



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA
Općinsko vijeće

KLASA: _____
URBROJ: 2117-21-_____
Vela Luka, _____ g.

Na temelju članka 29. Statuta Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 11/21) i članaka 62. i 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), Općinsko vijeće Općine Vela Luka na svojoj _____ sjednici, održanoj dana _____, godine donijelo je

Odluku

o izmjeni i dopuni Odluke o ustrojavanju evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka ("Službeni glasnik Općine Vela Luka" br. 18/22, 09/23, 14/24)

Članak 1.

U Odluci o ustrojavanju evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka ("Službeni glasnik Općine Vela Luka" br. 18/22, 09/23, 14/24, dalje u tekstu: Odluka), u "Prilogu 1", briše se kompletan red tablice koji glasi:

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	PODVRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	NASELJE	KATAstarska ČESTICA	KATAstarska OPĆINA	VLASNIŠTVO	UPRAVLJANJE KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	AKTI, DOZVOLE I STATUS
JPP-52	Pješačka staza (manjim dijelom betonirane stepenice) od ceste do mora u Maslinovoj	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	Pješačka staza	Vela Luka	12878/303, 12878/301, 12878/266	Vela Luka	Privatno vlasništvo	Općina Vela Luka	Izgrađeno prije stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20). Nije provedeno evidentiranje u katastru i zemljišniku u skladu s člankom 132. tog zakona.

U Odluci u "Prilogu 1", iza posljednjeg reda tablice ("JPP-132") dodaju se novi redovi koji glase:

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	PODVRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	NASELJE	KATAstarska ČESTICA	KATAstarska OPĆINA	VLASNIŠTVO	UPRAVLJANJE KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	AKTI, DOZVOLE I STATUS
JPP-133	Pješačka staza u Veljoj Luci, na k.č.z. 1140/2	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	Pješačka staza	Vela Luka	a) 1140/2	Vela Luka	a) Privatno vlasništvo	Općina Vela Luka	Izgrađeno prije stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20). Nije provedeno evidentiranje u katastru i zemljišniku u skladu s člankom 132. tog zakona.
JPP-134	Pješačka staza na Vrancu u Veljoj Luci, na k.č.z. 2395/16, 2391/38, 2395/1, 2395/9, 2395/2	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	Pješačka staza	Vela Luka	a) 2395/16, 2391/38, 2395/1, 2395/9, 2395/2	Vela Luka	a) Privatno vlasništvo	Općina Vela Luka	Izgrađeno prije stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20). Nije provedeno evidentiranje u katastru i zemljišniku u skladu s člankom 132. tog zakona.
JPP-135	Pješačka staza na Vrancu u Veljoj Luci, na k.č.z. 2391/22, 2391/21, 2395/6, 2395/1, 2395/10	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	Pješačka staza	Vela Luka	a) 2391/22, 2391/21, 2395/6, 2395/1, 2395/10	Vela Luka	a) Privatno vlasništvo	Općina Vela Luka	Izgrađeno prije stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20). Nije provedeno evidentiranje u katastru i zemljišniku u skladu s člankom 132. tog zakona.

Članak 2.

U Odluci u "Prilogu 8", iza reda tablice "NC-V-5-14" dodaje se novi redak koji glasi:

OZNAKA	NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	PODVRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	NASELJE	KATAstarska ČESTICA	KATAstarska OPĆINA	VLASNIŠTVO	UPRAVLJANJE KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	AKTI, DOZVOLE I STATUS
NC-V-5-15	Nerazvrstana cesta Gradina	Nerazvrstana cesta	Nerazvrstana cesta	Vela Luka	a) 2430/187, 2430/30 b) 2430/1590	Vela Luka	a) Privatno vlasništvo b) Općina Vela Luka i privatni vlasnici	Općina Vela Luka	Izgrađeno prije stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20). Nije provedeno evidentiranje u katastru i zemljišniku u skladu sa tim zakonom.

Članak 2.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Vela Luka“, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Predsjednik:

Zoran Manestar

Dostaviti:
- objava u Službenom glasniku Općine Vela Luka
- tajništvo
- pismohrana

Obrazloženje

Odredbom članka 61. i 62. Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20, dalje u tekstu: Zakon) definirano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobro u općoj uporabi. Tom odlukom se vodi evidencija komunalne infrastrukture u smislu tog Zakona.

Evidencija komunalne infrastrukture se povremeno dopunjuje novim stavkama ili se ažuriraju postojeće. U ovoj Odluci dodaju se 3 nove pješačke staze u Veloj Luci i jedan odvojak nerazvrstane ceste u Gradini, za koje su zainteresirani građani postavili zahtjeve za uvrštenje istih u tu evidenciju.

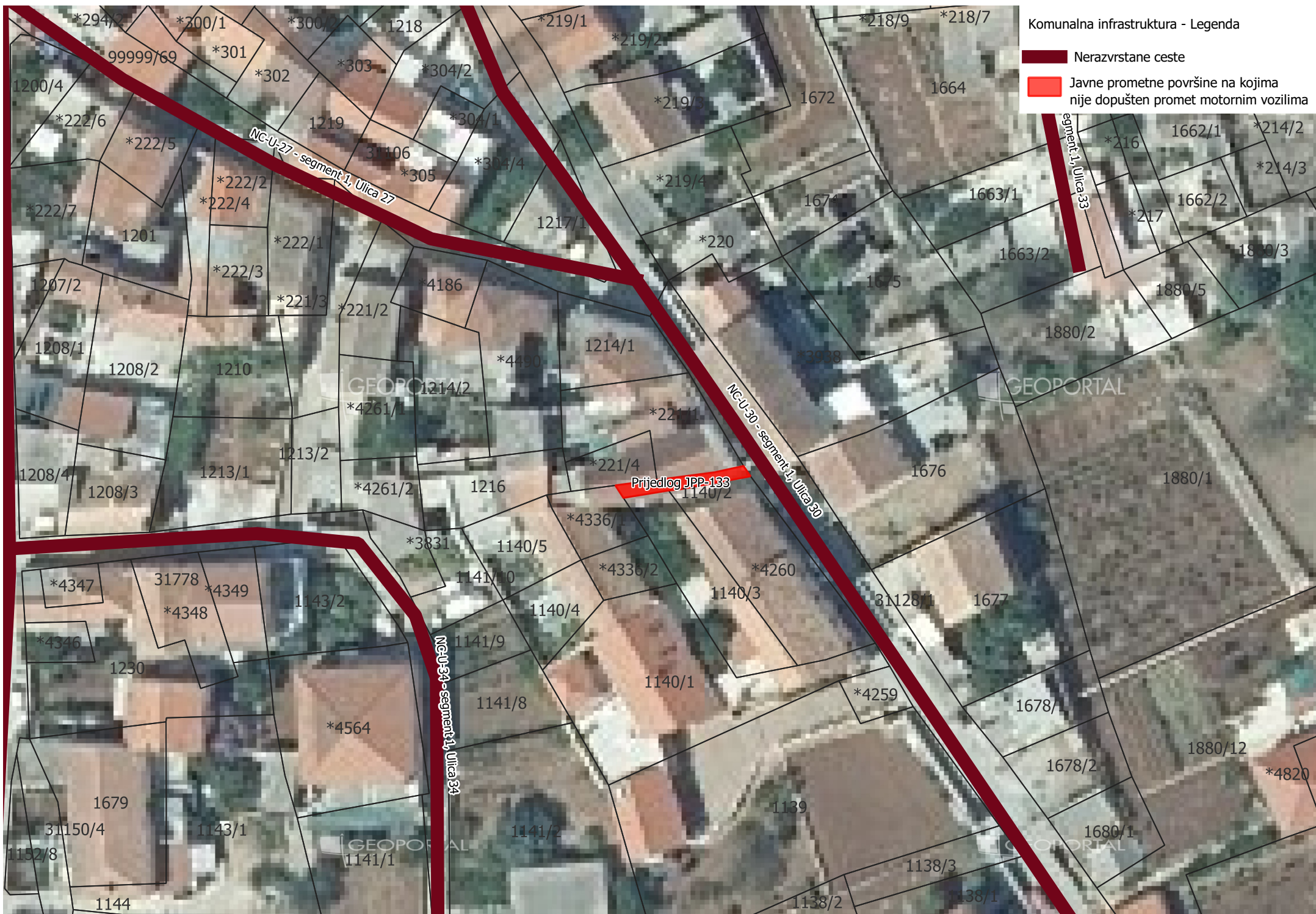
Osim toga Presudom Visokog upravnog suda pod Poslovnim brojem: Usoz-96/2023-11, od 23. rujna 2023.g. ukinut je dio Priloga 1, Odluke o ustrojavanju evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka, br. 18/22), koji se odnosi na pješačku stazu oznake „JPP-52“. Taj dio Priloga 1, Odluke je ukinut, budući je Visoki upravni sud zaključio da predmetna staza nije javna površina. Visoki upravni sud u presudi navodi da je za utvrđivanje prava stvarne služnosti puta, pred Županijskim sudom u Zagrebu završen postupak u 2024.g., kojim se privatnim vlasnicima susjednih nekretnina pružila posjedovna zaštita prava stvarne služnosti (staze) puta na teret kč. br. 12878/301 i 12878/303 K.O. Vela Luka. Na temelju toga je Visoki upravni sud zaključio da u vrijeme stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), predmetna pješačka staza nije bila dostupna svima za uporabu, već samo osobama čije su nekretnine u blizini predmetne staze.

Za prijedlog ove Odluke je provedeno savjetovanje s javnošću, na stranici <https://www.velaluka.hr/savjetovanje-s-javnoscu/odluka-o-izmjeni-i-dopuni-odluke-o-ustrojavanju-evidencije-komunalne-infrastrukture-na-podrucju-opcine-vela-luka-službeni-glasnik-opcine-vela-luka-br-18-22-09-23-14-24>, i to u periodu od 17.9.2024. do 17.10.2024.g. U tom periodu je zaprimljena jedna primjedba, odnosno prijedlog da se u Odluku ubaci još jedna dodatna staza u uvali Tudorovica. Taj prijedlog nije prihvaćen za ubacivanje u ovu izmjenu Odluke jer je najprije potrebno ispitati da li predmetna staza zadovoljava zakonske uvjete za proglašenje dijelom komunalne infrastrukture. Ukoliko ista bude zadovoljavala zakonske uvjete, biti će predložena za proglašenje dijelom komunalne infrastrukture u slijedećim izmjenama ove Odluke.

U prilogu se nalazi:

- Grafički prikaz prijedloga komunalne infrastrukture za ubacivanje u Evidenciju
- Izvješće o savjetovanju s javnošću za predmetnu izmjenu Odluke,
- Presuda Visokog upravnog suda pod Poslovnim brojem: Usoz-96/2023-11, od 23. rujna 2023.g.

Predlaže se Općinskom vijeću donošenje ove Odluke.





Komunalna infrastruktura - Legenda

 Nerazvrstane ceste

☐ Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima





REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA

*Upravni odjel za opće poslove,
društvene djelatnosti i održivi razvoj*

KLASA: 008-02/24-01/001

URBROJ: 2117-21-07-3

Vela Luka, 29. listopada 2024.g.

Izvješće o savjetovanju s javnošću

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU O ODLUCI O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O USTROJAVANJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE VELA LUKA ("Službeni glasnik Općine Vela Luka" br. 18/22, 09/23, 14/24) Nositelj izrade izvješća: Općina Vela Luka Mjesto, datum: Vela Luka, 29. listopada 2024.	
Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o ustrojavanju evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrtu / provedbu savjetovanja	Općina Vela Luka
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Općina Vela Luka u postupku je donošenja Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o ustrojavanju evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke se donosi na temelju članka 29. Statuta Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 11/21) i članaka 62. i 63. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20).
Objava dokumenata za savjetovanje	https://www.velaluka.hr/savjetovanje-s-javnoscu/odluka-o-izmjeni-i-dopuni-odluke-o-ustrojavanju-evidencije-komunalne-infrastrukture-na-podrucju-opcine-vela-luka-sluzbeni-glasnik-opcine-vela-luka-br-18-22-09-23-14-24
Razdoblje provedbe savjetovanja	17.9. – 17.10.2024.
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	Zaprimljen je jedan prijedlog.

Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvaćanje	Priložiti tablicu prihvaćenih i neprihvaćenih primjedbi – prilog 1.
Ostali oblici savjetovanja s javnošću	Nisu provedeni.
Troškovi provedenog savjetovanja	0,00 eura

Prilog 1. Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih primjedbi

Redni broj	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Članak ili drugi dio nacrtana koji se odnosi na prijedlog ili mišljenje	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje/neprihvaćanje s obrazloženjem)
1.	Vinko Prizmić, Livio Tabain, Rafael Tabain		Zahtjev da se pješačka staza do mora proglasi komunalnom infrastrukturom. Između čestica 2428/599 i 2428/935 od samog formiranja tih čestica postoji staza za pristup moru za čestice 2428/321, 2428/322, 2428/970, 2428/01, 2428/602. Ta činjenica je nesporna i utvrđena premjeravanjem (Katastar Blato) i geodetskom skicom 61/2002 (u privitku), a na koju su dali suglasnost svi tadašnji vlasnici, uključujući i tadašnjeg vlasnika čestice 2428/935. Sukladno tome, kupnjom čestice 2428/599, novi vlasnik je betonsku ogradu svoje čestice sagradio ne dirajući put. Činjenica postojanja puta, kao ni nesmetano korištenje istog nikad nije bila sporna. Put je zbog radova (izrada ograde i čišćenje obližnjih borova uz pomoć	Prijedlog se ne prihvaća. Primjedba se ne odnosi na komunalnu infrastrukturu iz prijedloga Odluke, nego se traži ubacivanje nove dodatne pješačke staze u evidenciju komunalne infrastrukture. Zbog toga je najprije potrebno ispitati da li predmetna staza zadovoljava zakonske uvjete za proglašenje dijelom komunalne infrastrukture. Ukoliko ista bude zadovoljavala zakonske uvjete, biti će predložena za proglašenje dijelom komunalne infrastrukture u slijedećim izmjenama ove Odluke.

			bagera) malo devastiran, no podnosioci ovog zahtjeva voljni su ga dovesti u prvobitno stanje uz nužne popravke. Za dodatne informacije stojimo na raspolaganju, na mobitel 0912123000.	

Dostaviti: - za objavu na web
- pismohrana

Službenica za informiranje
Jasna Maričić





REPUBLIKA HRVATSKA
VISOKI UPRAVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE
Z A G R E B
Frankopanska 16

Poslovni broj: Usoz-96/2023-11

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

P R E S U D A

Visoki upravni sud Republike Hrvatske u vijeću sastavljenom od sutkinja toga suda dr. sc. Sanje Otočan, predsjednice vijeća, Senke Orlić-Zaninović, Blanše Turić, Snježane Horvat-Paliska i Ljiljane Karlovčan-Đurović, članica vijeća uz sudjelovanje više sudske savjetnice – specijalistice Ivane Mamić Vuković, zapisničarke, u postupku ocjene zakonitosti općeg akta pokrenutog u povodu obavijesti koju je podnio Miran Dragojević, OIB: 80796548991, Vela Luka, Ulica 49 br. 27, kojeg zastupa opunomoćenik Dino Žuvela, odvjetnik iz Blata, Ulica 65 br. 2, na sjednici vijeća održanoj 23. rujna 2024.

p r e s u d i o j e

Ukida se Prilog 1 Odluke o ustrojavanju evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka, KLASA: 024-02/22-03/100, URBROJ: 2117-21-01 od 29. rujna 2022. („Službeni glasnik Općine Vela Luka“, 18/22.) u dijelu koji glasi:

Prilog 1 - Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima

Oznaka	Naziv komunalne infrastrukture	Vrsta komunalne infrastrukture	Podvrsta komunalne infrastrukture	Naselje	Katastarska čestica	Katastarska općina	Vlasništvo	Upravljanje komunalnom infrastrukturom	Akti, dozvole i status
JPP-52	Pješačka staza (manjim dijelom betonirane stepenice) od ceste do mora u Maslinovoj	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	Pješačka staza	Vela Luka	... b) 12878/303 12878/301 ...	Vela Luka	... b) Privatno vlasništvo	Općina Vela Luka	Izgrađeno prije stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18). Nije provedeno evidentiranje u katastru i zemljišniku u skladu s člankom 132. tog zakona

Obrazloženje

1. Miran Dragojević iz Vele Luke podnio je ovome Sudu obavijest o nezakonitosti Odluke o ustrojavanju evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka, KLASA: 024-02/22-03/100, URBROJ: 2117-21-01 od 29. rujna 2022. („Službeni glasnik Općine Vela Luka“, 18/22.; u daljnjem tekstu: Odluka). Predlaže da se do donošenja odluke u povodu obavijesti obustavi izvršenje osporenog općeg akta.

2. Podnositelj obavijesti smatra da je osporena Odluka nezakonita jer je dio k.č. br. 12878/301 k.o. Vela Luka i dio k.č. br. 12878/303 k.o. Vela Luka, koje su njegovo izvanaknjižno vlasništvo (u osporenom aktu označen kao JPP-52), proglašen javnom prometnom površinom na kojoj nije dopušten promet motornim vozilima, a što je u nesuglasju sa zakonom. Naglašava da je Općina Vela Luka uvrstila u evidenciju komunalne infrastrukture na svom području i predmetne nekretnine koje ne udovoljavaju zakonskoj definiciji komunalne infrastrukture iz Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, 68/18., 110/18. i 32/20.; u daljnjem tekstu: ZKG). Riječ je o pješačkoj stazi na međi između k.č. br. 12878/301 i k.č. br. 12878/303 k.o. Vela Luka, kojom se pristupa od općinske ceste označene kao k.č. br. 31741, preko privatnog puta zatvorenog lancem, pa do mora. Ističe da se do predmetne pješačke staze – suhozida može pristupiti isključivo preko makadamskog kolnog puta koji prolazi preko k.č. br. 12878/266 i k.č. br. 12878/301 k.o. Vela Luka, ali taj put, otkako ga je prednik podnositelja sam probio i uredio za vlastite potrebe, pa do danas nitko nije mogao slobodno koristiti odnosno nitko nije mogao prolaziti predmetnom pješačkom stazom. Smatra da iz geodetskog izvješća koje prileži spisu proizlazi da predmetni dio staze nije izmjeran te da je zarastao odnosno neprohodan. Zaključuje da put, kao takav, ne postoji niti je postojao 2018., tj. u vrijeme stupanja na snagu ZKG-a. Polazeći od navedenoga zaključuje da je osporenim Odlukom predstavničko tijelo Općine Vela Luka prekoračilo zakonske ovlasti iz ZKG-a i privatno vlasništvo podnositelja, bez pravne osnove, proglasilo javnim dobrom. Ističe da je prethodna Odluka o ustrojavanju evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka ukinuta presudom ovoga Suda, poslovni broj: Usoz-139/2020 od 21. ožujka 2022. zbog izostanka pravne osnove za njezino donošenje, da bi nakon toga bila donesena ovdje osporena Odluka kojoj nije prethodilo utvrđivanje odlučnih činjenica odnosno Odluka je donesena bez dopune prethodnog postupka.

3. Podnositelj nadalje navodi da su u donošenju osporene Odluke sudjelovale osobe koje su iz tog postupka trebale biti izuzete zbog određenih privatnih interesa povezanih s predmetom uređenja osporene Odluke. U tom smislu ističe da je komunalni redar Ivan Mušić u sporu s podnositeljem radi korištenja predmetnog puta do kuće Ivana Mušića te Darka Franulovića, pročelnika Odjela za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti Općine, koji je prijatelj i bliski suradnik Ivana Mušića. Upire i na Damira Gugića, supruga načelnice Općine Vela Luka, koji kao prometni redar radi s naprijed navedenom dvojicom zaposlenika Općine, a čija je međusobna povezanost činjenica o kojoj u konkretnom slučaju valja voditi računa. Predlaže ukidanje osporene Odluke u dijelu koji se odnosi na k.č. br. 12878/301 k.o. Vela Luka, k.č. br. 12878/303 k.o. Vela Luka, k.č. br. 12878/266 k.o. Vela Luka i k.č. br. 12878/166 k.o. Vela Luka (oznaka JPP-52).

4. U tijeku ovoga spora podnositelj obavijesti dostavio je Sudu rješenje Općinskog suda u Dubrovniku, Stalne službe u Korčuli, poslovni broj: 30 Psp-44/2022 od 14. veljače 2023. kojim je utvrđeno da je podnositelj obavijesti, time što je 9. srpnja 2022. izgradio zid kojim je u cijeloj širini prepriječio stazu između k.č. br. 12878/301 k.o. Vela Luka, k.č. br. 12878/303 k.o. Vela Luka, koja u širini od cca 1,20 m i dužini od cca 100 m vodi od kolnog puta obilježenog kao čest. zem. 12878/266 k.o. Vela Luka do morske obale u uvali Maslinova, označene kao čest. zem. 12878/166 k.o. Vela Luka, smetao tužitelje Franicu Petković, Indiru Mušić i Radojicu Dragojevića iz Vele Luke u posjedu prava stvarne služnosti staze na teret k.č. br. 12878/301 k.o. Vela Luka i k.č. br. 12878/303 k.o. Vela Luka, a u korist k.č. br. 12878/300 k.o. Vela Luka, k.č. br.

12878/266 k.o. Vela Luka i k.č. br. 12878/305 k.o. Vela Luka te je naloženo podnositelju obavijesti da u roku od osam dana ukloni zid uz zabranu svakog takvog ili sličnog smetanja u budućnosti. Tužbeni zahtjev u preostalom dijelu je odbijen. Navedeno je rješenje u usvajajućem dijelu potvrđeno rješenjem Županijskog suda u Zagrebu, poslovni broj: GŽ-1633/2023 od 5. veljače 2024. Podnositelj smatra da navedena rješenja dokazuju kako je sporni put privatno vlasništvo, a ne javno dobro u općoj uporabi.

5. U očitovanju o obavijesti donositelj osporene Odluke u bitnom navodi da je sporna staza izgrađena prije 1968. i koristi se kao pješački pristup zemljištima neposredno uz nju. Nadalje ističe da je 2020. ovlaštena tvrtka Gauss d.o.o. Split, na traženje Općine Vela Luka, izradila identifikaciju i snimku spornog prilaznog puta i pješačke staze. Iz izvješća od 14. srpnja 2020. proizlazi da je staza zabilježena na snimci iz 1968. Na spornu pješačku stazu nadovezuje se kolni put koji je probijen preko nekoliko katastarskih čestica odnosno dijelom preko zemljišta u vlasništvu podnositelja, a dijelom preko susjednih pet čestica koje su u vlasništvu drugih osoba i koje osobe su koristile sporni kolni put i pješačku stazu za pristup svojem zemljištu i morskoj obali. Osvrćući se na navod podnositelja da je sporna staza zarasla i neprohodna donositelj ističe da je Odlukom obuhvaćen samo onaj dio pješačke staze koji je prohodan. Naposljetku navodi da u pripremi i donošenju osporene Odluke nisu sudjelovali komunalni i prometni redar, dok izuzeće pročelnika Darka Franulovića nije ocijenjeno potrebnim. Napominje da u postupku savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u postupku donošenja osporene Odluke nije zaprimljena nijedna primjedba na prijedlog Odluke.

6. Prijedlog je osnovan.

7. Osporenu Odluku donijelo je Općinsko vijeće Općine Vela Luka 28. rujna 2022. na temelju članaka 62. i 63. ZKG-a i članka 29. Statuta Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“, 11/21.). Odluka je objavljena u „Službenom glasniku Općine Vela Luka“, 18/22.

8. Osporena Odluka propisuje:

Odluka o ustrojavanju Evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka

Članak 1.

Ovom Odlukom ustrojava se Evidencija komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka.

Evidencija komunalne infrastrukture vodi se u digitalnom obliku u vidu tekstualnog i grafičkog dijela.

Članak 2.

Evidencija komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka sadrži najmanje sljedeće podatke:

- 1. Oznaku komunalne infrastrukture*
- 2. Naziv i vrstu komunalne infrastrukture,*
- 3. Podatak o naselju u kojem se nalazi komunalna infrastruktura,*
- 4. Podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se komunalna infrastruktura nalazi,*
- 5. podatak o vlasništvu komunalne infrastrukture i pravnoj osobi koja njome upravlja,*

6. podatke o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi, uključujući projekte odnosno snimke izvedenog stanja.

Članak 3.

Tekstualni dio evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka sastoji se od popisa komunalne infrastrukture (prema odredbi čl. 59. Zakona) po sljedećim vrstama:

- 1. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila – Prilog 1,*
- 2. javna parkirališta – Prilog 2,*
- 3. javne zelene površine – Prilog 3,*
- 4. građevine i uređaji javne namjene – Prilog 4,*
- 5. javna rasvjeta – Prilog 5,*
- 6. groblja i krematoriji na grobljima – Prilog 6,*
- 7. građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza – Prilog 7,*
- 8. nerazvrstane ceste, (Tekstualni dio evidencije nerazvrstanih cesta nalazi se u Odluci o nerazvrstanim cestama na području Općine Vela Luka, Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 5/11, 7/15, 8/15, 2/16, 2/17, 2/18, 10/18, 14/18, 14/19, 16/20, 6/21, 6/22.)*

Članak 4.

Evidencija komunalne infrastrukture sastavni je dio ove Odluke i objavit će se na službenim web stranicama Općine Vela Luka.

Članak 5.

Izrada prijedloga ažuriranja promjena i evidentiranja novih podataka u Evidenciji komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka u nadležnosti je Upravnog odjela za gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti, a donošenje Odluke o istom u nadležnosti je Općinskog vijeća.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o ustrojavanju Evidencije komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 19/19, 6/21, 5/22).

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Vela Luka“, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

9. Podnositelj osporava Prilog 1 Odluke – Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima u dijelu koji se odnosi na k.č. br. 12878/301 i k.č. br. 12878/303 k.o. Vela Luka.
10. Prilog 1 Odluke u osporenom dijelu glasi:

Oznaka	Naziv komunalne infrastrukture	Vrsta komunalne infrastrukture	Podvrsta komunalne infrastrukture	Naselje	Katastarska čestica	Katastarska općina	Vlasništvo	Upravljanje komunalnom infrastrukturom	Akti, dozvole i status
JPP-52	Pješačka staza (manjim dijelom betonirane stepenice) od ceste do mora u Maslinovoj	Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima	Pješačka staza	Vela Luka	... b) 12878/303 12878/301 ...	Vela Luka	... b) Privatno vlasništvo	Općina Vela Luka	Izgrađeno prije stupanja na snagu Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18). Nije provedeno evidentiranje u katastru i zemljišniku u skladu s člankom 132. tog zakona

11. Odredbe ZKG-a na temelju kojih je donesena osporena Odluka, u mjerodavnom dijelu, propisuju:

“Članak 62.

(1) Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

...“

“Članak 63.

(1) Jedinica lokalne samouprave ustrojava i vodi evidenciju komunalne infrastrukture.

(2) Evidencija iz stavka 1. ovoga članka vodi se za komunalnu infrastrukturu iz članka 60. ovoga Zakona i sadrži:

1. naziv i vrstu komunalne infrastrukture
 2. podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se komunalna infrastruktura nalazi
 3. podatak o vlasništvu komunalne infrastrukture i osobi koja njome upravlja i
 4. podatke o zatraženim i izdanim dozvolama za uređenje, građenje i uporabu komunalne infrastrukture, radnjama poduzetim u svrhu rješavanja imovinskopravnih odnosa i statusa komunalne infrastrukture i aktima s tim u vezi.
- (3) U evidenciji komunalne infrastrukture pohranjuju se akti iz stavka 2. točke 4. ovoga članka, uključujući projekte odnosno snimke izvedenog stanja.”

12. Za ocjenu osnovanosti prijedloga mjerodavne su odredbe članaka 59., 60. i 61. ZKG-a u dijelu koji propisuju:

„Članak 59.

1) Komunalna infrastruktura jesu:

...

2. javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila

...”

„Članak 60.

...

(2) *Javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima* su trgovi, pločnici, javni prolazi, javne stube, prečaci, šetališta, uređene plaže, biciklističke i pješačke staze, pothodnici, podvožnjaci, nadvožnjaci, mostovi i tuneli, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste.“

„Članak 61.

(1) Komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

...

(4) Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.”

13. Iz navedenih odredaba ZKG-a proizlazi pravo jedinice lokalne samouprave odnosno njenog predstavničkog tijela da donese odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi. Da bi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave bilo ovlašteno donijeti takvu odluku i građevinu iz članka 59. ZKG-a proglasiti komunalnom infrastrukturom, nužno je da je riječ o izgrađenoj komunalnoj infrastrukturi koja se, kao takva, koristi odnosno koja se, kao takva, koristila na dan stupanja na snagu ZKG-a (4. kolovoza 2018.). Odlukom o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi (samo se) utvrđuje (deklarira) stvarno stanje određene građevine kao komunalne infrastrukture. Odluci o proglašenju komunalne infrastrukture - javnim dobrom u općoj uporabi prethodi utvrđenje stvarnog stanja glede konkretne građevine komunalne infrastrukture, dakle, one koja je postojala u vrijeme stupanja na snagu ZKG-a (4. kolovoza 2018.) te se takvo stanje evidentira u katastru i zemljišnim knjigama kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave, neovisno o postojanju upisa prava vlasništva ili drugih stvarnih prava trećih osoba.

14. U konkretnom slučaju osporenom Odlukom ustrojena je evidencija komunalne infrastrukture na području Općine Vela Luka. Sastavni je dio Odluke Popis komunalne infrastrukture Općine Vela Luka, koji, među ostalim obuhvaća i popis javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima (Prilog 1).

15. Podaci iz spisa predmeta dokazuju da je sporni prostor u naravi pješačka staza koja vodi do mora, a koja staza je postojala u vrijeme stupanja na snagu ZKG-a te se kao takva i koristila. Međutim, iz podataka u spisu proizlazi da predmetna pješačka staza nije bila javna površina, tj. površina po kojoj je svima bilo dopušten prolaz, već je riječ o nekretnini u vlasništvu podnositelja obavijesti, odnosno njegova pravnog prednika na kojoj su određene osobe imale pravo stvarne služnosti (staze) puta. Navedeno utvrđenje proizlazi iz pravomoćnog rješenja Županijskog suda u Zagrebu, poslovni broj: GŽ-1633/2023 od 5. veljače 2024. kojom je tužiteljima u tom postupku Franici Petković iz Vele Luke, Indiri Mušić iz Vele Luke i Radojici Dragojeviću iz Vele Luke, pružena posjedovna zaštita prava stvarne služnosti staze na teret kč. br. 2878/301 i 12878/303 k.o. Vela Luka. Dakle, riječ je o nekretnini (pješačkoj stazi) koja u vrijeme stupanja na snagu ZKG-a nije bila dostupna svima za uporabu, već samo osobama čije su nekretnine u blizini predmetne, a što isključuje mogućnost da se takva nekretnina proglasi odnosno smatra komunalnom infrastrukturom i kao takva evidentira u katastru i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo odnosno

suvlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi, neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

16. S obzirom na navedeno, Sud utvrđuje da sporna nekretnina ne udovoljava uvjetima propisanim člankom 60. stavkom 2. ZKG-a da bi se mogla smatrati javnom prometnom površinom na kojoj nije dopušten promet motornim vozilima, koja je kao takva postojala na dan stupanja na snagu ZKG-a.

17. Polazeći od ocjene da je donositelj osporene Odluke uvrstio u popis komunalne infrastrukture nekretninu koja u vrijeme stupanja na snagu ZKG-a nije imala javnu namjenu i koja bi kao takva bila dostupna svima, Sud zaključuje da je Odluka u osporenom dijelu nezakonita.

18. Stoga je, na temelju članka 162. stavka 3. u vezi s člankom 169. stavkom 1. Zakona o upravnim sporovima („Narodne novine“, 36/24.), odlučeno kao u izreci.

19. Budući da je donesena odluka o meritumu, Sud nije odlučivao o prijedlogu podnositelja obavijesti za obustavu izvršenja osporavane Odluke.

U Zagrebu 23. rujna 2024.

PREDSJEDNICA VIJEĆA
dr. sc. Sanja Otočan

Broj zapisa: **9-3086c-c18c8**

Kontrolni broj: **02939-67385-ebf0f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Sanja Otočan, O=VISOKI UPRAVNI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki upravni sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.