



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA VELA LUKA  
Općinsko vijeće

KLASA:  
URBROJ:  
Vela Luka,

Temeljem članaka 61. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20, 145/24) i članka 29. Statuta Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“ br. 11/21), Općinsko vijeće Općine Vela Luka, na svojoj \_\_\_\_\_ sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_. godine, donijelo je slijedeću

**ODLUKU o davanju suglasnosti  
za provedbu parcelacije na kat.čest.zem. 31178/2 u K.O. Vela Luka**

Članak 1.

Općina Vela Luka je naručitelj izrade geodetskog elaborata za provedbu parcelacije na postojećoj katastarskoj čestici 31178/2 K.O. Vela Luka u vlasništvu Općine Vela Luka. Elaboratom je, u svrhu rješavanja imovinsko pravnih odnosa, predloženo cijepanje te čestice na nove katastarske čestice 31178/2, 31178/6, 31178/7. Taj elaborat je izradila tvrtka Gauss d.o.o., Put sv. Lovre 30, 21000 Split, pod brojem elaborata: 90\_2025. Geodetskim elaboratom iz stavka 1. ovog članka, obuhvaća se postojeća katastarska čestica u vlasništvu Općine Vela Luka, odnosno slijedeća čestica :

Broj katastarske čestice	Katastarska općina	Broj ZK uložka	Vlasništvo
31178/2	Vela Luka	5831	Javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Općine Vela Luka

Članak 2.

Ovom Odlukom daje se suglasnost za provođenje geodetskog elaborata iz stavka 1. članka 1., u zemljišnoj knjizi i katastru.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Vela Luka“.

Predsjednik  
Zoran Manestar

---

Dostaviti:

- Gauss d.o.o., Put sv. Lovre 30, 21000 Split
- Objava u Službenom glasniku Općine Vela Luka
- Pismohrana

## Obrazloženje

Tvrtka Gauss d.o.o., Put sv. Lovre 30, 21000 Split u ime Općine Vela Luka, na zahtjev zainteresirane stranke Željke Medić izradila je geodetski elaborat za evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica. Isti elaborat je ta tvrtka dostavila Općini Vela Luka na ovjeru.

Između ostalog elaboratom je predložena parcelacija kojom bi se odvojili dijelovi čestice 31178/2 K.O. Vela Luka kao posebne katastarske čestice. Put na čestici 31178/2 K.O. Vela Luka izgubio je svoju svrhu odnosno na njegovim dijelovima izgrađeni su ogradni zidovi susjednih privatnih kuća, čime je onemogućen pristup pješacima. Svrha te parcelacije je rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na tim dijelovima odnosno prodaja istih. Skica izmjere iz tog elaborata, odnosno prijedlog parcelacije se nalazi u prilogu.

Prema člancima 61. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi.

Da bi se predmetni geodetski elaborat proveo kroz zemljišnu knjigu, potrebno je nadležnom Zemljišno-knjižnom odjelu dostaviti odluku Općinskog vijeća kojom se dopušta parcelacija kat.čest.zem. 31178/2 K.O. Vela Luka, označene kao

Moli se Općinsko vijeće da donese predloženu Odluku.



**Gauss d.o.o.**

SPLIT, PUT SV. LOVRE 30

tel.: 021 377 693 , fax.: 021 377 693

[gauss-split@st.t-com.hr](mailto:gauss-split@st.t-com.hr)

[www.gauss.com.hr](http://www.gauss.com.hr)

IBAN HR36 2407 0001 1006 3667 7

OIB 29051455454

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA VELA LUKA**

Katastarska općina: VELA LUKA, MBR 314765

Broj katastarskog plana: 19

**Investitor:** OPĆINA VELA LUKA, OBALA 3 19, VELA LUKA, 20270 VELA LUKA, OIB: 00935002462

**Broj elaborata iz  
Zbirke GE:**

k.o. VELA LUKA

ZA ARHIVU OPĆINA VELA LUKA  
**GEODETSKI ELABORAT**

za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- GE1 - dioba ili spajanje katastarskih čestica
- GE14 - evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica

na k.č. 31178/2 u K.O. VELA LUKA

Naziv predmeta: Geodetski elaborat za evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica

Geodetski elaborat za diobu ili spajanje katastarskih čestica

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BLATO

Klasa:

Ur. broj:

Potvrdio/la:

Izradio/la:  
Tino Šarolić, dipl. ing. geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Tino Šarolić, dipl. ing. geod.

Odgovorna osoba pravne osobe  
Tino Šarolić, Tomislav Protić

SPLIT, 16. 07. 2025.

Broj elaborata: **90\_2025**

Tomislav Protić  
dipl. ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
GAUSS d.o.o.  
Split  
OIB: 815  
**GAUSS d.o.o.**  
Split



**GAUSS d.o.o.**

Ured za geodetske poslove,  
nadzor i projektiranje

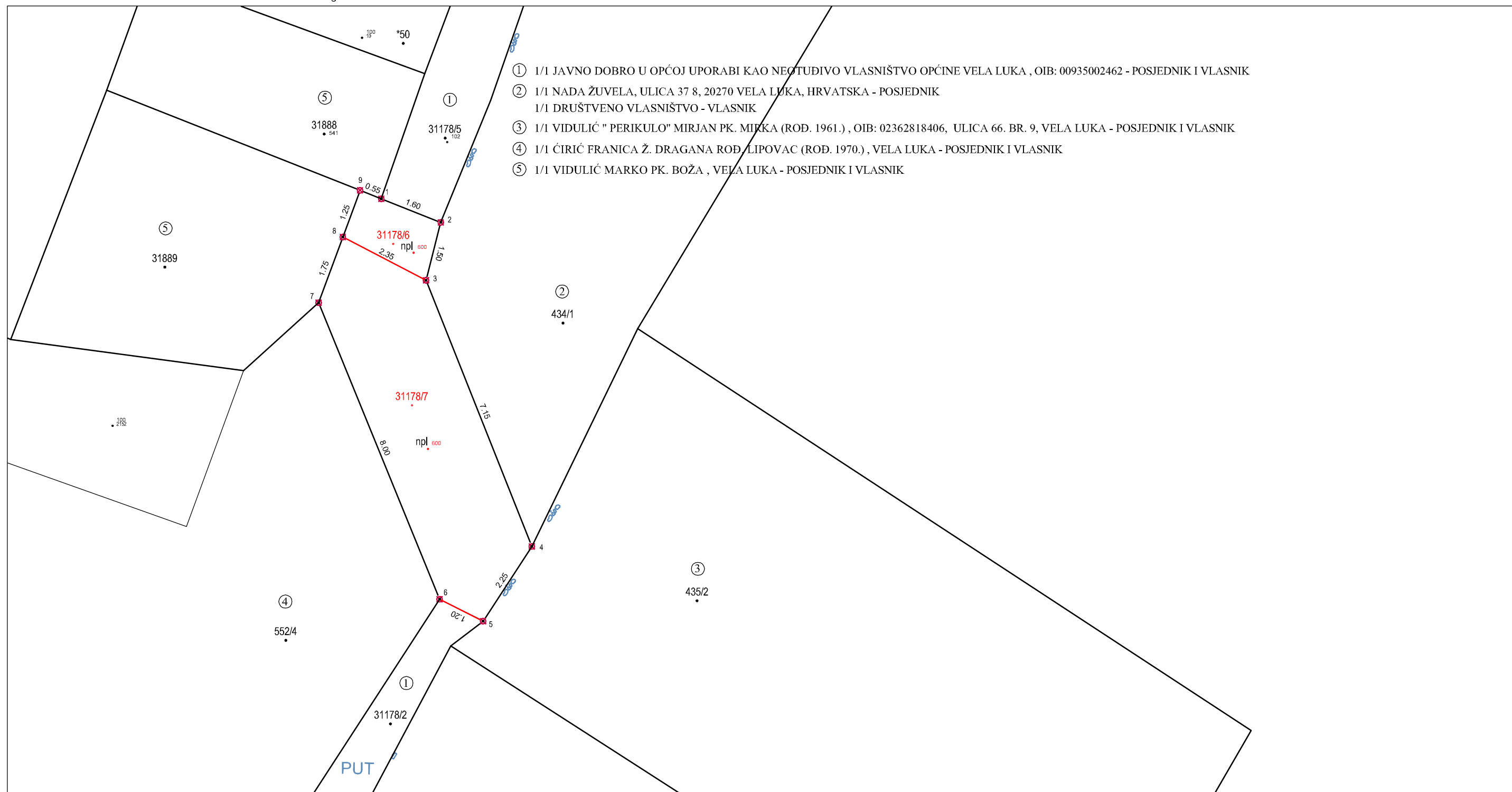
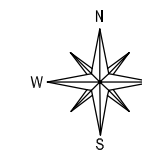
SJEDIŠTE: URED:  
Put Sv. Lovre 30 Pujanke 24  
21 000 SPLIT 21 000 SPLIT  
TEL./FAX.: +385 21 377 693  
e-mail: gauss-split@st.t-com.hr  
PODRUŽNICA BLATO NA KORČULI:  
32. ulica kbr. 40  
20 271 BLATO  
TEL./FAX.: +385 20 851 401  
e-mail: gauss-blato@email.t-com.hr  
OIB: 29051455454  
MB: 2227479  
IBAN: HR36 2407 0001 1006 3667 7  
www.gauss.com.hr

Investitor:  
Općina Vela Luka  
Obala 3 19  
20 270 Vela Luka  
OIB: 00935002462

Katastarska općina: Vela Luka  
MBR: 314765  
Detaljni list: 19

## SKICA IZMJERE

Mjerilo 1:100



Izradio/la:  
Tino Šarolić, dipl. ing. geod.  
Split, 16.07.2025.  
Broj elaborata: 90/2025

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova  
Tomislav Protić, dipl. ing. geod.



# GAUSS d.o.o.

Ured za geodetske poslove, nadzor i projektiranje

SJEDIŠTE:  
Put. Sv. Lovre 30  
21 000 SPLIT  
TEL./FAX.: +385 21 377 693  
e-mail: gauss-split@st.t-com.hr

URED:  
Pujanke 24  
21 000 SPLIT

PODRUŽNICA BLATO NA KORČULI:  
32. ulica kbr. 40  
20 271 BLATO  
TEL./FAX.: +385 20 851 401  
e-mail: gauss-blato@email.t-com.hr

OIB: 29051455454

MB: 2227479

IBAN: HR36 2407 0001 1006 3667 7

www.gauss.com.hr

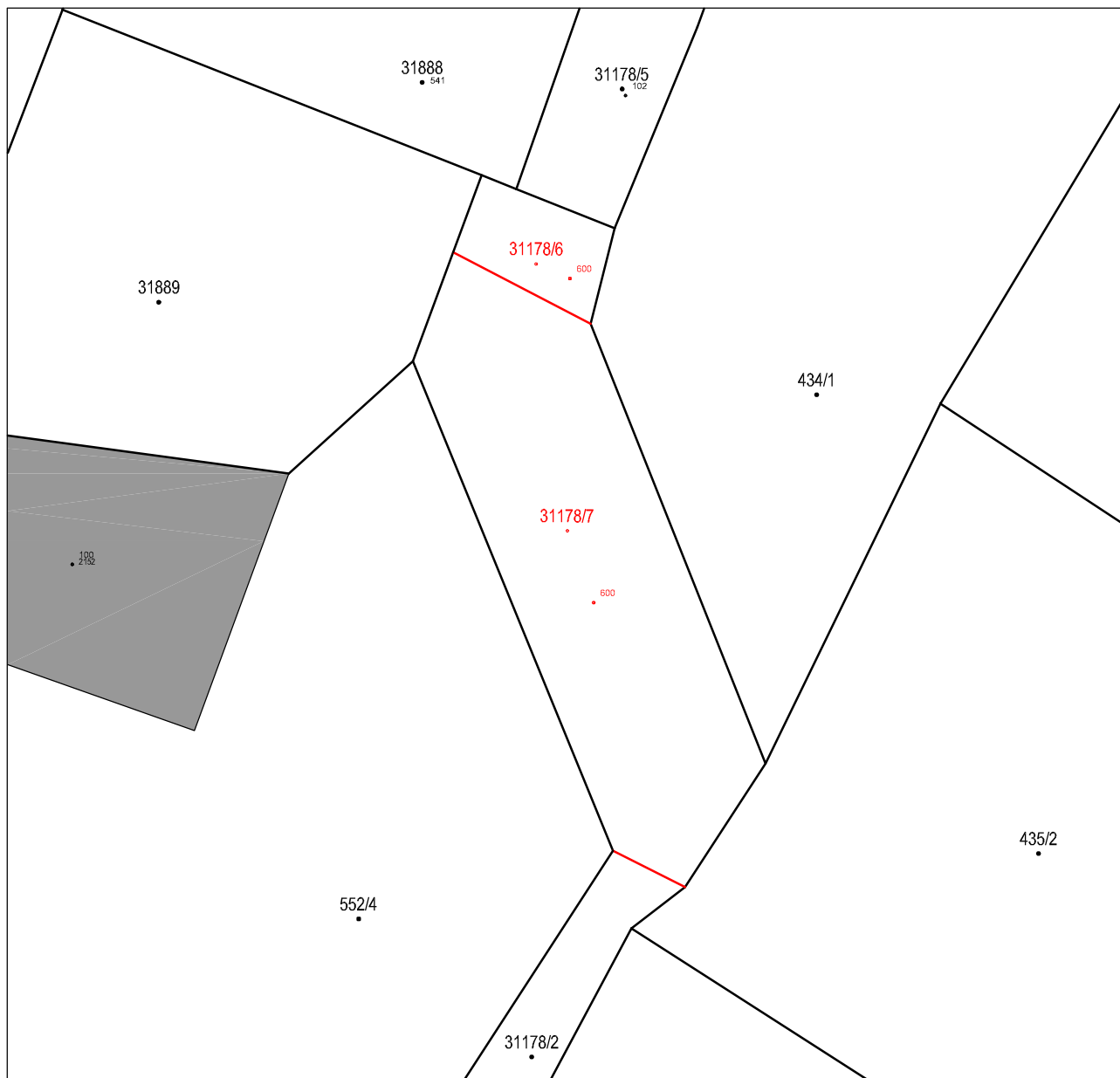
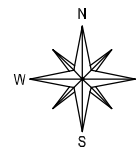
Investitor:  
Općina Vela Luka  
Obala 3 19  
20 270 Vela Luka  
OIB: 00935002462

Katastarska općina: Vela Luka  
MBR: 314765  
Detaljni list: 19

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:100  
Izvorno mjerilo 1:2880



Izradio:  
Tino Šarolić, dipl. ing. geod.  
Split, 16.07.2025.  
Broj elaborata: 90/2025

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Tomislav Protić, dipl. ing. geod.



# GAUSS d.o.o.

Ured za geodetske poslove, nadzor i projektiranje

SJEDIŠTE:  
Put. Sv. Lovre 30  
21 000 SPLIT  
TEL./FAX.: +385 21 377 693  
e-mail: gauss-split@st.t-com.hr

URED:  
Pujanke 24  
21 000 SPLIT

PODRUŽNICA BLATO NA KORČULI:  
32. ulica kbr. 40  
20 271 BLATO  
TEL./FAX.: +385 20 851 401  
e-mail: gauss-blato@email.t-com.hr

OIB: 29051455454

MB: 2227479

IBAN: HR36 2407 0001 1006 3667 7

www.gauss.com.hr

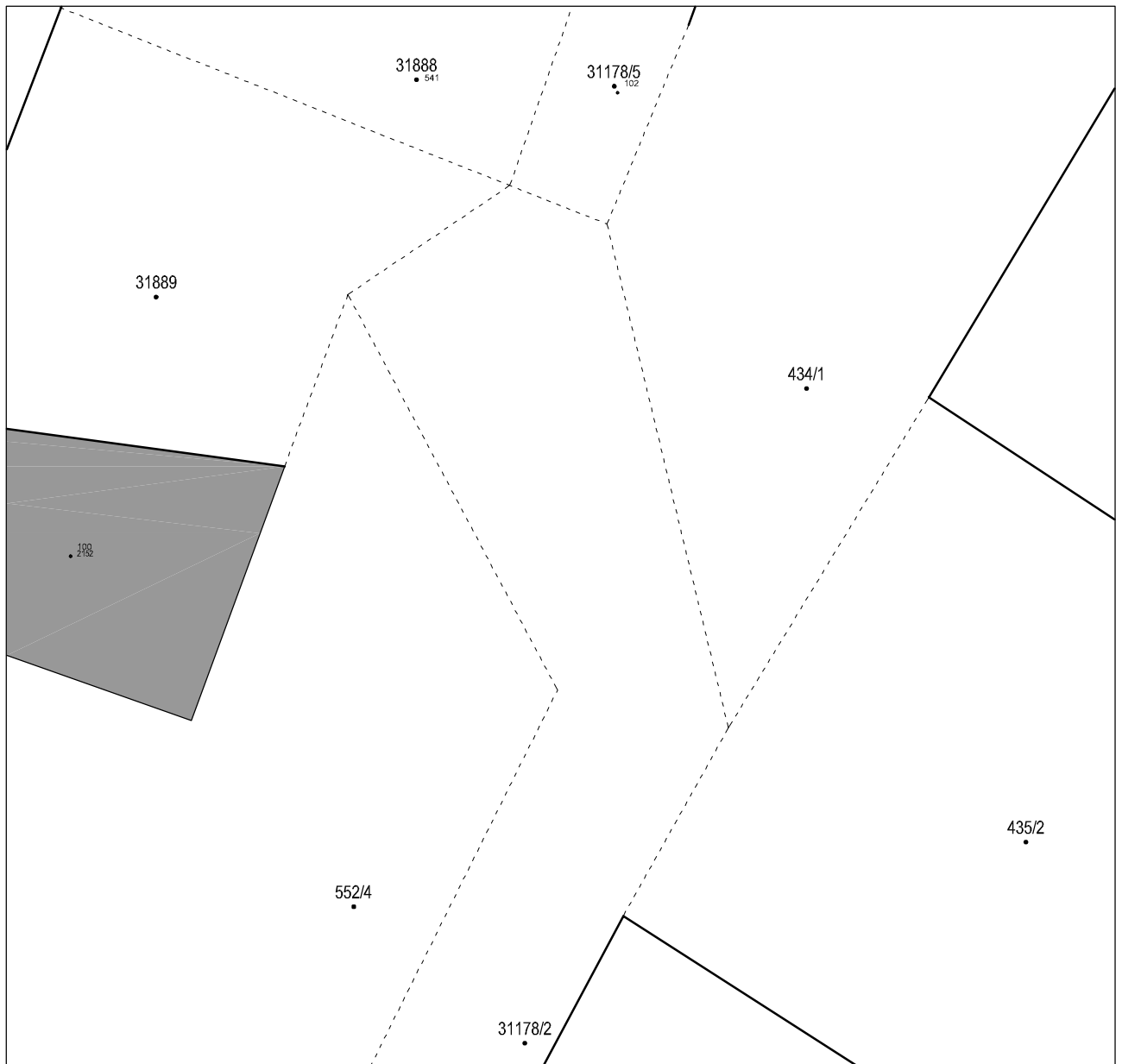
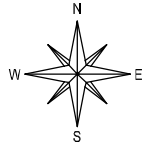
Investitor:  
Općina Vela Luka  
Obala 3 19  
20 270 Vela Luka  
OIB: 00935002462

Katastarska općina: Vela Luka  
MBR: 314765  
Detaljni list: 19

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- stanje prije promjene -

Mjerilo 1:100  
Izvorno mjerilo 1:2880



Izradio:  
Tino Šarolić, dipl. ing. geod.  
Split, 16.07.2025.  
Broj elaborata: 90/2025

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Tomislav Protić, dipl. ing. geod.

Broj: .....

OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BLATO

Katastarska općina: **VELA LUKA**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BLATO

Prijavni list sastavljen: srpanj 2025

## **PRIJAVNI LIST**

### **ZA KATASTAR**

Investitor: OPĆINA VELA LUKA  
OBALA 3 19, VELA LUKA, 20270 VELA LUKA  
OIB: 00935002462

Izradio/la:  
Tino Šarolić, dipl. ing. geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:  
Tino Šarolić, dipl. ing. geod.

## DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj posjedovnog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe  OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice	Posebni pravni režimi
								ha a m <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	5646	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI KAO NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO OPĆINE VELA LUKA (VLASNIK)		31178/2	VELA LUKA	PUT	1 66	
								1 66	
								Σ(Σ)=	1 66
								Δ(Σ)+- =	00

## NOVO STANJE

Broj posjedovnog lista	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe  OIB	Suvlas. dio na dijelu	Broj katastar. čestice	Broj detalj. lista	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice  ha a m <sup>2</sup>	Posebni pravni režimi	Z.K. podaci	
										Broj katastarske čestice	Broj ZK uloška
10	11	12	13	14	15	16	17	18		19	20
5646	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI KAO NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO OPĆINE VELA LUKA (VLASNIK)		31178/2	19	VELA LUKA	PUT	1 39			
								1 39			
5646	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI KAO NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO OPĆINE VELA LUKA (VLASNIK)		31178/6	19	VELA LUKA	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	03		31178/ 6	5831
								03			
5646	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI KAO NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO OPĆINE VELA LUKA (VLASNIK)		31178/7	19	VELA LUKA	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	24		31178/ 7	5831
								24			
Σ(Σ)=								1 66			

Broj: .....

OPĆINSKI SUD U DUBROVNIKU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BLATO

Katastarska općina: **VELA LUKA**

PODRUČNI URED ZA KATASTAR DUBROVNIK  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BLATO

Prijavni list sastavljen: srpanj 2025

## **PRIJAVNI LIST**

### **ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU**

Investitor: OPĆINA VELA LUKA  
OBALA 3 19, VELA LUKA, 20270 VELA LUKA  
OIB: 00935002462

Izradio/la:  
Tino Šarolić, dipl. ing. geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:  
Tino Šarolić, dipl. ing. geod.

## DOSADAŠNJE STANJE

Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe  OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe zgrade, kućni broj, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice		
								jutro	čhv	ha a m <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	5831	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI KAO NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO OPĆINE VELA LUKA OIB: 00935002462		31178/2	PUT VELA LUKA		0	0	1 66
								$\Sigma(\Sigma)=$	1 66	
								$\Delta(\Sigma)+-=$	00	

## NOVO STANJE

Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe  OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade Naziv zgrade Pravo građenja	Površina katastarske čestice
							ha a m <sup>2</sup>
10	11	12	13	14	15	16	17
5831	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI KAO NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO OPĆINE VELA LUKA OIB: 00935002462		31178/2	PUT VELA LUKA		1 39
5831	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI KAO NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO OPĆINE VELA LUKA OIB: 00935002462		31178/6	VELA LUKA	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	03
5831	1/1	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI KAO NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO OPĆINE VELA LUKA OIB: 00935002462		31178/7	VELA LUKA	PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE	03
							24
$\Sigma(\Sigma)=$							1 66