



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELA LUKA
Općinsko vijeće

KLASA: _____

URBROJ: 2117-21-_____

Vela Luka, _____g.

Temeljem članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20) i članka 29. Statuta Općine Vela Luka („Službeni glasnik Općine Vela Luka“ br. 11/21), Općinsko vijeće Općine Vela Luka, na svojoj _____ sjednici, održanoj dana _____ godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU

o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na k.č.z. 31147/2 K.O. Vela Luka

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na k.č.z. 31147/2, Z.U. 4834 K.O. Vela Luka, površine 70 m², upisanoj u zemljišnoj knjizi kao „*JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI KAO NEOTUĐIVO VLASNIŠTVO OPĆINE VELA LUKA*“.

U svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, k.č.z. 31147/2 K.O. Vela Luka formirana je od bivše k.č.z. 31147, K.O. Vela Luka. K.č.z. 31147/2, K.O. Vela Luka je dio spomenute bivše pješačke staze, a u smislu Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20) pripadala je u sljedeću vrstu komunalne infrastrukture: „*javna prometna površina na kojoj nije dopušten promet motornih vozila*“. Dio bivše pješačke staze, koji se nalazi na sadašnjoj k.č.z. 31147/2, K.O. Vela Luka, izgubio je svoju svrhu, jer je davno iznad tog dijela izgrađen dio obiteljske kuće. Prolaz tim dijelom bivše pješačke staze je onemogućen vratima i to jednim sa zapadne i drugim sa južne strane te kuće.

Status javnog dobra u općoj uporabi navedenog dijela bivše pješačke staze se ukida, radi trajnog prestanka potrebe korištenja u svojstvu pješačke staze.

Članak 2.

Ovlašćuje se Načelnica da temeljem ove Odluke kod nadležnog zemljišnoknjižnog suda:

- zatraži provedbu brisanja uknjižbe *javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Vela Luka* za k.č.zem. 31147/2 K.O. Vela Luka, te uknjižbu prava vlasništva iste nekretnine na *Općinu Vela Luka*,

Članak 3.

Ova Odluka će se dostaviti nadležnom zemljišnoknjižnom sudu radi provedbe:

- brisanja uknjižbe *javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Vela Luka* za k.č.z. 31147/2 K.O. Vela Luka, te uknjižbe prava vlasništva iste nekretnine na *Općinu Vela Luka*,

Članak 4.

Ova Odluka će se objaviti u „Službenom glasniku Općine Vela Luka“.

Predsjednik Općinskog vijeća

Zoran Manestar

Dostaviti:

-objava u Službenom glasniku Općine Vela Luka

-Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, gospodarenje prostorom i komunalne djelatnosti – 2 primjerka

-pismohrana

Obrazloženje

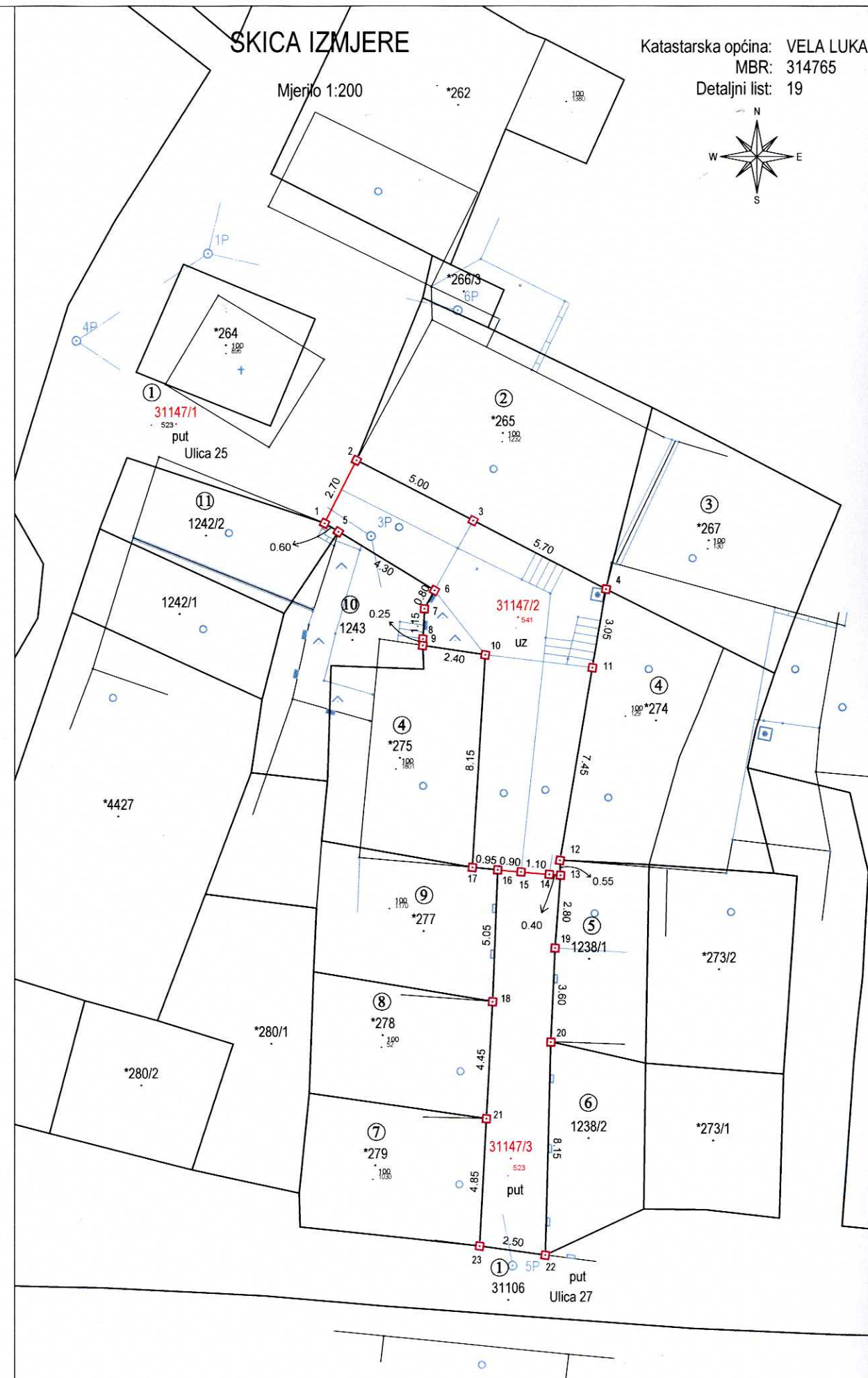
Prema člancima 61. i 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi.

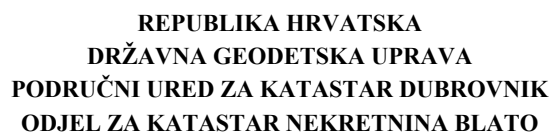
Na zahtjev odvjetnika Dina Žuvele u ime stranke Dr. Nikola Bačić, a u svrhu uređivanja imovinsko-pravnih odnosa, pokrenut je postupak ukidanja statusa javnog dobra u općoj uporabi dijela bivše k.č.z. 31147 K.O. Vela Luka. Iznad tog dijela bivše pješačke staze davno je izgrađen dio obiteljske kuće, na način da je bivša staza zatvorena zidovima te vratima i to jednim sa zapadne i drugim sa južne strane te kuće. Zbog toga što je taj dio bivše pješačke staze izgubio svoju svrhu, prije ukidanja statusa javnog dobra, bilo je potrebno napraviti parcelaciju pa je Općinsko vijeće Općine Vela Luka donijelo *Odluku o davanju suglasnosti za provedbu parcelacije na k.č.z. 31147 K.O. Vela Luka (Službeni glasnik Općine Vela Luka br. 09/23)*.

Nakon provedene spomenute parcelacije formirana je k.č.z. 31147/2 K.O. Vela Luka, koja na terenu predstavlja zatvoreni dio bivše pješačke staze i upravo tom dijelu se predlaže ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi.

U prilogu se nalazi geodetska skica prijedloga parcelacije, koji je kao takav proveden u katastru i zemljišniku. Također je u prilogu kopija katastarskog plana za k.č.z. 31147/2 K.O. Vela Luka.

Moli se Općinsko vijeće da donese predloženu Odluku.





k.č.br.: 31147/2

Stanje na dan: 28.10.2024.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000

Izvorno mjerilo 1:1

