u Hrvatsku agenciju za civilno zrakoplovstvo dana 27. svibnja 2024. godine, zatražili ste mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka.</p> <p>U skladu s vašim traženjem, a uvidom u Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (službene mrežne stranice Općine Vela Luka: https://www.velaluka.hr), obavještavamo vas da iz djelokruga rada Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo nemamo prijedloga i primjedba na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka.</p> <p>Također, u skladu s vašim traženjem, a uvidom u Stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, obavještavamo vas da iz djelokruga rada Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo nemamo prijedloga i primjedba na Stratešku procjenu utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka.</p> <p>S poštovanjem,</p> <p>Zrakoplovni inspektor Davor Budimir</p>	
<p>53. — 91.</p>	<p>Marica Vlašić Vela Luka</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2477/300 k.o. Vela Luka na predjelu Prapatna (rubna čestica zemlje) u građevinsko područje. Navodi da se Općina Vela Luka obvezala 2008. g. (prilikom izgradnje mjesne kanalizacije) prenamijeniti predmetnu č.z. u građ. područje pri izradi prvih sljedećih Izmjena i dopuna prostornog plana (dopis u prilogu).</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio k.č. 2477/300 koji se nalazi izvan područja 100 m od mora.</p>  <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13,</p>

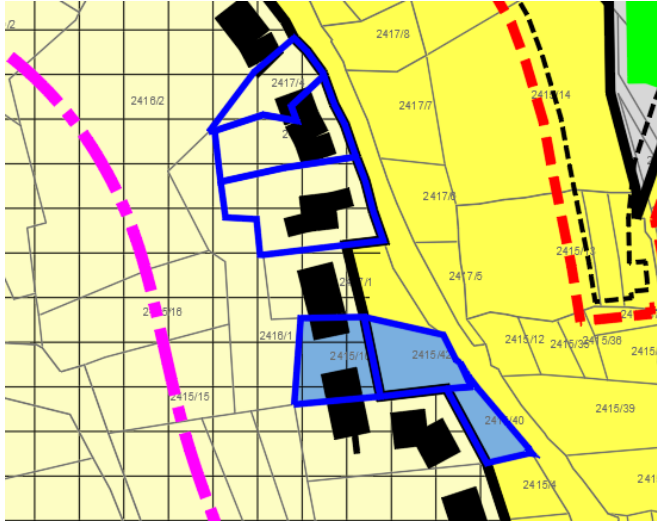
			<p>65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>
54. — 92.	Vinko Barčot	<p>Predlaže da se Odredbama za provođenje omogući nadogradnja i rekonstrukcija postojećih građevina, odnosno omogućavanje gradnje građevina za potrebe prijavljenog OPG-a i pružanje ugost.urističkih usluga u seljačkom domaćinstvu kao što je u drugim prostornim planovima na otoku. Priložen izvadak iz Odredbi za provođenje PPUO Blato.</p> <p>GRAĐEVINE ZA POTREBE PRIJAVLJENOG OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA I PRUŽANJE UGOSTITELJSKIH I TURISTIČKIH USLUGA U SELJAČKOM DOMAĆINSTVU</p> <p>Članak 46a.</p> <p>(1) <u>U prostoru ograničenja dopušta se gradnja i rekonstrukcija zgrade građevinske (bruto) površine nadzemnih dijelova do 400 m², najveće visine do 5 m i/ili potpuno ukopanog podruma do 1000 m² građevinske (bruto) površine na udaljenosti od najmanje 100 m od obalne crte na jednoj ili više katastarskih čestica ukupne površine od najmanje 0,5 ha,</u> s time što građevna čestica na kojoj se planira gradnja, odnosno rekonstrukcija zgrade i/ili potpuno ukopanog podruma mora imati <u>površinu od najmanje 1 ha</u> za potrebe prijavljenog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu, obrta registriranog za obavljanje poljoprivrede ili pravne osobe registrirane za obavljanje poljoprivrede.</p> <p>(2) Zgrada iz stavka (1) pod istim uvjetima smije se graditi i izvan prostora ograničenja pri čemu ukupna površina katastarskih čestica iznosi najmanje 2 ha.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Gradnja građevina izvan građevinskog područja (izvan i unutar prostora ograničenja) određena je sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) te je određena u Odredbama za provođenje IDPPUO Vela Luka u poglavlju 2.3.2. <i>Gradnja izvan granica građevinskog područja</i> u čl. 60c., 60d., 60e.</p> <p>Izvan građevinskog područja se, sukladno čl. 44., st. 1, točki 12. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.), može planirati rekonstrukcija postojećih građevina.</p>

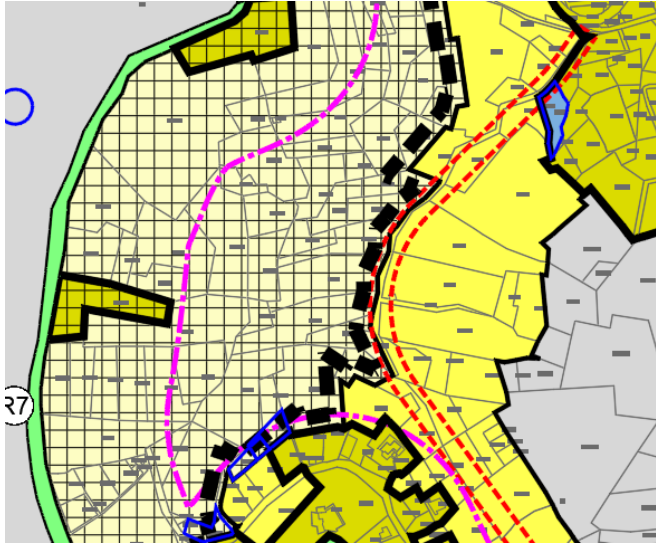

			<p>U prostoru ograničenja izvan građevinskog područja se, sukladno čl. 48.a, točkama 2. i 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.), može planirati:</p> <p>(2.) rekonstrukcija postojeće zgrade kojom se <u>ne povećava veličina zgrade (vanjski gabariti nadzemnog i podzemnog dijela)</u></p> <p>(3.) <u>gradnja pomoćne zgrade i druge građevine</u> na građevnoj čestici postojeće zgrade koje se prema posebnom propisu grade na građevnoj čestici postojeće zgrade <u>bez građevinske dozvole.</u></p> <p>Sukladno navedenom omogućena je rekonstrukcija postojećih građevina izvan građevinskog područja u čl. 185. Odredbi za provođenje IDPPUO Vela Luka u poglavlju 9.3. <i>Rekonstrukcija postojećih građevina izvan građevinskog područja.</i></p>
55. — 93.	Fani Anić-Vlašić Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena cijele č.z. 2430/2395 k.o. Vela Luka na predjelu Gradina u građevinsko područje.</p>  	<p>NE PRIHVATLJIV</p> <p>Bivša čestica zemlje 2430/2395 je imala ukupnu površinu od oko 5800 m² od čega je oko 4300 m² u građevinskom području naselja odnosno oko 75 % površine čestice 2430/2395 je u građevinskom području.</p> <p>Obzirom na navedeno te sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko</p>


			područje naselja nije moguće proširivati.
56. — 94.	Emanuel Dragojević Goran Dragojević Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2478/390 i 2478/12 k.o. Vela Luka na predjelu Stiniva i č.z. 16637/532 predio Bočići u građevinsko područje.</p> 	<p>NE PRIHVATA SE</p> <p>Predmetne čestice zemlje se nalaze na zračnoj udaljenosti od 800 m i 1300 m od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja područja Prapatna (i u 100 m od obalne crte).</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja,</u> a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
57. — 95.	Aleksandro Šeparović Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2239/3 i 2239/4 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja (izgrađena zgrada koja je u građevinskom području).</p>	<p>PRIHVATA SE</p> <p>Primjedba se prihvaća te će se građevinsko područje naselja proširiti na tražene č.z.</p>

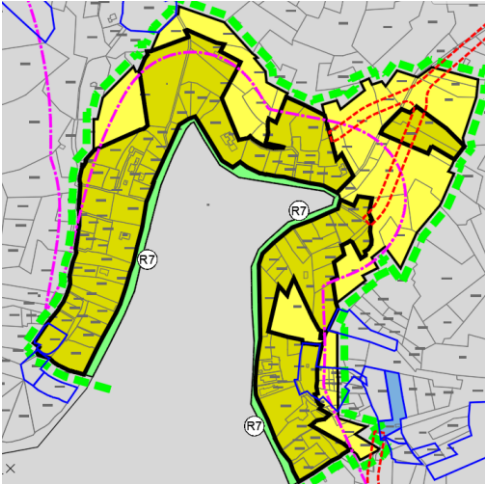
			
58. — 96.	Milica Vlašić Koturović Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 12861/10 i 12861/11 k.o. Vela Luka na predjelu Pičena u građevinsko područje naselja mješovite namjene.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetne čestice zemlje se nalaze zapadno od uvale Gabrica.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja,</u> a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
59. — 97.	Marin Vlašić Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 12861/46 i 12861/11 k.o. Vela Luka na predjelu Pičena u građevinsko područje naselja mješovite namjene.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetne čestice zemlje se nalaze zapadno od uvale Gabrica.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o</p>


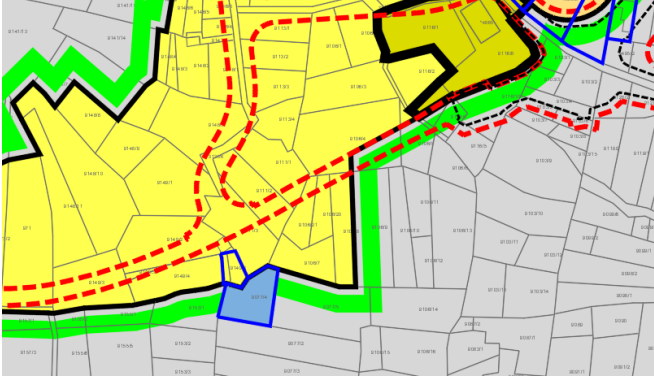
			<p>prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja</u>, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
60. — 98.	OVALIS NOVA d.o.o. Vela Luka	<p>Predlaže se izmjena Prijedloga plana koji se odnosi na LNT Vela Luka, odnosno da se:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. „u grafičkom dijelu na Listu br. 1 – Kartogram – Režim korištenja lučkog područja ispravi ucrtani <u>obuhvat lučkog područja – operativne obale (magenta) i područja valobrana (žuto)</u> na način da se točno ucrtava obuhvat koji odgovara obuhvatu zahvata u prostoru koji je vezan za proširenje LNT Vela Luka, a koji je usklađen s ishodenim aktima za građenje i koji je prikazan na grafičkom prilogu: 	<p>PRIHVATA SE</p> <p>Ispravit će se tekstualni i grafički dio IDPPUO Vela Luka na traženi način.</p>

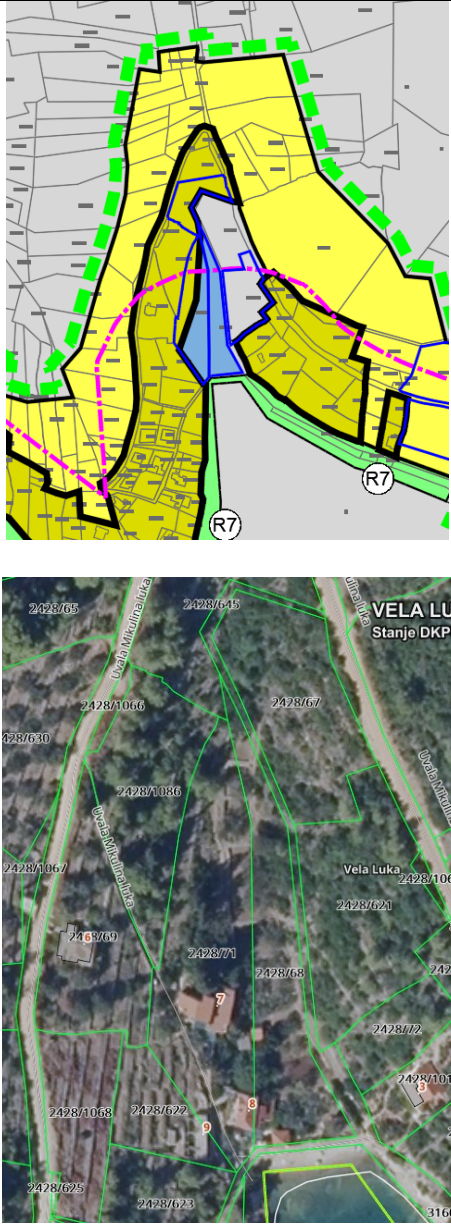
		<p>2. u tekstualnom dijelu isprave odredbe članka 119a. koje se odnose na točku 2.: „Morske luke posebne namjene“, podtočku 2.1.: „Luka nautičkog turizma – marina“ na način da se u tekstu jednoznačno definira da se <u>valobran realizira kao sastavni dio luke nautičkog turizma</u>, a ne kao sastavni dio luke nautičkog turizma ili luke otvorene za javni promet lokalnog značaja, te da nema mogućnosti izgradnje helidroma na toj lokaciji, jer je LNT Vela Luka već izgrađena i u potpunoj funkciji te je svojim dovršenjem (realizacijom obiju drugih faza) njeno jedino moguće (i na zakonu osnovano) proširenje upravo na to područje.“</p>	
61. — 99.	Eldo Žuvela Vela Luka SUN CORPORATION d.o.o.	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2415/10 k.o. Vela Luka iz neizgrađenog neuređenog u neizgrađeno uređeno građevinsko područje naselja. Vlasnici su i č.z. 2415/40, 42 koje su neizgrađene uređene te bi sve tri zajedno činile jednu jedinstvenu cjelinu za gradnju.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje se nalazi unutar područja Plitvine koje se ovim Prijedlogom izmjena i dopuna PPUO Vela Luka prenamjenjuje iz ugostiteljsko turističke namjene (u naselju) u mješovitu namjenu.</p> <p>Za tako određenu mješovitu namjenu planira se obvezna izrada UPU-a za cijelo prenamijenjeno područje.</p> <p>Obveznim UPU-om će se detaljnije planirati cjelina tog dijela građevinskog područja naselja tako da predložena prenamjena čestice unutar obuhvata planiranog UPU-a nije prihvatljiva obzirom da područje treba sagledati cjelovito.</p>
62. — 100.	Branimir Kurbatfinski Vela Luka Christine Maria Bergmann Munchen	<p>Predlaže se izmještanje planiranog koridora prometnice sa č.z. 2376/2 k.o. Vela Luka. Navode da imaju izgrađenu kuću prema građevinskoj i uporabnoj dozvoli.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Važećim PPUO Vela Luka je za građevinsko područje centralnog dijela naselja Vela Luka kao i za pojedine izdvojene dijelove građevinskog područja naselja propisana obvezna izrada urbanističkog plana uređenja.</p>

			<p>Ovim Prijedlogom Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka se ukida izrada znatnog broja urbanističkih planova na području Općine ali se planiraju zaštitni koridori planiranih prometnica (širine 15 m). Planiranjem zaštitnih koridora uređuje se dio građevinskog područja radi osiguranja izgradnje osnovne infrastrukture odnosno prometne površine preko koje se osigurava pristup do građevne čestice/zgrade i građevine za odvodnju otpadnih voda prema mjesnim prilikama.</p> <p>Za gradnju građevina na građevnim česticama koje se dijelom ili u potpunosti nalaze unutar koridora planiranih cesta date su odredbe u čl. 111. Odredbi za provođenje Prijedloga plana.</p>
63. — 101.	Dijana Jurković Rijeka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1219, 2430/1220 k.o. Vela Luka u građevinsko područje.</p> 	<p>NE PRIHVATA SE</p> <p>Predmetne čestice zemlje se nalaze oko 250 m istočno od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja područja Tankaraca.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja,</u> a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>

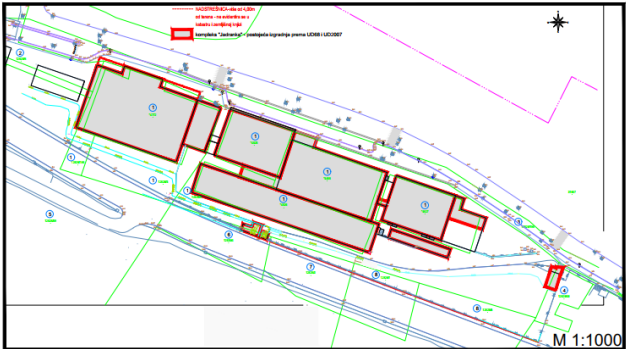
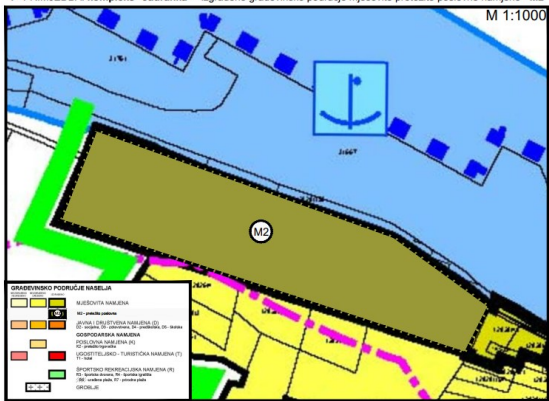
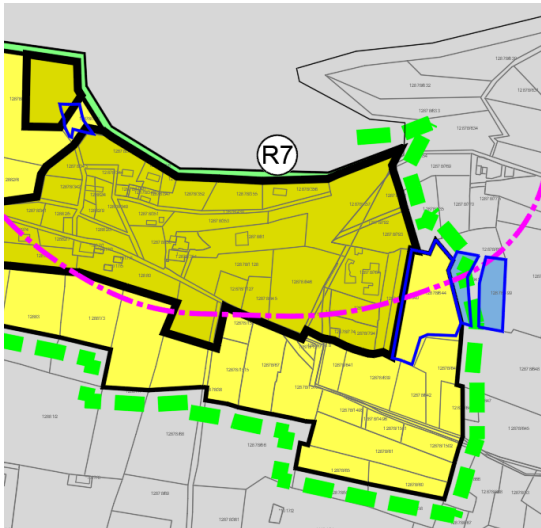
			<p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
64. — 102.	Merica Cetinić Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena dijela č.z. 2430/2485 k.o. Vela Luka na predjelu Stračinčica (Punta) u građevinsko područje na način da se napravi preraspodjela i preoblikovanje građevinskog područja ukidanjem dijela građ. područja na č.z. 2430/2486 i prebacivanjem g.p. na 2430/2485 površine oko 200-250 m².</p> <p>Na č.z. se nalazi legalizirana zgrada od 50 m² za koju se planira dogradnja.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Čestica zemlje 2430/2485 k.o. Vela Luka se nalazi rubno uz izdvojeni dio građevinskog područja naselja Stračinčica i unutar područja koje je 100 m udaljeno od obalne crte (na punti zapadno od uvale).</p> <p>Prostornim planom se područje punte uvale Stračinčica vrednuje kao vrijedno područje u smislu krajobraza i načinu korištenja, te se planiraju očuvati krajobrazne vrijednosti okolnog područja tako da građevinsko područje naselja nije moguće proširiti na predloženu česticu zemlje.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a <u>postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</u></p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj</p>

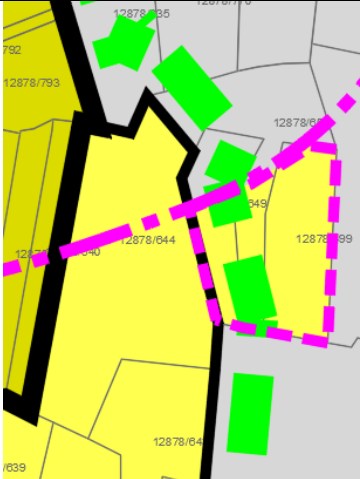

			153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati.
65. — 103.	Sanja i Dražen Jurković Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/64 k.o. Vela Luka na predjelu Stračinčica u građevinsko područje.</p> 	<p>NE PRIHVATLJIVO</p> <p>Predmetna čestice zemlje nije rubno uz izdvojeni dio građevinskog područja naselja (druga č.z. do građevinskog područja).</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
66. — 104.	Neven Oreb Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 9077/4 k.o. Vela Luka na predjelu Gudulija u građevinsko područje (manji dio č.z. je u građ. području). Na č.z. se nalazi manja legalizirana stambena građevina.</p> <p>Prenamjena se predlaže na način da se č.z. 9149/6 (isti vlasnik) površine 230 m² izdvoji iz građ. područja (prolaze dva poljska puta preko nje te je č.z. neupotrebljiva) te za istu površinu prenamijeni dio č.z. 9077/4.</p> <p>Navodi da nije oštećen za oduzeta građevinska područja na kojima su izgrađene ceste, te da mu se ½</p>	<p>NE PRIHVATLJIVO</p> <p>Predmetna čestica zemlje na koju bi trebalo proširiti građevinsko područje naselja se nalazi na površini utvrđenoj kao vrijedno obradivo tlo (P2).</p> <p>Sukladno čl. 22. st. 3 Zakona o poljoprivrednom zemljištu i čl. 61. PPDNŽ vrijedno obradivo poljoprivredno zemljište (P2) ne</p>

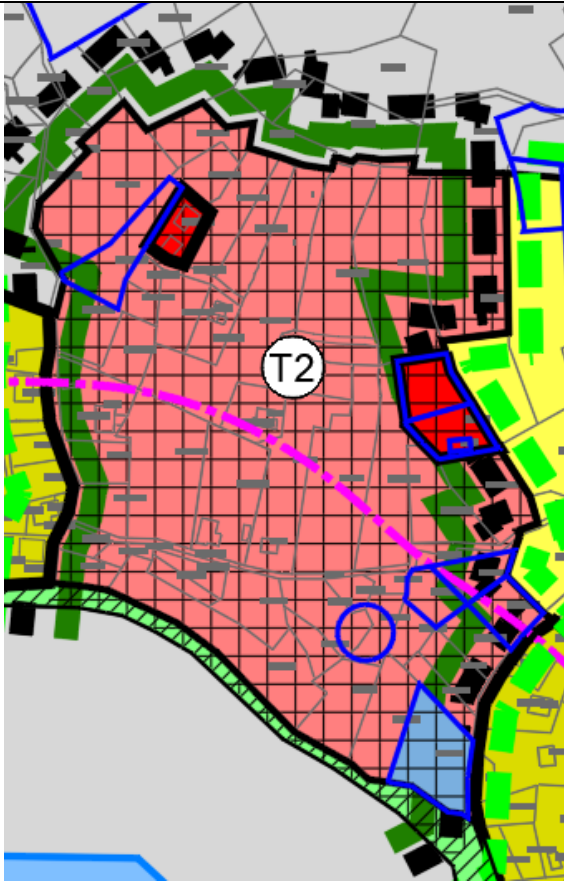
		<p>č.z. 9077/4 uvrsti u građ. područje prema skici.</p>  	<p>može se koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>kad nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta u neposrednoj blizini ili kada bi troškovi dislokacije na niže vrijedno poljoprivredno zemljište premašivali opravdanost nepoljoprivredne investicije,</u> • kada je utvrđen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, • pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, • <u>za korištenje građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog zakona.</u> <p>Sukladno navedenom i temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati na predmetno područje.</p> <p>Rekonstrukcija postojeće građevine moguća je temeljem čl. 185. Odredbi za provođenje.</p>
67. — 105.	Maja Tičinović Žuvela Vela Luka	Predlaže se prenamjena č.z. 2428/71 i 2428/68 k.o. Vela Luka na predjelu Mikulina Luka u građevinsko područje.	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio č.z. 2428/68 i 2428/71 k.o. Vela Luka koji se nalaze izvan područja 100 m od mora.</p>



			<p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>
<p>68. — 106.</p>	<p>KONZUM Branko Mihalić</p>	<p>Predlaže se izmjena Prijedloga plana koji se odnosi na bivšu tvornicu za preradu ribe, odnosno:</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Ministarstvo kulture i medija (Konzervatorski odjel u Dubrovniku) donijelo je Rješenje (Klasa: UP/I-612-08/24-05/0029, Urbroj: 532-05-02-17/5-24-02 od 25. srpnja 2024. g.) kojim se Fabrika – bivša tvornica za preradu i konzerviranje ribe „Jadranka“ stavlja pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnoga</p>

		<p>Sažetak:</p> <ul style="list-style-type: none"> - predlaže se dodati novi podnaslov - Kompleks „Jadranka“, izgrađeno građevinsko područja mješovite pretežito poslovne namjene M2, u poglavlju 2.2.2. Gradnja u građevinskom području naselja - mješovita namjena, iza zadnjeg podnaslova - Rekonstrukcija postojećih građevina, - predlaže se dodati članak 59.a gdje su dani detaljni uvjeti za gradnju Komplexa „Jadranka“. <p>Dakle, umjesto ili iza Članak 59 (briše se)</p> <p>Dodaje se:</p> <p>Kompleks „Jadranka“, izgrađeno građevinsko područja mješovite pretežito poslovne namjene - M2</p> <p>Članak 59.a</p> <ul style="list-style-type: none"> - kompleks „Jadranka“ nalazi se na k.č.br. 12828/186,*4772, 12826/3, 12826/9, *4825, *4826, *4827, *4488 k.o.: Vela Luka, kao i na ostalim površinama na tom prostoru, a koje prostorno-funkcionalno čine jedinstvenu urbanističku cjelinu. - za kompleks su ishodene <i>Uporabne dozvole kojima su evidentirane postojeće zgrade, njihova namjena, građevni parametri i ostali lokacijski uvjeti:</i> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968. godine, klasa: UP/I-361-05/23-30/000464, Vela Luka, 19.03.2024.</i> - <i>Uporabna dozvola za građevine izgrađene na temelju akta za građenje izdanog do 1. listopada 2007. godine, klasa: UP/I-361-05/23-30/000475, Vela Luka, 19.03.2024.</i> - za kompleks je izradena dokumentacija temeljem koje su ishodene <i>Uporabne dozvole, a kojom se evidentiralo postojeće stanje, te su ovom dokumentacijom evidentirani postojeći lokacijski parametri:</i> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Nalaz i stručno mišljenje o vremenu izgradnje građevina 26-11-23, Darko Šeparović, mag.ing.arch., A 4214, Vela Luka, 26.11.2023.</i> - <i>Arhitektonski snimak TD: 02/10-2023 izrađen od ovlaštenog arhitekta Krešimira Petkovića, A 3189, studeni 2023.</i> - <i>Geodetski snimak napravljen od ovlaštenog geodeta Zvonka Brezića, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 226, od 03. svibnja 2023. godine</i> - na čitavom prostoru kompleksa „Jadranka“ dozvoljena je parcelacija u smislu objedinjavanja ili cijepanja čestica, kao i moguća prilagodba zatečenom na terenu - unutar kompleksa „Jadranka“ dozvoljeno je zadržavanje i izgradnja više građevina na jednoj građevinskoj čestici, kao i svih načina gradnje SS ili D ili N <p>Propisuju se sljedeći uvjeti za rekonstrukciju postojećih građevina ili zamjenu postojećih građevina novim ili novu gradnju, uklanjanje građevina u cijelosti ili dijelom, te održavanje građevina kompleksa „JADRANKA“:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prilikom novih zahvata omogućavaju se sve vrste zahvata kao što su , uklanjanja građevina u cijelosti ili dijelom, zadržavanje postojećih građevina sa mogućnošću prenamjene ili rekonstrukcija postojeće građevine ili zamjena postojeće građevine novom ili nova gradnja, te se postojeći urbanistički parametri koji odstupaju od odredbi mogu zadržati, a to su: <p>(prema i PPUOVL i PPUOVL JR)</p> <ul style="list-style-type: none"> - pri novom zahvatu postojeći veći koeficijent izgrađenosti može se zadržati- kig (postojeći kig oca 0,6) - pri novom zahvatu veća postojeća izgrađena površina zemljišta pod građevinom može se zadržati (postojeće tlocrtna površina 4.968m²) - veća postojeća visina etaža može se zadržati i priznaje se prilikom rekonstrukcije postojećih građevina ili zamjene postojećih građevina novim ili novoj gradnji (hladnjača 7m, proizvodnja 9m, ambalaža kat-7m, skladište 11,35m) - postojeća gospodarska namjena zgrada može se zadržati (prema UD68 i UD2007) - mogu se obavljati sve gospodarske djelatnosti bez ograničenja na GBP - dozvoljava se uklanjanje postojećih građevina u cijelosti ili u nekom dijelu - omogućava se zadržavanje postojećih zgrada ili prenamjena postojećih zgrada ili zamjenu postojeće građevine novom ili izgradnja novih građevina i svi ostali zahvati - postojeća udaljenost između građevina ako je manja od propisane može se zadržati - visina viša zgrada od propisane može se zadržati - postojeći istaci veći od propisanih mogu se zadržati - minimalna ozelenjena površina 10% - kompleks „Jadranka“ priključen je na sve infrastrukturne sustave i priključke (prometni, energetski, komunalni isl), te se svi postojeći infrastrukturni sustavi i priključci mogu zadržati ili prilagoditi novim projektnim rješenjima - postojeće udaljenosti od međa ili regulacijskog pravca manje od propisanih mogu se zadržati - postojeća izgradnja na međi ili regulacijskom pravcu može se zadržati <p>(prema PPUOVL JR)</p> <ul style="list-style-type: none"> - kompleks „Jadranka“ je unutar izgrađene mješovite namjene pretežito poslovne - M2 - postojeći GBP poslovne i/ili gospodarske namjene se može zadržati ili smanjiti ili povećati - dozvoljavaju se sve gospodarske djelatnosti (proizvodne, zanatske, poslovne, ugostiteljske, turističke isl) - kompleks može sadržavati namjenu putničkog terminala - ZOP - ne primjenjuje se čl.26.f, kompleks Jadranka je izuzet - moguća gradnja svih gospodarskih građevina uz mogućnost gradnje stambene, stambeno poslovne, poslovno stambene, poslovne, proizvodne, zanatske, turističke, ugostiteljske, infrastrukturne i ostalih građevina 	<p>dobra, sukladno čl. 10. zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.</p> <p>Granica preventivno zaštićenog kulturnog dobra bivše tvornice za preradu ribe obuhvaća k.č. *4825, *4826, *4827, *4488, 12826/9 (dio čestice) i 12828/196 (dio čestice) k.o. Vela Luka što će se označiti na odgovarajućem kartografskom prikazu.</p> <p>Predmetnim Rješenjem utvrđene su mjere zaštite kojima je između ostalog određeno i:</p> <ul style="list-style-type: none"> - da svi radovi na preventivno zaštićenom dobru i unutar prostornih međa mogu se poduzeti samo uz prethodno odobrenje nadležnoga tijela - očuvanje izvornoga građevnog korpusa s mogućnošću rekonstrukcije fasadne opne, konstruktivnih i prostornih karakteristika te prenamjene i preinake unutar postojećih gabarita radi prilagodbe za novu namjenu, uz poštovanje bitnih izvornih konstruktivnih i oblikovnih elemenata i obilježja, prema posebnim konzervatorskim uvjetima zaštite nadležnoga tijela - da su prihvatljivije metode sanacije, rekonstrukcije, rekonpozicije i zamjenske gradnje (isključivo za građevinu označenu *4825 bez dimnjaka uz uvjet očuvanja karaktera tvorničkog kompleksa nenametljivim arhitektonskim oblikovanjem i pažljivim proporcioniranjem volumena). <p>Odredbe za provedbu IDPPUO</p>
--	--	--	---

		<p>3 - DKP i GS preklap 12828/186,*4772, 12826/3, 12826/9, *4825, *4826, *4827, *4488 k.o.: Vela Luka</p>  <p>4 - PRIMJEDBA: kompleks "Jadranka" - izgrađeno građevinsko područje mješovite pretežito poslovne namjene - M2</p> 	
<p>69. — 106a.</p>	<p>KONZUM Branko Mihalić</p>	<p>Primjedba ista kao i primjedba 66./106.</p>	<p>NE PRIHVATLJIVA</p> <p>(odgovor isti kao kod primjedbe 66./106.)</p>
<p>70. — 107.</p>	<p>Perica Surjan Vela Luka</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 12878/649, 12878/644, 12878/499 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja.</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVATLJIVA</p> <p>Predmetna čestica zemlje 12878/644 se nalazi u izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja na predjelu Poplat.</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio č.z. 12878/649 i dio 12878/499 k.o. Vela Luka koji se nalaze izvan područja 100 m od mora.</p>

			 <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>
71. — 108.	Luca Burmas Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/633 k.o. Vela Luka u predjelu Gradina iz izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene u građevinsko područje naselja mješovite namjene.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetno područje se nalazi unutar obuhvata izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja određene prostornim planom županije.</p> <p>Sukladno čl. 43. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) na izdvojenom građevinskom području izvan naselja određenom prostornim planom županije ne može prostornim planom uređenja grada, odnosno općine određivati (planirati niti proširivati) građevinsko</p>

			<p>područje <u>niti određivati druga namjena.</u></p> <p>Sukladno navedenom na predmetnom području nije moguća prenamjena u mješovitu namjenu niti gradnja drugih građevina osim gradnje smještajnih i pratećih građevina isključivo u funkciji cjelovite ugostiteljsko-turističke zone za koju je planirana obvezna izrada UPU-a.</p>
72. — 108a.	Luca Burmas Vela Luka	Primjedba ista kao i primjedba 69./108.	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>(odgovor isti kao kod primjedbe 69./108.)</p>
73. — 109.	Nikša Petković Vela Luka	Nejasna primjedba.	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Podnesena primjedba je nejasna.</p>

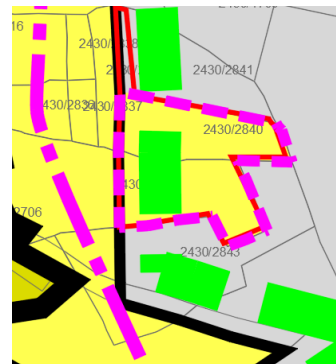
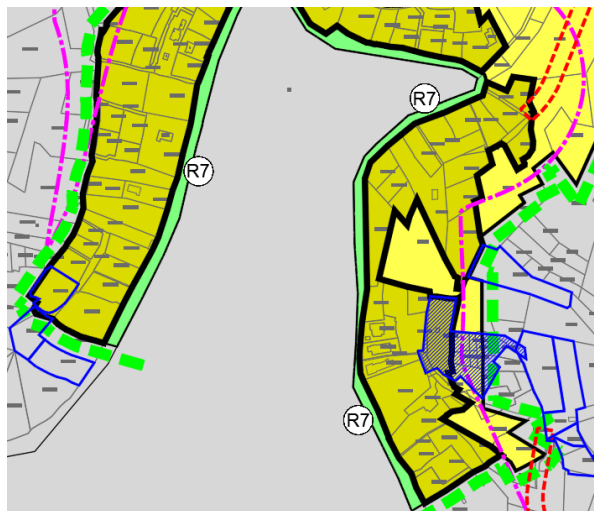
		<p>Općina Vela Luka</p> <p>Posiljatelj: Nikša Petković Poslano: 21. lipnja 2024. Primalatelj: Općina Vela Luka Predmet: Nikša Petković Privici: Scan0309.pdf</p> <p>Zastavica uputa za daljnji rad: Stanje zastavice: Upute za daljnji rad Obilježen zastavicom</p> <p>21. 06. 2024. 350-01/21-01/006 07/11/07/2, 04 21A-21-605</p> <p>Poštovani, Od Vas – Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti (dopis u privitku), smo obavijestili kako – citiram: “ Budući ste nam ranije poslali primjedbu na važeći Prostorni plan uređenja Općine Vela Luka (Službeni glasnik općine Vela Luka broj 2/07,8/11 i 3/13) te ista novim prijedlogom nije usvojena pozivamo vas da sudjelujete u javnoj raspravi za taj novi prijedlog Plana:” – kraj citatata. Pošto zbog zdravstvenih i obiteljskih razloga nisam bio u mogućnosti učestvovati na javnom izlaganju održanom 14. lipnja 2024., a potrebne odgovore nisam dobio ni nakon kratkog prethodno dogovorenog javnog uvida prije 2 dana, molio bi Vas da mi odgovorite na neka pitanja – zbog potrebe podnošenja većeg broja primjedbi...:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Vezano za koje primjedbe upućene od strane UPŠ VELA LUKA- KORČULA se odnosi dostavljeni dopis – (u Privitku)? Molio bi kopiju upućenog dopisa jer pošto je prošao period od 10-tak godina za podnošenje primjedbi i prijedloga a nema nikakvih tragova o čemu se radi u dopisu, ne znamo o kojim se prijedlozima, primjedbama radi – znamo samo da su odbijeni...? 2. Nadalje pod rednim brojem 161 spominje se „ Zahtjev iz maila od 24.10.2020.“ – na koji nema nikakav odgovor ni reakcije od strane izvođača ?! – molio bi kopiju dostavljenog mela – Nikša Petković Općinski vijećnik HSS Ur. Br. 2138/05-01-20-592. 3. Redni broj 169. Nikša Petković Općinski vijećnik HSS, Ur. Br. 15-21-592-1 od 05.03.2021- stoji samo – citiram „Iskopirati primjedbu iz maila” – i ponovno nikakav odgovor?! – Molim kopiju i ovog dokumenta. 4. Redni broj 170. Nikša Petković Općinski vijećnik HSS ur.br. 15-21-592-2 od 08.03.2021., također, stoji samo – citiram: “ Iskopirati primjedbu iz maila”, također nikakvog odgovora, molim kopiju dokumenta. 5. Vezano za redni broj 60. – Nikša Petković za grupu građana- nasljednici obitelji Surjan „Trofo” urbr.486 vezano za česticu zemlje 2430/1716 – došlo je do zabune zbog proteka dugog vremenskog perioda – navedena čestica nije ista u podnošenju zahtjeva cijela čestica prije sudske podjele – na stvarne vlasnike- razvrgnuće suvlasničke zajednice u kojoj je broj 2430/1716 zadržan samo na manjem dijelu te čestice) i donešenom odgovoru te ne samo da nije usvojen zahtjev već je došlo do nezakonitog smanjenja građevinskog područja pa je isto sada manje nego je bilo prije- čime smo oštećeni i tražimo da se granica građevinskog stavi po staroj čestici 2430/1716 – za koju je i podnesen zahtjev. 6. Za redni broj 62. i 155. – Nikša Petković za grupu građana Urbr. 487 i Ur.br.16 20 585 za česticu 2404/5 K.O. Vela Luka- treba promijeniti kategoriju iz neizgrađeno neuređeno u izgrađeno uređeno jer je čestica okružena sa izgrađenim građevinskim česticama i u stvarnosti posjeduje i prometnice... Problem je što se prostorni plan izrađuje po starim, na mnogim područjima potpuno pogrešnim katastarskim planovima umjesto da je izrađen nakon postupka nove katastarske izmjere i točno usklađenih katastarskih planova i stvarnog stanja vlasništva na terenu, jer ni postupak „homogenizacije” – nije donio apsolutno nikakav boljitak stanja – čak je na pojedinim mjestima napravljen još veći odmak od stvarnog stanja i onog što GDU prikazuje... 7. Nema nikakvih tragova ni drugim primjedbama i prijedlozima koje sam podnosio kao Općinski povjerenik civilne zaštite (prometnice, trasa vodovoda na području Slatina Triporte), za grupu građana p- prometnice Dobrin dolac – Gradina, ... <p>Pošto nisam dobio nikakve konkretne odgovore prilikom prvog uvida, moram danas ponoviti isti te bi Vas molio da pripremite zatraženu dokumentaciju... Zahvaljujem na suradnji i pozdravljam, Nikša Petković</p> <div style="text-align: center;">  REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA VELA LUKA Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti </div> <p>KLASA: 350-01/21-01/006 URBROJ: 2117-21-46 U Veloj Luci, 22.05.2024.g.</p> <p>Predmet: Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka</p> <p>Poštovani,</p> <p>Trenutno se provodi postupak izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) sa pripadajućom Strateškom procjenom utjecaja na okoliš (u daljnjem tekstu: Strateška procjena).</p> <p>O Prijedlogu Plana i Strateškoj procjeni provest će se javna rasprava u trajanju od 30 (trideset) dana, koja će trajati od 24. svibnja 2024. do 24. lipnja 2024. godine.</p> <p>Za vrijeme trajanja Javne rasprave osiguran je javni uvid u Prijedlog plana i Stratešku procjenu u prostorijama Upravnog odjela za imovinsko – pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, svakog radnog dana u vremenu od 8:00 do 14:00 sati. Navedeni dokumenti također su dostupni javnosti i na službenim mrežnim stranicama Općine Vela Luka https://www.velaluka.hr/obavijesti/avnu-raspravu-o-prijedlogu-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-uredjenja-opcine-vela-luka-i-o-strateškoj-procjeni-utjecaja-na-okolis-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-uredjenja-opcine-vela-luka</p> <p>Za vrijeme trajanja javne rasprave održat će se javno izlaganje dana 14. lipnja 2024. (petak) s početkom u 14:00 sati u prostorijama konferencijske sale hotela Korkyra (zgrada bivše Dalmatinske plovidbe), na adresi: Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka. Na izlaganju će se osigurati nazočnost i sudjelovanje predstavnika Općine Vela Luka, izrađivača Prostornog plana i ovlaštenika izrade Strateške procjene.</p> <p>Budući ste nam ranije poslali primjedbu na važeći Prostorni plan uređenja Općine Vela Luka (Službeni glasnik općine Vela luka broj 2/07, 8/11 i 3/13) te ista novim Prijedlogom Plana nije usvojena pozivamo vas da sudjelujete u javnoj raspravi za taj novi Prijedlog Plana.</p> <p>Zainteresirane fizičke i pravne osobe mogu prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana i Stratešku procjenu upisati u knjigu primjedbi, postavljati pitanja i/ili unositi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, te ih mogu nositelju izrade dostaviti u pisarnicu Općine Vela Luka, na adresu opcina@velaluka.hr ili putem pošte na adresu: Općina Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka, najkasnije do 24. lipnja 2024. godine.</p> <p>S poštovanjem,</p> <div style="text-align: right;">  Procjenik: Darko Franulović, d.i.g. </div> <p>Dostaviti: - Dostavna lista - Pismohrana</p>	
--	--	--	--

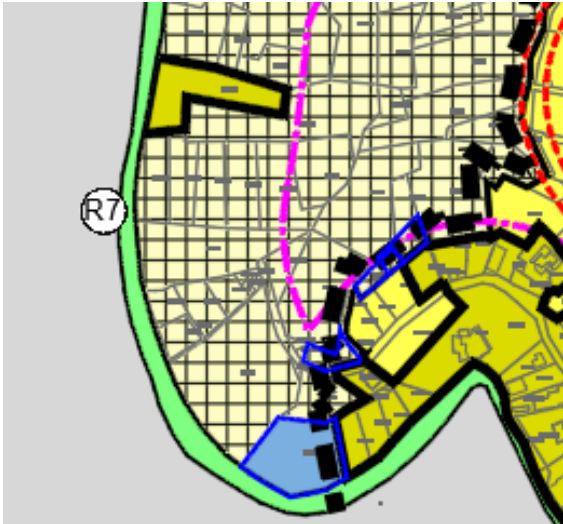
74. — 109-1.	Nikša Petković Vela Luka	<p>Predlaže:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. u uvali Bobovišta planirati komunalne vezove u dijelu u kojem je novi vlasnik brodogradilišta Greben proširio obuhvat brodogradilišta 2. na području današnjeg trajektnog pristaništa zadržati namjenu putničkog pomorskog prometa (parking, prodaja karata, javni WC, autobusni kolodvor,) 3. ugostiteljsko turističke namjenu Plitvine i Gradina smanjiti za izgradnju nekoliko hotela, a ostalo područje prenamijeniti u građ. područje naselja 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Djelomično je prihvaćeno</u> Komunalni vezovi u uvali Bobovišta su planirani sukladno prostornim mogućnostima. 2. <u>Prihvaćeno</u> Na predmetnom području, unutar luke otvorene za javni promet ili unutar mješovite namjene, moguće je planirati navedene sadržaje. 3. <u>Djelomično je prihvaćeno</u> Prijedlogom plana koji je stavljen na javnu raspravu je građevinsko područje u naselju isključive ugostiteljsko-turističke namjene Plitvine smanjeno na područje uz postojeći hotel, a preostalo područje je prenamijenjeno u građevinsko područje naselja mješovite namjene. Ugostiteljsko-turistička zona Gradina je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja određeno prostornim planom županije. Sukladno čl. 43. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) na izdvojenom građevinskom području izvan naselja određenom prostornim planom županije ne može prostornim planom uređenja grada, odnosno općine određivati (planirati niti proširivati) građevinsko područje <u>niti određivati</u>
------------------------	-----------------------------	--	--

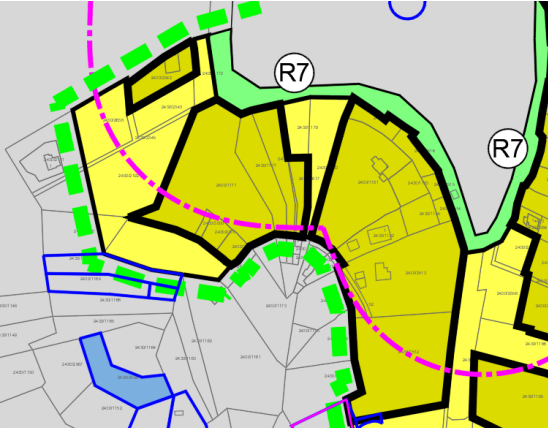
		<p>4. smanjiti dopušteni broj etaža kod izgradnje obiteljskih/apartmanskih zgrada (veći broj etaža zadržati samo kod hotelskog smještaja i kod stambenih zgrada u građevinskom području Vele Luke udaljenom od mora</p> <p>5. izmijeniti odredbe za gradnju na poljoprivrednom zemljištu (omogućiti legalnu izgradnju stambenih i pomoćnih zgrada). U prostorni plan unijeti granice Mjesnih odbora Gradina i Donja Potirna te pokrenuti izradu urbanističkih planova naselja</p>	<p><u>druga namjena.</u></p> <p>4. <u>Uvažava se mišljenje</u> Prijedlogom plana omogućava se izgradnja niskih i srednje visokih građevina. Maksimalni broj nadzemnih etaža iznosi 3 za niske građevine, odnosno 4 za srednje visoke građevine (samo u centralnom dijelu naselja Vela Luka). Međutim, u odnosu na važeći PPUO Vela Luka znatno je smanjena visina građevina u metrima i povećana je najmanja površina građevne čestice za gradnju niske i srednje visoke građevine.</p> <p>5. <u>Ne prihvaća se</u> Gradnja građevina izvan građevinskog područja (izvan i unutar prostora ograničenja) određena je sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) te je određena u Odredbama za provođenje IDPPUO Vela Luka u poglavlju 2.3.2. <i>Gradnja izvan granica građevinskog područja</i> u čl. 60c., 60d., 60e.</p> <p>Granice mjesnih odbora se ne označavaju u prostornom planu sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN, 106/98, 39/04, 45/04-ispravak, 163/04 i 135/10).</p>
--	--	---	--

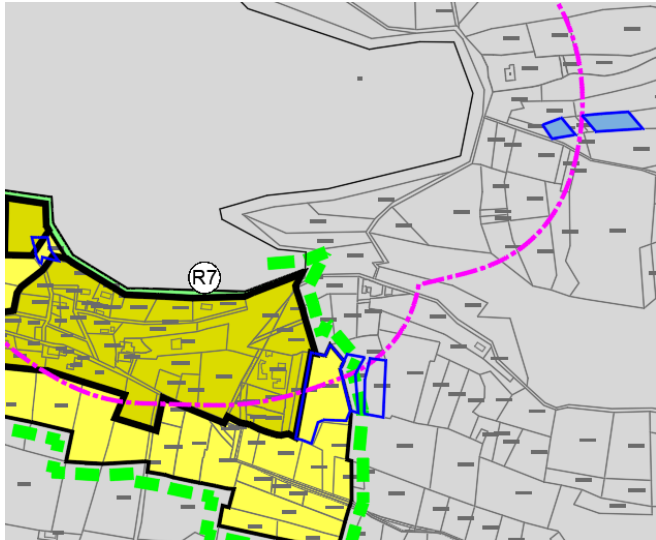
		<p>6. u uvali Slatina planirati cestu tj. poveznicu na cestu za Triporte dužine oko 160m (po cesti planirati i vodovod za Triporte)</p> <p>7. za područje Poplat planirati spoj na vodovodnu mrežu Potirna izravno ili preko Triporti</p> <p>8. za područje Privala konačno izvršiti odvajanje od područja vojne namjene prema ranije dogovorenim granicama</p> <p>9. na području Martin bok zadržati javnu namjenu u uporabi za turizam (kampovi i sl.), a preostalo područje koje graniči s bivšom turističkom zonom prenamijeniti za potrebe poljoprivredne proizvodnje.</p> <p>Priložena je i primjedba ista kao primjedba 71.–109.</p>	<p>Pokretanje izrade urbanističkih planova uređenja nije predmet izrade i donošenja ovih Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka.</p> <p>6. <u>Djelomično se prihvaća</u> Obzirom da nije dostavljena trasa planirane ceste istu nije moguće ucrtati u grafički dio prostornog plana. Međutim, sukladno čl. 111., st. 2 Odredbi za provođenje planom se omogućava gradnja i drugih trasa cesta a koje nisu ucrtane u grafičkom dijelu Prostornog plana (navedeno vrijedi i za vodovod).</p> <p>7. <u>Djelomično je prihvaćeno</u> Vodoopskrbna mreža na području obuhvata prostornog plana planirana je u skladu s izrađenom studijskom i projektnom dokumentacijom te zahtjevu javnopravnog tijela</p> <p>8. <u>Ne prihvaća se</u> Ovim Izmjenama i dopunama plana površina posebne namjene (N) na području Privale se smanjila, odnosno površina se uskladila s Prostornim planom DNŽ i zahtjevom javnopravnog tijela.</p> <p>9. <u>Ne prihvaća se</u> Prostornim planom županije je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene Martina bok ukinuto te se traženi sadržaji</p>
--	--	---	---

		(nejasna primjedba)	<p>(kampovi i sl.) ne mogu planirati PPUO-m na predmetom području, obzirom da PPUO Vela Luka mora biti usklađen s prostornim planom višeg reda odnosno županijskim prostornim planom.</p> <p>Obzirom da se područja Zaklopatica i Martina bok planiraju kao šume posebne i rekreacijske namjene poljoprivredna proizvodnja je moguća na poljoprivrednom zemljištu sukladno Odredbama plana.</p>
75. — 109-2.	Nikša Petković (u ime grupe građana) Vela Luka	<p>Predlaže:</p> <ol style="list-style-type: none"> da se granica građevinskog područja planira na način da obuhvati cijelu staru č.z. 2430/1716 (prije parcelacije) 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <ol style="list-style-type: none"> Djelomično se prihvaća Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na veći dio k.č. 2430/2840 i cijelu 2430/2842. <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>



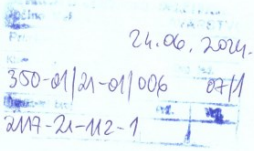


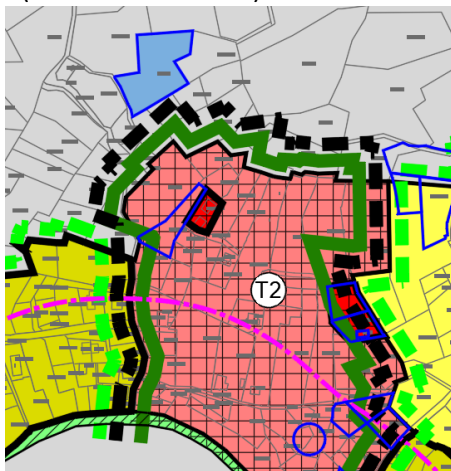
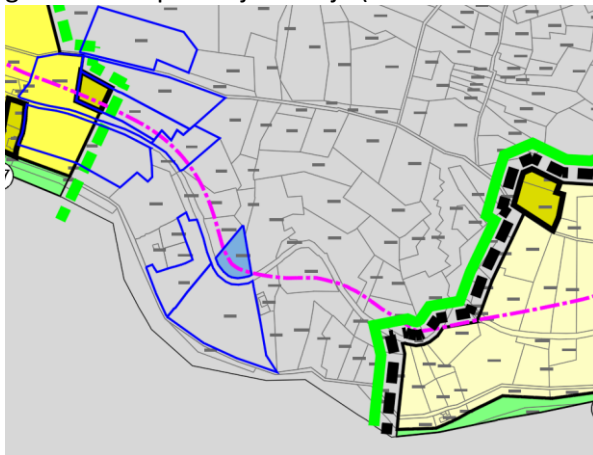
		<p>2. prenamjenu č.z. 2404/5 k.o. Vela Luka iz neizgrađeno-neuređeno u izgrađeno uređeno građevinsko područje obzirom da je č.z. okružena izgrađenim građevnim česticama i zadovoljava sve uvjete</p>  <p>3. planiranje prometnice „Stari put Dobrin dolac – Snagina gora“ u Gradini te da bude u suglasju s novo formiranim katastarskim česticama za koje se vode postupci parcelacije (podaci u Općini); u stvarnosti prometnica predstavlja stari put.</p>	<p>2. Ne prihvaća se Predmetna čestice zemlje 2404/5 se nalazi unutar područja Plitvine koje se ovim Prijedlogom izmjena i dopuna PPUO Vela Luka prenamjenjuje iz ugostiteljsko turističke namjene (u naselju) u mješovitu namjenu. Za tako određenu mješovitu namjenu planira se obvezna izrada UPU-a za cijelo prenamijenjeno područje. Obveznim UPU-om će se detaljnije planirati cjelina tog dijela građevinskog područja naselja tako da predložena prenamjena čestica unutar obuhvata planiranog UPU-a nije prihvatljiva obzirom da područje treba sagledati cjelovito.</p> <p>3. Primjedba se prihvaća na sljedeći način Obzirom da nije dostavljena trasa planirane ceste istu nije moguće ucrtati u grafički dio prostornog plana. Međutim, sukladno čl. 111., st. 2 Odredbi za provođenje omogućava se gradnja i drugih trasa cesta koje nisu ucrtane u grafičkom dijelu Prostornog plana.</p>
76. — 110.	Nedjeljko Vučković Jastrebarsko	<p>Predlaže:</p> <p>1. Nejasna primjedba za uvalu Plitvine.</p> <p>1.Uvala Plitvine Uvala Plitvine, koja se nalazi u blizini samog centra, uvedena je u neizgrađeno građevinsko područje, odnosno iz T1 u navedeno. Smatram da ovo nije u skladu s pravilima jer područje nema potrebnu infrastrukturu.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>1. <u>Ne prihvaća se</u> Za predmetno područje uvale Plitvine obvezna je izrada UPU-a kojim će se</p>

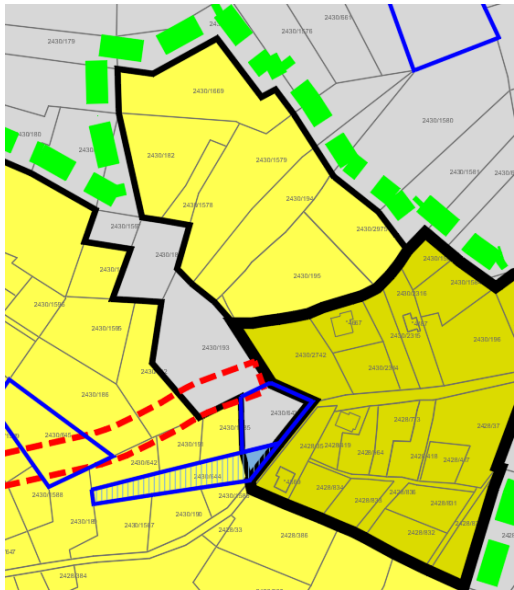
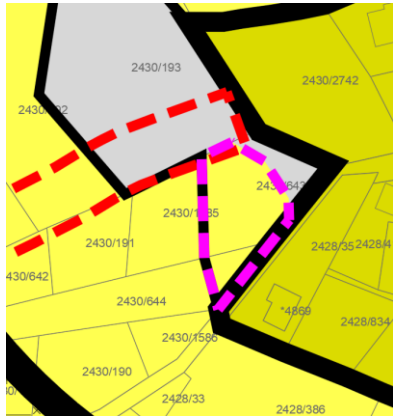
		<p>2. Nejasna primjedba za poluotok Privala.</p> <p>2. Poluotok Privala</p> <p>Cijeli poluotok Privala prenamijenjen je iz posebne namjene N samo u dijelovima, i to na način da su 2 parcele prenamijenjene u posebne šume uz blizini mora, dok je jedna parcela prenamijenjena u turističku namjenu u drugom redu do mora. Parcela uz navedenu određena je kao sportsko-rekreacijsko područje tik uz obalu.</p> <p>3. Nejasna primjedba za uvalu Meja</p> <p>3. Uvala Meja</p> <p>Uvala Meja je prenamijenjena iz posebne namjene u obradivo tlo.</p> <p>4. Predlaže proširenje građevinskog područja u uvali Tankaraca na č.z. 2430/2496 i druge površine koje su u blizini asfaltiranog puta.</p> 	<p>detaljnije planirati namjena površina i infrastrukturni sadržaji.</p> <p>2. <u>Ne prihvaća se</u> Nejasna primjedba.</p> <p>Ovim Izmjenama i dopunama plana površina posebne namjene (N) na području Privala je smanjena, odnosno površina se uskladila s Prostornim planom DNŽ i zahtjevom javnopravnog tijela.</p> <p>Ugostiteljsko-turistička zona Privala je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja određeno prostornim planom županije te se PPUO-m Vela Luka također mora planirati obzirom da PPUO mora biti usklađen s prostornim planom višeg reda odnosno županijskim prostornim planom.</p> <p>3. <u>Ne prihvaća se</u> Odgovor isti kao pod točkom 2.</p> <p>4. <u>Ne prihvaća se</u> Primjedba ista kao i primjedba br. 44/85.</p> <p>Predmetna čestica zemlje nije rubna č.z. uz građevinsko područje (nalazi se 60-ak m južno od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja na predjelu Tankaraca).</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u</p>
--	--	--	---

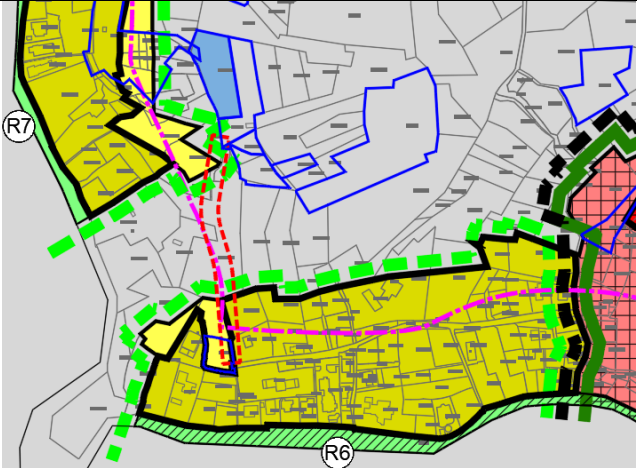
		<p>5. Građevinsko područje proširiti na legalizirane građevine.</p>	<p>prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati.</p> <p>5. <u>Ne prihvaća se</u> Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje nije moguće proširivati.</p>
<p>77. — 111.</p>	<p>Rade Jurković (punomoćnik za: Romeo Surjan Dragica Surjan)</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 12878/558 i 12878/560 k.o. Vela Luka na području Poplat u građevinsko područje.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetne čestice zemlje se nalaze oko 200 m udaljene od izdvojenog dijela a građevinskog područja naselja (predio Poplat) i dijelom unutar područja koje je 100 m udaljeno od obalne crte.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja <u>ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja</u></p>

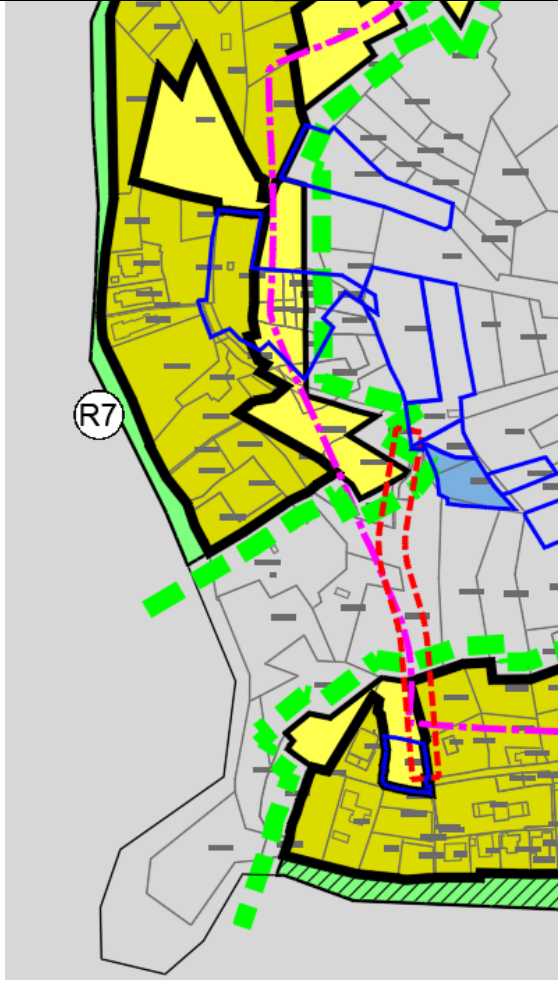
			<p><u>ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</u></p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati.</p>
78. — 112.	<p>ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA VELA LUKA Boris Žuvela</p>	<p>Iznose niz primjedbi na pomorski promet u Odredbama za provedbu i kartografskim prikazima grafičkog dijela plana.</p> <p>Općina Vela Luka</p> <p>Pošiljatelj: boris.zuvela@zluvi.hr Poslano: 21. lipnja 2024. 15:20 Primateelj: Općina Vela Luka; darko.franulovic@velaluka.hr Predmet: JAVNA RASPRAVA o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, Primjedba, dostavlja se u Knjigu primjedbi Privici: Odluka o osnivanju ZLU VL 2023.pdf; Naredba o razvrstaju luka u DNŽ.docx</p> <p>21.06.2024. 350-0/21-01/006 09/11.09/21</p> <p>Poštovani,</p> <p>Potrebno je uskladiti granice lučkog područja sa Odlukom o osnivanju Županijske lučke uprave Vela Luka za luke županijskog i lokalnog značaja od 13. prosinca 2023. godine kao i sa Naredbom o razvrstaju luka otvorenih za javni promet na području Dubrovačko-neretvanske županije (NN-15/2017)!!!</p> <p>Nelogičnosti prijedloga IDPPUOVL koje su uočene a koje se odnose na lučko područje:</p> <p>ODREDBE ZA PROVEDBU</p> <p>Članak 6., Stavak 1, Točka II Razvoj i uređenje prostora/Površina izvan naselja</p> <p>Površina Infrastrukturnih sustava</p> <ul style="list-style-type: none"> - Morska luka za javni promet – lokalni značaj (potrebno je brisati jer je sukladno Naredbi o razvrstaju luka u DNŽ Luka Vela Luka svrstana u luke županijskog značaj) - Granični pomorski prijelaz (međunarodni) mislim da je ukinut – trebalo bi provjeriti <p>Članak 20., stavak 3 – Lokacija uređenih morskih plaža (Pod Boriče nalazi se u lučkom području)</p> <p>Članak 26.b stavak 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stalni granični pomorski prijelaz (provjeriti) <p>Članak 26.c, stavak 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Luka otvorena za javni prometa županijskog značaja (brisati lokalnog) <p>Članak 119. Stavak 1</p> <ul style="list-style-type: none"> - Brisati lokalnog značaja – Izdvojeni dijelovi luke pripojiti luci županijskog značaja - Morske luke posebne namjene - brisati ribarska luka jer je ona dio luke otvorene za javni promet kao što piše u samom tekstu - Pristan za privez plovila koja prevoze turiste na nenastanjene otoke (Ošjak) – Ova kategorija je nepoznata – Trebalo bi staviti lučko područje luke otvorene za javni promet na Ošjaku i Proizdu (gdje voze turističke linije – putnici bi se trebali ukrcavati i iskrcavati u lukama) - Komunalni vezovi – vratiti <p>Stavak 2 – brisati</p> <p>Članak 119.a, stavak 1, točka 1. - trebalo bi stajati sljedeće</p> <ol style="list-style-type: none"> Morska luka otvorena za javni promet županijskog značaja <ol style="list-style-type: none"> Pomorsko-putnički terminal Ribarska luka (dio luke otvorene za javni promet) Trajektno pristanište sa valobranom Benzinska postaja Hidroerodrom – Aerodrom na vodi Komunalna lučica Riva istok Riva zapad Vela Riva Mala Riva Izdvojeni dijelovi luke otvorene za javni promet 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Odgovor na primjedbu je naveden na kraju Izvješća iza ovog tabličnog prikaza (Odgovor A).</p>

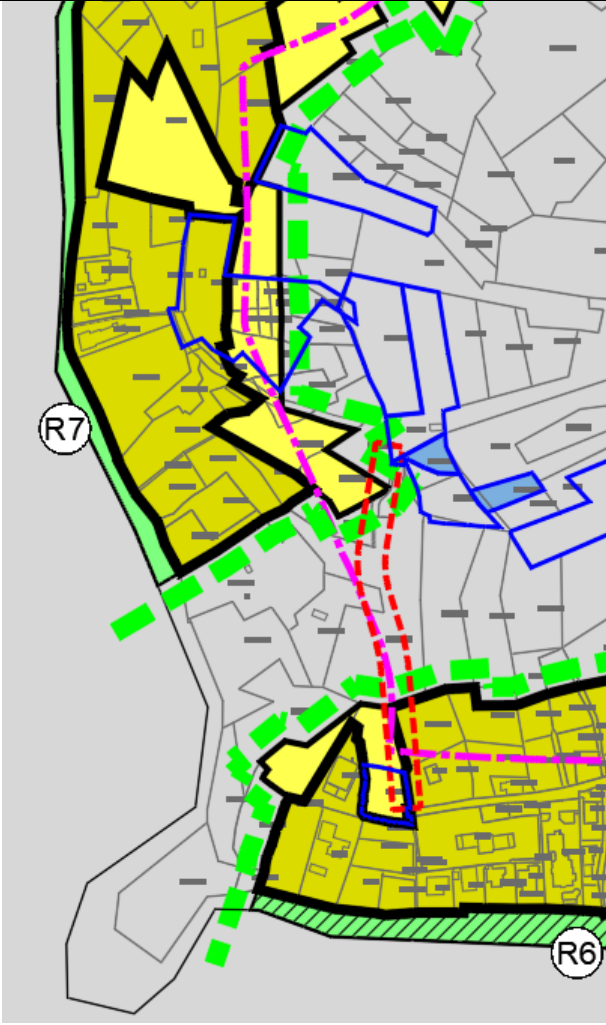
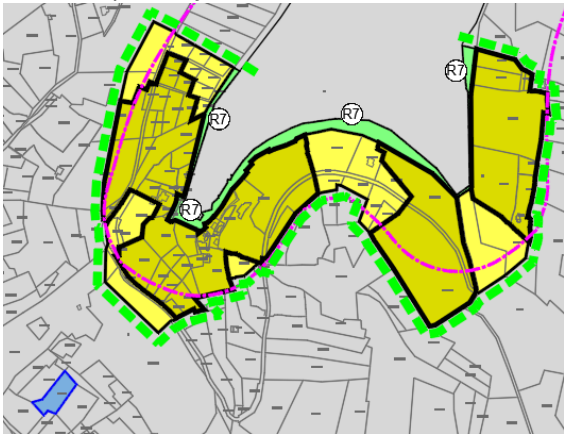
		<p>1.11.1 Gradina 1.11.2 Plitvine 1.11.3 Ošjak</p> <p>Točka 2., podtočka 2.2. Ribarska luka brisati i prebaciti u točku 1 (jer u samom tekstu piše Ribarska luka (dio luke otvorene za javni promet županijskog značaja) Točka 3. Pristan- brisati i vratiti komunalni vez</p> <p>Daljnje stavke uskladiti i ispraviti sa gore navedenim.</p> <p>1.2.1. Valobran – zadnju rečenicu brisati „Ukoliko se ukaže....“</p> <p>1.2.6. Rekonstrukcije stare (Vele) rive – brisati zadnju točku „na operativnoj obali moguće je....“ (Lučka uprava svojim internim pravilnicima određuje namjene i način korištenja pojedinih dijelova obale.</p> <p>1.2.10. Izdvojeni dijelovi luke (izbaciti lokalnog značaja jer je luka Županijskog značaja!) 1.2.10.1. Brisati Sidrište u uvali Gradina – staviti Izdvojeno lučko područje Gradina (33) treba stajati Površina akvatorija je 17,5 Ha. (34) U sklopu uređenja izdvojenog dijela lučkog područja Gradina planirano je:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Otvaranje nasutog kanala između obale i otočića Sv. Ivan radi osiguranja normalne cirkulacije mora • Postavljanje najviše 24 plutača za privez brodica i jahti duljine do 25 m • Postavljanje servisnog gata za opsluživanje brodova privezanih na plutačama • Uređenje komunalnog dijela obale u dužini do 200 m • Uređenje operativnog dijela obale u dužini do 70 m <p>1.2.10.2. Brisati Sidrište u uvali Plitvine – staviti izdvojeno lučko područje Plitvine (36) U uvali Plitvine na površini od 53 146 m² planirano je sidrište sa 10 plutača za privez brodica i jahti do 25 m</p> <p>Potrebno je ubaciti 1.2.10.3. Izdvojeno lučko područje Ošjak (36a) Izdvojeno lučko područje Ošjak ukupne je površine 137 606 m²</p> <p>2.2 Ribarska luka (42) druga točka - staviti samo vezove za ribarske brodove</p> <p>3. Komunalni Vez – vratiti prekriveni tekst, ukloniti tekst u crvenom</p> <p>S poštovanjem,</p> <p>Boris Žuvela Ravnatelj</p>  <p>Županijska lučka uprava Vela Luka Ulica 58 15 20270 Vela Luka T: +385 20 812 520</p>	
79. — 112-1.	ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA VELA LUKA Boris Žuvela	<p>Zahtjev da se u IDPPUO Vela Luka uvrste varijante Pješačkog mosta sukladno Zahtjevu Županijske lučke uprave Vela Luka (prikazan u Obrazloženju plana na str. 17.).</p> <p>Poštovani,</p> <p>Molimo da se u Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka uvrste varijante Pješačkog mosta sukladno Zahtjevu Županijske lučke uprave Vela Luka koje se nalaze u dokumentu Prijedlog plana - Obrazloženja na str. 17.</p> <p>S poštovanjem,</p> <p>Boris Žuvela Ravnatelj</p>   <p>Županijska lučka uprava Vela Luka Ulica 58 15 20270 Vela Luka T: +385 20 812 520 M: +385 99 225 4150 E: boris.zuvela@zluvl.hr www.zluvl.hr</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Planiranje pješačkog mosta kojim bi se spojile dvije obale na lokaciji od zapadnog dijela Vele rive do najbliže točke na Vrancu se ne prihvaća. Predložen je fiksni pješački most, koji na svojem najvišem dijelu ima svijetlu visinu od 3,75 m od srednje razine mora do donje kote konstrukcije mosta što predstavlja fizičku prepreku plovilima koji imaju ukupnu visinu višu od te kote. Takva plovila (zbog jarbola ili općenito zbog visine nadgrađa) ne bi mogla prolaziti ispod mosta, te bi im se onemogućio pristup</p>

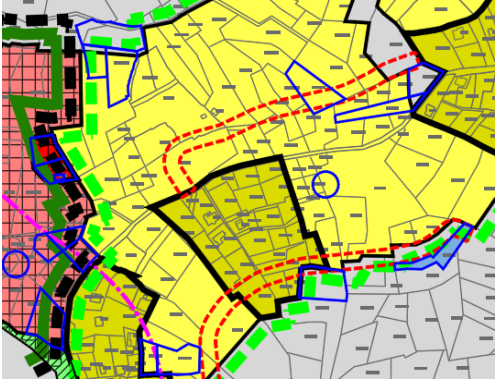
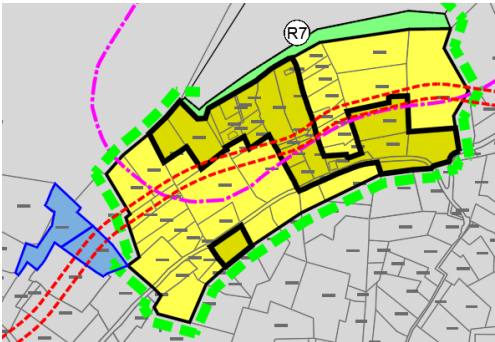

			<p>akvatoriju u uvali Kale kao i ispred Vele i Male rive. Na taj način Vela i Mala riva bi izgubile dosadašnju funkciju za pristajanje jedrilica i brodova na kružnim putovanjima, kao i drugih plovila slične veličine.</p>
80. — 113.	<p>Antonija Tomić (e-mail: Marinko Tomić)</p>	<p>Navodi da joj je 2007. g. ukinuto građ. područje na predjelu Mikulina Luka (a dio njenih č.z. prenamijenio za izgradnju prometnica) te predlaže:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. prenamjenu č.z. 2430/45 u građevinsko područje naselja (minimalno 350 m²)  <ol style="list-style-type: none"> 2. prenamjenu č.z. 2428/1056 na predjelu Sokolić u građevinsko područje naselja (minimalno 350 m²) 	<p>NE PRIHVATLA SE</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Ne prihvaća se</u> Predmetna čestica zemlje nalazi se između sjeverno od izdvojenog građevinskog područja naselja na predjelu Gradina i sjeverno od izdvojene ugostiteljsko turističke zone izvan naselja Gradina, odnosno na udaljenosti oko 100 m od građevinskog područja naselja i oko 30 m od turističke zone. 2. <u>Ne prihvaća se</u> Predmetna čestica zemlje nalazi se između izdvojenog građevinskog područja naselja na predjelu Mikulina Luka i građevinskog područja naselja Vela Luka na predjelu Poplat, odnosno na udaljenostima oko 180 m od građevinskog područja naselja. <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja,</u></p>

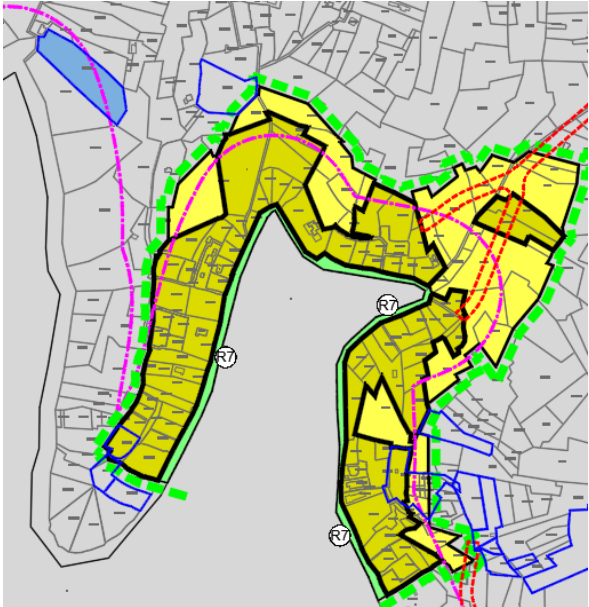
			<p><u>odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja</u>, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
81. — 114.	Nikša Surjan - Milizin Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena cijele č.z. 2430/644 k.o. Vela Luka na području Gradina (koja je dijelom u građevinskom području naselja) u građevinsko područje. Dio č.z. koji nije u g.p. graniči sa cestom te bi imao pristup sa ceste.</p> 	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Primjedba se prihvaća te će se građevinsko područje naselja proširiti na cijelu k.č. 2430/644.</p> 
82. — 115.	Ivan Bačić Rijeka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1699 k.o. Vela Luka na području Gradina u građevinsko područje.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestice zemlje nije rubno uz izdvojeni dio građevinskog područja naselja (druga č.z. do građevinskog područja).</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o</p>

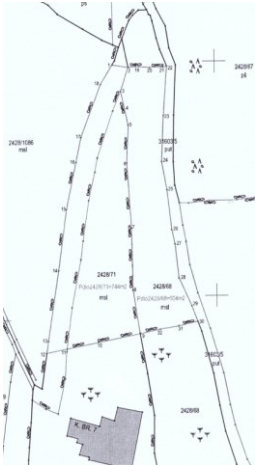
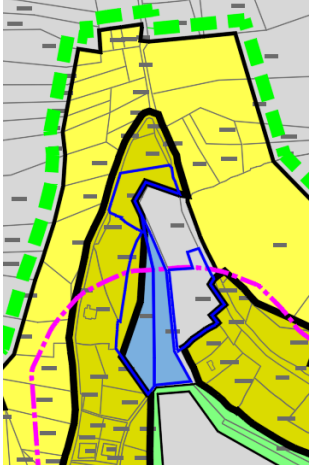
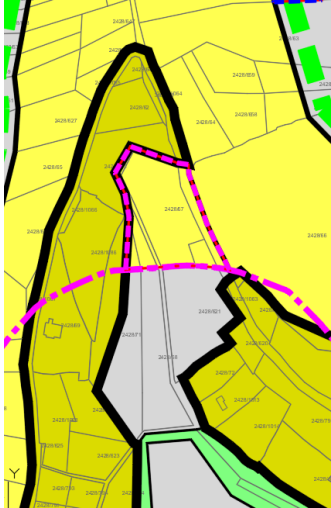
			<p>prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
83. — 116.	Danira i Romeo Divković Vela Luka	Predlaže se prenamjena č.z. 2430/63 k.o. Vela Luka (kao i okolne č.z.) na području Stračinčica u građevinsko područje.	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje nije rubno uz izdvojeni dio građevinskog područja naselja već je 15-ak m od granice (druga č.z. do građevinskog područja).</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće</p>

			<p>proširivati ni povećavati.</p>
<p>84. — 117.</p>	<p>Vinko Divković Vela Luka</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1692 i 2430/1694 k.o. Vela Luka (kao i okolne č.z.) na području Stračinčica u građevinsko područje.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetne čestice zemlje nisu rubno uz izdvojeni dio građevinskog područja naselja već je 10-ak i 40-ak m od granice (druga i treća č.z. do građevinskog područja).</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu</p>

			<p>od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
<p>85. — 118.</p>	<p>Jasna Padovan Vela Luka</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/745 k.o. Vela Luka u građevinsko područje.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje se nalazi oko 120 m južno od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja na predjelu Prihodnja.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja,</u> a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu</p>

			od 100 m od obalne crte. Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.
86. — 119.	Damir Padovan Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena u građevinsko područje dijelova sljedećih č.z. (u površini potrebnoj za gradnju zgrade stambene namjene odnosno 400 m²):</p> <p>1. 2428/393 k.o. Vela Luka</p>  <p>2. 2430/2072 k.o. i 2430/2073 k.o. Vela Luka (ranije ukinto g.p.)</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>1. Ne prihvaća se Č.z. 2428/393 je nepravilnog oblika nepovoljnog za gradnju te se primjedba ne prihvaća.</p> <p>2. Djelomično se prihvaća Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na istočni dio k.č. 2430/2074 i istočni dio 2430/2072. Na cijele č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p> 

		<p>3. 2430/1070 k.o. Vela Luka</p> 	<p>3. Ne prihvaća se</p> <p>Č.z. 2430/1070 je oko 100 m zapadno od granice izdvojenog građevinskog područja na predeglu Stračinčica (u uvali V. Pelegrin) i većim dijelom u pojasu 100 m od mora.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja</u>, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
87. — 120.	Maja Šunjić Vela Luka	<p>Predlaže da se odustane od prenamjene ugostiteljsko-turističke zone Plitvine u građevinsko područje naselja, odnosno smatra da je potrebno zadržati dosadašnju ugostiteljsko-turističku namjenu.</p> <p>Navodi da će se:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prenamjenom stvoriti neprekinuta linija građevinskog područja od središta naselja Vela Luka do Stračinčice s hiperdimenzioniranom izgradnjom „obiteljskih kuća“ (najčešće apartmana) te da je iluzorno očekivati da će se sva pitanja riješiti UPU-om (navodi se primjer gradnje na lokaciji Zubaća) - zadržavanjem turističke zone projektno rješenje se može uklopiti u krajobraz a na većem dijelu površine moguće je zadržati postojeća krajobrazna obilježja te bi takvoj promišljenoj gradnji trebalo dati prednost. 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Zbog više podnesenih zahtjeva da se predmetno područje prenamijeni u područje mješovite namjene primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Napominjemo da je za predmetno područje obvezna ozrada UPU-a kojim se može ograničiti izgradnja.</p>

88. — 121.	Tonko Barčot Laštik Vela Luka	<p>Predlaže da se odustane od prenamjene ugostiteljsko-turističke zone Plitvine u građevinsko područje naselja.</p> <p>Navodi da:</p> <ul style="list-style-type: none"> - se radi o vrlo vrijednom prostoru u samoj blizini naselja te da ga je potrebno zadržati kao prostor javnog interesa kako bi se u budućnosti mogao oplemeniti kontroliranom gradnjom, - će se dovesti u opasnost javno dobro obale - neprekidni građevinski niz (u suprotnosti s preporukama Elaborata integralne zaštite i revitalizacije povijesnih naselja u krajolicima otoka Korčule - treba nešto ostaviti viziji i domišljatosti budućih generacija ali za to treba rezervirati prazan prostor. 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Zbog više podnesenih zahtjeva da se predmetno područje prenamijeni u područje mješovite namjene primjedba se ne prihvaća.</p> <p>Napominjemo da je za predmetno područje obvezna ozrada UPU-a kojim se može ograničiti izgradnja.</p>
89. — 122.	Mitja Kokalj	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2428/68 i 2428/71 k.o. Vela Luka u građevinsko područje. Ukoliko nije moguća prenamjena cijelih č.z. predlaže proširenje na označene dijelove čestica.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio č.z. 2428/68 i 2428/71 k.o. Vela Luka koji se nalaze izvan područja 100 m od mora.</p>  <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13,</p>

			<p>65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>
<p>90. — 123.</p>	<p>Marko Padovan Vela Luka</p>	<p>Predlaže izmjenu:</p> <p>A) Odredbi za provođenje:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ukinuti odredbu o arhitektonskoj usklađenosti poluugrađenih i ugrađenih zgrada (subjektivna odredba i ograničava unaprjeđivanje prostora) 2. ukinuti ograničenje istaka krovnog vijenca (uvodi se bitno oblikovno ograničenje koje ne postoji kod ravnog krova, a ima bitnu funkciju zaštite od sunca) 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Ne prihvaća se</u> Usklađenim arhitektonskim oblikovanjem dvojnih zgrada i zgrada u nizu (ujednačenom dimenzijom, visinom, tipologijom i sl.) se želi izbjeći neuravnotežena izglednja zgrada. 2. <u>Ne prihvaća se</u> U čl. 36. Prijedloga Odredbi za provedbu je određeno: <i>„- krovni istaci na zabatnim pročeljima smiju biti maksimalno izbačeni 10 cm, a na ostalim pročeljima maksimalno 25 cm“.</i> <p>Gradnja većih istaka nije prihvatljiva obzirom da veći istaci ne spadaju u tradicijsko graditeljstvo priobalja i otoka, za razliku od kontinentalnog dijela Hrvatske gdje su istaci krovova na strehama, ali i na</p>

		<p>3. omogućiti smještaj parkirališnih mjesta i na česticama koje nisu u građevinskom području</p> <p>4. odrediti da građevine iz Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ne podliježu provjeri urbanističkih parametara</p> <p>5. izbaciti dio odredbe koja govori kako se bazen ne uračunava u izgrađenost ako je potpuno ukopan</p>	<p>zabatima uobičajeni.</p> <p>Zaštitu od sunca moguće je riješiti i na drugačiji način.</p> <p>3. <u>Ne prihvaća se</u> U cilju rješavanja problema parkiranja na području jedinice lokalne samouprave, sukladno Pravilniku o prostornim planovima (NN 152/23), obvezno je osigurati odgovarajući broj parkirališnih mjesta na građevnoj čestici. Omogućavanje parkiranja izvan urbanog područja a koje služi za smještaj parkirališnih mjesta građevnih čestica nije moguće.</p> <p>4. <u>Ne prihvaća se</u> Traženo nije sukladno prostornim standardima i Pravilniku o prostornim planovima (NN 152/23). U čl. 5. odredbi pod pomoćnom građevinom će se dodati nova rečenica: <i>Sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima određene pomoćne građevine je moguće graditi bez akta za provedbu plana i/ili akta za građenje, ali isključivo u skladu s ovim Odredbama (u okviru najveće dozvoljene izgrađenosti i iskorištenosti građevne čestice te poštivanje svih ostalih odredbi ovog Plana.</i></p> <p>5. <u>Ne prihvaća se</u> Traženo nije sukladno</p>
--	--	--	---

		<p>(većina terena je strmo i ne mogu biti potpuno ukopani)</p> <p>6. odrediti da je izvan građevinskog područja u prostoru i izvan prostora ograničenja moguće izvoditi cisterne za navodnjavanje veličine u skladu s pravilnikom o jednostavnim građevinama</p> <p>7. izvan građevinskog područja izvan prostora ograničenja omogućiti izgradnju zgrade za potrebe seoskog turizma na jednoj (1 ha) ili više čestica ukupne površine 2 ha površine do 400 m² i visine Po+S(P)+1 kako je već i omogućeno u drugoj odredbi za zgrade stambene namjene izvan prostora ograničenja i kako je dopušteno nadograđivati prizemnice van prostora ograničenja</p> <p>8. u čl. 58. st.2 ukinuti minimalnu veličinu čestice na koju se primjenjuje mogućnost nadogradnje zadržavajući udaljenosti od granica; dopuniti odredbu kako je moguće kod nadogradnje zadržati postojeću manju udaljenost i od susjeda uz suglasnost susjeda</p>	<p>pravilnicima i propisima iz prostornog uređenja.</p> <p>6. <u>Prihvaća se</u> Sukladno članku 44. Zakona o prostornom uređenju izvan građevinskog područja može se planirati izgradnja infrastrukture te će se u čl. 60c. Odredbi plana dodati novi stavak: „U svrhu obavljanja poljoprivrednih djelatnosti izvan građevinskog područja (u prostoru i izvan prostora ograničenja) omogućava se gradnja cisterni za navodnjavanje.“</p> <p>7. <u>Ne prihvaća se</u> Traženo nije moguće prihvatiti sukladno čl. 66. Odredbi Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije te će se sukladno navedenom smanjiti visina i katnost u čl. 185. Odredbi (rekonstrukcija postojećih građevina izvan građevinskog područja), odnosno neće se dozvoliti nadogradnja postojećih prizemnih zgrada izvan prostora ograničenja (osim kosog krova).</p> <p>8. <u>Prihvaća se</u></p>
--	--	---	---

B) grafičkog dijela plana:

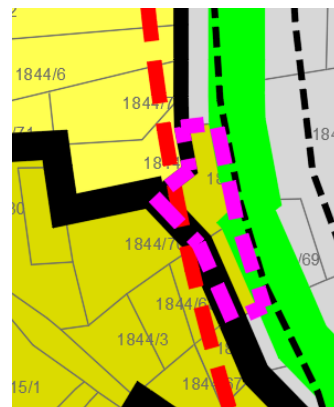
1. Marko Padovan, č.z. 1844/2 i dio 1844/69 uvrstiti u građevinsko područje (čini jedinstvenu uporabnu cjelinu s česticama s kojima graniči i nja kojima su izgr. zgrade za koje su ish. uporabne dozvole - po važećem planu područje je u građ. području)



2. Franko Žuvela Šantre, dio č.z. 2272/12 uvrstiti u građ. područje (izgrađena obiteljska kuća koja je u postupku legalizacije)



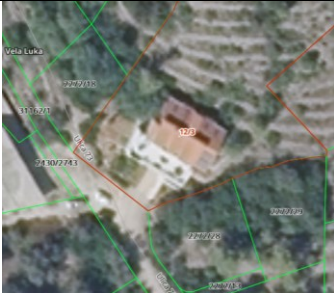


1. Djelomično se prihvaća
Radi zaštite planirane trase (građevne čestice) obilaznice građevinsko područje naselja (izgrađeni dio) će se proširiti na dio č.z. 1844/2 i dio 1844/69 sve k.o. Vela Luka ukupne površine oko 285 m² na način da područje ostaje u planiranom koridoru obilaznice.





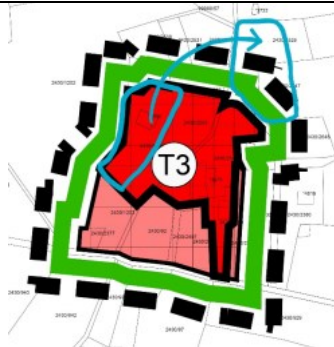
2. Djelomično se prihvaća

Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na manji dio k.č. 2272/12 na kojem je izgrađena zgrada.

Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).

		<p>3. Ivan Andrijić Malandrin, č.z. 2404/23, 2404/21, 2404/24 uvrstiti u uređeni dio građevinskog područja (ishođena građevinska dozvola 2003. g., izgrađena je obiteljska kuća koja je u postupku legalizacije)</p>    <p>4. Marijan i Mojca Novak, č.z. 2404/28 uvrstiti u izgrađeni dio građevinskog područja (ishođena građevinska dozvola 2004. g., izgrađena je</p>	<p>3. <u>Ne prihvaća se</u></p> <p>Predmetne čestice zemlje se nalaze unutar područja Plitvine koje se ovim Prijedlogom izmjena i dopuna PPUO Vela Luka prenamjenjuje iz ugostiteljsko turističke namjene (u naselju) u mješovitu namjenu.</p> <p>Za tako određenu mješovitu namjenu planira se obvezna izrada UPU-a za cijelo prenamijenjeno područje.</p> <p>Obveznim UPU-om će se detaljnije planirati cjelina tog dijela građevinskog područja naselja tako da predložena prenamjena čestica unutar obuhvata planiranog UPU-a nije prihvatljiva obzirom da područje treba sagledati cjelovito.</p> <p>4. <u>Ne prihvaća se</u></p> <p>Predmetna čestica zemlje se nalazi unutar područja</p>
--	--	---	--

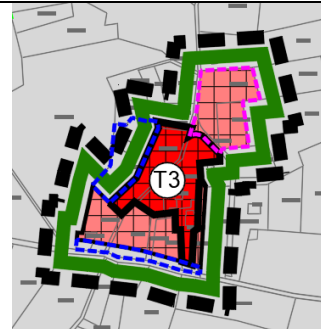
		<p>obiteljska kuća koja je u postupku legalizacije)</p>  <p>5. Zoran Šabarić, č.z. 12878/849 uvrstiti u izgrađeni dio građevinskog područja (ima kolni pristup i mogućnost spajanja na infrastrukturu)</p>  <p>6. Leonida Tasovac, č.z. 2430/2504 isključiti iz T3 zone jer na č.z. postoji stambeni objekt čija se legalizacija ne može okončati zbog smještaja u turističkoj zoni izvan naselja; kako se zona ne bi smanjila predlaže se proširenje na istok (na č.z. u vlasništvu vlasnika kampa) u istoj površini</p>	<p>Plitvine koje se ovim Prijedlogom izmjenom i dopunom PPUO Vela Luka prenamjenjuje iz ugostiteljsko turističke namjene (u naselju) u mješovitu namjenu.</p> <p>Za tako određenu mješovitu namjenu planira se obvezna izrada UPU-a za cijelo prenamijenjeno područje.</p> <p>Obveznim UPU-om će se detaljnije planirati cjelina tog dijela građevinskog područja naselja tako da predložena prenamjena čestice unutar obuhvata planiranog UPU-a nije prihvatljiva obzirom da područje treba sagledati cjelovito.</p> <p>5. <u>Ne prihvaća se</u> Traženo nije moguće sukladno Pravilniku o prostornim planovima (Narodne novine, 152/23) i Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p> <p>6. <u>Prihvaća se</u> Predmetno područje se nalazi unutar obuhvata ugostiteljsko-turističke namjene (T3) izvan naselja određene prostornim planom županije.</p> <p>Zona T3 će se preoblikovati sukladno primjedbi Silvane Maričić.</p>
--	--	--	---



7. Antun Žuvela, č.z. 2430/645 ispraviti planiranu trasu ceste u Gradini na način da prolazi donjim dijelom predmetne č.z. čime se manje oštećuje površina za gradnju (i cesta je u pravcu)



8. Adrian Nikolla, č.z. 2430/1730, ispraviti planiranu trasu ceste u Gradini na način da se planirani profil smanji ili ukine obzirom da je na predmetnoj čestici ishođena građevinska dozvola i nije moguće postići planirani profil barem na zapadnoj strani



7. Prihvaća se

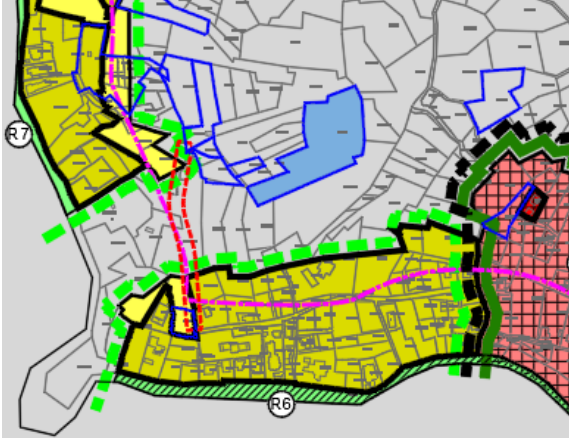
Prihvaća se izmještanje trase ceste na traženi način.


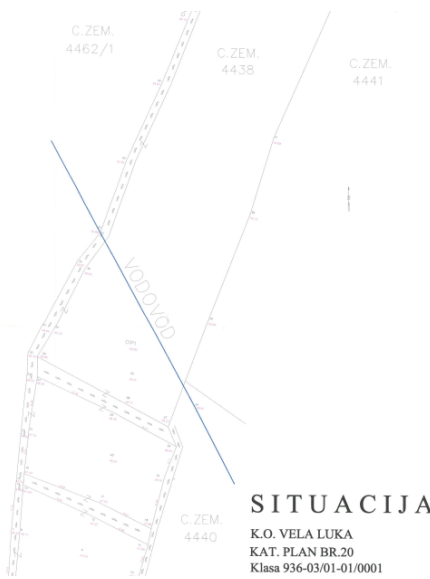
8. Ne prihvaća se

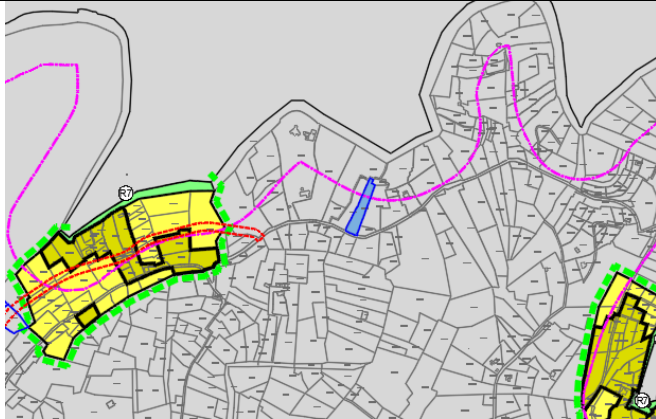
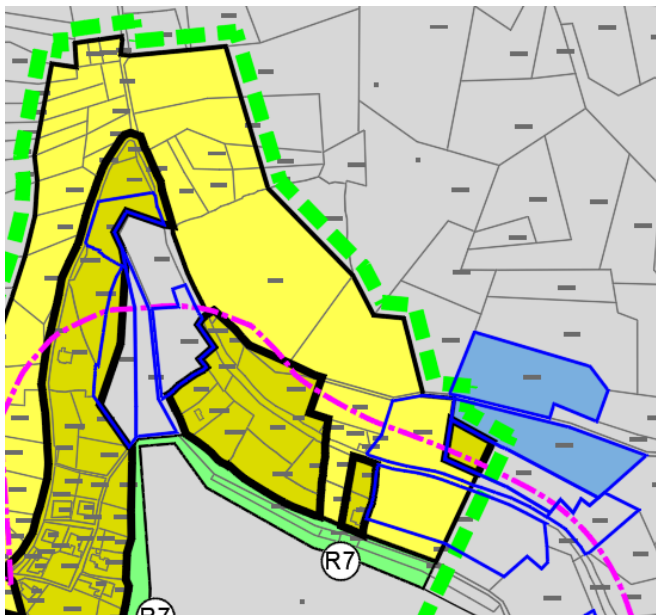

Važećim PPUO Vela Luka je za građevinsko područje centralnog dijela naselja Vela Luka kao i za pojedine izdvojene dijelove građevinskog područja naselja propisana obvezna izrada urbanističkog plana uređenja.

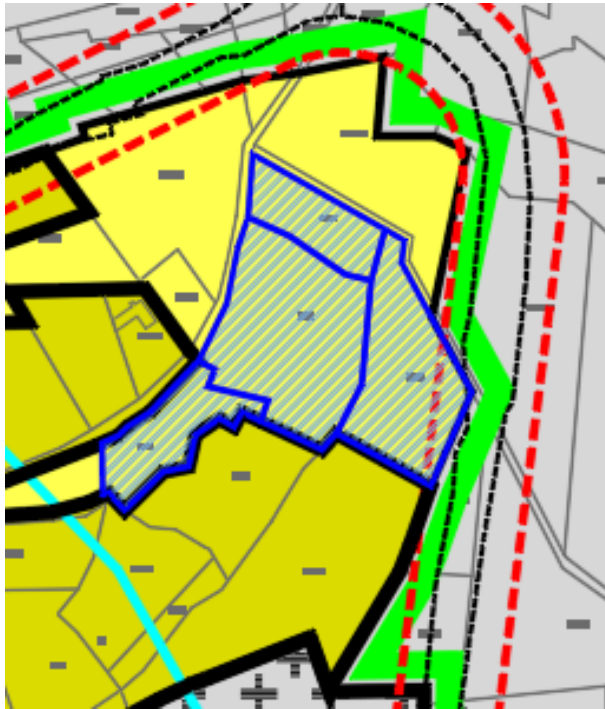

Ovim Prijedlogom Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka se ukida izrada znatnog broja urbanističkih planova na području Općine ali se planiraju zaštitni koridori planiranih prometnica (širine 15 m). Planiranjem zaštitnih koridora uređuje se dio građevinskog područja radi osiguranja izgradnje osnovne infrastrukture odnosno prometne površine preko koje se osigurava pristup do građevne

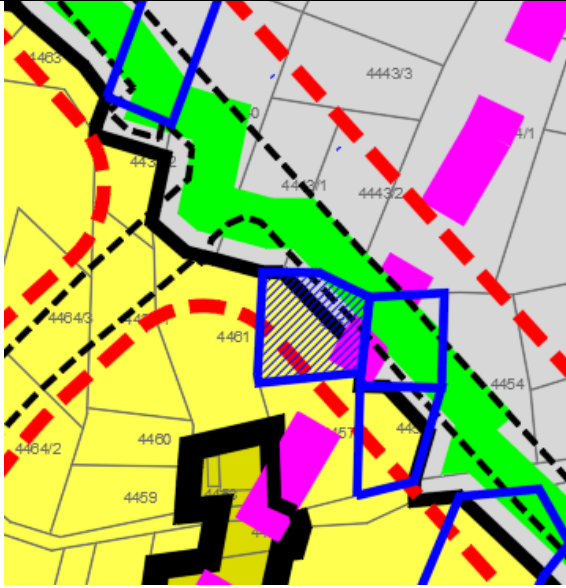
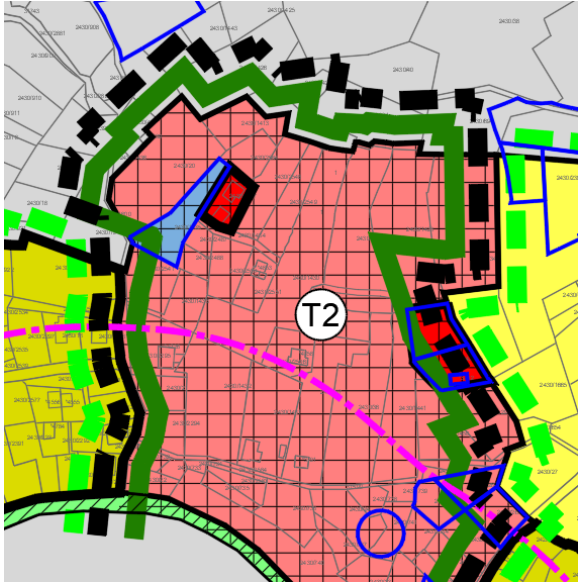
		<p>9. Celestin Žuvela, č.z. 12853/2 i 12846/1 uvrstiti u izgrađeni dio ugostiteljsko-turističke zone obzirom da na predmetnim česticama postoji izgrađena zgrada</p> 	<p>čestice/zgrade i građevine za odvodnju otpadnih voda prema mjesnim prilikama.</p> <p>Za gradnju građevina na građevnim česticama koje se dijelom ili u potpunosti nalaze unutar koridora planiranih cesta date su odredbe u čl. 111. Odredbi za provođenje Prijedloga plana.</p> <p>9. <u>Ne prihvaća se</u></p> <p>Predmetne čestice zemlje se nalaze unutar obuhvata izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja određene prostornim planom županije.</p> <p>Prenamjena u izgrađeni dio ugostiteljsko-turističke zone nije moguća obzirom da je zona planirana za gradnju smještajnih i pratećih građevina isključivo u funkciji cjelovite ugostiteljsko-turističke zone za koju je planirana obvezna izrada UPU-a.</p>
91. ____ 124.	Nataša Hren Zagreb	<p>Predlaže se:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Predlaže da se u Odredbama za provedbu u čl. 52. u Tablici 1. navede da se odnosi i na gradnju u neizgrađenim uređenim građevinskim područjima (ili da se priloži odvojena tablica). 2. Predlaže se prenamjena č.z. 2477/270 k.o. Vela Luka (Prapatna) iz neizgrađenog uređenog u izgrađeno građevinsko područje. 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <u>Prihvaća se</u> Traženo će se navesti u Tablici 1. i Tablici 2. te će se brisati st. 6 u čl. 52. Odredbi za provedbu. 2. <u>Prihvaća se</u>

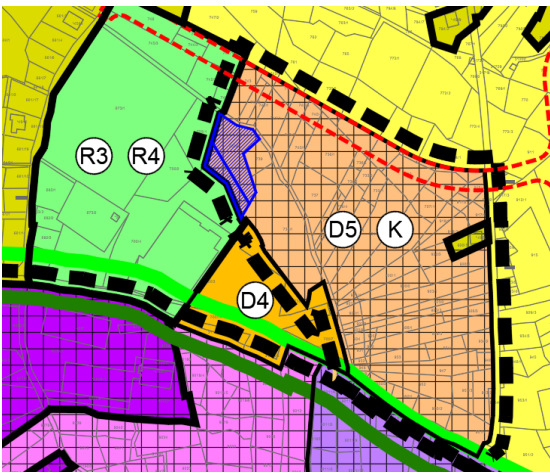
		3. Predlaže se u čl. 5a. st. 4 brisanje obveze ishođenja prethodne suglasnosti nadležnog tijela Općine Vela Luka.	3. <u>Ne prihvaća se</u> Predmetni stavak će se jasnije odrediti.
92. — 125.	Fran Juraj Prižmić	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/60 k.o. Vela Luka na predjelu Gradina u građevinsko područje.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje nije rubno uz građevinsko područje već se nalazi na udaljenosti od oko 70 m od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja.</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) <u>u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja,</u> a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
93. — 126.	Nikša Oreb Split	<p>Predlaže se prenamjena dijela č.z. 4438 k.o. Vela Luka (na predjelu Kležinski lazi – Suvalovo) iznad trase vodovodnog cjevovoda u građevinsko područje.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Čestica zemlje 4438 k.o. Vela Luka se nalazi u i sjeverno od koridora planirane obilaznice naselja Vela Luka.</p> <p>Obilaznica je planirana županijskim prostornim planom a njena trasa i koridor su određeni sukladno izdanoj lokacijskoj dozvoli. Na predmetnu č.z. nije moguće</p>

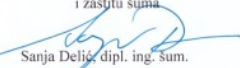

			širenje građevinskog područja naselja obzirom da se ne planira širiti građevinsko područje iznad obilaznice koja predstavlja važnu naseljsku prometnicu (županijski značaj).
94. — 127.	Nikša Oreb Split	Primjedba ista kao i primjedba broj 91/126. Priložena trasa vodovoda i katastarskog plana.  SITUACIJA K.O. VELA LUKA KAT. PLAN BR.20 Klasa 936-03/01-01/0001	NE PRIHVATLJIV Čestica zemlje 4438 k.o. Vela Luka se nalazi u i sjeverno od koridora planirane obilaznice naselja Vela Luka. Obilaznica je planirana županijskim prostornim planom a njena trasa i koridor su određeni sukladno izdanoj lokacijskoj dozvoli. Na predmetnu č.z. nije moguće širenje građevinskog područja naselja obzirom da se ne planira širiti građevinsko područje iznad obilaznice koja predstavlja važnu naseljsku prometnicu (županijski značaj).
95. — 128.	Nikša Oreb Split	Predlaže se prenamjena č.z. 2430/2006 k.o Vela Luka na predjelu Zanolje u građevinsko područje.	NE PRIHVATLJIV Predmetna čestica zemlje se nalazi oko 260 m udaljena od izdvojenog dijela građevinskog područja naselja (predio Žukova) i manjim dijelom unutar područja koje je 100 m udaljeno od obalne crte. Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju



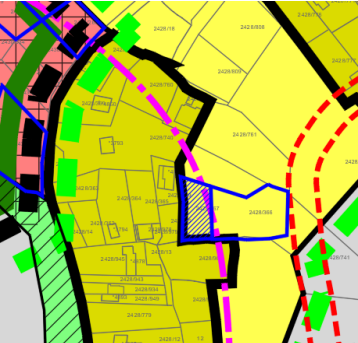
			<p>(„Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja <u>ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</u></p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati</p>
96. — 129.	Andrijana Prižmić Drča Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2428/616 i 2428/671 k.o Vela Luka u građevinsko područje naselja.</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na k.č. 2428/616 (predmetna č.z. je bila unutar građevinskog područja do stupanja na snagu PPUO Vela Luka 2007.g.).</p>  <p>Širenje građevinskog područja na č.z. 2428/671 nije moguće radi ograničene mogućnosti širenja građevinskog područja naselja. Na drugu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno</p>

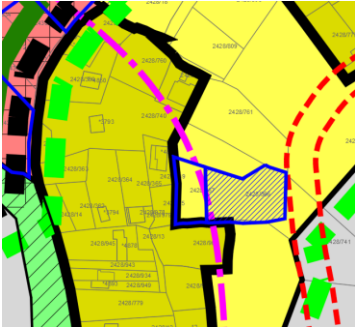
			odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).
97. — 130.	Kolja Mirošević Dubaj Zagreb	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 1926 (na č.z. postoji građevina od prije 1968.g.), 1920/2, 1929/2 i 1907/1 (tj. cijelo područje na lokalitetu Bobanje lazi sjeverno od groblja sv. Roka) iz neizgrađenog uređenog u izgrađeno građevinsko područje.</p> <p>Ako prethodno navedeno u cijelosti nije moguće prihvatiti, predlaže se prenamjena bar č.z. 1926 na kojoj je evidentirana građevina.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Dio čestice zemlje 1926 k.o. Vela Luka će se označiti kao izgrađeno građevinsko područje obzirom da se na tom dijelu čestice nalazi postojeća građevina uz napomenu da se vrlo mali sjeveroistočni dio č.z. 1926 koji zadire u česticu planirane obilaznice izuzima iz građevinskog područja (oko 30 m²).</p> <p>Prenamjena ostalog područja u izgrađeni dio nije moguća sukladno Zakonu i Pravilniku o prostornim planovima (Narodne novine, 152/23) i Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>
			
98. — 131.	Mirjana Žuvela Marina Ivić Vela Luka	<p>Predlaže se izmještanje planirane sjeverne obilaznice iznad trase vodovoda tako da č.z. 4457/1 ostane u građevinskom području.</p> <p>Isti prijedlog je podnesen i 2010. g.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Čestica zemlje 4457/1 k.o. Vela Luka se većim dijelom nalazi u građevinskom području naselja i u koridoru planirane obilaznice</p>

			<p>naselja Vela Luka.</p> <p>Obilaznica je planirana županijskim prostornim planom a njena trasa i koridor su određeni sukladno izdanoj lokacijskoj dozvoli te nije moguće širenje građevinskog područja na cijelu č.z.</p>
99. — 132.	Vanja Padovan Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1435 k.o. Vela Luka u predjelu Gradina iz izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene u uređeni dio građevinskog područja naselja mješovite namjene.</p> <p><i>Nap. U primjedbi je pogrešno navedena č.z. 24030/1435.</i></p> 	<p>NE PRIHVATLJIVO</p> <p>Predmetna č.z. se nalazi unutar obuhvata izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja određene prostornim planom županije.</p> <p>Sukladno čl. 43. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) na izdvojenom građevinskom području izvan naselja određenom prostornim planom županije ne može prostornim planom uređenja grada, odnosno općine određivati (planirati niti proširivati) građevinsko područje <u>niti određivati druga namjena.</u></p> <p>Sukladno navedenom na predmetnom području nije moguća prenamjena u mješovitu namjenu niti gradnja drugih građevina osim gradnje smještajnih i pratećih građevina isključivo u funkciji cjelovite ugostiteljsko-turističke zone za</p>


			koju je planirana obvezna izrada UPU-a.
100. — 133.	Perica Žuvela Blato	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 700/6 i 700/9 k.o Vela Luka (u naravi maslinik) koje su Prijedlogom plana planirane za javnu i društvenu namjenu (D5-školska) i poslovnu namjenu (K) uz obvezu donošenja UPU-a u uređeni dio građevinskog područja naselja mješovite namjene (kao što je u važećem PPUO).</p> <p>Navodi se da postoji pravomoćna građevinska dozvola za gradnju škole na drugim česticama u blizini kao i da su dosadašnja područja poslovne namjene (po važećem PPUO) velikim dijelom neiskorištena pa nema potrebe za dodatnim širenjem na predmetne č.z.</p> <p>Predlaže da se na predmetnim nekretninama ukine obveza izrade UPU-a.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Primjedba se ne prihvaća obzirom da se na širem području uz predmetne čestice planira izgradnja i uređenje javnih sadržaja odnosno sportske dvorane, igrališta, škole, vrtića te manjih poslovnih sadržaja od kojih su neki već i realizirani.</p>
101. — 134.	HRVATSKE ŠUME		<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Prilikom izrade prostornog plana vodilo se računa te planiranim zahvatima degradacija šume (osobito visokih šuma) i šumskog zemljišta se svela na minimum te su se očuvale šume kao dobra od interesa za RH.</p>



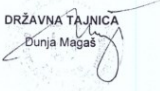

		<p style="text-align: right;">24.06.2024 350-01/21-01/006 07/1 2117-21-134</p> <p>HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću 10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1</p> <p><small>Uprava: Nediljko Dujčić, mag. adm. publ. – predsjednik; mr.sc. Igor Fazekas – član; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; MB 3631133 • OIB 69693144566 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital: 155.507.330,00 €, uplaćeni u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr Uprava šuma podružnica Split, Kraja Zvonimira 35, Split tel 021 408 223, fax 021 408 200, e-mail: ussp@hrsume.hr</small></p> <p>Klasa: ST-06-10-2333 Ur.broj: 15-00-06/03-24-41 Split, 18. lipnja 2024. god.</p> <p style="text-align: center;">REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA VELA LUKA UPRAVNI ODJEL ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, GOSPODARENJE PROSTOROM I KOMUNALNE DJELATNOSTI OBALA 3 BR. 19 20270 VELA LUKA</p> <p>Predmet: Javna rasprava i prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka - očitovanje, daje se</p> <p>Temeljem Vašeg dopisa od 20. svibnja 2024. god. (KL: 350-01/21-01/006, UR.BR: 2117-21-41) u kojem nas tražite mišljenje, prijedloge i primjedbe na Prijedlog plana i Stratešku procjenu u okviru Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, te dokumentacije kojom raspoložu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, USP Split, Šumarija Korčula, očitujemo se kako slijedi:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Šumarija Korčula na području Općine Vela Luka gospodari sa šumom i šumskim zemljištem unutar gospodarske jedinice „Šaknja rat“. • Korištenje i namjena površina-gospodarska namjena <ul style="list-style-type: none"> ○ Ugostiteljsko-turistička namjena T1-hotel, obuhvatila bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 3a. ○ Sportsko-rekreacijska namjena R7-prirodna plaža, obuhvatila bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 3a, 32ob. ○ Posebna namjena N- obuhvatila bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 4a, 37c. ○ Uzgajalište- kavezni uzgoj ribe H2- obuhvatilo bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 6a. ○ Zaštitne šume Š2- obuhvatile bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 2a, 3a, 6a, 30b, 32a, 32b, 32c, 30a, 31b, 40a. ○ Šume posebne i rekreacijske namjene Š3- obuhvatile bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 1a, 1b, 33a, b, 34a, b, c, d, 35a, b, c, 36a, b, c, 37a, b, c, d, e, 38a, b, c, d, e, 39a, b, c, d, e, 41a. ○ Mješovita namjena- neizgrađeno uređeni dio, obuhvatila bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 30b, 31a, 31b, 32a, 32b. • Infrastrukturni sustavi- prometni sustav <ul style="list-style-type: none"> ○ Lokalna cesta, obuhvatila bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 3a, 4a. ○ Nerazvrstana cesta, obuhvatila bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 40a. • Infrastrukturni sustavi- energetski sustav <ul style="list-style-type: none"> ○ Energetski vodovi-podzemni vod DV 10kV- obuhvatili bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 31a, 31c, 32b, 32c, 32d, 40a. • Infrastrukturni sustavi- vodnogospodarski sustav <ul style="list-style-type: none"> ○ Vodoopskrbni cjevovod- obuhvatio bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 3a, 4a, 31a, 31c, 32b, 32c, 32d, 40a. ○ Vodosprema Kalina- obuhvatila bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 31c. • Infrastrukturni sustavi- odvodnja otpadnih voda <ul style="list-style-type: none"> ○ Ostali dovodni kanali- obuhvatili bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 3a, 4a, 31a, 31c, 32b, 32c, 32d, 40a. • Infrastrukturni sustavi- pošta i telekomunikacije <ul style="list-style-type: none"> ○ Planirana lokacija samostojećeg stupa- obuhvatili bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 36b. • Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora <ul style="list-style-type: none"> ○ Lovište i uzgajalište divljači državno lovište XIX/5 –Privala, obuhvatilo bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 2a, 4a. ○ Vodosprema Kalina- obuhvatila bi dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 31c. • Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora-graditeljska baština <ul style="list-style-type: none"> ○ Arheološki lokaliteti, obuhvaćaju dio odsjeka u G.J. Šaknja Rat, odsjek 4a, 32a. • Gore navedeni odsjeci su po uređajnim razredima kako slijedi: <ul style="list-style-type: none"> ○ 1a, 1b, 2a, 3a, 4a, 30b, 31a, 31b, 31c, 34d, 37e, 38e, 39d, - uređajni razred makija. ○ 32ob - uređajni razred neplodno. ○ 6a, 30a, 32d, 34a, 34b, 34c, 35a, 35b, 36a, 36b, 36c, 37a, 37c, 37d, 38a, 38b, 38c, 38d, 39a, 39b, 39c, 39e, 40a - uređajni razred alepski bor. ○ 32a, 32b, 32c, 33a, 33b -uređajni razred alepski bor-ŠPN-sjemenski izvor. ○ 41a - uređajni razred alepski bor-ŠPN-park šuma. • Na sadržaj Strateške procjene utjecaja na okoliš nemamo nikakvih primjedbi ni zahtjeva. <p>Mišljenja smo da se prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahtevima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvala šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.</p> <p>S poštovanjem,</p> <p>Rukovoditeljica Odjela za ekologiju i zaštitu šuma  Sanja Delić, dipl. ing. šum.</p> <p style="text-align: right;"> Ante Taraš, dipl. ing. šum.</p>	
--	--	--	--




102. — 135.	MINISTARSTVO OBRANE Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost	 <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE ZAGREB</p> <p>UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost KLASA: 350-01/24-02/135 URBROJ: 512M3-020201-24- Zagreb, 14. lipnja 2024.</p> <p>DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA VELA LUKA Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti 20270 VELA LUKA</p> <p>PREDMET: Izmjene i dopune PPUO Vela Luka i Strateška procjena utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka, - očitovanje, dostavlja se</p> <p>VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/21-01/006, URBROJ:2117-21-41 od 20. svibnja 2024.</p> <p>Aktom iz veze dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka.</p> <p>Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) po izvršenom uvidu u prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka nemamo primjedbi na isti. U predmetnom planu su obuhvaćeni zahtjevi od važnosti za obranu u skladu s našim prethodnim očitovanjima.</p> <p>Također nemamo primjedbi na Stratešku studiju o utjecaju na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka.</p> <p>SZ/VO <i>[Signature]</i></p> <p>S poštovanjem,</p> <p>VODITELJ SLUŽBE Slaven Jašić, dipl. ing. građ.</p> 	PRIHVATA SE Nemaju primjedbi.
103. — 136.	Marica Padovan Kantar Vela Luka (Daniela Farčić)	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2428/367 k.o. Vela Luka na lokalitetu Gradina iz neizgrađenog uređenog u izgrađeno građevinsko područje.</p> <p>Priloženo uvjerenje o uvjetima uređenja prostora iz 1989. g.</p> 	NE PRIHVATA SE Prenamjena predmetne čestice u izgrađeni dio građevinskog područja nije moguća sukladno Zakonu i Pravilniku o prostornim planovima (Narodne novine, 152/23) i Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).
104. — 137.	Gordon Padovan, Tonči Padovan, Petar Trpimir	<p>1. Predlaže se prenamjena č.z. 2428/366 k.o. Vela Luka na lokalitetu Gradina iz neizgrađenog uređenog u izgrađeno građevinsko područje.</p>	NE PRIHVATA SE 1. Prenamjena predmetne čestice u izgrađeni dio građevinskog područja nije

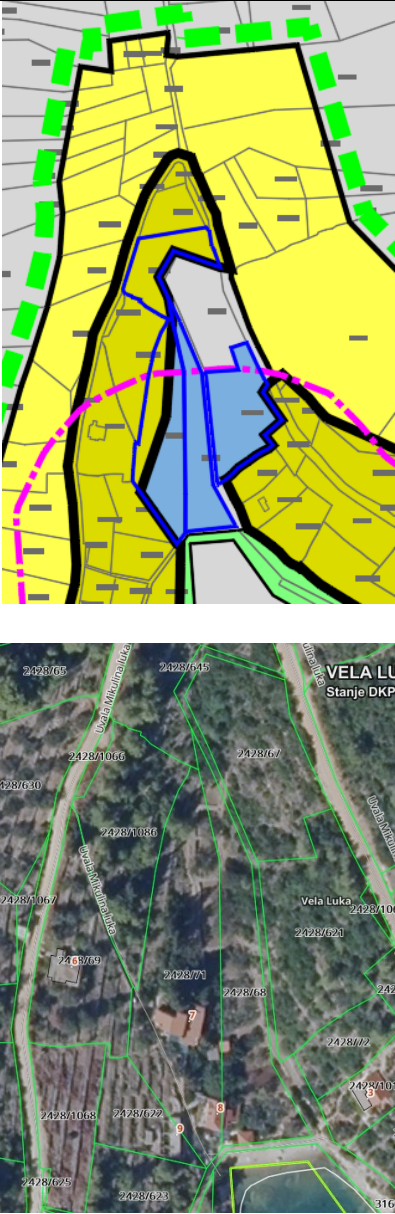
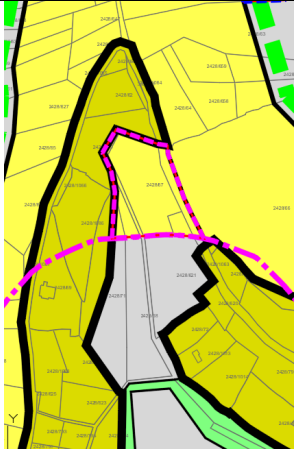
	<p>Padovan, Boris Padovan, Katy Padovan</p> <p>(Daniela Farčić)</p>	 <p>2. Predlaže da se u Odredbe plana kod rekonstrukcije postojećih građevina i ruševina izvan građevinskog područja a unutar ZOP-a stavi odredba o mogućem povećanju visine do vijenca i ostalih parametara te jednokratno povećanje tlocrtna površine.</p>	<p>moгуća sukladno Zakonu i Pravilniku o prostornim planovima (Narodne novine, 152/23) i Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p> <p>2. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) i PPDNŽ omogućena je rekonstrukcija postojećih građevina izvan građevinskog područja u čl. 185. Odredbi za provođenje IDPPUO Vela Luka u poglavlju 9.3. <i>Rekonstrukcija postojećih građevina izvan građevinskog područja.</i></p>
<p>105. — 138.</p>	<p>Tončica Bosnić (e-mail)</p>	<p>Iznosi se niz primjedbi na prostorni plan te se navodi neusklađenost s važećim člancima zakona, uredbi, prostornim planom županije i dr. te da predstavlja „značajan rizik za povijesnu baštinu, sigurnost građana i okoliš“.</p>	<p>NE PRIHVATA SE</p> <p>Prijedlog prostornog plana izrađen je sukladno važećim zakonskim propisima, uredbama, pravilnicima, prostornim standardima, kriterijima za planiranje, pravilima struke i značaju područja obuhvata u prostoru.</p>

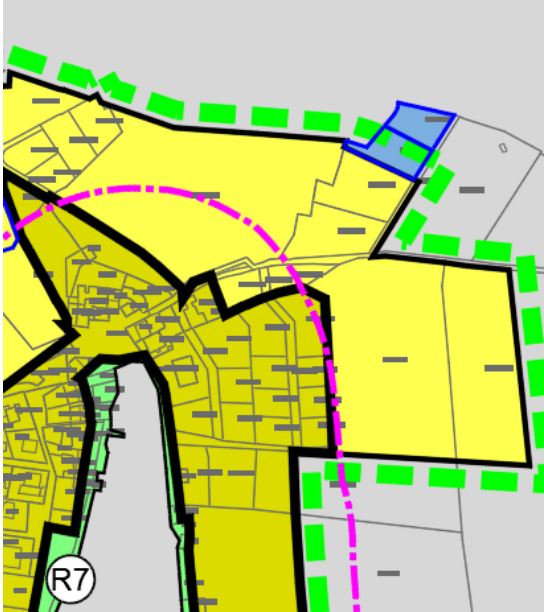
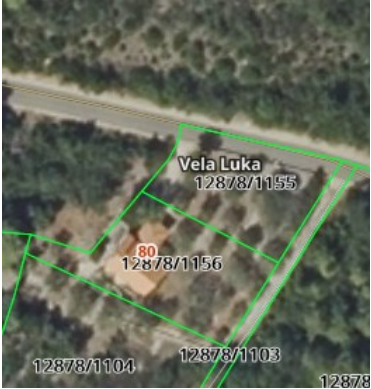
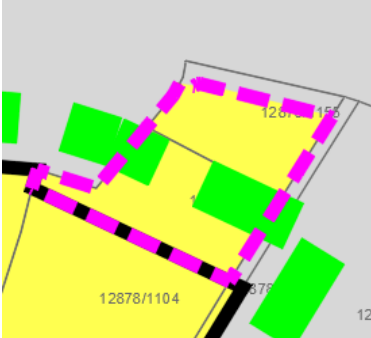
		<p style="text-align: center;">OPĆINA VELA LUKA Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka</p> <p style="text-align: center;">I</p> <p style="text-align: center;">MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE Ulica Republike Austrije 14 10 000 Zagreb</p> <p>Predmet: Prigovor na prijedlog Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka</p> <p>Poštovani,</p> <p>U skladu s objavljenom javnom raspravom o prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, ovim putem ulažem prigovor na predloženi plan zbog ozbiljnih nesukladnosti sa Zakonom o gradnji i drugih relevantnih zakonskih propisa. U nastavku su detaljno izloženi svi aspekti u kojima predloženi plan krši važeće zakonodavstvo:</p> <p>1. Neusklađenost prostornog plana i Zakona o gradnji</p> <p>Zakon o gradnji (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) definira nekoliko ključnih odredbi koje nisu poštovane u predloženom prostornom planu:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Članak 4., stavak 1. Zakona o gradnji propisuje da gradnja mora biti sigurna za život i zdravlje ljudi, okolinu i imovinu. Predloženi plan dopušta izgradnju na manjim udaljenostima od regulacijske linije nego što je propisano, što može ugroziti sigurnost stanovnika zbog smanjenja požarnih puteva i pristupa hitnim službama. ○ Članak 16., stavak 1. Zakona o gradnji propisuje da se gradnja mora odvijati na način koji osigurava sigurnost i stabilnost građevine tijekom njenog životnog vijeka. Predloženi plan, omogućavajući gradnju na manjim udaljenostima od regulacijske linije, ugrožava sigurnost i stabilnost novih građevina zbog potencijalnog nedostatka prostora za nužne infrastrukturne i sigurnosne mjere. ○ Članak 21., stavak 1. Zakona o gradnji nalaže minimalnu udaljenost od 5 metara između građevinskog objekta i granice parcele. U predloženom planu, dozvoljene udaljenosti su manje, što predstavlja direktno kršenje ovog članka. ○ Članak 40., stavak 1. Zakona o gradnji nalaže da se moraju poštovati pravila o minimalnoj udaljenosti između građevina kako bi se osigurao pristup za hitne slučajeve i spriječio širenje požara. Predloženi plan ne osigurava ove minimalne udaljenosti, čime se povećava rizik od požara i smanjuje sigurnost stanara. ○ Članak 50., stavak 1. Zakona o gradnji zahtijeva da sve građevine imaju odgovarajuću infrastrukturnu opremljenost, uključujući pristup puteve, vodovod, kanalizaciju i električnu energiju. Predloženi plan ne osigurava dovoljno infrastrukturnih kapaciteta za povećanu gustoću naseljenosti, što može rezultirati preopterećenjem postojeće infrastrukture i smanjenjem kvalitete života. ○ Članak 51., stavak 1. Zakona o gradnji propisuje da prostorni planovi moraju osigurati adekvatne infrastrukturne mreže i prometnu povezanost. Predloženi plan ne osigurava odgovarajuću infrastrukturu za povećanu gustoću naseljenosti, što može rezultirati preopterećenjem postojeće infrastrukture i smanjenjem kvalitete života. <p>Predloženi plan dozvoljava izgradnju na udaljenosti manjoj od 5 metara, što je direktno kršenje ovog zakona. To može rezultirati povećanom gustoćom naseljenosti koja ugrožava prostorno planiranje i opterećuje infrastrukturu.</p> <p>2. Nesukladnost sa Zakonom o prostornom uređenju</p> <p>Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) također definira ključne odredbe koje nisu poštovane.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Članak 3., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju zahtijeva da se prostorni planovi temelje na načelima održivog razvoja i zaštite okoliša. Predloženi plan ne uključuje adekvatne mjere zaštite okoliša, što je suprotno ovom načelu. ○ Članak 11., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju zahtijeva da se prilikom izrade prostornih planova mora uzeti u obzir zaštita prirodnih i kulturnih resursa. Predloženi plan ne uključuje adekvatne mjere za zaštitu kulturnih i prirodnih resursa Vela Luke, što može rezultirati nepovratnom štetom za okoliš i kulturnu baštinu. ○ Članak 46., stavak 2. Zakona o prostornom uređenju propisuje obaveznu koordinaciju prostornih planova na lokalnoj, regionalnoj i državnoj razini. Predloženi plan pokazuje nesukladnosti s regionalnim i državnim prostornim planovima, što može dovesti do nekonzistentnog razvoja i neefikasnog korištenja resursa. ○ Članak 78., stavak 3. Zakona o prostornom uređenju nalaže da prostorni planovi moraju osigurati dovoljnu površinu za zelene i rekreativne zone kako bi se poboljšala kvaliteta života građana. Predloženi plan ne osigurava adekvatne zelene i rekreativne površine, što može negativno utjecati na zdravlje i dobrobit stanovnika. ○ Članak 96., stavak 2. propisuje da prostorni planovi moraju biti usklađeni s planovima višeg reda i da moraju poštovati povijesne i kulturne vrijednosti prostora. Ignoriranje povijesnih uvjeta iz 1968. godine u predloženom planu predstavlja kršenje ove odredbe. ○ Članak 133., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju naglašava potrebu za javnom raspravom i uključivanjem javnosti u proces izrade i donošenja prostornih planova. 	
--	--	--	--

		<p>Proces javne rasprave za predloženi plan nije bio dovoljno transparentan, što je u suprotnosti s ovim člankom.</p> <p>3. Poštivanje povijesnih uvjeta iz 1968. godine</p> <ul style="list-style-type: none"> Povijesni uvjeti utvrđeni 1968. godine, koji su važni za očuvanje kulturnog identiteta Vela Luke, moraju biti integralni dio svakog novog prostornog plana. Predloženi plan ignorira ove povijesne granice, dopuštajući razvoj koji može nepovratno narušiti povijesnu baštinu općine. Očuvanje tih povijesnih uvjeta je ključno za održavanje autentičnosti i kulturnog identiteta lokalne zajednice. <p>4. Udaljenost prozora od granice parcele</p> <ul style="list-style-type: none"> Prema važećim propisima, zgrade koje imaju prozore moraju biti udaljene najmanje 4 metra od granice parcele. Predloženi plan zanemaruje ovu odredbu, što može dovesti do problema s privatnošću i sigurnošću stanovnika. Ova pravila su ključna za osiguranje adekvatne svjetlosti i ventilacije te za sprečavanje narušavanja privatnosti među susjedima. <p>5. Osiguranje požarnih puteva</p> <ul style="list-style-type: none"> Zakon o gradnji zahtijeva da između svih zgrada bude osiguran dovoljan prostor za protupožarni put kako bi se omogućila brza i sigurna evakuacija u slučaju požara. U predloženom planu ovaj uvjet nije adekvatno ispoštovan, što značajno ugrožava sigurnost stanovnika i imovine. Pravilno osigurani požarni putevi su ključni za zaštitu života i imovine u slučaju hitnih situacija. <p>6. Visina zgrada i gustoća izgradnje</p> <ul style="list-style-type: none"> Propisi o maksimalnim visinama zgrada i gustoći izgradnje su dizajnirani kako bi se spriječila prekomjerna urbanizacija i osigurao održivi razvoj. Predloženi plan dopušta izgradnju zgrada koje prelaze ove maksimalne visine i gustoću, što može dovesti do preopterećenja infrastrukture, smanjenja kvalitete života i negativnog utjecaja na okoliš. Optimalna gustoća izgradnje je ključna za održavanje ravnoteže između urbanog razvoja i kvalitete života stanovnika. <p>7. Utjecaj na okoliš</p> <ul style="list-style-type: none"> Uredba o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17) zahtijeva detaljnu procjenu utjecaja na okoliš za sve strateške planove. Predloženi plan krši nekoliko odredbi ove uredbe: <ul style="list-style-type: none"> Članak 23., stavak 3. Uredbe nalaže da procjena utjecaja na okoliš mora uključivati sve relevantne aspekte i biti sveobuhvatna kako bi se osiguralo da svi potencijalni utjecaji budu adekvatno procijenjeni. Predloženi plan ne uključuje sveobuhvatnu procjenu, što može dovesti do nepredviđenih negativnih posljedica na okoliš. Članak 23., stavak 4. zahtijeva da procjena utjecaja na okoliš bude transparentna i uključuje javnost u sve faze procesa. Nedostatak transparentnosti i uključenosti javnosti u procjenu predloženog plana također predstavlja kršenje ove uredbe. <p>8. Usklađenost s prostornim planom županije</p> <ul style="list-style-type: none"> Prostorni plan općine mora biti usklađen s prostornim planom županije kako bi se osigurao koherentan razvoj na regionalnoj razini. Predloženi plan pokazuje odstupanja od županijskog plana, što može dovesti do sukoba interesa, nekonzistentnog razvoja i neefikasnog korištenja resursa. Usklađenost na svim razinama prostornog planiranja je ključna za održiv i harmoničan razvoj područja. <p>9. Favoriziranje određenih skupina</p> <ul style="list-style-type: none"> Analiza predloženog plana ukazuje na to da su određene odredbe napisane na način koji ide na ruku određenim interesnim skupinama, a ne na opće dobro. Na primjer, dopuštanje izgradnje na manjim udaljenostima od regulacijske linije može koristiti pojedinim investitorima, dok istovremeno ugrožava sigurnost i kvalitetu života ostalih stanovnika. Također, dopuštanje viših i gušćih građevina može biti korisno za velike investicijske projekte, ali na štetu javnog interesa i urbanističkih pravila. <p>Uzimajući u obzir sve gore navedene točke, smatram da predloženi prostorni plan nije u skladu s važećim zakonodavstvom te da predstavlja značajan rizik za povijesnu baštinu, sigurnost građana i okoliš. Molim da se uvažavaju ovi prigovori i izvrše potrebne korekcije prije usvajanja plana.</p> <p>S poštovanjem,</p> <p><i>Tončić</i></p> <p>Tončica Bosnić</p>	
106. — 138-1.	Tončica Bosnić (e-mail) <i>(prosljeđeno od Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Općini)</i>	<p>Primjedba ista kao i primjedba 103./138.</p> <p>Poštovani,</p> <p>u privitku proslijedujemo na znanje dopis koji je uputila stranka Tončica Bosnić, vezano uz primjedbu na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka. Službeni dopis otpremljen je redovnom poštom.</p> <p>S poštovanjem,</p> <p> REPUBLIKA HRVATSKA / REPUBLIC OF CROATIA Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets</p> <p>Sektor za prostorno uređenje t: 01 3782 471 f: 01 3782 127 e-mail: sluzbeni@prostorni.planovi@mppg.hr Republike Austrije 14 Zagreb 10000 www.mppg.gov.hr</p> <p><i>Razmišljite o okolišu prije tiska ove poruke na papir. / Think before printing this message.</i></p> <p><i>04.07.2024</i> <i>350-01/21-01/006</i> <i>2119-21-138-1</i> <i>07/16/2024</i></p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>(odgovor isti kao kod primjedbe 103./138.)</p>

		<div style="text-align: center;">  <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE UPRAVA ZA PROSTORNO UREĐENJE I DOZVOLE DRŽAVNOG ZNAČAJA</p> <p>KLASA: 350-01/24-02/302 URBROJ: 531-08-1-1-24-3 Zagreb, 02.07.2024.</p> </div> <div style="text-align: right;">  P/10151740 </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>OPĆINA VELA LUKA Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Obala 3 broj 19 20270 Vela Luka opcina@velaluka.hr</p> </div> <p>PREDMET: TONČICA BOSNIĆ, Primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka - proslijedujemo na nadležno postupanje</p> <p>Poštovani,</p> <p>Kako je iz uvida u priloženi dopis ustanovljeno da stranka dostavlja na znanje primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka u tijeku trajanja Javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, proslijedujemo navedeni dopis na nadležno postupanje pošto iz naslova nije moguće utvrditi da li je dopis upućen na ispravnu adresu nositelja izrade predmetnog prostornog plana.</p> <p>S poštovanjem,</p> <div style="text-align: center;">  DRŽAVNA TAJNICA Dunja Magaš </div> <p>Prilozi: - kao u tekstu</p> <p>DOSTAVITI: Naslovu (s prilogom) Na znanje (bez priloga): Cc: ptajnica@ombudsman.hr Subject: Prigovor na predložene Izmjene Prostornog plana Vela Luka</p> <div style="background-color: black; height: 15px; width: 100%;"></div> <p>Poštovani,</p> <p>Nastavno na poziv za Javnu raspravu o prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka u prilogu dostavljam prigovor na predloženi prostorni plan.</p> <p>Ujedno molim da se primjedbe na prostorni planu uzmu u obzir.</p> <p>Unaprijed zahvaljujem.</p> <p>S poštovanjem,</p> <p>Tončica Bosnić</p>	
107. — 138-2.	Tončica Bosnić (e-mail) <i>(prosljeđeno od Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Tončici Bosnić)</i>	Primjedba ista kao i primjedba 103./138. <div style="margin-top: 20px;"> <p>Poštovani,</p> <p>nastavno na Vaš dopis upućen elektroničkom poštom 24. lipnja 2024. vezano uz primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš, u prilogu dostavljam skenirani odgovor na isti.</p> <p>S poštovanjem,</p> <div style="text-align: center;">  <p>REPUBLIKA HRVATSKA / REPUBLIC OF CROATIA Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets</p> <p>Sektor za prostorno uređenje t: 01 3786 471 f: 01 3782 127 e: ovak@suqlozastvojni.prostorni.sluzbeni@mpgi.hr Republike Austrije 14 Zagreb 10000 www.mppi.gov.hr</p> </div> <p><small>Recipients: o okolišu prije ispisivanja parobitni papir. / Think before printing this message.</small></p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> <p>01.07.2024.</p> <p>350-01/24-01/006 09/11.07/2024</p> <p>219-24.138-2</p> </div> </div>	NE PRIHVATÁ SE (odgovor isti kao kod primjedbe 103./138.)

		<div style="text-align: center;">   </div> <p style="text-align: right;">P/10151704</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRAĐITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE UPRAVA ZA PROSTORNO UREĐENJE I DOZVOLE DRŽAVNOG ZNAČAJA</p> <p>KLASA: 350-01/24-02/302 URBROJ: 531-08-1-1-24-2 Zagreb, 02.07.2024.</p> <p style="text-align: center;">TONČICA BOSNIĆ</p> <p>PREDMET: TONČICA BOSNIĆ, Primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka - odgovor, daje se</p> <p>VEZA: Vaš dopis e-mailom</p> <p>Zaprimili smo Vaš dopis upućen ovom Ministarstvu u tijeku postupka Javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, kojim dostavljate primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka. U vezi navedenog odgovaramo kako slijedi.</p> <p>Postupak izrade i donošenja prostornog plana provodi se sukladno odredbama članka 81. do 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 - u daljnjem tekstu: Zakon).</p> <p>O prijedlogu prostornog plana provodi se javna rasprava u kojoj može sudjelovati svatko, sukladno odredbi članka 94. Zakona. Obrada mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog plana iznesenih u javnoj raspravi je u nadležnosti nositelja izrade i odgovornog voditelja izrade plana, sukladno odredbi članka 102. stavak 1. Zakona, a nositelj izrade je obavezan sudionicima javne rasprave dostaviti pisanu obavijest s obrazloženjem o neprihvatanju ili djelomičnom prihvaćanju njegovih primjedbi, prije upućivanja konačnog prijedloga prostornog plana predstavničkom tijelu na donošenje, sukladno odredbi članka 106. Zakona.</p> <p>Slijedom navedenog, Vaše primjedbe i zahtjeve u vezi izmjena i dopuna predmetnog plana obrađuje nositelj izrade i odgovorni voditelj izrade plana, a ne ovo Ministarstvo, obzirom da ovo Ministarstvo sukladno odredbi članka 108. Zakona, provodi postupak izdavanja suglasnosti na konačni prijedlog prostornog plana pri čemu provjerava usklađenost prijedloga s odredbama Zakona i propisima donesenim na temelju istog, te ne može utjecati na odabir i svrsishodnost planiranih rješenja osim u slučaju njihove suprotnosti s odredbama Zakona.</p> <p>Iz navedenog razloga Vaše primjedbe proslijedujemo na nadležno postupanje nositelju izrade prostornog plana (nadležnom upravnom tijelu jedinice lokalne samouprave), što je u ovom slučaju Općina Vela Luka, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti.</p> <div style="text-align: center;">  <p>DRŽAVNA TAJNICA Dunja Magas</p> </div> <p>DOSTAVITI: Naslovu Na znanje: 1. Općina Vela Luka, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti, opcina@velaluka.hr</p>	
108. — 139.	Žarko Tičinović Split	Predlaže se prenamjena č.z. 2428/68, 2428/71, 2428/621 k.o. Vela Luka u građevinsko područje.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio č.z. 2428/68, 2428/71, 2428/621 k.o. Vela Luka koji se nalaze izvan područja 100 m od mora.

			 <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p>
109. — 139a.	Žarko Tičinović Split	Primjedba ista kao i primjedba 106./139.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA (odgovor isti kao kod primjedbe 106./139.)
110. — 140.	Boženka Prižmić Vela Luka	Predlaže se prenamjena č.z. 12878/1155 i 12878/1156 k.o. Vela Luka na predjelu Triporti u građevinsko područje (sagrađena obiteljska kuća).	PRIHVAĆA SE Primjedba se prihvaća te će se građevinsko područje naselja proširiti na cijelu č.z. 12878/1156 i veći dio č.z. 12878/1155 (do postojeće ceste).

			 
111. — 141.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DNŽ	Iznose niz primjedbi na Odredbe za provedbu i kartografske prikaze u grafičkom dijelu plana.	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Odgovor na primjedbu je naveden na kraju Izvješća iza ovog tabličnog prikaza (Odgovor B).</p>

		<p>Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije Dubrovnik, Petilovrijenci 2 Tel: 322-800, fax: 321-055 e-mail: zspudnz@zspudnz.hr</p> <p>KLASA: 350-02/21-01/07 URBROJ: 2117/1-21/01-24-7</p> <p>Dubrovnik, 24. lipnja 2024.</p> <p>Općina Vela Luka Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Obala 3 br. 19 20270 Vela Luka opcina@velaluka.hr</p> <p>Predmet: Prijedlog Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Vela Luka - radno mišljenje, daje se</p> <p>Poštovani,</p> <p>sukladno vašoj posebnoj pisanoj obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Vela Luka i o Strateškoj procjeni utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Vela Luka KLASA: 350-01/21-01/006, URBROJ: 2117-21-41 od 20. svibnja 2024. dostavljam Vam naše primjedbe kako slijedi:</p> <p>1. <input type="text"/></p> <p>Članak 6.</p> <ul style="list-style-type: none"> Uzgajališta (HZ) i područja ribolova prebaciti iz izdvojenih građevinskih područja izvan naselja u ostale površine. Umjesto Ribarska luka upisati ribarska infrastruktura i suprastruktura unutar luke otvorene za javni promet. <p>2. <input type="text"/></p> <p>Članak 20.</p> <ul style="list-style-type: none"> Sukladno Zakonu u stavku (4) kao i za prirodnu plažu dodati da se uređena plaža ne smije ograđivati. <p>3. <input type="text"/></p> <p>Članak 26.b.</p> <ul style="list-style-type: none"> U stavku „Prometne građevine“, <ul style="list-style-type: none"> izmijeniti naziv ceste sukladno Uredbi o razvrstaju javnih cesta u D118 Vela Luka (trajektna luka) - Smokvica – Korčula (trajektna luka) Izmijeniti stalni granični prijelaz za međunarodni promet putnika u pomorskom prometu: Vela Luka u sezonski (sukladno Odredbi 29. iz PPDNŽ). brisati ribarsku luku Vela Luka, aerodrom na vodi, brodogradilišnu luku Greben i ribarsku luku Vela Luka (planirano) jer se radi o zahvatima županijskog značaja. U stavku „Građevine posebne namjene“ (a s obzirom na naša najnovija saznanja od strane Ministarstva obrane RH) treba pisati: <ul style="list-style-type: none"> VL vojna luka „Meja“ LUP PMOL „Rt Velo dance“ - samo ograničenje civilne gradnje u prostoru bez vojnih objekata. Sve navedene proizvodne građevine, vodne građevine, građevine za gospodarenje otpadom i zonu akvakulture brisati jer se radi o zahvatima od važnosti za županiju. <p>4. <input type="text"/></p> <p>Članak 26c.</p> <ul style="list-style-type: none"> Za luku otvorenu za javni promet Vela Luka izbrisati da je lokalnog značaja s obzirom na Naredbu o razvrstaju luka otvorenih za javni promet na području DNŽ (NN 15/17.) Brisati pomorsko-putnički terminal jer se radi o već navedenoj luci otvorenoj za javni promet Umjesto ribarska luka Vela Luka upisati ribarska infrastruktura i suprastruktura unutar luke otvorene za javni promet Vela Luka Za podmorski kabel i dalekovod 110 kV Stari Grad – Bato brisati napomenu planirano, a za sustave za navodnjavanje dodati „planirano“ <p>5. <input type="text"/></p> <p>Članak 42.</p> <ul style="list-style-type: none"> U stavku (6) ostaviti „obiteljske kuće“, a izbrisati „stambene i stambeno poslovne građevine“. <p>6. <input type="text"/></p> <p>Članak 60e.</p> <ul style="list-style-type: none"> Stavke (1) i (2) prebaciti u odgovarajuće poglavlje Odredbi, ne radi se o građevinama u funkciji poljoprivrede <p>7. <input type="text"/></p> <p>Članak 79. Stavak (4)</p> <p>Potrebno je dodati novi podstavak u kojem će se definirati parametri za 3. fazu izgradnje planirane (nove) građevine u okviru kompleksa Specijalne bolnice Kalos. U njemu je potrebno definirati potrebne parametre katnosti, visine, kig i kis i ostalog u komunikaciji s Upravnim odjelom za zadržavanje, obitelj i barnitelje Dubrovačko-neretvanske županije, a sukladno donjim priložima.</p>	
--	--	--	--



Izgradnja nove građevine

Katnost nove građevine P+2, ukupnih gabarita 55 x 35 m, h=12m. Tlocrtna površina nove građevine TP=1925 m, građevinska bruto površina GBP=5775 m².

Nova građevina biti će povezana toplom vezom s postojećom zgradom stacionara. U njoj će se nalaziti smještajne jedinice, restoran, unutarnji bazen, ordinacije liječnika.

8.

Članak 119.

- Sukladno odredbi 40a. i 54d. iz PPDNŽ specificirati luke posebne namjene u Općini Vela Luka i to:

Luke posebne namjene u Općini Vela Luka su:

Brodogradilišna luka županijskog značaja

Općina	naselje	naziv/ lokalitet	Veličina navoza Ž do 50m	Veličina doka Ž do 1000t nosivosti	Post/plan
Vela Luka	Vela Luka	Greben	Ž	Ž	pt

Luke nautičkog turizma županijskog značaja su sljedeće:

Općina	naselje	naziv/lokalitet	Kapacitet (broj vezova)	Post/plan
Vela Luka	Vela Luka	Vela Luka	do 200	pl

- Sustav pomorskog prometa u Općini Vela Luka definiran je u Odredbi 139. i 379. z PPDNŽ te modificiran sukladno najnovijim saznanjima i to::

Na području Općine Vela Luka sustav pomorskog prometa čini luka otvorena za javni promet županijskog značaja:

Općina	Naselje	Naziv luka prema Naredbi o razvrstaju luka	Značaj	Naziv/ lokalitet	Vrsta	Napomena
Vela Luka	Vela Luka	Luka Vela Luka	Ž	Vela Luka	Lp, TL, PL, RL	Lučko područje Luke otvorene za javni promet žup. značaja <ul style="list-style-type: none"> Pomorsko-putnički terminal područje namijenjeno za razvoj ribarske infrastrukture i suprastrukture Trajektno pristanište s valobranom Vela Riva Mala Riva Benzinska postaja Hydroaerodrom Komunalna lučica Pupanj Komunalni vezovi <ul style="list-style-type: none"> Riva istok Riva zapad
				Ošjak	SI	Izdvojeni bazen
				Gradina	SI	Izdvojeni bazen
				Triporte-Lovišće	SI	Izdvojeni bazen
				Plitvine	SI	Izdvojeni bazen
				Ošjak	Rp	Izdvojeni bazen
				Proizd	Rp	Izdvojeni bazen
				Sve uvala	Kp	Izdvojeni bazeni

- Lp – luka otvorena za javni promet, PL – putnička luka; TL – trajektna luka; SI – sidrište, RL – dio luke otvorene za javni promet namijenjen za razvoj infrastrukture i suprastrukture za potrebe ribarstva, Rp – privez plovila koja prevoze turiste na naseljenim otocima i otočićima, Kp – komunalni privez Ž – županijski značaj

Proširenja luka Triporte-Lovišće u općini Vela Luka planirati izvan područja ciljnih staništa 1120* i 1170 ili odabrati, za njih, prihvatljiv oblik sidrenja s obzirom na područje EM HR3000153 Otok Korčula – od uvala Poplat do Vrhovnjaka.

- Također, sukladno Odredbi 139i. iz PPDNŽ potrebno je odrediti iskrcajno mjesto za ribarska plovila duljine preko 15 metara na jugozapadnoj strani trajektnog pristaništa u Općini Vela Luka.

U svezi svega navedenog u Članku 119. potrebno je preuzeti gornju tablicu te također iskorrigirati:

Stavak (1)

- morske luke za javni promet

- Korigirati prvu alineju s obzirom na planiranje pomorsko-putnički terminala, budući je izgrađen i pušten u promet.
- brisati lokani značaj luke, navedene izdvojene dijelove luke iz lokalnog značaja prebaciti u županijski značaj
- u morske luke za javni promet uvrstiti „ribarsku infrastrukturu i suprastrukturu unutar luke otvorene za javni promet“ umjesto „ribarske luke“ koja se briše iz podnaslova morske luke posebne namjene

		<p>o na Ošjaku i Proizdu planirati manje izdvojene bazene luke otvorene za javni promet županijskog značaja u kojem će se odvijati privez plovila koja prevoze turiste na nenaseljenim otocima i otočićima</p> <ul style="list-style-type: none"> • morske luke posebne namjene <ul style="list-style-type: none"> o brisati ribarsku luku Vela Luka kao luku posebne namjene • komunalni vezovi <ul style="list-style-type: none"> o ne brisati komunalne vezove kao izdvojene dijelove luke otvorene za javni promet županijskog značaja. Uz navedene komunalne vezove dodati komunalne vezove u uvali Gradina. <p>Stavak (2)</p> <ul style="list-style-type: none"> • brisati stavak. <p>9.</p> <p>Članak 119a. i 119b.</p> <p>Preispitati ove cijele članke budući da nisu usklađeni s Naredbom o razvrstaju luka i Odlukom o osnivanju županijske lučke uprave Vela Luka te ih uskladiti prema stvarnom stanju i novim zahtjevima u dogovoru županijske lučke uprave Vela Luka i Općine.</p> <p>Npr.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • izmijeniti naziv točke 1. tako da glasi „1. Morska luka za javni promet županijskog značaja“ • brisati točku 1.1. jer je realizirana • brisati naslov „1.2. Luka otvorena za javni promet lokalnog značaja“ • dodati podtočku „Ribarska infrastruktura i suprastruktura unutar luke otvorene za javni promet“ • u naslovu točke 2. Morske luke posebne namjene brisati podtočku 2.2. Ribarska luka • u naslovu točke 3. ne brisati komunalni vez. Uz navedene komunalne vezove dodati komunalne vezove u uvali Gradina kao izdvojene dijelove luke otvorene za javni promet. • Pristan navesti pod novom točkom 4. • Brisati podpoglavlje 1.1. jer je pomorsko-putnički terminal realiziran • U podpoglavlju 1.1.1. korigirati površinu sidrišta Ošjak sukladno PPDNŽ-u • Brisati naslov 1.2. Luka otvorena za javni promet lokalnog značaja • 1.2.1. Valobran - je li izgrađen ili ima još faza • U potpoglavlju 1.2.5. podtočki (20) brisati mogućnost planiranja komunalne lučice kao dio luke lokalnog značaja, te u točki (21) brisati mjesto za porinuce i istezanje brodice • Izmijeniti naslov 1.2.10. u izdvojeni dijelovi luke županijskog značaja. • U potpoglavlju 1.2.10.1. uskladiti površinu sidrišta u uvali Gradina s PPDNŽ-om (17,5 ha na web stranici Lučke uprave), te povećati broj plutača na 24 radi smanjenja broja sidrenja. – U potpoglavlju 1.2.10.3. uskladiti površinu sidrišta u uvali Plitvine s PPDNŽ-om • Izmijeniti naslov potpoglavlja 2.2. u Ribarska infrastruktura i suprastruktura unutar luke otvorene za javni promet, te u podtočki (41) iza riječi „operativne obale“ dodati riječi „za potrebe ribarstva“, a u podtočki (42) brisati riječi „U sklopu ribarske luke“ • Zadržati podtočku 3. Komunalni vez te dodati komunalni vez Gradina • i ostalo. <p>10.</p> <p>Članak 137.</p> <ul style="list-style-type: none"> • U stavku 1. dopuniti brojeve Narodnih novina Zakona o zaštiti prirode. • Sukladno Odredbama 207. i 208b. iz PPDNŽ potrebno je navesti sljedeće: <p>„Na području Općine Vela Luka temeljem Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“, broj 80/13., 15/18., 14/19. i 127/19.) zaštićena su sljedeća područja po kategorijama:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kategorija</th> <th>Lokalitet (Naziv prema Rješenju o proglašenju zaštićenog područja)</th> <th>Razred</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>D) SPOMENIK PRIRODE</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>paleontološki</td> <td>Vela spilja (1966.)</td> <td>L</td> </tr> <tr> <td>F) PARK-ŠUMA</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Park-šuma</td> <td>Ošjak (Vela Luka) (1962.)</td> <td>L</td> </tr> <tr> <td>Ukupno:</td> <td>2</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>L – lokalno značenje</p> <p>Predlaže se dodatno vrednovati te ovisno o rezultatima zaštititi temeljem Zakona o zaštiti prirode potencijalno vrijedna područja:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Kategorija</th> <th>Ukupno</th> <th>Lokalitet</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>c) značajni krajobraz</td> <td></td> <td>šuma Šaknja rat - Vela Luka</td> </tr> </tbody> </table> <p>11.</p> <p>Članak 137.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Predlažemo da Ekološku mrežu staviti u poseban Članak 137a. u kojem prema Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19. i 119/23.) predlažemo dodati sljedeći naslov i tekst: <p>„Područja ekološke mreže RH na području Općine Vela Luka</p> <p>Područje Općine Vela Luka obuhvaća 6 područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS:</p> <p>Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Grad/Općina</th> <th>Oznaka</th> <th>Naziv područja</th> <th>Hrvatski naziv vrste/staništa</th> <th>Znanstveni naziv vrste / šifra stanišnog tipa</th> <th>Nadležnost</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Biato, Janjina, Korčula, Lumbarda, Mljet, Orebić, Smokvica, Ston, Vela luka</td> <td>HR3000426</td> <td>Lastovski i Mljetski kanal</td> <td>dobri dupin</td> <td><i>Tursiops truncatus</i></td> <td>D</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">Biato, Vela luka</td> <td rowspan="3">HR3000153</td> <td rowspan="3">Otok Korčula - od uvala Poplat do Vrhovnjaka</td> <td>Grebeni</td> <td>1170</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td>Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)</td> <td>1120*</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td>Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje</td> <td>8330</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td></td> <td>HR2000529</td> <td>Šaknja rat</td> <td>Mediteranske šume endemičnih borova</td> <td>9540</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">Vela luka</td> <td rowspan="3">HR3000376</td> <td rowspan="3">Jama Stračinčica</td> <td>Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje</td> <td>8330</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td>Grebeni</td> <td>1170</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td>Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)</td> <td>1120*</td> <td>D</td> </tr> <tr> <td></td> <td>HR2000171</td> <td>Tabalna špilja</td> <td>špilje i jame zatvorene za javnost</td> <td>8310</td> <td>D</td> </tr> </tbody> </table> <p><small>Za sva identifikacijska područja - kategorija za ciljnu vrstu/stanišni tip: 1 = međunarodno značajna vrsta/stanišni tip za koje su područja izdvojena temeljem članka 4. stavka 1. Direktive 92/43/EEZ D - Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije</small></p>	Kategorija	Lokalitet (Naziv prema Rješenju o proglašenju zaštićenog područja)	Razred	D) SPOMENIK PRIRODE			paleontološki	Vela spilja (1966.)	L	F) PARK-ŠUMA			Park-šuma	Ošjak (Vela Luka) (1962.)	L	Ukupno:	2		Kategorija	Ukupno	Lokalitet	c) značajni krajobraz		šuma Šaknja rat - Vela Luka	Grad/Općina	Oznaka	Naziv područja	Hrvatski naziv vrste/staništa	Znanstveni naziv vrste / šifra stanišnog tipa	Nadležnost	Biato, Janjina, Korčula, Lumbarda, Mljet, Orebić, Smokvica, Ston, Vela luka	HR3000426	Lastovski i Mljetski kanal	dobri dupin	<i>Tursiops truncatus</i>	D	Biato, Vela luka	HR3000153	Otok Korčula - od uvala Poplat do Vrhovnjaka	Grebeni	1170	D	Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)	1120*	D	Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	8330	D		HR2000529	Šaknja rat	Mediteranske šume endemičnih borova	9540	D	Vela luka	HR3000376	Jama Stračinčica	Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	8330	D	Grebeni	1170	D	Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)	1120*	D		HR2000171	Tabalna špilja	špilje i jame zatvorene za javnost	8310	D	
Kategorija	Lokalitet (Naziv prema Rješenju o proglašenju zaštićenog područja)	Razred																																																																									
D) SPOMENIK PRIRODE																																																																											
paleontološki	Vela spilja (1966.)	L																																																																									
F) PARK-ŠUMA																																																																											
Park-šuma	Ošjak (Vela Luka) (1962.)	L																																																																									
Ukupno:	2																																																																										
Kategorija	Ukupno	Lokalitet																																																																									
c) značajni krajobraz		šuma Šaknja rat - Vela Luka																																																																									
Grad/Općina	Oznaka	Naziv područja	Hrvatski naziv vrste/staništa	Znanstveni naziv vrste / šifra stanišnog tipa	Nadležnost																																																																						
Biato, Janjina, Korčula, Lumbarda, Mljet, Orebić, Smokvica, Ston, Vela luka	HR3000426	Lastovski i Mljetski kanal	dobri dupin	<i>Tursiops truncatus</i>	D																																																																						
Biato, Vela luka	HR3000153	Otok Korčula - od uvala Poplat do Vrhovnjaka	Grebeni	1170	D																																																																						
			Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)	1120*	D																																																																						
			Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	8330	D																																																																						
	HR2000529	Šaknja rat	Mediteranske šume endemičnih borova	9540	D																																																																						
Vela luka	HR3000376	Jama Stračinčica	Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje	8330	D																																																																						
			Grebeni	1170	D																																																																						
			Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)	1120*	D																																																																						
	HR2000171	Tabalna špilja	špilje i jame zatvorene za javnost	8310	D																																																																						

Priradni stanišni tipovi od interesa za Europku uniju zastupljeni na teritoriju Općine Vela Luka za koje su izdvojena područja ekološke mreže (referentna lista stanišnih tipova, *prioritetni stanišni tipovi)

Šifra stanišnog tipa	Naziv stanišnog tipa na Dodatku I Direktive o staništima	Hrvatski naziv stanišnog tipa	Biogeografska regija	
			mediteranska	morska mediteranska
1120	Posidonia beds (Posidonion oceanicae)*	Naselja posidonije (Posidonion oceanicae)*		x
1170	Reefs	Grebeni		x
8330	Submerged or partly submerged sea caves	Preplavljene ili dijelom preplavljene morske špilje		x
9540	Mediterranean pine forests with endemic Mesogean pines	Mediteranske šume endemičnih borova	x	

- Također je potrebno provjeriti Ugrožena i rijetka staništa i divlje svojete sukladno novim izmjenama i dopunama Zakona odnosno Pravilnika (npr. Pravilnik o proglašavanju divljih svojti zaštićenim i strogo zaštićenim NN 99/2009. itd.)

12.

Članak 149.

- Predlažemo da u ovom Članku ostavite samo osobito vrijedne predjele – prirodne krajobrazne koje je potrebno očuvati temeljem PPDNŽ te predlažemo sukladno Odredbi 202. iz PPDNŽ staviti sljedeće:

„Osobito vrijedni predjeli - prirodni krajolici i kulturni krajolici

Na području Općine Vela Luka određen je 1 osobito vrijedni predio - **prirodni krajolik** koji je potrebno očuvati temeljem PPDNŽ te nakon razmatranja mogućnosti kroz stručne studije nadležne službe zaštite prirode u budućnosti pojedine zaštititi u odgovarajućim kategorijama po zakonu. To je:

Općina	Naziv područja	Vrsta	Zaštita/ Potrebna dokumentacija
Blato, Vela Luka	akvatorij Vele Luke i Blata	prirodni krajobraz padina i manjih otoka	PPD

Na području Općine Vela Luka određeno je 5 osobito vrijednih predjela - **kulturnih krajolika**, koje je potrebno očuvati temeljem PPDNŽ i to:

Grad/ Općina	Naziv područja	Vrsta	Tip	Zaštita
Korčula, Lumbarda, Smokvica, Blato, Vela luka	Krajolik Korčule	asocijativni	fortifikacijski	PPD
Vela Luka, Blato	Agrarni krajolik krških polja Blato, Vela luka	organski	agrarni, maslinarski	PZR
	Terasirani krajolik Požar, Bradat, Prigradica	organski	agrarni, vinogradarsko maslinarski	PZR
Vela luka	Urbani krajolik Vela luke	organski	urbani	PPD
	Arheološki krajolik Vela spilja	organski	suhozidni, polje, nizinski	PZR

PZR – prijedlog za registar RH, PPD – zaštita kroz prostorno-plansku dokumentaciju (regionalna/lokalna zaštita)

Za kulturne krajolike za koje se predlaže upis u Registar kulturnih dobara RH, za provođenje procedure upisa u Registar kulturnih dobara preporuča se priprema konzervatorske dokumentacije, odnosno, stručnog vrednovanja radi donošenja rješenja i utvrđivanja kulturnog dobra - kulturnog krajolika u okviru kojeg će se odrediti sustav mjera zaštite a koja će poslužiti i kao podloga za prostorni plan.

13.

Članak 149.

- Predlažemo da osobito vrijedne predjele – prirodne krajobrazne koji su određeni za zaštitu kroz PPUO Vela Luka odvojite u posebni Članak 149a:
 - otok Proizd - određen PPUO Vela Luka
 - brdo Hum - određen PPUO Vela Luka
 - lokacija Šaknja rat - određen PPUO Vela Luka

14.

Odredba 201d. Iz PPDNŽ navodi da je potrebno izraditi Detaljnu krajobraznu studiju za najvrjednija, ali i najugroženija krajobrazna područja izložena velikim razvojnim pritiscima (prostor ograničenja unutar ZOP-a, jedinstveni prirodni ili kultivirani predjeli i slično) (kulturni krajobrazni Vela Luka – Blato). Također odredbe 123b. te 205k. preporučaju odrediti područja tradicionalne gradnje kroz PPUO/O i za ta područja izraditi detaljne konzervatorske studije kojim će se odrediti vrijednost pojedinih ruralnih aglomeracija i dati odredbe za planiranje širenja takvih naselja sukladno tradicijskoj matrici, i na taj način dobiti za ta područja drugačije odredbe za građenje prilagođene karakteru tih naselja i krajolika u cjelini.

U tom smislu napominjemo da je za otok Korčulu u sklopu EU projekta WINTERMED 2022. godine dovršen „Elaborat integralne zaštite i revitalizacije povijesnih naselja u krajolicima otoka Korčule i Mljetu“ u kojoj su se za cijeli otok Korčulu identificirale i valorizirale povijesne jezgre pojedinih naselja te prepoznale specifičnosti naselja i njihovih kontaktnih zona što je potrebno ugraditi u ove IDPPU Općine Vela Luka.

<https://www.zzpudnz.hr/NOVOSTI/Detalji/zavr%201na-konferencija-projekta-winter-med-1>

Stoga je potrebno je dodati nove članke u kojem će se dati smjernice proizišle iz gore navedene studije te sukladno navedenoj studiji za povijesnu cjelinu Vela luka propisati uvjete zaštite odnosno mogućnost gradnje prema pravilima za obnovu tradicijske gradnje ili za novu gradnju u povijesnoj cjelini.

GRAFIČKI DIO:

15.


Svi kartografski prikazi 1:25 000


- U cilju usklađenja s Direktivom o uspostavi okvira za prostorno planiranje morskog područja, **obavezno** je da na kartografskim prikazima 1:25000 bude prikazano **cjelokupno** morsko područje Općine Vela Luka.


16.

Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina

- Potrebno je cijeli akvatorij luke otvorene za javni promet i sve izdvojene dijelove luke prikazati oznakama za županijski značaj, a u tumaču znakovlja brisati oznake za luku lokalnog značaja
- Brisati oznaku „LR – ribarstvo“ kao morske luke posebne namjene
- Dodati na kartografskom prikazu i tumaču znakovlja oznaku LR – ribarska infrastruktura i suprastruktura unutar luke morske luke za javni promet
- Ucrtati servisno pristupni gat s pripadajućim akvatorijem za potrebe sidrišta u uvali Gradina
- Sukladno primjedbi 7. na kartu ucrtati komunalne priveze (Kp) kao izdvojene dijelove luke otvorene za javni promet u uvalama Tri porte, Poplat, Gabrica, Plitvine, Gradina, Tudorovica,

		<p>Mikulina luka, Stračinčica, Tankaraca, Žukova, Prihodnja, Prapatna i to naznačiti u legendi kao i priveze plovila koja prevoze turiste na nenaseljenim otocima i otočićima (Rp) kao izdvojene dijelove luke otvorene za javni promet na Ošjaku i Proizdu</p> <ul style="list-style-type: none"> Sve navedeno adekvatno ugraditi na kartografske prikaze 4.1. – 4-5. <p>17. Kartografski prikaz 2.1. Infrastrukturni sustavi – Prometni sustav, pošta i telekomunikacije</p> <ul style="list-style-type: none"> Isto kao za Kartografski primaz 1. Korištenje i namjena površina <p>18. Kartografski prikaz 4.1. - Građevinska područja</p> <ul style="list-style-type: none"> Ucrtati komunalne vezove (kao izdvojene dijelove luke otvorene za javni promet) <p>19. Kartografski prikaz 4.2. Građevinska područja</p> <ul style="list-style-type: none"> Ucrtati komunalne vezove (kao izdvojene dijelove luke otvorene za javni promet) <p>20. Kartografski prikaz 4.3. Građevinska područja (Stračinčica – Mikulina Luka)</p> <ul style="list-style-type: none"> Lučko područje izdvojenih dijelova luke otvorene za javni promet Vela Luka sidrište Gradina i sidrište Ošjak potrebno je uskladiti s PPDNŽ, odnosno Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Vela Luka za luke županijskog i lokalnog značaja („Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“, broj 10/16.) na temelju koje je lučko područje uvršteno u PPDNŽ. Naznačiti rekonstrukciju područja kolnog prilaza iz Gradine na otočić Sv. Ivana na način da se omogućiti cirkulacija mora sukladno izrađenoj projektnoj dokumentaciji (također i u tekstualnom dijelu Plana). Ucrtati komunalne vezove (kao izdvojene dijelove luke otvorene za javni promet) Ucrtati servisno pristupni gat s pripadajućim akvatorijem za potrebe sidrišta u uvali Gradina <p>21. Kartografski prikaz 4.4. Građevinska područja (Plitvine – Vela Luka – Gabrica)</p> <ul style="list-style-type: none"> Lučko područje luke otvorene za javni promet Vela Luka i izdvojenih dijelova luke (Gradina, Plitvine i Ošjak) potrebno je uskladiti s PPDNŽ, odnosno Odlukom o izmjenama i dopunama Odluke o osnivanju Županijske lučke uprave Vela Luka za luke županijskog i lokalnog značaja na temelju koje je lučko područje uvršteno u PPDNŽ. Potrebno je izmijeniti na karti oznake za luku i izdvojene dijelove luke otvorene za javni promet iz lokalnog u županijski značaj, a u tumaču znakovlja brisati oznake za luku lokalnog značaja Brisati oznaku „LR – ribarstvo“ kao morske luke posebne namjene Dodati na kartografskom prikazu i tumaču znakovlja oznaku RL – ribarska infrastruktura i suprastruktura unutar luke morske luke za javni promet Ucrtati komunalne vezove (Kp) i (kao izdvojene dijelove luke otvorene za javni promet) Preispitati potrebu planiranja dva koridora prometnica na maloj udaljenosti unutar stambene zone istočno od zone D5, K. <p>21. Kartografski prikaz 4.5. Građevinska područja</p> <ul style="list-style-type: none"> Ucrtati komunalne vezove i priveze plovila koja prevoze turiste na nenaseljenim otocima i otočićima (Rp) kao izdvojene dijelove luke otvorene za javni promet. <p>S poštovanjem,</p> <div style="text-align: right;">  <p>RAVNATELJI mr.sc. Marina Oreb</p> </div>	
112. — 141a.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DNŽ	Primjedba ista kao i primjedba 109./141.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA (odgovor isti kao kod primjedbe 109./141.)
113. — 142.	OPĆINA VELA LUKA UO za Imovinsko- pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne	Predlaže se izmjena i dopuna Odredbi za provedbu.	PRIHVAĆA SE Odredbe za provedbu će izmijeniti ili dopuniti sukladno traženom.

	<p>djelatnosti</p>	 <p>REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA VELA LUKA Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti</p> <p>KLASA: 350-01/21-01/006 URBROJ: 2117-21-142 Vela Luka, 24.06.2024.g.</p> <p style="text-align: right;">Općina Vela Luka Obala 3, br.19 20270 Vela Luka</p> <p>PREDMET: Primjedbe na Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Vela Luka</p> <p>Poštovani,</p> <p>U javnoj raspravi za IDPPUO Vela Luka, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti, daje sljedeće primjedbe.</p> <ol style="list-style-type: none"> U Pojmovniku pod „Pomoćne građevine“ ubaciti i cisterne za vodu. Uskladiti definiranje dozvoljene visine potpornog zida iz Pojmovnika i članka 37. stavka (7) na način da se promatra najveća dozvoljena vidljiva visina pojedinog dijela zidne plohe i da to bude 2,5 metra. U članku 55. stavku (7) zadržati predloženu visinu od 3,5 metara, s tim da se ta dozvoljena visina definira na isti način kao u Pojmovniku (vidljiva visina zida). U članku 8. stavku (3) izbrisati „montažne kućice i slične montažne“, te na prikladnom mjestu u odredbama definirati uvjete oblikovanja stambenih montažnih kućica koji moraju biti jednaki kao za ostale stambene građevine. U članku 41 a. stavku (2) izbrisati riječi „naselja Vela Luka“. Članak 42. stavak (5) – omogućiti dobivanje služnosti za kolni prilaz u svim slučajevima bez ograničenja. Članak 52. Tablica 1 – za građevine u nizu (N) k_g je smanjen sa 0,5 na 0,4, te je još dodatno povećana min. površina građ. čestice (sa 120 m² na 200 m²). Površinu čestice i koeficijent izgrađenosti za građevine u nizu (N) vratiti kakvi su u trenutno važećem prostornom planu. Članak 52. stavak (2) – tekst „i izdvojenih dijelova građevinskih“ zamijeniti sa „i izdvojenim dijelovima građevinskog“. - za tekst „dimenzije građevnih čestica“ navesti radi li se o površini ili o širini čestice na koje se odnosi odstupanje od 15%. (u zadnjoj rečenici istog stavka govori se samo o površini) Članak 52. stavak (4) tekst „u tablicama iz stavka 2. i 3. ovog članka“ zamijeniti sa „u Tablicama 1. i 2. iz stavka (1) ovog članka“. Članak 52. stavak (5) – nakon „u Tablici 1.“, dodati „i Tablici 2.“. U članku 52 a. stavku (1) nije dovoljna visina od 7,5 m za sve navedene dozvoljene etaže, jer je dozvoljena visina stambene etaže do 3,5 m , a visina nadozida 1,2 m. Preformulirati tekst na način da se nakon teksta „i još dvije etaže“ ubaci tekst „(od kojih je jedna potkrovlje)“. U članku 52 a. stavku (2) navesti da se dozvoljena visina od 10,5m odnosi na nove građevine, a u članku 57 a. poglavlju „Rekonstrukcija postojećih građevina“ omogućiti zadržavanje postojeće visine građevine prilikom rekonstrukcije, za slučaj kad je ta visina veća od dozvoljene. U članku 52 a. stavku (4) strmi teren je teren nagiba većeg od 30%, a u članku 42. stavku (6) nagiba većeg od 20%. Uskladiti na način da se svugdje u tekstu definira da je strmi teren, teren nagiba većeg od 20 %. U istom stavku je navedeno da je moguće izvesti 3 kaskadne građevine, riječ „građevine“ zamijeniti sa riječi „etaže“, jer je u članku 53 stavku (1) dozvoljena izgradnja samo jedne stambene i stambeno-poslovne građevine. U članku 54. stavku (2) alineji 1. strme terene definirati kao terene nagiba preko 20%. U članku 57 stavku (1) definirati duljinu pročelja posebno za građevine u nizu, niske građevine i srednje visoke građevine. Smatramo da je duljina pročelja srednje visoke građevine od 25 metara prevelika, a da se ovako formuliranom odredbom iz prijedloga IDPPUOVL, duljina pročelja niske građevine (samostojeće i dvojne) uopće ne ograničava. U članku 57. stavku (2) riječi „za što je potrebno ishoditi prethodne uvjete i suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela“ zamijeniti sa „ , uz suglasnost Općine Vela Luka“. U 57 a. stavku (1) jasno odrediti da nagib krova iznosi do 30° (da dio rečenice koji se odnosi na nagib ne bude „u pravilu“). U članku 111. stavku (1), alineji 2, u posljednjoj rečenici, riječi „neizgrađenom i neuređenom“ zamijeniti sa „neizgrađenom - neuređenom“. U članku 116. stavku (4) određena je minimalna površina parkirališta od 15 m². Minimalne dimenzije parkirališnog mjesta su definirane Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/2019), te minimalnu površinu parkirališnog mjesta nije potrebno definirati odredbama za provođenje. U članku 116. stavku (6) tekst „(Kalos i Dom za starije osobe)“ zamijeniti tekстом „(Kalos, Dom zdravlja i Dom za starije osobe)“. 	
--	--------------------	--	--

		<p>20. U članku 116. stavku (7) dozvoliti izgradnju parkirališnih mjesta (ne garaža) i na česticama izvan građevinskog područja, uz zadovoljenje ostalih uvjeta iz stavka (7). Ista primjedba vrijedi i za članak 55. stavak (8).</p> <p>21. U članku 134 a. omogućiti ispuštanje oborinskih voda sa krovova zgrada na javnu površinu isključivo prilikom rekonstrukcije zgrada. Ovo omogućiti za zgrade koje nemaju tehničku mogućnost izgradnje upojnih bunara, uz uvjet da su se oborinske vode sa krova ispuštale na javnu površinu i prije rekonstrukcije.</p> <p>22. U odredbe za provođenje dodati poglavlje koje se odnosi na VATROGASNI DOM koje glasi: „(1) Unutar građevinskog područja naselja u zoni mješovite namjene omogućava se izgradnja novog i/ili rekonstrukcija postojećeg vatrogasnog doma prema sljedećim uvjetima: - minimalna površina građevne čestice je 800 m², - na građevnoj čestici dozvoljava se izgradnja više zgrada, - uz primarnu društvenu djelatnost (vatrogasni dom) omogućava izgradnja/uređenje poslovnih, uslužnih, trgovačkih, ugostiteljskih, turističkih i sličnih te pratećih sadržaja, - maksimalni koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,4, a iskoristivosti (kis) 1,2, - maksimalna katnost zgrade je Po+P+2, a maksimalna visina je 10,5 m, - dozvoljava se izgradnja vatrogasnog tornja veće visine od osnovne zgrade ali ne veće od 20,0 m, - zgrade mogu imati jednu ili više podrumskih etaža, - najmanja udaljenost zgrade od regulacijske linije je 5,0 m, - najmanja udaljenost zgrade od susjedne građevne čestice je jednaka visini zgrade, ali ne manja od 3,0 m, - najmanje 10% površine građevne čestice potrebno je ozeleniti, - parkiranje je potrebno riješiti na pripadajućoj građevnoj čestici na način da je potrebno osigurati 1 parkirališno mjesto na 100 m² GBP.“</p> <p>S poštovanjem,</p> <div style="text-align: center;">  <p>Pročelnik: Darko Franulović, d.i.g.</p> </div> <p>Dostaviti: - Općina Vela Luka, Obala 3, br.19, 20270 Vela Luka - pismohrana</p>	
114. — 143.	INA d.d. Zagreb (e-mail: Marina Puharić)	<p>Predlaže se izmjena čl. 119a. st. 11 i 12 Odredbi za provedbu koji se odnose na novu benzinsku postaju, odnosno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ukidanje odredbe o obveznom zelenilu na građevnoj čestici, - omogućavanje dijela proširenja obale izvesti nasipavanjem. 	PRIHVAĆA SE
115. — 143a.	INA d.d. Zagreb (e-mail: Marina Puharić)	Primjedba ista kao i primjedba 112./143.	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>(odgovor isti kao kod primjedbe 112./143.)</p>
116. — 144.	MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA	<p>Dostavljaju:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zahtjev od 1. lipnja 2021. g. - Mišljenje od 14. lipnja 2024. g. - Rješenje o preventivnoj zaštiti bivše tvornice za preradu ribe „Jadranka“ (od 25. srpnja 2024. g) - Rješenje o utvrđivanju židovskog groblja „Bobanje Lazi“ kulturnim dobrom (od 25. srpnja 2024. g) 	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Napominjemo, kao što je navedeno u Obrazloženju Prijedloga plana (str. 14–18), sukladno čl. 90. Zakona zatraženi su zahtjevi za izradu IDPPUO Vela Luka od</p>

koje je potrebno ugraditi u IDPPUO Vela Luka.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovniku

KLASA: 612-08/24-10/0028
URBROJ: 532-05-02-17/5-24-08

Dubrovnik, 14. lipnja 2024.

Općina Vela Luka
Obala 3 br. 19
20270 Vela Luka

Predmet: Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, obavijest o javnoj raspravi – mišljenje, daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-01/21-01/006,
URBROJ: 2117-21-41 od 20. svibnja 2024.

Na temelju članka 97., stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17), a povodom dostavljene obavijesti javnoj raspravi vezano za Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, Konzervatorski odjel u Dubrovniku donosi sljedeće:


- Konzervatorski odjel u Dubrovniku dostavio je Općini Vela Luka mišljenje na obavijest o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (KLASA: 612-08/21-10/0210; URBROJ: 532-05-02-17/5-21-02, od 1. lipnja 2021.). Budući da nijedna od navedenih stavki nije uvažena ni integrirana u tekstualni i grafički dio dokumentacije u nastavku teksta vam dostavljam predmetno mišljenje te zaseban popis kulturnih dobara (sa stanjem od 12. 6. 2024.). **Napominjemo da navedeni popis nije zamjena za popis kulturnih dobara naveden u čl. 142 IDPPUOVL Odredbi za provedbu već ga njime treba ažurirati.** Pritom treba obratiti pažnju da se izbjegnju dupliranja, a Sokolanu je potrebno brisati s popisa jer je građevina u međuvremenu srušena.


Preporučamo izrađivaču da se prije slanja konačne verzije obrati Konzervatorskom odjelu u Dubrovniku kako bi se mogao izvršiti uvid i dati prijedlog korekcija koji je trebao biti izvršen u ovoj fazi izrade.

- Osim korekcija navedenih u predmetnom mišljenju iz 2021. nužno je definirati obuhvat povijesne poluurbane cjeline Vele Luke, jasno ga označiti u grafičkom dijelu plana i dopuniti mjere zaštite.
Povijesna jezgra naselja Vela Luka nastala je uz prva tri kaštela s kraja 15. i iz 16. stoljeća, crkvu sv. Vicenca iz 16. stoljeća te gospodarske građevine (magazine) i pokoju stambenu građevinu. Početkom 19. stoljeća Vela Luka je već bila formirano naselje s lučkim pristaništem, koje daljnjim gospodarskim

nadležnih javnopravnih tijela te navodimo da Izrađivač plana nije zaprimio navedeni zahtjev Ministarstva kulture i medija (od 1. lipnja 2021. g.).

Naknadno dostavljen predmetni Zahtjev, Mišljenje zaprimljeno za vrijeme javne rasprave (od 14. lipnja 2024. g.) kao i oba Rješenja o zaštiti će se ugraditi u IDPPUO Vela Luka.

		<p>razvojem i strelovitim demografskim rastom krajem 19. i početkom 20. stoljeća dobiva karakteristične obrise, koje danas odlikuje visoka i srednje visoka ambijentalna vrijednost. Posebno se to odnosi na područja Vele i Male Lučice. Guvna, JZ padina Pinskog rata, Dovce, Dužu, Knežinske laze, sjeverne padine Mrkog rata te obalni potez prema Bađu i Bobovišćima. Oko središta naselja na području Vele i Male Lučice okupljene su sve važnije javne zgrade i prostori: župna crkva (1848.) sa zvonikom, kuće bratovština sv. Josipa i Gospe od Ruzarija, Pučka učionica, podignuta 1911. kao jedna od najvećih školskih zgrada na jadranskoj obali, park Žardin i Repkovi dvori (Centar za kulturu). Gradnja manjih tvorničkih i manufakturnih postrojenja na rubnim dijelovima te ubrzan razvoj trgovačkog i putničkog prometa potaknuli su tijekom druge polovice 19. stoljeća proširenje i uređenje novih dijelova obale.</p> <p>Za navedenu evidentiranu povijesnu poluurbanu cjelinu predlažu se sljedeće mjere zaštite:</p> <p>Potrebno je očuvati glavne elemente povijesne matrice naselja, javnih površina (Pjaca, Žardin), obalnog pojasa s Velom i Malom rivom, Inglezovim mostom, Tranulovim mostom i drvenim „mostovima“ te povijesnih komunikacija. Treba održavati i obnovljati karakteristična povijesna ulična popločenja – kortel. Potrebno je očuvati karakterističnu povijesnu strukturu naselja, osobito tipološki jasno prepoznatljive nizove građevina pravokutnog tlocrta i dvostrešnog krovišta, položene paralelno sa slojnicama terena, nadsvođene prolaze (sulare), visoke kamene ogradne zidove i vrtove formirane unutar sklopova. Posebnu pažnju treba obratiti na očuvanje evidentiranih civilnih građevina poput zgrada bratovštine i kaštela. Tradicijske građevine je moguće prilagoditi suvremenim zahtjevima stanovanja ili im dati neke druge funkcije, uz zadržavanje postojećih ambijentalnih obilježja. To podrazumijeva intervencije tipa održavanja, sanacije, rekonstrukcije ili prenamjene dok se u slučaju lošeg građevinskog stanja može dopustiti izgradnja zamjenske građevine podržavajući gabarite i karakter postojeće. Novu gradnju, treba usmjeravati na interpolacije unutar postojeće strukture naselja. Nova izgradnja gabaritima, namjenom, organizacijom prostora i komunikacijom s javnim površinama treba biti usklađena s postojećim okolnim povijesnim građevinama, ne narušavajući siluetu i osnovne vizure te komunikacijske tokove unutar povijesne jezgre. Gradnja novih stambeno-gospodarskih sklopova u agrarnom prostoru naselja ne smije promijeniti karakteristike šireg prostora (terase, suhozidi, vegetacija). Posebno je važno čuvati postojeće vizure na naselje s pristupnih putova, mora i drugih vizurno izloženih mjesta.</p> <p>Vezano uz plutače čije se postavljanje planira u uvali Gradina, napominjemo da se planirana lokacija nalazi unutar obuhvata novoevidentiranog podvodnog arheološkog lokaliteta, za kojeg se planira trajna zaštita, te je sve radove potrebno uskladiti s mjerama zaštite za arheološku baštinu propisane u prostornom planu. Daljnje mjere zaštite kulturne (arheološke) baštine za to područje moguće je provesti u sklopu nastavka realizacije predmetnog projekta u sklopu postupaka ishođenja lokacijskih odnosno građevinskih dozvola.</p> <p>Vezano uz plutače čije se postavljanje planira u uvali Triporte (Lovišće), napominjemo da se planirana lokacija nalazi u blizini novoevidentiranog arheološkog lokaliteta, za kojeg se planira trajna zaštita. Daljnje mjere zaštite kulturne (arheološke) baštine za to područje moguće je provesti u sklopu nastavka realizacije predmetnog projekta u sklopu postupaka ishođenja lokacijskih odnosno građevinskih dozvola.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Napominjemo da se unutar područja poslovno-proizvodne namjene nalazi zaštićeni arheološki lokalitet Beneficij-Gudulija. Prije planiranih zahvata na području predmetnog nalazišta potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležnog konzervatorskog odjela. - Preporuka izrađivaču je da koristi i primjenjuje usvojene termine, klasifikacije i hijerarhijske odnose iz područja zaštite kulturnih dobara. „Graditeljska baština“ i „arheološka baština“ su kategorije podređene „kulturnoj baštini“ (npr. kartografska podloga 3.2 se naziva Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, Područja posebnih uvjeta korištenja, Arheološka i prirodna baština, a na njoj su prikazane i druge vrste kulturne baštine: graditeljski sklop, civilna građevina, itd.). <div style="text-align: center;">  <p>Po ovlasti ministricice i Pročelnika Bruno Diklić, dipl. ing. arh.</p> </div> <p>Prilog:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kao u tekstu <p>Dostaviti</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pismohrana, ovdje 	
--	--	--	--

		 <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA</p> <p>Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Dubrovniku</p> <p>KLASA: 612-08/21-10/0210 URBROJ: 532-05-02-17/5-21-2</p> <p>Dubrovnik, 1. lipnja 2021.</p> <p>DUBROVAČKO – NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA VELA LUKA Obala 3 br. 19 20270 Vela Luka</p> <p>Predmet: Odluka o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka – mišljenje, daje se</p> <p>Veza: KLASA: 350-01/21-01/006, URBROJ: 2138/05-07/1-21-04, od 28. travnja 2021.</p> <p>Na temelju članka 92., Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a povodom dostavljene Obavijesti o početku izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka, Konzervatorski odjel u Dubrovniku donosi sljedeće:</p> <p>U prilogu donosimo ažurirani popis zaštićenih i preventivno zaštićenih kulturnih dobara te evidentiranih dobara na području obuhvata (Prilog 1; Karta 1a – b) kojima je potrebno dopuniti tekstualni i grafički dio Plana.</p> <p>U grafičkom dijelu Plana, zbog bolje preglednosti, potrebno je kulturnu baštinu prikazati na posebnoj grafičkoj podlozi tj. razdvojiti kulturu od prirodne baštine te što točnije označiti lokacije i cjeline, tako da brojčane oznake odgovaraju oznakama u tabelarnom prikazu u tekstualnom dijelu Plana. Umjesto pojma „arheološka baština“ kako se bilježi na postojećoj grafičkoj podlozi koristiti „kulturna baština“.</p> <p>Tekstualni dio Plana koji se odnosi na zaštićena i preventivno zaštićena kulturna dobra treba upotpuniti mjerama zaštite:</p> <p>Za zahvate na nepokretnom kulturnom dobru, kao i na području unutar granica kulturnog dobra za koje se prema posebnom propisu izdaje lokacijska dozvola, nadležno tijelo na zahtjev upravnog tijela, temeljem čl. 60. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20) u svrhu izrade idejnog projekta, a prije pokretanja postupka za izdavanje lokacijske dozvole, utvrđuje posebne uvjete zaštite kulturnog dobra;</p> <p>Za poduzimanje radnji i građenje na nepokretnom kulturnom dobru, za koje se prema posebnom propisu izdaje građevinska dozvola ili je potrebno izraditi glavni projekt, investitor radova dužan je, temeljem čl. 61. i 61.b Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, pribaviti posebne uvjete zaštite kulturnog dobra;</p> <p>Radnje koje bi mogle narušiti cjelovitost i/ili prouzročiti promjene na kulturnom dobru, kao i na području prostornih međa kulturnog dobra koje se prema posebnom propisu ne smatraju građenjem, temeljem čl. 62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, mogu se poduzimati uz prethodno odobrenje nadležnog tijela. Nadležno tijelo ovlašteno je prije izdavanja prethodnog odobrenja prema potrebi utvrditi posebne uvjete zaštite kulturnog dobra;</p> <p>Arheološka istraživanja, na temelju članka 47., stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje rješenjem daje nadležno tijelo. Uvjeti pod kojim se mogu obavljati arheološka istraživanja na području Republike Hrvatske propisani su Pravilnikom o arheološkim istraživanjima (NN 102/10, 2/20).</p> <p>Za evidentirane arheološka nalazišta i zone vrijede sljedeće mjere zaštite i očuvanja kulturnog dobra:</p> <p>Prije planiranih zahvata na području evidentiranih arheoloških nalazišta i zona potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležnog konzervatorskog odjela;</p> <p>Arheološka istraživanja, na temelju članka 47., stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, mogu se obavljati samo na temelju odobrenja koje rješenjem daje nadležno tijelo. Uvjeti pod kojim se mogu obavljati arheološka istraživanja na području Republike Hrvatske propisani su Pravilnikom o arheološkim istraživanjima (NN 102/10, 2/20);</p> <p>Pri obradi zemlje na području evidentiranih arheoloških nalazišta i zona treba voditi računa da se ne oštećuju niti uklanjaju ostaci gomila i/ili suhozida;</p> <p>Ukoliko se pri obradi zemlje unutar evidentiranih arheoloških nalazišta i zona naiđe na nove arheološke nalaze, prema čl. 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, o tome je potrebno obavijestiti nadležno tijelo koje će nadalje postupati prema zakonskim ovlastima.</p> <p>Za navedena evidentirana nepokretna dobra javne i gospodarske (industrijske) namjene predlažu se sljedeće mjere zaštite i očuvanja:</p> <p>Mjere zaštite evidentiranih građevina javne i gospodarske (industrijske) namjene podrazumijevaju očuvanje izvornoga građevnoga korpusa, uz mogućnost prenamjene i preinaka unutar postojećih gabarita radi prilagodbe za novu namjenu.</p> <p>Obzirom da na području općine Vela Luka postoji mogućnost otkrivanja novih arheoloških lokaliteta, ukoliko se prilikom radova naiđe na arheološke pokretne ili nepokretne nalaze, osoba koja izvodi radove je dužna prema članku 45. i 46. Zakona</p>	
--	--	---	--

o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara bez odgađanja o nalazu obavijestiti nadležno tijelo (Konzervatorski odjel u Dubrovniku) koje će dalje postupati sukladno zakonskim ovlastima.

Na području općine Vela Luka također se nalazi brojna etnografska baština koja u prirodnom okruženju u kojem je nastala čini vrijedne kulturne krajolike. Riječ je o očuvanim gospodarskim zgradama, ostacima klačina (vapnenica) i suhozidima (*mejama*) koji ograđuju razna poljoprivredna zemljišta i polja. Umijeće suhozidne gradnje ima svojstvo nematerijalnog kulturnog dobra (Z-6878). Preporuča se uvažavati suhozidnu arhitekturu u prostoru na način da se izbjegava njeno rušenje, a ondje gdje se zbog zemljanih radova ona mora razgraditi, po mogućnosti je nakon radova rekonstruirati.



PRILOG 1: Ažurirani popis zaštićenih, preventivno zaštićenih i evidentiranih kulturnih dobara (stanje 12. 6. 2024.)

Arheološka nalazišta

	Naziv dobra	Oznaka dobra /Registar kulturnih dobara RH	Obuhvat	Sadašnji status zaštite	Planirani status zaštite
1.	Arheološko nalazište Mirje u polju Bradat	Z-5528	k. č. 2446/1, 2446/5, 2446/7, 2446/8, 2451, 2452/1, 2452/2, 2452/4, 2452/5, 2452/6, 2454/4, 2454/1, 2454/2, 2454/9, 2454/10, 2454/11, 2454/12, 2454/13, 2454/14, 2455/1, 2455/2, 2455/3, 2455/4, 2458/9, k. o. Vela Luka.	Z	Z
2.	Arheološko nalazište Beneficij – Gudulija	Z-4674	k. č. 9208/1, 8967/7, 8965, 8967/6, 8967/8, 8970, 8967/9, 8941, k. o. Vela Luka	Z	Z
3.	Arheološko nalazište Vela spila	Z-3817	k. č. 2074/104, 2074/106, 2074/107, 2074/110, 2074/111, 31646, k. o. Vela Luka	Z	Z
4.	Arheološko nalazište na otoku Gubeša	Z-4855	k. č. 31040/1 i 31040/2, k. o. Vela Luka	Z	Z
5.	Ostaci klačine (vapnenice) na Kozjači	P-6242	k. č. 11831, k. o. Vela Luka	P	Z
6.	Arheološko nalazište Ančinovo	P-6249	k. č. 8398, k. o. Vela Luka	P	Z
7.	Arheološko nalazište Maslinovik	P-6250	k. č. 10203/1, 10203/2, 10203/3, 10240/3, 10240/4, 10240/5, 10241, 10244, 10245, 10247/2, 10249/2, 10250/1, 10250/2, 10250/3, 10250/4, 10254/1, 10254/2,	P	Z

			10254/3, 10254/4, 10256, 10258, 10259, 10263/1, 10263/2, 10263/3, 10264, 10320/1, 10320/2, 10321/1, 10323, 10325, 10326, 10327/1, k. o. Vela Luka		
8.	Arheološko nalazište Maia Rasohatica	P-6370	k. č. 5095, 5096, 5097, 5098, 5119, 5120, 5574/1, 5575, 5578/2, 5583/2, k. o. Vela Luka	P	Z
9.	Dvije prapovijesne gomile u Zablaču	P-6388	k. č. 8551 (dio čestice), 8552 (dio čestice), 8553 (dio čestice), 8626/2 (dio čestice), 8627/1 (dio čestice), 8567, k. o. Vela Luka	P	Z
10.	Podvodno arheološko nalazište u uvali Gradina	-	poligon omeđenim sljedećim geokoordinatama (HTRS96/TM): SW E 514203.20 N 4759116.60; SE E 514375.68 N 475912.32; NE E 514368.96 N 4759291 E 4759291.31 i NW E 514212.16 N 4759255.48	E	Z
11.	Podvodno arheološko nalazište u uvali Lovišće (Triporte)	-	poligon omeđen sljedećim geokoordinatama (HTRS96/TM): NE E 513504 N 4754380; NW E 513435 N 4754383; SW E 513455 N 4754264; SE E 513538 N 4754264	E	E

Nepokretna dobra i sklopovi

	Naziv dobra	Oznaka dobra /Registar kulturnih dobara RH/	Obuhvat	Sadašnji status zaštite	Planirani status zaštite
12.	Crkva sv. Kuzme i Damjana s arheološkim nalazištem	Z-6588	k. č. zgr. 805, 806, 807, 808, 809 i 810; k. č. zem. 10397, 10398, 10399, 10400, 10401, 10403/1, 10403/2, 10403/3, 31218/2, 31218/1, k. o. Vela Luka i k. č. zem. 10404/1, 10404/2 i 10405/1, k. o. Blato	Z	Z
13.	Crkva sv. Vincenca	Z-5292	k. č. *264 k. o. Vela Luka	Z	Z
14.	Crkva sv. Josipa sa zvonikom i trgom	Z-5587	k. č. *225/7 k. o. Vela Luka	Z	Z
15.	Arheološko nalazište Gradina sa crkvom sv. Ivana Krstitelja	Z-4856	k. č. 31039/1, 31039/2, 31039/5, 31039/17, 31039/30, 31039/15, 31039/20, 31039/9, 31039/6, 31039/21, 31039/26, 31039/18, 31039/18, 31039/32, 31039/23, 31039/25, k. o. Vela Luka	Z	Z
16.	Zgrada Osnovne škole Vela Luka	Z-6468	k. č. *261, k. o. Vela Luka	Z	Z
17.	Austrougarska utvrda Forteca-Hum i ostatci prapovijesne gradine	Z-6483	k. č. 12799/2, 12799/3, 12699/28, k. o. Vela Luka.	Z	Z
18.	Suhozidna skloništa Vrtujci i picuni	Z-7618	2839/4, 16637/562, 16637/512, 16637/239, 4145, 2470/4, 2470/5, 2430/2092, 16637/482, 16637/353, 2478/490, 2428/902, 2478/455, 2561/4, 2478/277, 2478/445, 4656/2 i	Z	Z

			2478/751, sve k.o.Vela Luka, k. č. 16637/583, 16637/565, 12878/301, sve k.o. Blato		
19.	Spomenik palim borcima NOR-a	Z-7814	Dio k. č. 31155/1, k. o. Vela Luka	Z	Z
20.	Kapelica sv. Nikole (uvala Zubača)	-	k. č. 235/2 (dio čestice) na poziciji E 516928 i N 4758014	E	E
21.	Crkva sv. Petra u uvali Triporte	-	k. č. *1005/1 k. o. Blato	E	Z
22.	Kaštel Kolović-Santić	-	k. č. *254 k. o. Vela Luka	E	E
23.	Tvornica Jadranka (bez zgrade hladnjače)	-	k. č. *4827, *4826, *4488, *4825 i 12826/9, k. o. Vela Luka	E	P
24.	Tvornica Ambalaža	-	k. č. 4151 i 554, k. o. Vela Luka	E	P
25.	Tvornica Greben	-	k. č. *4742, *4749, *4736 i *4136, k. o. Vela Luka	E	E
25.	Zadružni dom	-	k. č. 31670 i 31669, k. o. Vela Luka	E	E
26.	Kupalište	-	k. č. 2400/131 i k. č. *4717, k. o. Vela Luka	E	E
27.	Zgrada odmarališta Ožbalt	-	k. č. *4544, k. o. Vela Luka	E	E
28.	Zgrada hotela Jadran	-	k. č. *4482, k. o. Vela Luka	E	E
29.	Sklop gospodarskih građevina s drvoredom čempresa jugozapadno od groblja na Duži	-		E	E

Z - zaštićeno kulturno dobro

P – preventivno zaštićeno kulturno dobro

E – evidentirano dobro



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Dubrovniku

KLASA: UP/I-612-08/24-05/0029
URBROJ: 532-05-02-17/5-24-02

Dubrovnik, 25. srpnja 2024.

02.08.2024.
612-01/24-01/003 01.05.11.
217-21-01

Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, na temelju članka 10., a u svezi s člankom 6. stavkom 1. točkom 11. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) i članka 2. Pravilnika o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske (NN 89/11 i 130/13, 19/23), rješavajući po službenoj dužnosti, donosi

R J E Š E N J E

1.
Fabrika – bivša tvornica za preradu i konzerviranje ribe „Jadranka“ u Veloj Luci, Obala 5 br. 20, Općina Vela Luka, sagrađena na k. č. *4825, *4826, *4827, *4488, 12826/9 (dio čestice) i 12828/196 (dio čestice), sve k. o. Vela Luka stavlja se pod preventivnu zaštitu do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnoga dobra, sukladno članku 10. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, a najduže četiri godina od dana donošenja ovoga Rješenja.


2.
Granice kulturnog dobra iz točke 1. izreke ovoga rješenja određene su: k. č. *4825, *4826, *4827, *4488, 12826/9 (dio čestice) i 12828/196 (dio čestice), sve k. o. Vela Luka.


Kopija izvoda iz katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Dubrovnik, Odjela za katastar nekretnina Blato, klasa: 938-06/24-01/147, urbroj: 541-30-05/6-24-2 od 8. srpnja 2024. u mjerilu 1:2880 s ucrtanim granicama preventivno zaštićenog dobra sastavni je dio ovoga Rješenja.

3.

Utvrđuje se sljedeći sustav mjera zaštite dobra iz točke 1. i 2. ovoga Rješenja
- zaštitni i drugi radovi na preventivno zaštićenom dobru iz točke 1. i unutar prostornih međa iz točke 2. izreke ovoga Rješenja mogu se poduzeti samo uz prethodno

		<p>odobrenje nadležnoga tijela;</p> <p>- vlasnici kao i drugi imatelji dobra dužni su provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnoga dobra, a odredi ih nadležno tijelo;</p> <p>- potrebno je planirati očuvanje izvornoga građevnoga korpusa s mogućnošću rekonstrukcije fasadne opne, konstruktivnih i prostornih karakteristika te prenamjene i preinake unutar postojećih gabarita radi prilagodbe za novu namjenu, uz poštovanje bitnih izvornih konstruktivnih i oblikovnih elemenata i obilježja, prema posebnim konzervatorskim uvjetima zaštite nadležnoga tijela. Prihvatljive su metode sanacije, rekonstrukcije, rekonpozicije i zamjenske gradnje (isključivo za građevinu označenu *4825 bez dimnjaka uz uvjet očuvanja karaktera tvorničkog kompleksa nenametljivim arhitektonskim oblikovanjem i pažljivim proporcioniranjem volumena).</p> <p>- predmetno dobro ili njegovi dijelovi mogu biti predmet kupoprodaje samo pod uvjetima iz članka 36. – 40. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.</p> <p>4. Na dobro iz točke 1. izreke ovoga Rješenja primjenjuje se u potpunosti Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i svi propisi koji se odnose na kulturna dobra.</p> <p>5. Dobro iz točke 1. izreke ovoga Rješenja upisat će se u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu preventivno zaštićenih dobara.</p> <p>6. Nadležni sud izvršit će zabilježbu ovoga Rješenja u zemljišnoj knjizi, a Ured za katastar zabilježbu u katastru.</p> <p>7. Žalba ne odgađa izvršenje ovoga Rješenja.</p> <p style="text-align: center;">O b r a z l o ž e n j e</p> <p>Tvornica za preradu i konzerviranje ribe „Jadranka“ – Fabrika predstavlja namjenski građen sklop građevina s prostorijama uprave i proizvodnim pogonom za preradu i konzerviranje ribe, smješten na uskom obalnom pojasu u podnožju brda Pupan, izvan naseljenog dijela Vele Luke. Smještaj uz more ukazuje na vrijeme u kojem je blizina flote i brz prihvata ribe za preradu bio ključan radi očuvanja svježine ribe. Tvornica je građena 1952. – 1954. godine, a rekonstrukcija je izvedena 1981. Proizvodni pogon 1988. osuvremenjen novom hladnjačom. Tvornica je u postojećem stanju ostvarena kao integrirani prostor pet uzdužno poredanih longitudinalnih građevina s tlocrtom u obliku pravokutnika i dimnjakom te dvije izdvojene građevine na krajnjem zapadnom dijelu. U obuhvat preventivne zaštite uključeni su kvalitetnije izvedeni izvorni građevni korpusi na istočnom dijelu kompleksa te dimnjak kao najdominantnija građevina unutar industrijskoga sklopa prevladavajućeg horizontalnog uzorka. Svi volumeni građevina su zaključeni dvostranim krovom. Pročelja su rastvorena otvorima čije dimenzije i raspored odaju utilitarnu namjenu. Iako je u prvom planu funkcionalnost, korištenje kamena kao dekorativnog elementa na sjevernim pročelijima svjedoči o pažljivijem tretmanu vizualno izloženijih dijelova kompleksa, čime se građevina ujedno prilagođava lokalnoj arhitekturi i krajbrazu.</p> <p>Krajem 19. i početkom 20. stoljeća, za vrijeme austro-ugarske uprave, prostor Dalmacije prolazi vrlo intenzivnu industrijalizaciju, osobito u grani prehrambene industrije. Na otocima se ovaj zamah manifestira kroz snažan razvoj riboprerađivačke industrije, koja svoj procvat duguje velikim znanstvenim i tehničkim dostignućima 19. stoljeća (izum riblje konzerve na načelu sterilizacije), ali i specifičnoj regionalnoj gospodarskoj i demografskoj situaciji (propast vinove loze i snažan demografski rast). Tvornice za preradu ribe su u tom trenutku odigrale ključnu gospodarsku ulogu jer su privatile višak poljoprivrednog stanovništva, te izravno poticale ribarstvo i razvoj ribarske flote. Na istočnojadranskoj obali je od kraja 19. do sredine 20. stoljeća osnovano 59 tvornica za preradu ribe, od čega 32 na otocima. One su najčešće otvarane kapitalom bogatih industrijalaca iz Trsta i Beča. Proizvodnja je trebala odgovoriti na sve veću potražnju za proizvodima od morske ribe u unutrašnjosti Austro – Ugarske Monarhije, s kojom je istočnojadranska obala tada činila dio iste države i tržišta, a nakon Prvog svjetskog rata i na balkanskom tržištu. Modernizacija i industrijalizacija u poslijeratnom periodu dovela je do snažnog rasta proizvodnje i broja zaposlenih. Danas u Hrvatskoj radi samo nekoliko tvornica za konzerviranje ribe. Iako su razlozi uglavnom vezani uz poteškoće u poslovanju uzrokovane privatizacijom i lošim upravljanjem te smanjenjem ribljeg fonda, zatvaranje tvornica također je rezultat procesa deindustrijalizacije obale i okretanja turizmu kao prevladavajućem izvoru prihoda.</p> <p>Stanovništvo otoka Korčule i Vele Luke oduvijek bilo usmjereno na more i ribarstvo. Od osnutka prve tvornice za preradu ribe u Veloj Luci 1892. do kraja 1940-ih prerada i konzervacija ribe je predstavljala jedinu industrijsku granu na cijelom otoku. S kontinuitetom proizvodnje dužim od stotinu godina omogućavala je zaposlenje velikom broju radnika i radnica, a njeno funkcioniranje je bilo usko povezano s jednom od najvećih ribarskih flota na Jadranu u 20. stoljeću. Tvornica Jadranka je sljednik poduzeća za preradu ribe kojeg je 1892. u Veloj Luci osnovao bečki industrijalac Carl Warhanek. Tijekom prve polovice 20. stoljeća tvornica je mijenjala vlasnike i povremeno funkcionirala u sklopu drugih dalmatinskih tvornica za preradu ribe. Proizvodnja je nastavljena i za vrijeme talijanske okupacije, a u smanjenom opsegu i tijekom 1943. – 1945. Godine 1947. se osamostaljuje pod imenom Sardina Vela Luka. U to doba imala je pogone na Lastovu i Sućurju na Hvaru te solionice ribe u Trpnju i na Šipanu. To poduzeće se 1949. spaja s „Neptunom“ iz Komiže u „Neptun“ sa sjedištem u Splitu. Gradnja novog postrojenja na postojećoj lokaciji započela je 16. rujna 1952., a završena je 27. 7. 1954. Godine 1953. osnovana je „Jadranka“ – poduzeće za preradu i trgovinu ribom Vela Luka s pogonima u Veloj Luci i Ublima. U prvoj polovici 1960-ih poduzeće je doseglo vrhunac proizvodnje i maksimum zaposlenih. Privatizacijom 1994. tvornica zapada u probleme. Proizvodnja je zaustavljena 2004., a 2005. proglašen je stečaj, koji je doveo do gašenja 2006. godine. Strojevi iz proizvodnog pogona su prodani. Time je tvornica doživjela sudbinu sličnu najvećem broju riboprerađivačkih postrojenja na istočnojadranskoj obali, koja su kroz 1990. – 2000. prestala s radom. Obzirom da nijedna od tih tvornica nije zaštićena kao kulturno dobro, zaštita ovog kompleksa postaje važna i na nacionalnoj razini.</p> <p>Tvornica za preradu i konzervaciju ribe „Jadranka“ – Fabrika predstavlja namjenski građen, kvalitetan primjer poslijeratne industrijske arhitekture, solidne obrtničke izvedbe. Tvornica i njezin dimnjak predstavljaju iznimno važan element i akcent u vizuri zaljeva Vele Luke te primjer utjecaja industrijske arhitekture na promjenu morskog</p>	
--	--	---	--

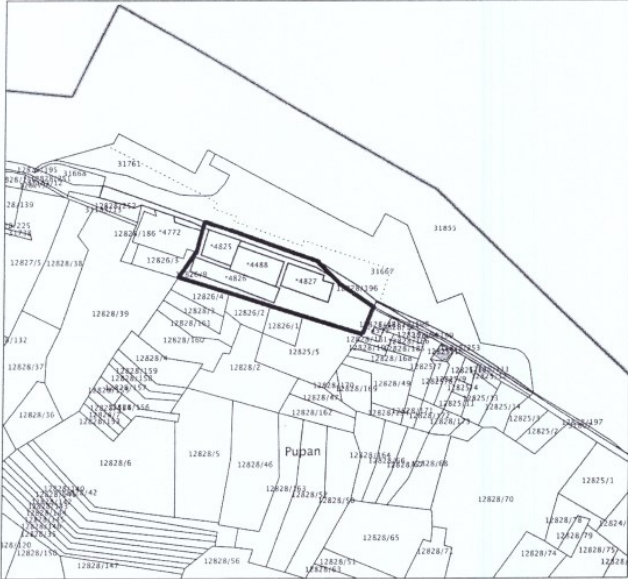
		<p>obalnog pojasa na Jadranu. Iako je izgubila svoju izvornu industrijsku namjenu, njena lokacija i mjesto u memoriji Vele Luke čine važan segment identiteta zajednice.</p> <p>Tvornica ima izniman povijesni i društveni značaj. Kao sljednik najstarije <i>veloluške</i> tvornice predstavlja materijalno svjedočanstvo djelatnosti prerade i konzerviranja ribe kao jedne od dviju temeljnih industrija u Veloj Luci i na otoku Korčuli te ključne gospodarske grane dalmatinskih otoka s počecima na kraju 19. stoljeća, koja je svoj značaj zadržala do kraja 20. stoljeća. Tvornica je bila pokretačka snaga modernizacije u izvorno agrarno-ribolovnoj zajednici, omogućujući ekonomsku neovisnost i emancipaciju ženske radne snage.</p> <p>Slijedom navedenoga predmnijeva se da Fabrika – bivša tvornica za preradu i konzerviranje ribe „Jadranka“ u Veloj Luci ima svojstvo kulturnoga dobra te se na temelju odredbe članka 10. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi rješenje o njegovoj preventivnoj zaštiti. Preventivna zaštita određuje se do donošenja rješenja o utvrđivanju svojstva kulturnoga dobra, a najduže na 4 godine od dana njegova donošenja.</p> <p>Sukladno članku 10. stavku 6. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, točkom 2. izreke ovoga Rješenja, utvrđene su prostorne međe na koje se odnosi preventivna zaštita.</p> <p>Sukladno članku 11. stavku 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara na predmetno dobro primjenjuje se citirani Zakon kao i svi drugi propisi koji se odnose na kulturna dobra te je točkom 5. izreke ovoga Rješenja određena obveza dostavljanja rješenja nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u katastru i zemljišnoj knjizi.</p> <p>Sukladno članku 11. stavku 2. istoga Zakona, točkom 5. izreke ovoga Rješenja, određena je obveza upisa predmetnog dobra u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu preventivno zaštićenih dobara.</p> <p>Sukladno članku 10. stavku 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, žalba protiv ovoga Rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.</p> <p>Iz gore navedenih razloga trebalo je riješiti kao u Izreci.</p> <p>Uputa o pravnome lijeku: Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture u roku od 15 dana od primitka ovoga Rješenja. Žalba se predaje ovome tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti i u zapisnik. Na žalbu se sukladno članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pritojbama (NN 115/16, 114/22) ne plaća upravna pritojba.</p> <div style="text-align: center;">  <p>PO Ovlaštenju Ministarice: V. B. PROČELNIKA: B. B. Dukić, dipl. ing. arh.</p> </div> <p>Dostaviti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Konzum plus, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, Ulica Marijana Čavića 1a, 10000 Zagreb 2. Županijska lučka uprava Vela Luka, Ulica 58 br. 15, 20270 Vela Luka 3. Općina Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka 4. Županija dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Vela Luka, Obala 3 br. 19, 20270 Vela Luka 5. Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišno-knjižni odjel Blato, Trg F. Tuđmana 4, 20271 Blato 6. Državna geodetska uprava, Podružni ured za katastar Dubrovnik, Odjel za katastar nekretnina Blato, Trg F. Tuđmana 4, 20271 Blato 7. Centar za kulturu Vela Luka, Ulica 26/2, 20270 Vela Luka 8. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine – Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, Runjaninova 2, 10000 Zagreb 9. Dokumentacija, ovdje 10. Pismohrana, ovdje 	
--	--	---	--


REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BLATO

KLASA: 938-06/24-01/147
URBROJ: 541-30-05/6-24-2
BLATO, 08.07.2024.


K.o. VELA LUKA
k.č.br.: 1282/69, 12828/196, *4488, *4825, *4526 i druge.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA
Mjerilo 1:2880
Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. br. 1. ne isplaćuje se.

Službena osoba: Meri Oreb
ovlaštena katastarska referentica


REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KLASA: UP/1-612-08-24-06/0060
URBROJ: 532-06-02-02/1-24-1
Zagreb, 10. rujna 2024.

16. 09. 2024.
 612-01/24-01/004 01.09.2024
 ZMA-21-01

Ministarstvo kulture i medija (OIB: 37836302645) na temelju članka 12. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, broj 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22) i članaka 4. stavka 2. te članka 7. Pravilnika o obliku, sadržaju i načinu vođenja Registra kulturnih dobara Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 19/2023), donosi

RJEŠENJE

1. Utvrđuje se da židovska groblja na području Republike Hrvatske, navedena pod točkom 2. izreke ovoga Rješenja imaju svojstvo kulturnoga dobra.




2. Granice kulturnoga dobra iz točke 1. izreke ovoga Rješenja određene su katastarskim česticama ili dijelovima katastarskih čestica na kojima se nalaze groblja ili njihovi ostaci, i to kako slijedi:

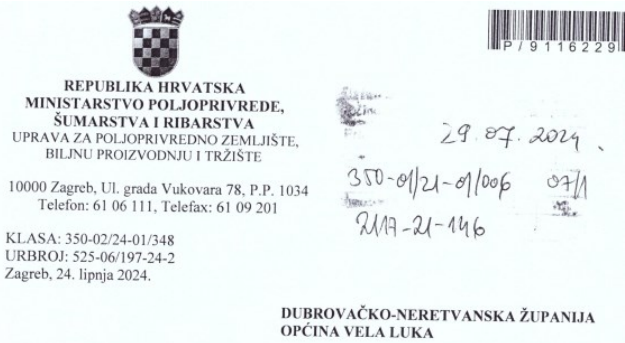

1. Bjelovar, Ulica Josipa Jelačića 24 – dio k. č. 3080/2 k. o. Bjelovar (odgovara dijelovima zk. č. 1231 i zk. č. 1228, zk. ul. 242, k. o. Bjelovar)
2. Garešnica, Ul. Matije Gupca 220 – dio k. č. 225/1 (zk. ul. 269), k.o. Garešnica
3. Grubišno Polje, Ignjatićka ulica 8 – k. č. 854 k. o. Grubišno Polje (odgovara zk. č. 902/17, zk. ul. 2779), k.o. Grubišno Polje
4. Uljanik, Duhovi 5 (Brdo) – k. č. 870/62 (zk. ul. 564), k.o. Uljanik
5. Cernik, Potočna ul. 34 – k. č. 2050 (zk. ul. 2338) i 2055 (zk. ul. 2339), k. o. Cernik
6. Slavonski Brod, Sv. Lovre 5 – k. č. 6701 (zk. ul. 27554), k.o. Slavonski Brod
7. Vela Luka, Bobanje Laz – dio k. č. 1801 (zk. ul. 36887), k.o. Vela Luka
8. Pula, Put za groblje (gradsko groblje Monte Giro) – dio k. č. 1366 (zk. ul. 16497), k.o. Pula
9. Ogulin, Sv. Jakova 80 – dio k. č. 5188 k. o. Ogulin (odgovara zk. č. 4467/1, zk. ul. 7704, k. o. Ogulin)
10. Ozalj, Lovčki put – dio k. č. 81 (zk. ul. 1057), k.o. Ozalj
11. Durdevac, Ulica Ivana Đuriševića 24–26 – dio k. č. 3261 (zk. ul. 78), k.o. Durdevac I
12. Gola, Ulica Dravska 40 – k. č. 2179 (zk. ul. 3384), k. o. Gola
13. Imbriovec, Imbriovec bb – dio k. č. 477 (zk. ul. 1937), k. o. Imbriovec
14. Križevci, preko puta Koruške ulice 51 – k. č. 11963 (zk. ul. 10097), k. o. Križevci
15. Legrad, Ul. Petra Zrinskog 36 – k. č. 3360/1 (zk. ul. 1465), k. o. Legrad
16. Donja Dubrava, Grobljanska ulica – dio k. č. 884 (zk. ul. 169), dio k. č. 885 (zk. ul. 952), dio k. č. 886 (zk. ul. 2828), dio k. č. 887 (zk. ul. 2285), dio k. č. 888 (zk. ul. 3529), k. o. Donja Dubrava
17. Belišće, između ulica Starovalpovački put i Ul. A. G. Matoša – dio k. č. 1405/1 (zk. ul. 1708), k. o. Belišće
18. Bolman, Borisa Kidriča 100 (Novi Bolman) – dio k. č. 800 (zk. ul. 1738), k.o. Bolman
19. Čepin, Ulica kralja Tomislava – dio k. č. 3144 (zk. ul. 3050), k.o. Čepin
20. Darda, Ul. Petra Kresimira IV 1-3 – dio k. č. 1028/2 (zk. ul. 1698) i k. č. 1029 (zk. ul. 1134), k. o. Darda
21. Jagodnjak, Ul. Branka Radičevića – k. č. 1155 (zk. ul. 3035), k. o. Jagodnjak
22. Kneževi Vinogradi, Ulica Hrvatske Republike 3 – dio k. č. 670 (zk. ul. 1272), k. o. Kneževi Vinogradi
23. Petlovac, Rade Končara 31 – k. č. 321 (zk. ul. 1824), k. o. Petlovac
24. Petrijevići, Petrijevići bb – k. č. 2282 (zk. ul. 2297), k. o. Petrijevići
25. Podgorač, Staro Vašarište – k. č. 1378 (zk. ul. 1180), k. o. Podgorač
26. Popovac, Ulica Vladimira Nazora – k. č. 1352 (zk. ul. 3037), k. o. Popovac
27. Zmajevac, Ul. Petefi Sandora – k. č. 1187 (zk. ul. 3634), k. o. Zmajevac I
28. Kutjevo, Zdenka Turkovića 36 – dio k. č. 1904/5 (zk. ul. 2248), k.o. Kutjevo

URBOS doo Split
biro za prostorno planiranje,
urbanizam i zaštitu okoliša

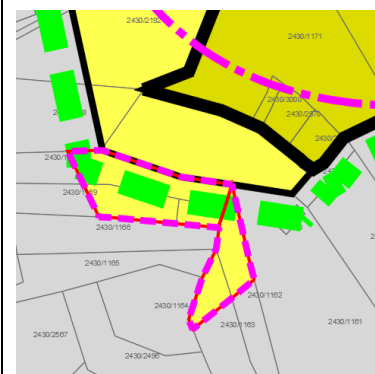
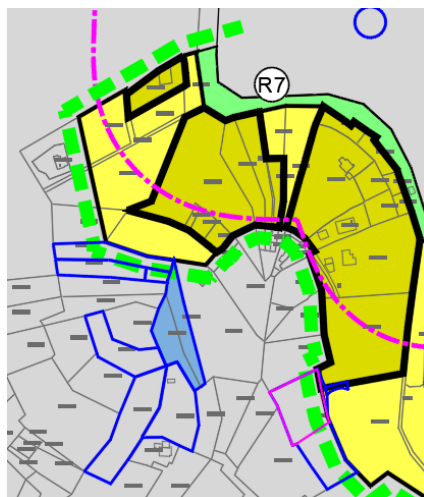
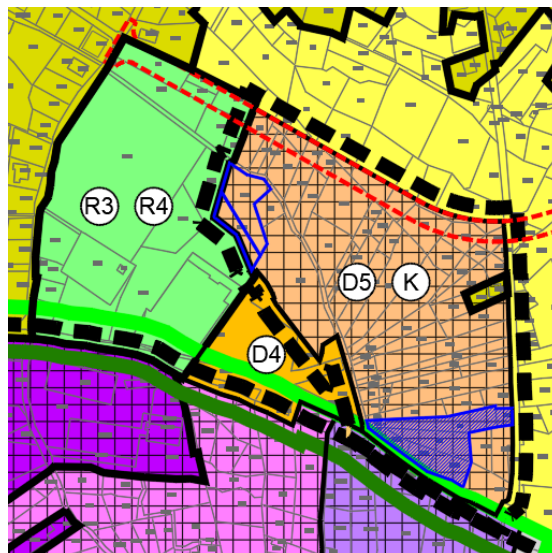
OPĆINA VELA LUKA
UO za imovinsko-pravne poslove,
gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti

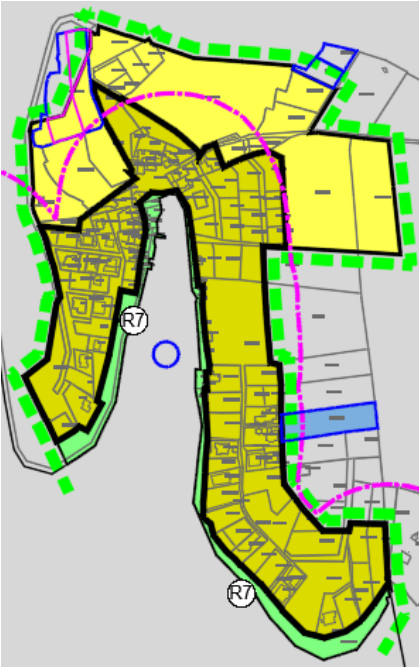
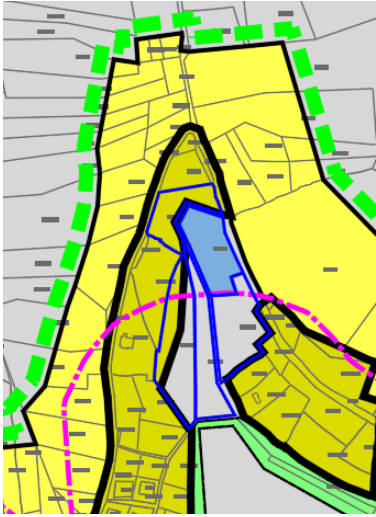
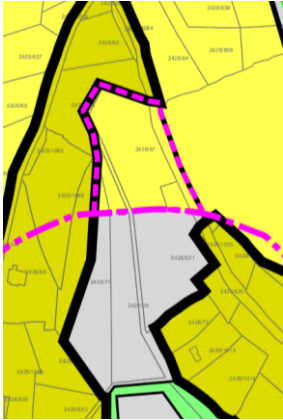
		<p>29. Lipik, Ul. Vladimira Nazora – k. č. 149 (zk. ul. 1237), k. o. Lipik 30. Pleternica, Ul. Ive Andrića – dio k. č. 1377 (zk. ul. 1873), k. o. Pleternica 31. Ruševo, Velike livade – k. č. 1259 (zk. ul. 37), k. o. Ruševo 32. Pakrac, Punska ulica – k. č. 2200 (zk. ul. 535), k. o. Pakrac 33. Brod Moravice – dio k. č. 540 (zk. ul. 765), k. o. Brod Moravice 34. Zamost Brodski, Brod na Kupi – k. č. 644 (zk. ul. 1219), k. o. Brod na Kupi 35. Opatija, Varljanska cesta 3 – dio k. č. 656/1 (zk. ul. 423) i k. č. 655/4 (zk. ul. 1261), k. o. Volosko 36. Vrbovsko, Ul. Hrvatskih branitelja 1a – dio k. č. 1943 (zk. ul. 2062), k. o. Vrbovsko 37. Banova Jaruga, Delovi (Iza Ul. S. Radića 201) – k. č. 1124/2 (zk. ul. 780), k. o. Banova Jaruga 38. Kutina, Vinogradska ul. 2 – dio k. č. 2401 (zk. ul. 4151), k. o. Kutina 39. Novska, Ul. Adalberta Knoppa 15 – dio k. č. 1201 (zk. ul. 4733), k. o. Novska 40. Sisak, Antuna Grahovara 2, (gradsko groblje Viktorovac) – dio k. č. 1261/1 (zk. ul. 1408), k. o. Novi Sisak 41. Voloder, Moslavačka ulica 1 – k. č. 3153 (zk. ul. 108), k. o. Voloder 42. Split, Ul. Kralja S. Držislava 15 – Lovrinac – dio k. č. 7040/1 (dio zk. č. 3704/1, zk. ul. 4400) k. o. Split 43. Novi Gradac – Gradina, Ulica Ranjaš – dio k. č. 150 (zk. ul. 1592), k. o. Rušani 44. Suhopolje, Ul. Stjepana Radića – k. č. 1412 (zk. ul. 2073), k. o. Suhopolje 45. Čakovci, Ulica Sandora Petefija – k. č. 739 (zk. ul. 2019), k. o. Čakovci 46. Šarengrad, O. Bernardina Leakovića – dio k. č. 2960 (zk. ul. 2664), k. o. Šarengrad 47. Vinkovci, Grobljanska ulica – k. č. 2375 k. o. Vinkovci 1 (odgovara zk. č. 2375 k. o. Vinkovci, zk. ul. 7428) 48. Vrbanja, Ul. Kneza Ljudevita Posavskog 134 – dio k. č. 1935/2 (zk. ul. 2673), k. o. Vrbanja 49. Vukovar, Ul. Ive Tijardovića – k. č. 4875 (zk. ul. 10322), k. o. Vukovar 50. Županja, Ul. Ivana Mažuranića (3. ulaz) – dio k. č. 2852 (zk. ul. 2967), k. o. Županja 51. Jastrebarsko, Ul. Antuna Mihanovića (Mirni put) – dio k. č. 2595/1 (zk. ul. 2511), k. o. Jastrebarsko 52. Velika Gorica, Ul. Jurja Dobrole kod križanja sa Zagrebačkom ul. – dio k. č. 3062 (zk. ul. 5488), k. o. Velika Gorica</p> <p>Granice kulturnih dobra iz točke 2. izreke ovoga Rješenja ucertane su na digitalni katastarski plan u Informatičkom sustavu kulturnih dobara i na Geoportalu kulturnih dobara RH, javno objavljenom na mrežnim stranicama Ministarstva kulture i medija https://geoportalkulturnadobra.hr/geoportalkulturnadobra.html#/.</p> <p>3. Utvrđuje se sljedeći sustav mjera zaštite kulturnoga dobra iz točke 1. i 2. izreke ovoga Rješenja: - provođenje mjera očuvanja sjećanja na pokojnike židovske vjeroispovijesti; - propisuje se redovito održavanje površine groblja; - ako se groblje nalazi na čestici ili dijelu čestice koje je u naravi poljoprivredno zemljište, zaštitom se u tom dijelu ograničava korištenje zemljišta u poljoprivredne svrhe s ciljem obrađivanja zemljišta (oranje, sadnja i sl.) čime se zadire ispod površine zemlje; - vlasnik kulturnoga dobra u cjelini, kao i korisnici dužni su provoditi sve mjere zaštite koje se odnose na održavanje predmetnoga dobra, a odredi ih nadležno tijelo; - sustavom mjera zaštite uvjetuje se cjelovita zaštita i očuvanje svih kulturnopovijesnih vrijednosti na području obuhvata uz najveće moguće postovanje tradicije, funkcije prostora i sadržaja; - provođenje stroge kontrole unošenja novih sadržaja neprikladnih sačuvanim kulturno - povijesnim vrijednostima. Prihvatljive su metode sanacije, restauracije, konzervatorske rekonstrukcije grobnih mjesta te primjerenog održavanja okoliša; - zaštitni i drugi radovi na kulturnome dobru iz točke 1. i unutar granica iz točke 2. izreke ovoga Rješenja mogu se poduzeti samo uz prethodno odobrenje nadležnoga tijela; - prijedlog rješenja uređenja, ograđivanja i obilježavanja predmetnih lokacija židovskih groblja potrebno je usuglasiti s predstavnicima Koordinacije židovskih općina u RH; - predmetno kulturno dobro ili njegovi dijelovi mogu biti predmet kupoprodaje samo pod uvjetima iz članka 36. - 40. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.</p> <p>4. Kulturno dobro iz točke 1. izreke ovoga Rješenja upisan će se u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara pod brojem Z - 7839.</p> <p>5. Ovo Rješenje dostavit će se nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u katastru i zemljišnoj knjizi.</p> <p>6. Žalba ne odgađa izvršenje ovoga Rješenja.</p>	
		Obrazloženje	
		<p>Počete naseljavanja Židova na prostor Hrvatske možemo pratiti još od antičkog doba, kontinuiranu nazočnost u Dubrovniku i Splitu još od 13. stoljeća, a intenzivnije naseljavanje od kraja 18. stoljeća. Židovske zajednice (do Drugog svjetskog rata bila je osnovana 41 židovska općina u 37 gradova u Hrvatskoj) značajno su utjecale na društveni i gospodarski razvoj Hrvatske te su ostavile materijalne i nematerijalne tragove i utjecaje. Za vrijeme Holokausta europske židovske zajednice teško su stradale, pa tako i židovske zajednice na području Hrvatske, ali je iza njih ostala vrijedna židovska kulturna baština. Danas su židovska groblja ponegdje jedini dokaz nekadašnje židovske prisutnosti u pojedinim naseljima u Hrvatskoj stoga navedena groblja imaju iznimno memorijalni značaj kako za židovsku zajednicu tako i za kulturnu baštinu Republike Hrvatske. Navedene lokacije, sačuvani nadgrobni spomenici i ostala arhitektonska i spomenička plastika iznimno su vrijedni za daljnje buduće istraživanje židovske kulturne baštine. Prema židovskim vjerskim propisima i tradiciji, tijela preminulih se sahranjuju u zasebnim grobovima tako da se posmrtni ostaci i grobovi trajno čuvaju, ne uzimiraju i ne izmještaju. Tek se s početkom emancipacije u 18. stoljeću u reformiranim židovskim zajednicama uvriježilo običaj izgradnje obiteljskih grobova i grobnica. U skladu s tradicijom, svi grobovi se obilježavaju kamenim spomenicima za trajnu uspomenu na sahranjene. Grobovi i groblja se ekshumiraju i izmještaju tek u izuzetnim i rijetkim situacijama i to kada bi njihovo trajno održavanje na izvornom mjestu bilo nemoguće.</p> <p>Osim nadgrobničkih spomenika, na pojedinim lokacijama sačuvala se <i>beit tahara</i> („kuća za obredno pranje preminulog“), a u kojoj su članovi židovskog pogrebnog društva (Hevra Kadisha) tijelo pokojnika pripremali za pokop. Ostaci <i>beit tahare</i> u slučaju uništenog groblja mogu biti jedini pokazatelj da je židovsko groblje postojalo. Brojna židovska groblja imaju i izvor vode kako bi se tijelo preminule osobe moglo obredno oprati kao dio pripreme za sahranu, te za pranje ruku prilikom izlaska s groblja. Tako su na raznim židovskim grobljima sačuvani i bunari koji čine posebno zanimljive objekte.</p> <p>Prema procjenama, diljem Hrvatske bila su 124 židovska groblja od kojih je 41 groblje imalo i obredni prostor i kapelu. Najmanje 25 do 30 ih je izmješteno ili u potpunosti uništeno prije 1991. godine. Trenutno je u Registru kulturnih dobara upisano 15 pojedinačno zaštićenih židovskih groblja: Varaždin Z-2273, Koprivnica Z-3544, Požega Z-3191, Virovitica Z-3347, Split Z-5554, Osijek – Gornji grad Z-5940, Našice Z-5939, Osijek – Donji grad Z-6547, Mihovljan Z-6623, Ilok Z-7176, Dakovo Z-4243, Daruvar ROS-0373-1973, Karlovac Z-7799, Dubrovnik RST-1173-1986. i Ludbreg Z-4665. U obuhvatu zaštita mnogih gradskih groblja nalaze se i zaštićena grobna polja/mjesta pripadnika židovske vjeroispovijesti, npr. Zagreb, Kompleks groblja Mirogoj (Z-1526), Rijeka Groblje Kozala (Z-7275), Gradsko groblje u Krizevcima – Židovske arkade (Z-7613) i dr.</p> <p>Židovska groblja obično imaju jasne granice, ponekad u obliku ograde ili zida, kako bi se označila razlika između groblja i obližnjih naselja. Jedan od razloga za to je taj da se groblja i sve ono što je povezano sa smrću u židovstvu smatra ritualno nečistima. Osim toga, granice groblja mogu igrati važnu ulogu u lokalnim ritualima. Tipologija nadgrobničkih spomenika razlikuje se prema karakteristikama povijesnih stilskih razdoblja u kojima su nastajali, a mnogi su grobovi i iznimni primjeri umjetničkog obrta te imaju povijesnu, dokumentarnu, memorijalnu i estetsko-umjetničku vrijednost.</p> <p>Rješenje se odnosi na zbirni upis ukupno 52 groblja koja su od velikog značaja za židovsku zajednicu, istraživanje povijesti židovskog naroda u Hrvatskoj, trajno čuvanje memorije na postojanje i djelovanje te zajednice te imaju svojstvo kulturnog dobra. Osim za proučavanje povijesti židovskih zajednica koje su nekada postojale na tim područjima, očuvanje groblja jedan je vid zaštite od trajnog brisanja identiteta s obzirom da sačuvani nadgrobni spomenici sadrže riznicu podataka o nekadašnjim obiteljima i pojedincima.</p> <p>Dvadeset i dvije lokacije nalaze se samostalno, neovisno od gradskog ili općinskog groblja, a na katastarskoj čestici su sačuvani i vidljivi nadgrobni spomenici i/ili grobna mjesta te <i>beit tahara</i>: Garešnica, Grubišno polje, Uljanik, Cernik (Nova Gradiška), Ozalj, Gola, Krizevci, Legrad, Darda, Jagodnjak, Petlova, Petrijevi, Podgorač, Popovac, Zmajevac, Kutjevo, Ruševo, Pakrac, Zamost Brodski, Banova Jaruga, Čakovci, Vukovar.</p> <p>Na dvadeset i četiri lokacije groblja se nalaze unutar perimetra gradskog ili općinskog groblja te sadrže sačuvane i vidljive nadgrobne spomenike i/ili grobna mjesta te <i>beit tahara</i>: Bjelovar, Slavonski Brod, Vela Luka, Pula (Monte</p>	

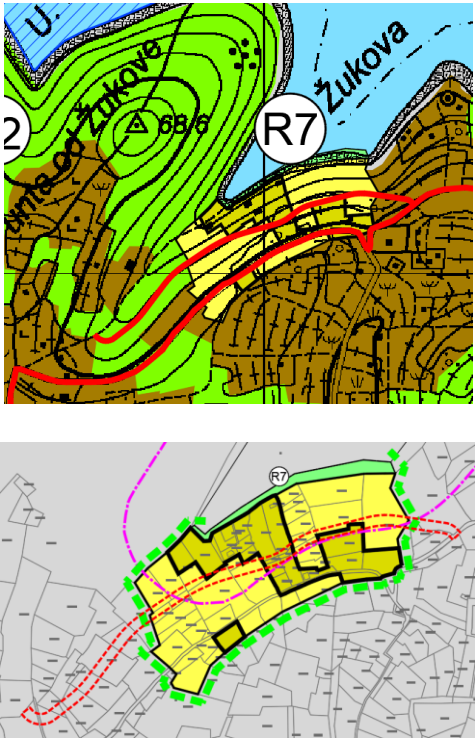
		<p>(Giro), Ogulin, Imbriovec, Donja Dubrava, Belišće, Kneževi Vinogradi, Lipik, Pleternica, Opatija, Vrbovsko, Kutina, Novska, Split – Lovrinac, Novi Gradac, Suhopolje, Šarengrad, Vinkovci, Vrbanja, Županja, Jastrebarsko, Velika Gorica.</p> <p>Tri lokacije temelje se na povijesnim kartama i utemeljenim pretpostavkama, iako zadnjim terenskim uvidom nisu utvrđeni ostatci nadgrobnih spomenika: Bolman, Čepin, Voloder.</p> <p>Tri lokacije sadrže grobnicu s komemoracijskom pločom unutar gradskog groblja, sa kosturnim ostacima ekshumiranim s nekadašnjeg, starog židovskog groblja: Sisak (Viktorovac), Đurđevac, Brod Moravice.</p> <p>Na osnovi predočene dokumentacije i iznesenih činjenica Stručno povjerenstvo za utvrđivanje svojstva kulturnoga dobra, na sjednici održanoj 4. srpnja 2024. godine, utvrdilo je da mjesta židovskih groblja na području Republike Hrvatske, navedena u popisu koji je u privitku rješenja i njegov je sastavni dio, imaju svojstvo kulturnoga dobra u smislu članka 7. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara te se, sukladno članku 12. stavku 4. istoga Zakona, određuje upis u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske – Listu zaštićenih kulturnih dobara (točka 4. izreke ovoga Rješenja).</p> <p>Granice kulturnoga dobra (točka 2. izreke Rješenja), sustav mjera zaštite (točka 3. izreke Rješenja) i obveza dostave Rješenja nadležnom katastru i sudu radi zabilježbe u katastru i zemljišnoj knjizi (točka 5. izreke Rješenja) određeni su sukladno članku 12. stavcima 2. i 4. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.</p> <p>Sukladno članku 12. stavku 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, žalba ne odgaga izvršenje ovoga Rješenja. Iz navedenih razloga riješeno je kao u izreci.</p> <p>Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovoga Rješenja može se izjaviti žalba Povjerenstvu za žalbe pri Ministarstvu kulture i medija u roku od 15 dana od dana primitka ovoga Rješenja. Žalba se predaje ovom tijelu neposredno ili šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti i u zapisnik. Na žalbu se sukladno članku 9. stavku 2. točki 29. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16), ne plaća upravna pristojba. Stranke imaju pravo odrediti se prava na žalbu od dana primitka prvostupajnog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.</p>  <p>Dostaviti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Republika Hrvatska, Ministarstvo prostornog uređenja, izgradnje i državne imovine, Ul. Republike Austrije 14, 10000 Zagreb, UO 2. Grad Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, 43000, Bjelovar, UO 3. Grad Garešnica, Vladimira Nazora 20A, 43280, Garešnica, UO 4. Grad Grubišno polje, Trg bana Josipa Jelačića 1, 43290, Grubišno polje, UO 5. Općina Cernik, Frankopanska 117, 35400, Nova Gradiška, UO 6. Grad Slavonski Brod, Vukovarska 1, 35000 Slavonski Brod, UO 7. Općina Vela Luka, Obala 3, br. 19, 20270, Vela Luka, UO 8. Grad Pula, Forum 1, 52100, Pola, UO 9. Grad Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300, Ogulin, UO 10. Grad Ozalj, Kurilovac 1, 47280 Ozalj, UO 11. Grad Đurđevac, Stjepana Radića 1, 48350 Đurđevac, UO 12. Općina Gola, Pavleka Miškine 1, 48331, Gola, UO 13. Općina Gola, Pavleka Miškine 1, 48331, Gola, UO <p>Na oglasnu ploču: Reich Maks, Gola Lichtenfeld Vujo, Gola Baron Vilim, Gola Amselberg David, Gola</p> <ol style="list-style-type: none"> 14. Općina Đelekovec, Mihovila Pavleka Miškine 1, 48316, Đelekovec, UO 15. Grad Križevci, I. Z. Dijankovečkoga 12, 48260 Križevci, UO 16. Općina Legrad, Trg Svetog Trojstva 52A, 48317, Legrad, UO 	
117. — 145.	HRVATSKE VODE	 <p>HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLUŽBU JUŽNOG JADRANA 21000 Split, Vukovarska 35</p> <p>KLASA: 350-02/21-01/0000173 URBROJ: 374-24-1-24-6 Split, 04.07.2024.g.</p> <p>15.07.2024. 350-01/21-01/006 07/2 117-21-145</p> <p>DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA VELA LUKA Upravni odjel za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti</p> <p>PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka: javna rasprava, očitovanje na prijedloga plana – dostavlja se</p> <p>Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-01/21-01/006, Urbroj: 2117-21-41 od 20.05.2024.g., zaprimljeno 28.05.2024.g.</p> <p>Uvidom u prijedlog plana za javnu raspravu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (izradila: URBOS d.o.o. Split, br. elab. 827-1/22, svibanj 2024. godine), objavljen na mrežnoj stranici Općine, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe i zaštite površinskih i podzemnih voda i priobalnog mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, zaštite od štetnog djelovanja voda, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.</p> <p>Budući da je na području Općine Vela Luka održavanje i razvoj vodoopskrbnog sustava te sustava za odvodnju, pročišćavanje i dispoziciju sanitarnih otpadnih voda u nadležnosti tvrtki NPJLM vodovod d.o.o. Korčula, Vodovod d.o.o. Blato te Komunalac d.o.o. Vela Luka, potrebno je prije prihvaćanja predmetnog Plana ishoditi njihova pozitivna mišljenja na rješenja problematike korištenja voda kao i zaštite površinskih i podzemnih voda te priobalnog mora odnosno problematike vodoopskrbe te odvodnje otpadnih voda.</p> <p>Mišljenja smo da je prijedlog plana za javnu raspravu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).</p> <p>S poštovanjem,</p> <p><i>167.</i> v.d. Direktor: Irina Putica, dipl.ing.grad.</p> <p>Dostava: 1. 24 – 1, ovdje 2. Pismohrana</p>  <p>080070873</p>	PRIHVAĆA SE Nemaju primjedbi.

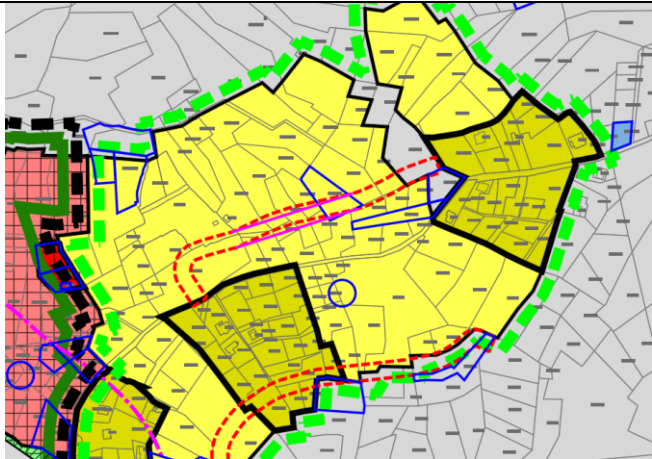
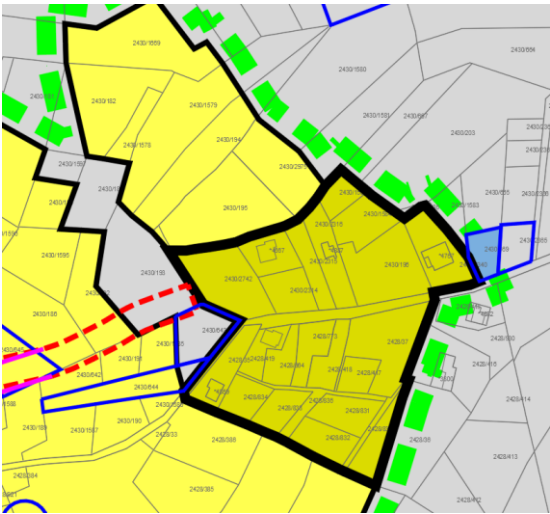
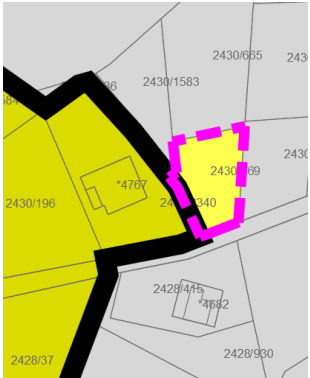
118. — 145-1.	HRVATSKE VODE	Mišljenje o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš IDPPUO Vela Luka.	PRIHVAĆA SE
119. — 146.	MINISTARSTVO POLJOPRIVR., ŠUMARSTVA I RIBARSTVA	 <p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA UPRAVA ZA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE, BILJNU PROIZVODNJU I TRŽIŠTE</p> <p>10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034 Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201</p> <p>KLASA: 350-02/24-01/348 URBROJ: 525-06/197-24-2 Zagreb, 24. lipnja 2024.</p> <p>DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA VELA LUKA</p> <p>PREDMET: Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općina Vela Luka - mišljenje, dostavlja se</p> <p>Vaša Klasa: 350-01/21-01/006 Vaš Urbroj: 2117-21-41 Od: Vela Luka, 20.05.2024. Primljeno: 525-Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva 28.03.2024.</p> <p>Člankom 19. stavkom 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ('Narodne novine', br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22-u daljnjem tekstu: Zakon) propisano je da je prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada ili općine, nositelj izrade istih dužan pribaviti zahtjeve i mišljenja Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva. Slijedom navedenoga, a u skladu sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju ('Narodne novine' br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) daje se mišljenje Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vela Luka (u daljnjem tekstu: Prijedlog plana).</p> <p>Prijedlog plan treba biti usklađen sa odredbama Zakona i to kako slijedi:</p> <ul style="list-style-type: none"> — člankom 22. stavkom 3. Zakona kojim je propisano da se osobito vrijedno poljoprivredno zemljište (P1 kategorija) i vrijedno poljoprivredno zemljište (P2 kategorija) izvan granica građevinskog područja ne može koristiti u nepoljoprivredne svrhe osim kada su zadovoljeni najmanje jedan od sljedećih uvjeta: kada nema niže vrijednoga poljoprivrednog zemljišta u neposrednoj blizini, što ne uključuje izgradnju igrališta za golf i samostalnih građevina solarnih elektrana; kada je utvrđen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata koji se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja; pri gradnji poljoprivrednih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda uključivo sklopove obnovljivih izvora energije na tim građevinama; za korištenje građevina koje su ozakonjene temeljem posebnog zakona; — člankom 29. stavcima 1., 2. i 3. i člankom 30. stavkom 1. Zakona kojima je propisano da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaze na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program raspolaganja) te da se Programom raspolaganja mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene i to do 5% od ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada. Iz navedenoga proizlazi da se površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu uvrstiti u građevinsko područje koje se planira Prostornim planom proširiti ukoliko Program raspolaganja za Općinu Vela Luka nije dobio suglasnost Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, odnosno mogu se uvrstiti ukoliko su iste Programom raspolaganja za Općinu Vela Luka na koji je Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva dalo suglasnost planirane za ostale namjene; — člankom 83. stavkom 4. Zakona kojim je propisano da se poljoprivredno zemljište izvan građevinskog područja ne može geodetskim elaboratima dijeliti na katastarsku česticu površine manje od 1 ha, osim u slučaju izdvajanja poljoprivrednog zemljišta radi izgradnje infrastrukturnih i drugih građevina određenih propisom kojim se uređuje prostorno uređenje i osim u slučaju nasljeđivanja. <p>Člancima Odredbi za provođenje Prijedloga plana kojima se uređuje izgradnja na poljoprivrednom zemljištu izvan građevinskog područja potrebno je onemogućiti izgradnju građevina koje nisu u funkciji poljoprivredne proizvodnje kao i one koje nisu infrastrukturne, društvene i druge javne namjene.</p> <p>P.O. POTPREDSJEDNIKA VLADE I MINISTRA POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA</p> <p>RAVNATELJICA UPRAVE</p> <p>Sandra Zokić, prof.</p> 	PRIHVAĆA SE

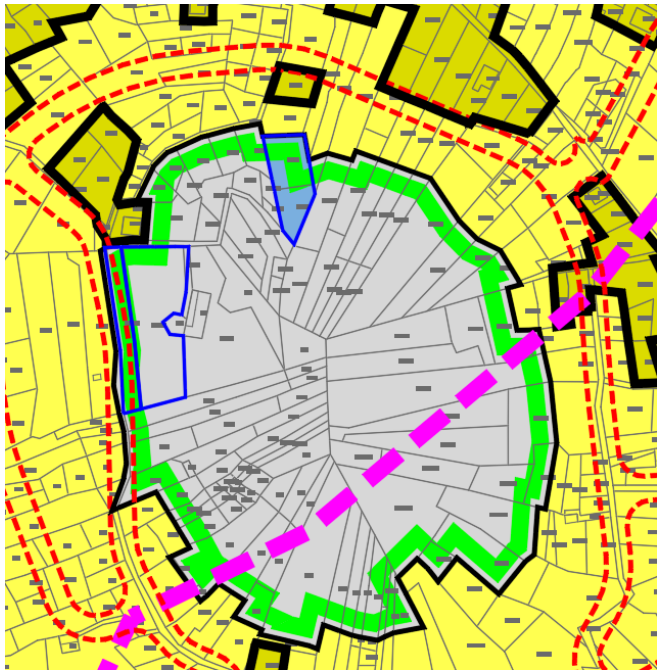
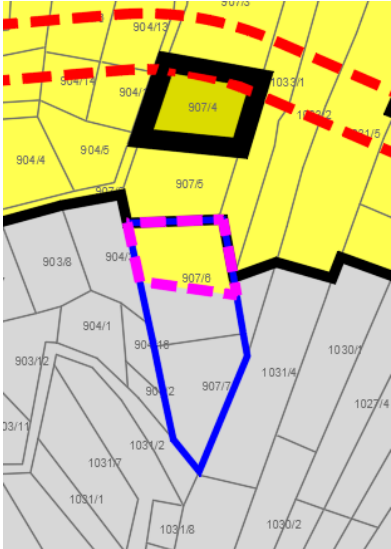
120. — 149.	Ana Sardelić Blato	<p>Predlaže se unutar poslovne namjene (K) na predjelu Gudulija omogućiti smještaj benzinske postaje.</p> <p>Vlasnica je č.z. 946/2, 947, 948, 949, 950/1, 950/2, 950/3, 952 k.o. Vela Luka.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Primjedba se ne prihvaća obzirom da se postojeća benzinska postaja izmješta na područje nove luke otvorene za javni promet, a dodatna benzinska postaja nije potrebna i ne planira se na području Općine.</p>
121. — 150.	Božo Padovan Zagreb Juro Padovan Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1162 i 2430/1163 k.o. Vela Luka na području Tankaraca u građevinsko područje naselja.</p> <p>Navodi da su predmetne č.z. bile u građevinskom području.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio č.z. 2430/1162 i 2430/1163 k.o. Vela Luka.</p> <p>Na cijele č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>

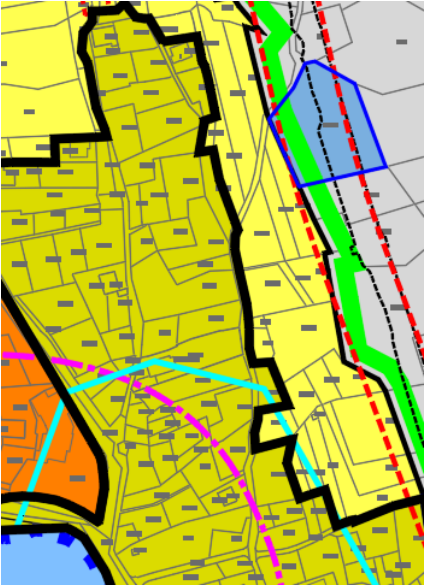
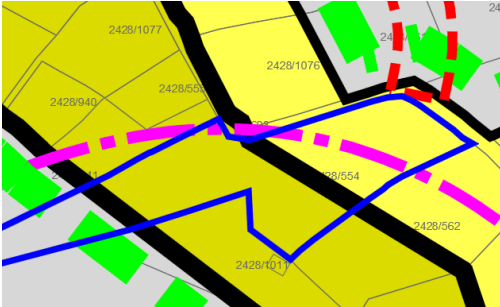
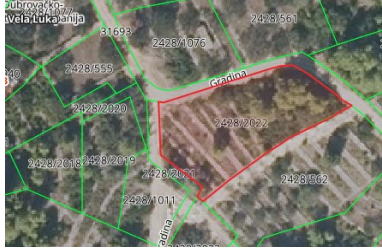



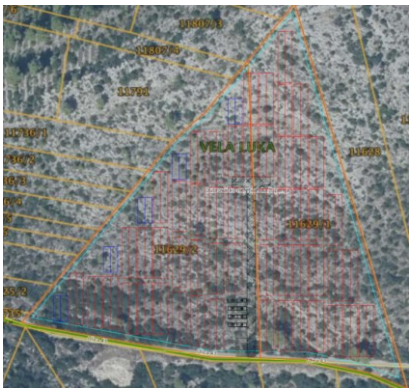
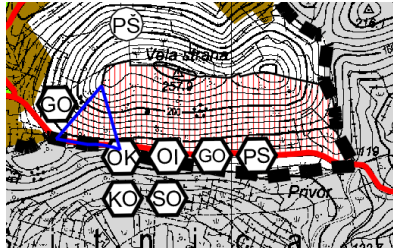
122. — 151.	Zoran Marković Valpovo	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 12878/793 k.o. Blato u građevinsko područje.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Iako se predmetna čestica zemlje nalazi rubno uz izdvojeni dio građevinskog područja naselja primjedba se ne prihvaća jer bi se dobio nepravilan oblik građevinskog područja i u budućnosti mogućnost otvaranja potpuno novog poteza građevinskog područja.</p> <p>Obzirom da temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati primjedba se ne prihvaća.</p>
123. — 152.	Ivan Berković Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2428/67 k.o. Vela Luka u građevinsko područje.</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio č.z. 2428/67 k.o. Vela Luka koji se nalaze izvan područja 100 m od mora.</p>  <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i</p>

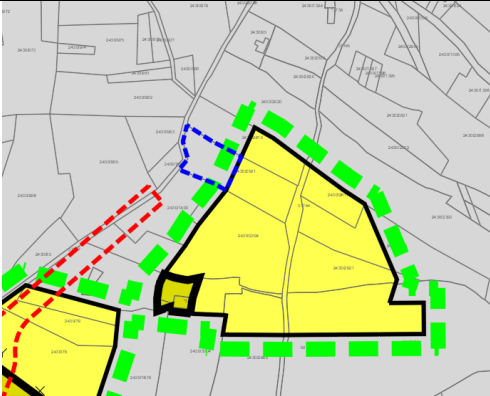
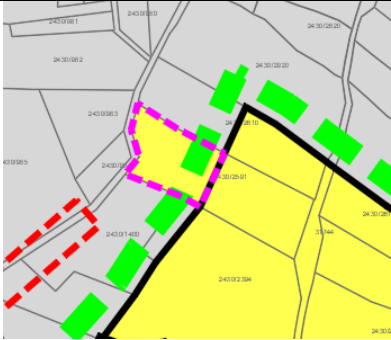
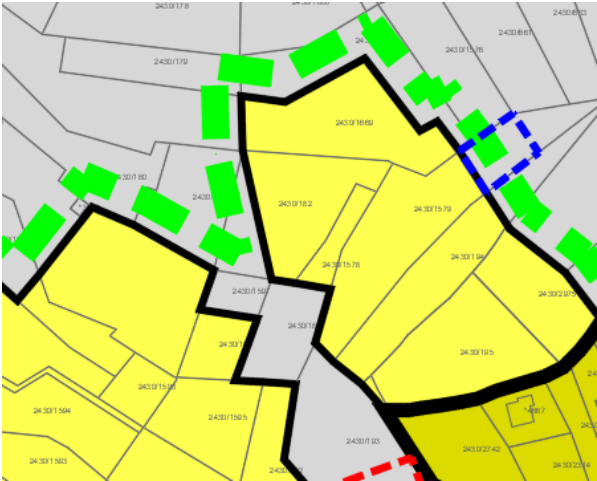
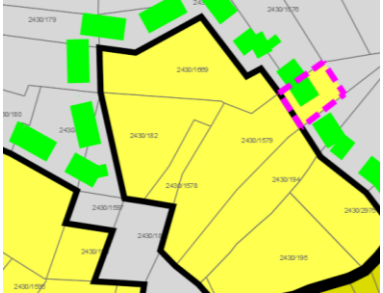
			67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.
124. — 153.	Tonči Oreb Bilac Vela Luka	<p>Predlaže se da u uvali Žukova postojeća i planirana cesta (označene u grafičkom dijelu Prijedloga plana) upišu u registar nerazvrstanih cesta (vlasništvo Općine) ili da ostanu privatni put a sve u svrhu ishođenja građevinske dozvole.</p> 	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Za sve prometnice prikazane u grafičkom dijelu Prostornog plana Općine Vela Luka (kao i za ostale ceste za koje se ukaže potreba planiranja a nisu prikazane u grafičkom dijelu PPUO Vela Luka) te za prateću komunalnu infrastrukturu u trupu prometnice moguće je ishoditi akte za građenje temeljem Prostornog plana uređenja Vela Luka.</p>
125. — 154.	Tatalović Rade Pašić Zvezdana R. Srbija	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/2365 k.o. Vela Luka iz poljoprivrednog u građevinsko područje.</p>	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Predmetna čestica zemlje nije rubno uz izdvojeni dio građevinskog područja naselja (druga č.z. do građevinskog područja).</p> <p>Sukladno čl. 47. st. 2 Zakona o prostornom uređenju</p>



			<p>(„Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) u prostoru ograničenja ne mogu osnivati nova naselja, odrediti novi izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja, a postojeći izdvojeni dijelovi građevinskog područja naselja ne mogu se proširivati u pojasu od 100 m od obalne crte.</p> <p>Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) građevinsko područje naselja nije moguće proširivati ni povećavati.</p>
126. — 155.	Tatalović Rade Pašić Zvezdana R. Srbija	<p>Predlaže se omogućiti izgradnju garaža nevezano za gradnju osnovne građevine, odnosno omogućiti dobivanje građevinske dozvole samo za garažu kao samostalnog objekta, bez obzira na udaljenost buduće garaže od stambene kuće. Prijedlogom plana je samo omogućena izgradnja garaže na izdvojenoj čestici zemlje u odnosu na osnovnu građevinu za koju se izdaje dozvola.</p>	<p>PRIHVATA SE</p> <p>Dopunit će se Odredbe za provedbu.</p>
127. — 156.	Dalibor Šimunović Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena dijela č.z. 2430/669 k.o. Vela Luka na predjelu Gradina u građevinsko područje.</p> 	<p>PRIHVATA SE</p> <p>Primjedba se prihvata te će se građevinsko područje naselja proširiti na č.z. 2430/669 k.o. Vela Luka.</p> 

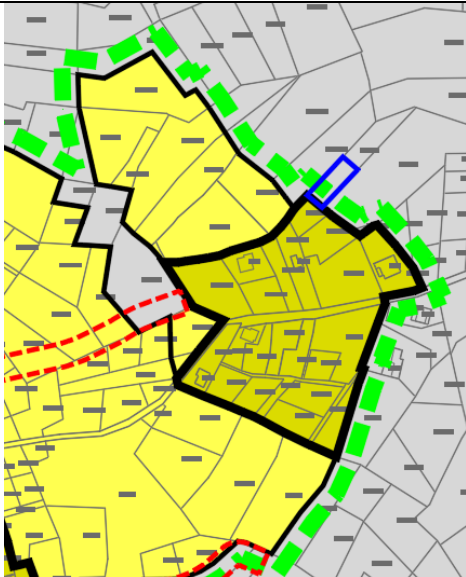

<p>128. — 158.</p>	<p>Fanita Andrijić Vela Luka</p>	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 907/6 i 907/7 k.o. Vela Luka na području Kokotovac u građevinsko područje naselja.</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća te će se građevinsko područje naselja proširiti na sjeverni dio č.z. 907/6 k.o. Vela Luka.</p> <p>Na preostalo traženo područje nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p> 
<p>129. — 160.</p>	<p>Melita Kosović Vela Luka</p>	<p>Vlasnica je k.č. 53 k.o. Vela Luka površine manje od 100 m² na kojoj je evidentirana građevina izgrađena prije 1968. g.</p> <p>U članku 58. Odredbi za provedbu Prijedloga plana je određena mogućnost rekonstrukcije postojećih građevina na min. površini građevne čestice 100 m².</p> <p>Predlaže se izmjena čl. 58. na način da se iznimno u centralnom dijelu građevinskog područja naselja omogući rekonstrukcija postojećih građevina i na građevnim česticama površine manje od 100 m².</p>	<p>PRIHVAĆA SE</p> <p>Dopunit će se Odredbe za provedbu.</p>

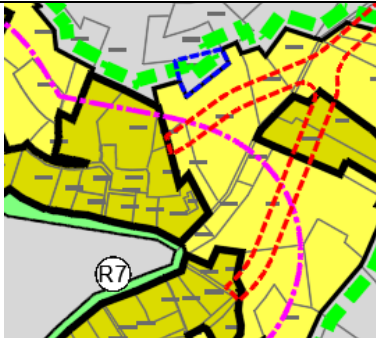
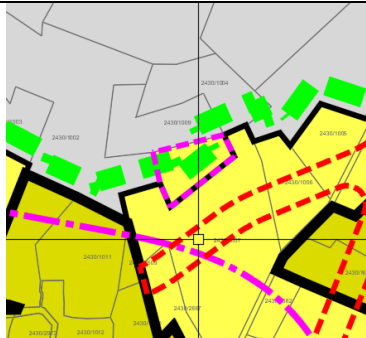

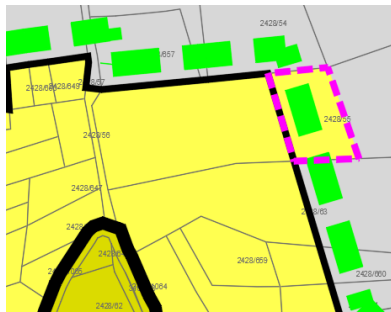
130. — 161.	Nikša Marov Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2084/1 k.o. Vela Luka na području Kale u građevinsko područje naselja.</p> 	<p>NE PRIHVATLJIV</p> <p>Čestica zemlje 2084/1 k.o. Vela Luka se nalazi u koridoru planirane obilaznice naselja Vela Luka.</p> <p>Obilaznica je planirana županijskim prostornim planom a njena trasa i koridor su određeni sukladno izdanoj lokacijskoj dozvoli. Na predmetnu č.z. nije moguće širenje građevinskog područja naselja obzirom da se ne planira širiti građevinsko područje iznad obilaznice koja predstavlja važnu naseljsku prometnicu (županijski značaj).</p>
131. — 162.	Odvj. Franciska Matijašević Vela Luka (Milutin Žuvela Argentina)	<p>Predlaže se prenamjena istočnog dijela č.z. 2428/554 k.o. Vela Luka na području Gradina u građevinsko područje naselja (proširenje do postojeće ceste koja je izvedena preko predmetne č.z.).</p> 	<p>PRIHVATLJIV</p> <p>U prijedlogu Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka za 1. javnu raspravu, planirano je proširenje građevinskog područja naselja na istočni dio č.z. 2428/554 k.o. Vela Luka, odnosno planirano je proširenje do ceste.</p> 
132. — 163. i 163-1	Filip Maroš Vela Luka Mithra Verdi d.o.o.	<p>Predlaže se planiranje zone infrastrukturnih sustava na č.z. 11629/1 i 11629/2 k.o. Vela Luka za postavljanje sunčane elektrane ili obnovljivih izvora energije te da se na predmetnim č.z. u Odredbama za provedbu omogući postavljanje spremnika električne energije (baterijski spremnik).</p> <p>Priključenje s eplanira na srednjenaponske vodove</p>	<p>PRIHVATLJIV</p> <p>Predmetne č.z. (kao i šire područje prema istoku) je već u Prijedlogu plana označeno kao potencijalna lokacija za solarni park sukladno PPDNŽ.</p>

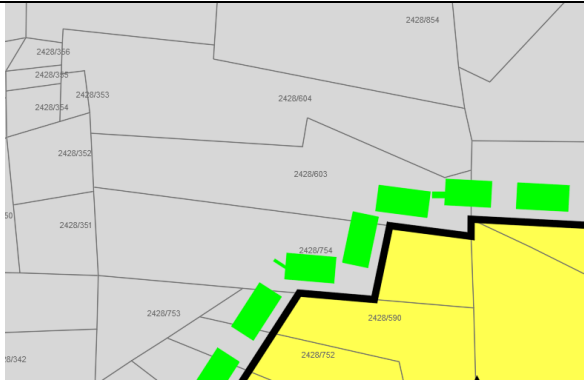
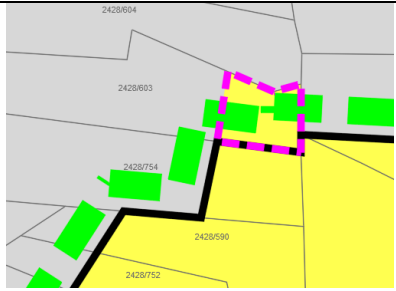
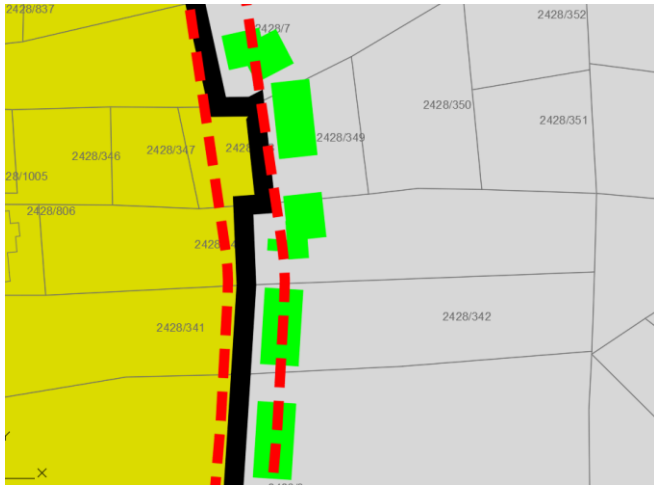
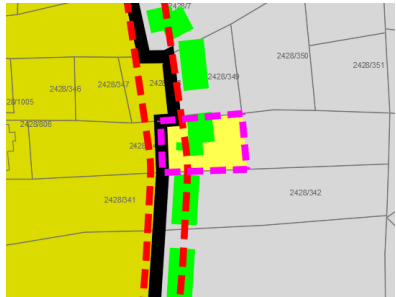
		<p>koji prolaze pored predmetne lokacije.</p> <p>Napominje se da je ova lokacija uključena u PPDNŽ kao potencijalna zona za sunčane elektrane.</p> <p>Pogledati primjedbu kojom se daje skica iz idejnog rješenja i prijedlog Odredbi za provedbu (udaljenost od ruba č.z.).</p>  <p>LEGENDA</p> <ul style="list-style-type: none"> Nosiva konstrukcija s 2x56 FN panela Nosiva konstrukcija s 2x26 FN panela Granice katastarskih čestice Udaljenost od regulacijskog pravca/susjedne čestice ♦ Pjelački / kolni / vatrogasni ukaz na lokaciju (UP=UK=UV) 	<p>U Odredbe za provedbu će se dodati uvjeti gradnje za sunčanu elektranu.</p> 
133. — 165.	Graziano Feroldi Italija	<p>Predlaže se prenamjena građevne čestice č.z. 2430/2591 i 2430/2610 k.o. Vela Luka iz neizgrađenog neuređenog u neizgrađeno uređeno građevinsko područje naselja (navedene č.z. imaju pristupni put širine min. 3 m).</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Dijelovi č.z. koji su u građevinskom području su već u Prijedlogu plana prenamijenjeni u neizgrađeno uređeno građevinsko područje naselja. Neizgrađeno neuređeno građevinsko područje naselja proširuje se na ostatak č.z. 2430/2591.</p>

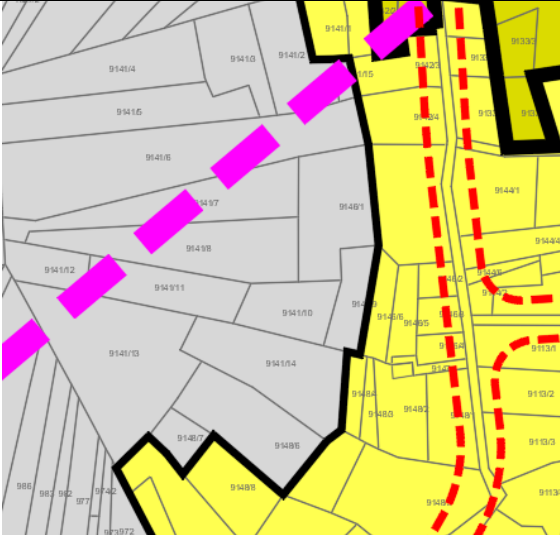
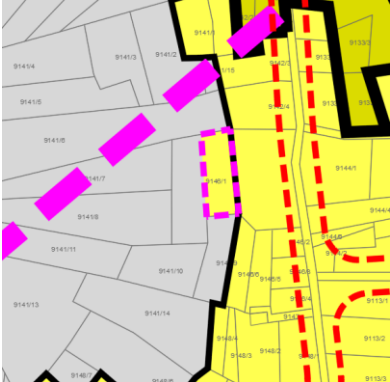

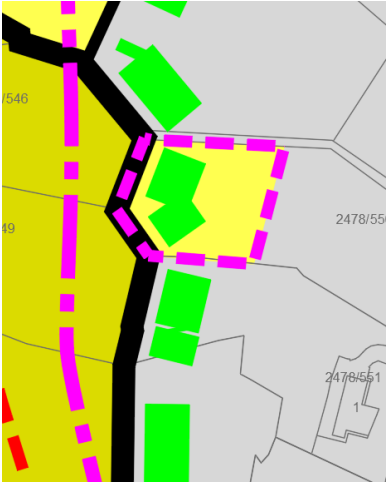
			 <p>Na preostali dio č.z.2430/2610 nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>
134. — 166.	Antun Žuvela Šantre	<p>Predlaže se prenamjena građevne čestice č.z. 2430/1579 k.o. Vela Luka iz neizgrađenog neuređenog u neizgrađeno uređeno građevinsko područje naselja (navedena č.z. ima kolni pristup širine min. 3 m).</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Dio č.z. koji je u građevinskom području je već u Prijedlogu plana prenamijenjen u neizgrađeno uređeno građevinsko područje naselja. Neizgrađeno neuređeno građevinsko područje naselja proširuje se na dio preostalog dijela č.z. 2430/1579.</p>  <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>

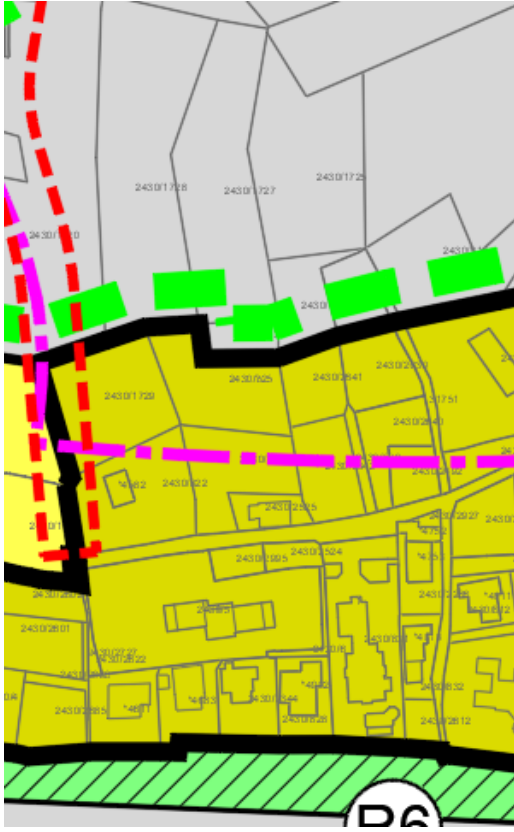
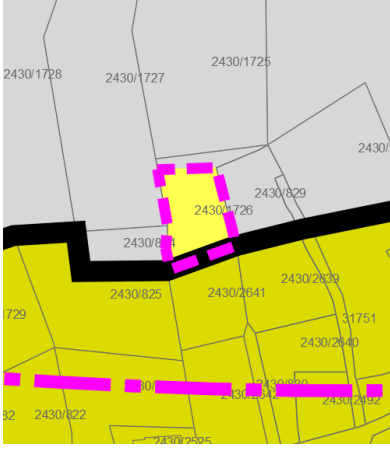

135. — 167.	Nikola Barčot Manjago Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena građevne čestice č.z. 2428/712 k.o. Vela Luka na području Tudorovica iz neizgrađenog neuređenog u neizgrađeno uređeno građevinsko područje naselja (navedena č.z. ima kolni pristup i mogućnost priključka na komunalnu infrastrukturu).</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Dio č.z. koji je u građevinskom području je već u Prijedlogu plana prenamijenjen u neizgrađeno uređeno građevinsko područje naselja. Neizgrađeno neuređeno građevinsko područje naselja proširuje se na mali dio preostalog dijela č.z. 2428/712.</p>  <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>
136. — 168.	Miko (Mile) Perković Zagreb	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/667 k.o. Vela Luka na području Gradina u građevinsko područje naselja.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na dio č.z. 2430/667 k.o. Vela Luka.</p>

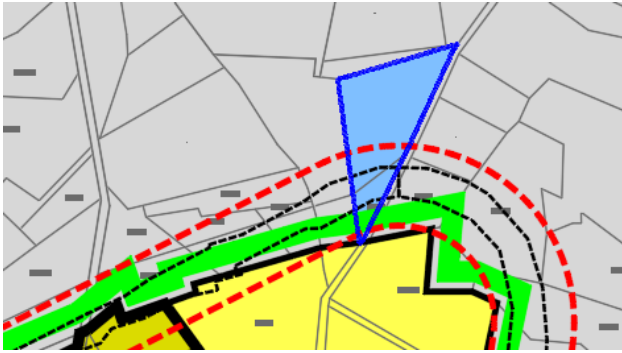

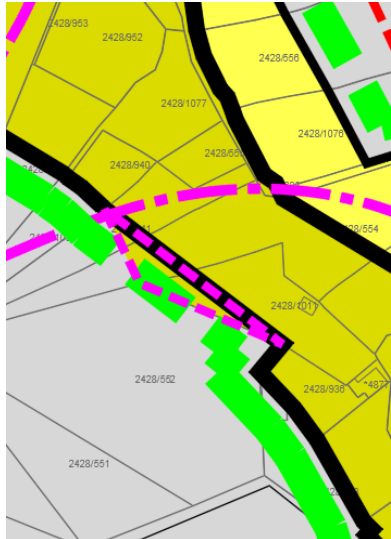
			 <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>
137. — 169.	Klara Barčot Vela Luka	Predlaže se prenamjena č.z. 903/5 k.o. Vela Luka na području Kokotovac u građevinsko područje naselja (na predmetnoj č.z. se nalazi stambena zgrada u postupku legalizacije, a susjedna č.z. je građevna).	PRIHVATA SE Primjedba seprihvata te će se građevinsko područje naselja proširiti na č.z. 903/5 k.o. Vela Luka.
138. — 170.	Tonči Miletić Vela Luka	Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1008 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja (č.z. ima pristupni put i okružena je građevinskim područjem).	PRIHVATA SE Primjedba seprihvata te će se građevinsko područje naselja proširiti na č.z. 2430/1008 k.o. Vela Luka.

			
139. — 171.	Amor Bačić Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena građevne čestice č.z. 2428/55 k.o. Vela Luka iz neizgrađenog neuređenog u neizgrađeno uređeno građevinsko područje naselja (navedena č.z. ima kolni pristup i mogućnost priključka na komunalnu infrastrukturu).</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Dio č.z. koji je u građevinskom području je već u Prijedlogu plana prenamijenjen u neizgrađeno uređeno građevinsko područje naselja. Neizgrađeno neuređeno građevinsko područje naselja proširuje se na mali dio preostalog dijela č.z. 2428/55.</p>  <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>
140. — 172.	Bojan Šneberger Rijeka	<p>Predlaže se prenamjena većeg istočnog dijela č.z. 2428/603 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja. Navodi da je po važećem PPUO samo mali zanemariv dio predmetne č.z. u neizgrađenom neuređenom dijelu građevinskog područja naselja.</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na krajnji istočni dio č.z. 2428/603 k.o. Vela Luka.</p>

			 <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>
141. — 173.	Tonči Žuvela Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena dijela č.z. 2428/344 k.o. Vela Luka na području Gradina u građevinsko područje naselja (1/3 č.z. se već nalazi u građevinskom području).</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na središnjem dijelu č.z. 2428/344 k.o. Vela Luka.</p>  <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>
142. — 174.	Nikola Gugić Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena dijela č.z. 9146/1 k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja (1/2 č.z. se već nalazi u neizgrađenom građevinskom području).</p>	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja</p>

			<p>proširiti na istočnom dijelu č.z. 9146/1 k.o. Vela Luka.</p>  <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>
143. — 175.	Anito Borovina Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2478/550 i 2478/551 k.o. Vela Luka na području Prapatna u građevinsko područje naselja (na predmetnim č.z. se nalazi legalizirana stambena zgrada, č.z. ima kolni pristup).</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na zapadnom dijelu č.z. 2478/550 k.o. Vela Luka.</p>  <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju</p>

			(„Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).
144. — 176.	Toni Žuvela Žrnovo	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 2430/1725 i 2430/1726 na području Gradina k.o. Vela Luka u građevinsko područje naselja.</p> 	<p>DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Primjedba se djelomično prihvaća na način da će se građevinsko područje naselja proširiti na veći dio č.z. 2430/1726 k.o. Vela Luka.</p>  <p>Na cijelu č.z. nije moguće proširiti građevinsko područje naselja sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.).</p>
145. — 177.	Slaven Petković Vela Luka	<p>Predlaže se prenamjena č.z. 1990/2 i 1990/9 k.o. Vela Luka u gospodarsku poslovnu namjenu radi izgradnje servisa i suhog veza.</p> 	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Č.z. 1990/2 i južni dio č.z. 1990/9 k.o. Vela Luka se nalaze u koridoru postojeće prometnice kao i u koridoru planirane obilaznice naselja Vela Luka.</p> <p>Obilaznica je planirana županijskim prostornim planom a njena trasa i koridor su određeni sukladno izdanoj lokacijskoj dozvoli. Na</p>

			predmetne č.z. nije moguće širenje građevinskog područja obzirom da se ne planira širiti građevinsko područje iznad obilaznice koja predstavlja važnu naseljsku prometnicu (županijski značaj).
146. — 178.	AALTO d.o.o. Tomislav Alujević	Traže ispravak granice građevinskog područja naselja na području k.č. 2428/2018, 2428/2019, 2428/1011 i 2428/2023 k.o. Vela Luka sukladno parcelacijskom elaboratu iz 2012. g. koji je izradila tvrtka Gaus d.o.o. (P.R. 137/2012). Elaborat se radio za k.č. 2428/552 k.o. Vela Luka kojim je provedena parcelacija u svrhu odvajanja negrađevinskog od građevinskog područja naselja (elaborat je potvrđen i proveden).	PRIHVATA SE Građevinsko područje naselja će se ispraviti sukladno dostavljenom parcelacijskom elaboratu.
			
147. — 179.	Silvana Maričić Vela Luka	Nastavno na primjedbu Leonide Tasovac (prenamjena k.č. 2430/2504 i *4842 k.o. Vela Luka u poljoprivredno zemljište) traži da se iz građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene (T3) isključi dio površine koja se nalazi u lokalnoj cesti LC 69060 te u građevinsko područje kampa uključe cijele k.č. 2430/2526 i 2430/2647 k.o. Vela Luka. Priložena je skica novog prijedloga obuhvata predmetne turističke zone.	PRIHVATA SE Predmetno područje se nalazi unutar obuhvata ugostiteljsko-turističke namjene (T3) izvan naselja određene prostornim planom županije. Zona T3 će se preoblikovati na traženi način.



A) ODGOVOR NA PRIMJEDBU 78./112. ŽUPANIJSKE LUČKE UPRAVE VELA LUKA

PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Dio primjedbi koji se odnosi na brisanje luke otvorene za javni promet lokalnog značaja i označavanje iste kao luke županijskog značaja, brisanje pojedinih sidrišta i označavanje istih kao izdvojenih lučkih područja, povećanje površine lučkih područja i broja plutača i sl. se ne prihvaća obzirom da je:

1. Povećanje lučkog područja kao i površine sidrišta odnosno broja plutača se ne prihvaća obzirom da se radi o vrlo osjetljivom morskom području, te je Odlukom o izradi ovih Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka (Sl. gl. Općine Vela Luka, br. 2/21 i 3/21) koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Vela Luka na svojoj 33. sjednici održanoj dana 31.3.2021.g. određeno da se pojedina lučka područja smanje ili izvrši njihova korekcija.

Napominjemo da je Općina kao jedinica lokalne samouprave, sukladno čl. 18. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/2001, 60/2001, 129/2005, 36/2009, 36/2009, 109/2007, 125/2008, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020) samostalna u odlučivanju u poslovima iz svoga samoupravnog djelokruga u skladu s Ustavom RH i navedenim Zakonom, odnosno jedinica lokalne samouprave obavlja poslove prostornog i urbanističkog planiranja te uređenja naselja izradom i donošenjem prostornih planova lokalne razine.

2. Prema odredbi čl. 61. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) prostorni plan niže razine treba biti usklađen s prostornim planom više razine. Predmetne Izmjene i dopune PPUO Vela Luka su usklađene s Prostornim planom Dubrovačko - neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“, br. broj 6/03., 3/05.-uskl., 3/06*, 7/10., 4/12.-isp., 9/13., 2/15.-uskl., 7/16., 2/19., 6/19.-proč. tekst, 3/20. i 12/20.-proč. tekst, * - Presuda Visokog upravnog suda RH, Broj: Usov-96/2012-8 od 28.11.2014., „Narodne novine“, broj 10/15. od 28.1.2015.) obzirom da su čl. 139. PPDNŽ određene dvije luke otvorene za javni promet na području naselja Vela Luka i to županijskog i lokalnog značaja, i to:

I. Luka Vela Luka (županijski značaj) na sljedećim lokalitetima:

- Vela Luka (luka otvorena za javni promet, trajektna luka, putnička luka, ribarska luka),
- Ošjak (sidrište - izdvojeni bazen),

II. Luka Vela Luka (lokalni značaj) na sljedećim lokalitetima:

- Vela Luka (luka otvorena za javni promet),
- Gradina (sidrište - izdvojeni bazen),
- Triporte – Lovišće (sidrište - izdvojeni bazen, planirana),
- Plitvine (sidrište - izdvojeni bazen).

Prilog: Izvod iz PPDNŽ (čl. 139.)

6.1.2. Pomorski sustav

139. Na području Županije sustav pomorskog prometa čine luke otvorene za javni promet:

Općina/ grad	Naselje	Nazivi luka prema Naredbi o razvrstaju luka	Značaj	Naziv/ lokalitet	Vrsta	Napomena	
Vela Luka	Vela Luka	Luka Vela Luka	Z	Vela Luka	L _{JP} , TL, PL, RL	Postojeće lučko područje Luka otvorene za javni promet žup. značaja se može proširiti zapadno od terminala u dužini do 200m namijenjeno za razvoj ribarske infrastrukture i suprastrukture	
				Ošjak	SI		Izdvojeni bazen
		Luka Vela Luka	L	Vela Luka	L _{JP}		
				Gradina	SI		Izdvojeni bazen
				Triporte-Lovišće*	SI		Izdvojeni bazen, planirana
				Plitvine	SI		Izdvojeni bazen

L_{JP} – luka otvorena za javni promet, PL - putnička luka; TL – trajektna luka; TRL – teretna luka, IL – industrijska luka, LB – brodogradilišna luka, SI – sidrište, OO - operativna obala za potrebe izgradnje Pelješkog mosta, RL- ribarska luka (dio luke otvorene za javni promet u kojem je moguće smjestiti infrastrukturu i suprastrukturu za potrebe ribarstva tj ribarske luke), ŠL školjcarska luka (dio luke otvorene za javni promet u kojem je moguće smjestiti infrastrukturu i suprastrukturu za potrebe školjkarstva)

M – međunarodni značaj, D – državni značaj, Ž – županijski značaj, L – lokalni značaj

3. Odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23) određeno je:

- čl. 50., st. 6, točkom 1. zahvat u prostoru koji je predmet koncesije, mora biti u skladu s dokumentima prostornog uređenja,
- čl. 87., st. 2 obuhvat lučkog područja luke otvorene za javni promet utvrđuje se tako da je u skladu s prostornim planovima.

Ne prihvaća se brisanje graničnog pomorskog prijelaza već će se odrediti kao sezonski granični prijelaz, sukladno odredbi čl. 29. PPDNŽ.

Primjedba vezana za ribarsku luku se prihvaća te će se u čl. 119. st. 1 u točki morske luke posebne namjene brisati „Ribarska luka“ i navest će se u prethodnoj točki. Isto će se izmijeniti u čl. 119a.

Planiranje građevine za privez plovila koja prevoze turiste na nenaseljenim otocima i otočićima je određena čl. 48., st. 2 Zakona o prostornom uređenju kao i čl. 54.b PPDNŽ. Izmjenama i dopunama PPUO Vela Luka planira se izgradnja i uređenje pristana odnosno građevine namijenjene za privez plovila koja prevoze turiste na nenaseljenim otocima. Pristan se planira samo na otočiću Ošjak. Pristan na otok Proizd nije moguće planirati u cilju očuvanja strogo zaštićenih vrsta te ugroženih i rijetkih stanišnih tipova sukladno provedenom postupku prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, odnosno Rješenju UO za zaštitu okoliša i komunalne poslove DNŽ (Klasa: UP/I-352-01/23-02/03, Urbroj: 2117-09/2-23-07 od 15. rujna 2023. god.). Sukladno Zakonu izraz „pristan“

izmijenit će se u „građevina“. U čl. 119a., st. 1, točka 3 brisat će se riječ „pristan“ uz zadržavanje teksta „građevina za privez plovila koja prevoze turiste na nenaseljenim otocima (Ošjak)“.

Ne prihvaća se vraćanje komunalnih vezova u čl. 119., st. 1 (kao i umjesto pristana na Ošjaku te Proizdu) obzirom da ih nije moguće planirati sukladno čl. 127., st. 1 kao i čl. 129. st. 1 Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23) kojim je određeno da je komunalni dio luke sastavni dio lučkog područja luke otvorene za javni promet koji je namijenjen za stalni vez brodova i brodica, a na predmetnim područjima se sukladno PPDNŽ i IDPPUO Vela Luka ne planira lučko područje.

Prihvaća se brisanje zadnje rečenice u čl. 119a., st. 8. koji se odnosi na valobran.

Prihvaća se brisanje zadnje točke u čl. 119a., st. 32 „- na operativnoj obali moguće je osigurati vez (dvoredno) za oko 10 manjih brodova (dužine 30 m) na kružnim putovanjima ili 5 većih jahti (bokom)“.

Prihvaća se u čl. 119a., st. 42., točka 2 brisati dio rečenice i ostaviti samo „vezove za ribarske brodove“.

Ne prihvaća se u čl. 119a., st. 44. vraćanje komunalnih vezova zbog prethodno navedenih razloga.

Ne prihvaća se u čl. 119a., st. 34. planiranje servisno pristupnog gata za opsluživanje brodova privezanih na plutačama, komunalnog i operativnog dijela obale zbog prethodno navedenih razloga, te se zadržava odredba da se kod otvaranja nasutog kanala između obale i otočića sv. Ivana ishodi suglasnost Konzervatorskog odjela obzirom da je predmetni zahvat u blizini arheološkog nalazišta Gradina kao i novoevidentiranog podvodnog arheološkog lokaliteta u uvali Gradina.

B) ODGOVOR NA PRIMJEDBU 111./141. ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE

PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

PRIMJEDBE NA TEKSTUALNI DIO (Odredbe za provedbu):

1. **Primjedba na čl. 6.**
Prihvaća se.
2. **Primjedba na čl. 20., st. 4**
Prihvaća se.
3. **Primjedba na čl. 26b.**
Prihvaća se.
4. **Primjedba na čl. 26c.**
Djelomično se prihvaća.

Prihvaća se sve traženo osim brisanja lokalnog značaja za dio luke otvorene za javni promet Vela Luka obzirom da je:

- a) Povećanje lučkog područja kao i površine sidrišta odnosno broja plutača se ne prihvaća obzirom da se radi o vrlo osjetljivom morskom području, te je Odlukom o izradi ovih Izmjena i dopuna PPUO Vela Luka (Sl. gl. Općine Vela Luka, br. 2/21 i 3/21) koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Vela Luka na svojoj 33. sjednici održanoj dana 31.3.2021.g. određeno da se pojedina lučka područja smanje ili izvrši njihova korekcija.

Napominjemo da je Općina kao jedinica lokalne samouprave, sukladno čl. 18. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/2001, 60/2001, 129/2005, 36/2009, 36/2009, 109/2007, 125/2008, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019, 144/2020) samostalna u odlučivanju u poslovima iz svoga samoupravnog djelokruga u skladu s Ustavom RH i navedenim Zakonom, odnosno jedinica lokalne samouprave obavlja poslove prostornog i urbanističkog planiranja te uređenja naselja izradom i donošenjem prostornih planova lokalne razine.

Prema odredbi čl. 61. st. 2 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) prostorni plan niže razine treba biti usklađen s prostornim planom više razine. Predmetne Izmjene i dopune PPUO Vela Luka su usklađene s Prostornim planom Dubrovačko - neretvanske županije (Službeni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije“, br. broj 6/03., 3/05.-uskl., 3/06*, 7/10., 4/12.-isp., 9/13., 2/15.-uskl., 7/16., 2/19., 6/19.-proč. tekst, 3/20. i 12/20.-proč. tekst, * - Presuda Visokog upravnog suda RH, Broj: Usovz-96/2012-8 od 28.11.2014., „Narodne novine“, broj 10/15. od 28.1.2015.) obzirom da su čl. 139. PPDNŽ određene dvije luke otvorene za javni promet na području naselja Vela Luka i to županijskog i lokalnog značaja, i to:

- I. Luka Vela Luka (županijski značaj) na sljedećim lokalitetima:
 - Vela Luka (luka otvorena za javni promet, trajektna luka, putnička luka, ribarska luka),

- Ošjak (sidrište - izdvojeni bazen),
- II. Luka Vela Luka (lokalni značaj) na sljedećim lokalitetima:
 - Vela Luka (luka otvorena za javni promet),
 - Gradina (sidrište - izdvojeni bazen),
 - Triporte – Lovišće (sidrište - izdvojeni bazen, planirana),
 - Plitvine (sidrište - izdvojeni bazen).

Prilog: Izvod iz PPDNŽ (čl. 139.)

6.1.2. Pomorski sustav

139. Na području Županije sustav pomorskog prometa čine luke otvorene za javni promet:

Općina/ grad	Naselje	Nazivi luka prema Naredbi o razvrstaju luka	Značaj	Naziv/ lokalitet	Vrsta	Napomena
Vela Luka	Vela Luka	Luka Vela Luka	Z	Vela Luka	L _{JP} , TL, PL, RL	Postojeće lučko područje Luka otvorene za javni promet žup. značaja se može proširiti zapadno od terminala u dužini do 200m namijenjeno za razvoj ribarske infrastrukture i suprastrukture
				Ošjak	SI	
		Luka Vela Luka	L	Vela Luka	L _{JP}	
				Gradina	SI	Izdvojeni bazen
				Triporte-Lovišće*	SI	Izdvojeni bazen, planirana
				Plitvine	SI	Izdvojeni bazen

L_{JP} – luka otvorena za javni promet, PL - putnička luka; TL – trajektna luka; TRL – teretna luka, IL – industrijska luka, LB – brodogradilišna luka, SI – sidrište, OO - operativna obala za potrebe izgradnje Pelješkog mosta, RL- ribarska luka (dio luke otvorene za javni promet u kojem je moguće smjestiti infrastrukturu i suprastrukturu za potrebe ribarstva tj ribarske luke), ŠL školjarska luka (dio luke otvorene za javni promet u kojem je moguće smjestiti infrastrukturu i suprastrukturu za potrebe školjkarstva)
M – međunarodni značaj, D – državni značaj, Ž – županijski značaj, L – lokalni značaj

- b) Izmjenama i dopunama PPUO Vela Luka planira se izgradnja i uređenje pristaništa odnosno građevine namijenjene za privez plovila koja prevoze turiste na nenaseljenim otocima. Pristan se planira samo na otočiću Ošjak. Pristan na otok Proizd nije moguće planirati u cilju očuvanja strogo zaštićenih vrsta te ugroženih i rijetkih stanišnih tipova sukladno provedenom postupku prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, odnosno Rješenju UO za zaštitu okoliša i komunalne poslove DNŽ (Klasa: UP/I-352-01/23-02/03, Urbroj: 2117-09/2-23-07 od 15. rujna 2023. god.). Sukladno Zakonu izraz „pristan“ izmijenit će se u „građevina“.
- c) Odredbama Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23) određeno je:
- čl. 50., st. 6, točkom 1. zahvat u prostoru koji je predmet koncesije, mora biti u skladu s dokumentima prostornog uređenja,
 - čl. 87., st. 2 obuhvat lučkog područja luke otvorene za javni promet utvrđuje se tako da je u skladu s prostornim planovima.

5. Primjedba na čl. 42.

Prihvaća se.

6. Primjedba na čl. 60e.

Prihvaća se.

7. Primjedba na čl. 79., st. 4

Prihvaća se.

8. Primjedba na čl. 119.

Djelomično se prihvaća.

Prihvaća se dio primjedbe koji se odnosi na određivanje luka posebne namjene sukladno odredbama 40a. i 54d. PPDNŽ, i na iskrcajno mjesto za ribarska plovila duljine preko 15 m koje će se odrediti sukladno odredbi čl. 139i PPDNŽ (na jugozapadnoj strani trajektnog pristaništa).

Ne prihvaća se dio primjedbi koji se odnosi na brisanje luke otvorene za javni promet lokalnog značaja i označavanje iste kao luke županijskog značaja, brisanje pojedinih sidrišta i označavanje istih kao izdvojenih lučkih područja, povećanje površine lučkih područja i broja plutača i sl. Razlozi ne prihvaćanja ovog dijela primjedbi navedeni su u odgovoru na primjedbu br. 4.

Planiranje građevine za privez plovila koja prevoze turiste na nenaseljenim otocima i otočićima je određena čl. 48., st. 2 Zakona o prostornom uređenju kao i čl. 54.b PPDNŽ. Sukladno Zakonu izraz „pristan“ izmijenit će se u „građevina“.

Ne prihvaća se vraćanje komunalnih vezova u čl. 119., st. 1 obzirom da ih nije moguće planirati sukladno čl. 127., st. 1 kao i čl. 129. st. 1 Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23) kojim je određeno da je komunalni dio luke sastavni dio lučkog područja luke otvorene za javni promet koji je namijenjen za stalni vez brodova i brodica, a na predmetnim područjima se sukladno čl. 139. PPDNŽ i IDPPUO Vela Luka ne planira lučko područje.

9. Primjedba na čl. 119a. i 119b.

Djelomično se prihvaća.

Prihvaća se brisanje pojedinih projekata koji su realizirani npr. točke 1.1., izmjena naslova poglavlja 2.2. i ostalog što je prihvaćeno kroz prethodne primjedbe.

Ne prihvaća se dio primjedbi koji se odnosi na brisanje luke otvorene za javni promet lokalnog značaja i označavanje iste kao luke županijskog značaja, povećanje površine lučkih područja (sidrišta), planiranje novih lučkih područja i sl. Razlozi neprihvaćanja ovog dijela primjedbi navedeni su u odgovoru na primjedbu br. 4. i primjedbu br. 8.

10. Primjedba na čl. 137. – Zaštićena područja prirode

Prihvaća se.

11. Primjedba na čl. 137. – Ekološka mreža

Prihvaća se.

12. Primjedba na čl. 149.

Prihvaća se.

U ovom članku će se ostaviti samo odredbe vezane za osobito vrijedni predjeli – prirodni krajobrazi koje je potrebno očuvati temeljem PPDNŽ.

13. Primjedba na čl. 149.

Prihvaća se.

U posebni članak će se odvojiti odredbe vezane za osobito vrijedni predjeli – prirodni krajobrazi koji su određeni za zaštitu kroz PPUO Vela Luka.

14. Primjedba u vezi propisivanja uvjeta zaštite odnosno mogućnosti gradnje u povijesnoj cjelini Vela Luka sukladno „Elaboratu integralne zaštite i revitalizacije povijesnih naselja u krajolicima otoka Korčule i Mljeta“

<https://www.zzpudnz.hr/NOVOSTI/Detalj/zavr%c5%a1na-konferencija-projekta-winter-med-1>

Prihvaća se.

PRIMJEDBE NA GRAFIČKI DIO:**15. Svi kartografski prikazi 1:25000**

Prihvaća se.

16. Kartografski prikaz 1. Korištenje i namjena površina i kartografski prikazi 4.1. – 4.5.

Djelomično se prihvaća.

Ne prihvaća se dio primjedbi koji se odnosi na brisanje luke otvorene za javni promet lokalnog značaja i označavanje iste kao luke županijskog značaja, povećanje površine lučkih područja (sidrišta), planiranje novih lučkih područja i sl. Razlozi neprihvatanja ovog dijela primjedbi navedeni su u odgovoru na primjedbu br. 4. i primjedbu br. 8.

17. Kartografski prikaz 2.1. Infrastrukturni sustavi – Prometni sustav, pošta i telekomunikacije

Djelomično se prihvaća.

Odgovor isti kao na primjedbu br. 16.

18. Kartografski prikaz 4.1. Građevinska područja

Ne prihvaća se.

Odgovor isti kao na primjedbu br. 16.

19. Kartografski prikaz 4.2. Građevinska područja

Ne prihvaća se.

Odgovor isti kao na primjedbu br. 16.

20. Kartografski prikaz 4.3. Građevinska područja

Djelomično se prihvaća.

Odgovor na prvu i treću alineju je isti kao na primjedbu br. 16.

Prihvaća se označavanje u tekstualnom i grafičkom dijelu plana rekonstrukcije područja kolnog prilaza iz Gradine na otočić Sv. Ivana na način da se omogući cirkulacija mora sukladno izrađenoj projektnoj dokumentaciji.

Ne prihvaća se planiranje servisno pristupnog gata s pripadajućim akvatorijem za potrebe sidrišta u uvali Gradina zbog prethodno navedenih razloga.

21. Kartografski prikaz 4.4. Građevinska područja

Ne prihvaća se.

Odgovor isti kao na primjedbu br. 16.

Unutar stambene zone (istočno od zone D5, K) planiraju se prometnice na međusobnoj udaljenosti od 60-80 m između kojih se može formirati 2 reda stambenih objekata, kojima se na planirani način omogućava kolni pristup.

22. Kartografski prikaz 4.5. Građevinska područja

Ne prihvaća se.

Odgovor isti kao na primjedbu br. 16.

7. UKUPNI BROJ SUDIONIKA JAVNE RASPRAVE ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENE, DJELOMIČNO PRIHVAĆENE ILI NISU PRIHVAĆENE

A) Ukupni broj sudionika javne rasprave čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćene

Javnopravna tijela:

1. HAKOM
2. HOPS
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite
4. HRVATSKA AGENCIJA ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO
5. HRVATSKE ŠUME
6. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost
7. OPĆINA VELA LUKA
8. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
9. HRVATSKE VODE
10. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA

Ostali sudionici:

- ukupno **30** mišljenja/ prijedloga/primjedbi je prihvaćeno

B) Ukupni broj sudionika javne rasprave čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana djelomično prihvaćene

Javnopravna tijela:

1. ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA VELA LUKA (1 mišljenje)
2. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE DNŽ (2 ista mišljenja: pošta i e-mail)

Ostali sudionici:

- ukupno **44** mišljenja/prijedloga/primjedbe je djelomično prihvaćeno

C) Ukupni broj sudionika javne rasprave čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana nisu prihvaćene

Javnopravna tijela:

1. ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA VELA LUKA (1 mišljenje)

Ostali sudionici:

- ukupno **59** mišljenja/prijedloga/primjedbe nije prihvaćeno