

ZAPISNIK

sa 17. sjednice Općinskog vijeća Općine Vela Luka održane 23. listopada 2007. god. u općinskoj vijećnici s početkom u 16,15 sati, javno prenošene putem radija (fonzapis čini sastavni dio ovog zapisnika).

Nazočni : Nikola Oreb – predsjednik, Ivan Marinović, Marleni Padovan, Tonči Donjerković, Nikša Prižmić, Ranko Surjan, Mario Prižmić, Franci Franulović, Pino Novak, Branko Vlašić, Dalibor Žuvela, Slavica Šeparović – članovi Vijeća;

Tonko Gugić - Načelnik, Željka Gugić, Zdravko Žuvela, Dinko Prižmić, Ivo Žuvela – članovi Poglavarstva;

Boris Andreis – Pročelnik

Denis Andreis – direktor Komunalca

Izočni: Jenő Oreb

Predsjednik: utvrđuje da postoji kvorum te otvara sjednicu. Poziva na izjašnjenje o Zapisniku s 16. sjednice.

Zapisnik s 16. sjednice je, bez primjedbi, jednoglasno usvojen.

Predsjednik poziva na usvajanje dnevnog reda kao što je predloženo u pozivu.

Jednoglasno je usvojen slijedeći

Dnevni red:

1. Vijećnička pitanja i prijedlozi
2. Odluka o dopuni odluke o ugostiteljskoj djelatnosti na području općine Vela Luka
3. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu
4. Odluka o davanju koncesije za obavljanje autotaxi prijevoza osoba na području općine Vela Luka
5. Odluka o osnivanju javne ustanove Knjižnica - Vela Luka
6. Odluka o davanju koncesije za obavljanje djelatnosti crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama
7. Odluka o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika
8. Izvješće o obavljenoj reviziji
9. Informacija o Odluci Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva o obustavi od primjene odredbe Odluke o naknadi za izgradnju i održavanje kanalizacijskog sustava Vela Luka
10. Donošenje Pravilnika o radu općine Vela Luka
11. Izvještaj o radu Poglavarstva

Točka 1. Vijećnička pitanja i prijedlozi

Tonči Donjerković:

1. Što općina čini na stvaranju pretpostavki za otvaranje novih radnih mjesta u budućoj poduzetničkoj zoni, te što je do sada po tom pitanju konkretno učinjeno od strane Općine?

2. U kojoj je fazi izgradnja kanalizacijskog sustava Vela Luka, te kada se može očekivati nastavak radova na tom projektu?
3. Što je s projektom izgradnje Školske sportske dvorane u predjelu Moćni laz?

Franci Franulović:

4. Imenovanje članova novog upravnog vijeća dječjeg vrtića je kasnilo više od jedne godine, a prošlo je više od godine, a dječji vrtić nema ravnatelja. Za takav propust postoji kaznena odgovornost. Kada će konačno biti izabran i imenovan ravnatelj dječjeg vrtića? – pitanje Ivi Žuveli!
5. Već neko vrijeme širenje putova od strane Općine izaziva uznemirenje i nezadovoljstvo građana, jer se putovi i ceste šire bez odobrenja vlasnika zemljišta. Tako probijene ceste bez riješenih vlasničkih odnosa ne mogu imati građevinsku, ni uporabnu dozvolu. Da li će se Općina nastaviti s takvom protuzakonomitom praksom? – pitanje Zdravku Žuveli!
6. Da li Općina ima saznanja o uzurpaciji općinskog zemljišta i ako ima da li poduzima išta u vezi s time? – pitanje za Načelnika!

Dalibor Žuvela:

7. Zašto je izvršena blokada Kalosa od strane Komunalca temeljem duga za vodnu naknadu nakon dobivanja odluke o stavljanju izvan snage odluke o vodnoj naknadi?
8. Kada će Športska dvorana biti predana na upotrebu (zadnji datum po zapisniku vijeća je 15.08.2007.)?
9. 30.04.2002. Općinsko vijeće je zadužilo Načelnika da realizira projekt poduzetničke zone. Sada je kraj 2007. god. a zone nema. Zašto?

Ranko Surjan (pitanja Načelniku):

10. Koliko daleko je općina Vela Luka došla u radnjama za formiranje ribarske luke i eventualno burze ribe? Osim toga sadašnje stanje priveza ribarskih brodova je neodrživo i sa stajališta potreba ribara i reda u uvali!
11. Općinsko vijeće je donijelo odluku o formiranju mjesnih odbora Gradina i Poplat. Da li su formirani navedeni mjesni odbori, odnosno da li su raspisani izbori za iste? Predlaže da se ti izbori održe zajedno sa državnim izborima radi manjeg troška!

Mario Prižmić :

12. Koji su planovi Općine po pitanju daljnje valorizacije Vele spile, prije svega kao značajnog arheološkog lokaliteta te kao moguće turističke atrakcije?
13. Da li je točno da se dogodi planira proširenje županijske ceste od Vele Luke do uvale Gradina na širinu od šest metara, te u kojoj je fazi realizacija tog projekta?
14. Planira li Općina nastaviti s korisnom akcijom nabavke sadnica maslina i drugih poljoprivrednih kultura po povoljnim cijenama?

Nikša Prižmić:

15. Do kada će Načelnik obmanjivati i varati Lučane o infrastrukturnim projektima?
16. Kada će biti završena cesta na novoj rivi prema Badu?
17. Što se događa s prostorima Tvornice limene ambalaže?

Ivan Marinović:

18. U ovoj godini Općina je probila dosta poljskih i protupožarnih putova, važnih za razvoj poljoprivrede i turizma. Namjerava li Općina nastaviti s probijanjem protupožarnih putova i ubuduće?

19. Kada se planira nastavak radova na uređenju prostora na Badu, od restorana Ribar do crkvice Gospe od zdravlja (prostor od rubnika do kuća)?

Pino Novak:

20. Koje će aktivnosti Općina poduzeti za saniranje krovova Doma zdravlja i Zadružnog doma koji su u takvom stanju da prokišnjavaju?
21. Prema potpisanom sporazumu od 2003. god. o financiranju kanalizacije, u 2004. i 2005. godini je trebalo realizirati mnoge gradnje i objekte, međutim to nije učinjeno. Zašto?
22. Plan gospodarenja otpadom je trebalo donijeti do 30. prosinca 2005. godine, ali u našoj Općini to još nije doneseno, mada su kazne velike. Kada će se konačno donijeti taj plan?

Branko Vlašić:

23. Kada će se naći na općinskom vijeću popis imovine općine Vela Luka?
24. Kada će se riješiti problem "Sokolane" i da li se tamo nešto planira?
25. Staro plivalište je srušeno. Da li Općina namjerava to srediti i popraviti?

Slavica Šeparović:

26. Koji je novi datum završetka radova na novoj rivi i novi datum završetka sjeverne zaobilaznice?

Načelnik:

Ad 1) Do sada je za otkup cca. 10.000 m² terena i izradu projektne dokumentacije za komunalnu infrastrukturu u poduzetničkoj zoni potrošeno cca. 1700 000,00 kuna. Uskoro će se otkupiti još 2000 do 3000 m² terena.

Ad 2) Kao što je poznato napravljen je dio I faze kanalizacije – hidrotehnički tunel i dio tlačnog vodovoda na Badu, a uskoro će se početi s radovima na podmorskom ispustu za što su osigurana sredstva. Početkom iduće godine će se započeti s radovima na sjevernom portalu.

Ad 3) Školska sportska dvorana je izgrađena, a sada bi trebalo urediti okoliš, što Općina nije pismeno nikad prihvatila kao svoju obvezu, a bila bi spremna i na to da je Ministarstvo poštivalo pismeni dogovor o izgradnji škole.

Ad 6) Općina ima saznanja o uzurpaciji općinskog zemljišta u Zubaća vali od strane obitelji Telenta, što je sporno, ali će se urediti. Ne može se sjetiti ovog trenutka drugih uzurpacija.

Ad 7) Blokada Kalosa zbog vodne naknade je skinuta i postignut je dogovor o rješenju tog pitanja.

Ad 8) Rokovi su se micali u dogovoru s Ministarstvom.

Ad 9) Već je odgovoreno što se radi u poduzetničkoj zoni, a ne sjeća se što je rečeno 2002. godine u svezi s tim.

Ad 10) Županijsko poglavarstvo je donijelo odluku da Vela Luka bude u našoj županiji jedna od dvije destinacije gdje će se graditi ribarska luka. Općina treba iznaći odgovarajuću lokaciju i na tome se radi, a sredstva su osigurana na državnom nivou.

Ad 11) U pripremi su neke radnje u stručnih službi da se to realizira.

Ad 12) Radi se ozbiljan i stručan projekt – čitanka – kao baza za kandidiranje kod evropskih i svjetskih financijskih institucija, kako bi se to sve isfinanciralo. Ministarstvo kulture to podržava.

Ad 13) Županijska cesta Vela Luka – Gradina će biti proširena na 6 m kolnika i više, profila sjeverne zaobilaznice. Nadamo se dobivanju lokacijske dozvole do kraja godine.

Ad 14) Općina podržava nabavku sadnica i ovu godinu.
Ad 15) Nema obmane, već trud i napor oko realizacije projekata.
Ad 16) Općina nije investitor ceste na rivi, a nada se da će za otprilike tjedan dana ti radovi biti završeni.
Ad 17) Zgrada Tvornice limene ambalaže je prodana, radnici namireni, na tom mjestu će se graditi stambena zgrada, manji broj radnika i dalje radi.
Ad 18) Putevi će se nastaviti raditi istom dinamikom.
Ad 19) Već je odgovoreno!
Ad 20) Nije mu poznato da krov Doma zdravlja prokišnjava, ali će se informirati o tome radi saznanja što se može učiniti. Treba pristupiti renoviranju i adaptaciji Zadržnog doma.
Ad 21) Općina nije usporavala dinamiku izgradnje kanalizacije, jer u projektu sudjeluju Hrvatske vode, Ministarstvo, Komunalac i Općina, a Općina nije najvažniji čimbenik u tom projektu.
Ad 22) Plan gospodarenja otpadom je složeno pitanje, u dogovoru s općinom Blato se pristupilo određenim aktivnostima, a Županija najprije mora odrediti određene parametre.
Ad 23) Upisano je više stotina čestica zemlje u zemljišne knjige na općinu, međutim Državno odvjetništvo je uložilo prigovor, pa to nije konačno. Inače, Općina nema ništa protiv da se konačna uknjižba da na uvid vijećnicima, s posebnom točkom dnevnog reda o tome.
Ad 24) Sokolana je u poslovno-stambenoj zoni. Čeka se mišljenje konzervatora iz Dubrovnika o ograničenjima izgradnje.
Ad 25) Slaže se sa sugestijom o uređenju Plivališta.
Ad 26) Radi se na ishodu dokumentacije potrebne za nastavak radova na sjevernoj zaobilaznici, a za rivu je već odgovoreno.
Nikša Prižmić izražava svoje nezadovoljstvo s odgovorima. Traži pismene odgovore na svoja pitanja!
Ivo Žuvela (Ad 4): Ravnateljici u dječjem vrtiću je istekao mandat, raspisan je novi natječaj, ali nije došlo do izbora novog ravnatelja. Stara ravnateljica je u sukobu nadležnosti. Slijedeći tjedan će novi ravnatelj biti izabran.
Zdravko Žuvela (Ad 5): možda je i napravljen neki propust, ali Općina uvijek nastoji, a tako će biti i dalje, pozivati vlasnike nekretnina radi dogovora.
Ad 18): s tom aktivnosti će se nastaviti i dalje.

Točka 2. Odluka o dopuni odluke o ugostiteljskoj djelatnosti na području općine Vela Luka

Željka Gugić obrazlaže ukratko.

Predsjednik otvara raspravu.

Bez rasprave je, jednoglasno usvojena

Odluka o dopuni odluke o ugostiteljskoj djelatnosti na području općine Vela Luka (prema materijalima u prilogu)

Točka 3. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

Predsjednik daje riječ predstavniku predlagatelja.

Načelnik ukratko obrazlaže razloge izmjene odluke.

Franci Franulović (u ime Kluba vijećnika HDZ-a): odluka ne sadrži određenje na koje se djelatnosti odnosi, a u suprotnosti je s više propisa, te omogućuje brojne zlouporabe. Podržava se ovakva odluka, uz uvjet da se uvažavaju iznesene primjedbe, uz odgodu do sljedeće sjednice.

Mario Prižmić (u ime Kluba vijećnika SDP-a) podržava ovu odluku.

Načelnik: prostorni planovi determiniraju gradnju određenih objekata u određenoj zoni. Poziva na prihvaćanje ovakve odluke.

Dalibor Žuvela: odluka se podržava, ali je nedorečena, pa je treba doraditi.

Predsjednik poziva na glasanje.

Sa 11 glasova "za", 1 "suzdržan", donesena je

**Odluka o izmjenama i dopunama
Odluke o komunalnom doprinosu
(prema materijalima u privitku)**

Točka 4. Odluka o davanju koncesije za obavljanje autotaxi prijevoza osoba na području općine Vela Luka

Načelnik ukratko obrazlaže odluku.

Predsjednik otvara raspravu.

Bez rasprave je, jednoglasno donesena

**Odluka o davanju koncesije za obavljanje autotaxi prijevoza osoba
na području općine Vela Luka
(prema materijalima u privitku)**

Točka 5. Odluka o osnivanju javne ustanove Knjižnica – Vela Luka

Načelnik ukratko obrazlaže odluku i ujedno predlaže kao naziv knjižnice ime našeg poznatog sugrađanina Šime Vučetića.

(U 18,00 sati dolazi vijećnik Jenő Oreb)

Dalibor Žuvela (u ime Kluba vijećnika HDZ-a): smatra da sadašnji prostor biblioteke nije odgovarajući, pa treba naći bolje prostorno rješenje.

Mario Prižmić (u ime Kluba vijećnika SDP-a) podržava odluku i amandman.

Načelnik: Poglavarstvo razmišlja o novom prostoru.

Pino Novak: predlaže naručiti od strane naših umjetnika izradu poprsja Šime Vučetića.

Nakon rasprave, usvaja se

**Odluka o osnivanju javne ustanove
Narodna knjižnica "Šime Vučetić – Vela Luka**
(prema materijalima u privitku)

i

Preporuka

Preporučuje se Poglavarstvu realizirati ideju o izradi poprsja našeg poznatog Velolučanina, književnika Šime Vučetića i postavljanja ispred Narodne knjižnice "Šime Vučetić -Vela Luka.

Točka 6. Odluka o davanju koncesije za obavljanje djelatnosti crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama

Željka Gugić u ime predlagatelja ukratko izlaže prema materijalima u privitku.

Predsjednik poziva na raspravu.

Bez rasprave je, jednoglasno, donesena

Odluka o davanju koncesije za obavljanje djelatnosti crpljenja, odvoza i zbrinjavanja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama
(prema materijalima u privitku)

Točka 7. Odluka o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika

Željka Gugić, u ime predlagatelja, ukratko izlaže prema materijalima.

Bez rasprave je, jednoglasno, donesena

Odluka o dodjeli koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika
(prema materijalima u privitku)

Točka 8. Izvješće o obavljenoj reviziji

Predlagatelj odustaje od dodatnog obrazloženja.

Predsjednik otvara raspravu.

Franci Franulović (u ime Kluba vijećnika HDZ-a): iz izvješća je očito da je naplata dospjelih potraživanja slaba, veliki dio nije realiziran, a mnoga su potraživanja vjerojatno zastarila. Takovo stanje se ponavlja godinama. Zato se izvješće revizije neće prihvatiti, jer je površno i nema sankcija za propuste, pa će se u tom smislu poslati predstavka glavnoj državnoj revizorici.

Nikša Prižmić: svake godine se ponavljaju iste nepravilnosti koje se ne ispravljaju: nedostaje popis imovine u vlasništvu općine, nisu poduzimane sve mjere za naplatu potraživanja, sredstva se nenamjenski troše, nisu sređeni svi zakupi poslovnih prostora, neki rashodi su puno veći od planiranih, nije primjenjivan zakon o proračunu, zakon o komunalnom gospodarstvu, zakon o javnoj nabavi, porasli su značajno iznad planiranih troškovi za zaposlene..... i dr.

Pino Novak: zabrinjavajuće je što se nepravilnosti ponavljaju i ne ispravljaju se primjedbe revizije. Nadalje, sporno je što je Načelnik stručnog povjerenstva za nabavu Načelnik, ulaganje u investicijski fond je rizik, što je neodgovorno. Traži više reda nego do sada.

Dalibor Žuvela: cilj revizije je uočene propuste ispraviti, međutim to se u našoj općini ne događa, pa se isti propusti ponavljaju godinama. Osnovne zamjerke su što se ne poštuju odluke općinskog vijeća, te što se namjenska sredstva troše nenamjenski i to konkretno cca. 500.000,00 kuna sredstava od komunalne naknade i zakupa javnih površina je potrošeno za tekuće rashode proračuna. To je nedopustivo.

Načelnik: nenamjensko financiranje je velikim dijelom rezultat financiranja vatrogastva, a općina je imala loš računovodstveni program pa nije bilo moguće, iz tehničkih razloga, znati točno stanje u svakom trenutku. Veliki dio nenaplaćenih potraživanja je sporan i postoje brojne objektivne poteškoće u naplati. Smatra da ulaganje u investicijski fond nije rizično, to je učinjeno na preporuku banke, a općina u tom času nije znala da to nije dozvoljeno. Načelnik više neće biti predsjednik povjerenstva za javnu nabavu. Primjedbe zbog nepostojanja popisa nekretnina su se mogle, a nisu, postaviti i prijašnjem Načelniku.

Pino Novak smatra da propuste treba priznati i nastojati ih ispraviti.

Franci Franulović: treba ili smanjiti zakupnine i naknade ili ih otpisati.

Dalibor Žuvela: nije se korektno opravdavati na način da se spominju eventualni navodni propusti prijašnjeg načelnika.

Načelnik poziva vijećnike na provjeru u računovodstvu, strukture i visine dugovanja.

Predsjednik formulira zaključak i daje ga na glasanje.
Jednoglasno je donesen slijedeći

Zaključak

1. Prima se na znanje Izvješće o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja i poslovanja općine Vela Luka za 2006. godinu.
2. Preporuča se Poglavarstvu da ispravi propuste i otkloni nepravilnosti koje je utvrdio Državni ured za reviziju.
3. Ovaj Zaključak će se javno objaviti u "Službenom glasniku općine Vela Luka.

Točka 9. Informacija o Odluci Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva o obustavi od primjene odredbe Odluke o naknadi za izgradnju i održavanje kanalizacijskog sustava Vela Luka

Nema dodatnog obrazloženja.

Predsjednik otvara raspravu.

Dalibor Žuvela (u ime Kluba vijećnika HDZ-a) predlaže vijeću da donese odluku o ukidanju vodne naknade kao protuzakonite, nepravedne i nesocijalne, te da zaduži Poglavarstvo da općinskom vijeću predloži odluku o obeštećenju onih građana koji su vodnu naknadu platili i to na način da se vrati uplaćeni novac s kamatama ili da se taj dio prizna kao udio u vrijednosti investicije.

Predsjednik: ta točka će se, prema Poslovniku, staviti na dnevni red vijeća na idućoj sjednici, a sada to nije moguće.

Jeno Oreb: traži obrazloženje odluke Ministarstva!

Franci Franulović predlaže pronaći partnera za izgradnju kanalizacije, a ne sve financirati novcem građana.

Mario Prižmić: samo jedan dio odluke nije usklađen s zakonom. Traži obrazloženje!

Nikša Prižmić ističe da sporna odluka nije u skladu s zakonom i ustavom, nepravedna je, asocijalna. Predlaže njeno ukidanje i proučiti druge načine financiranja.

Ranko Surjan predlaže uskladiti sporne odredbe.

Načelnik obrazlaže da odluka o vodnoj naknadi nije stavljena van snage, već samo njene dvije odredbe 1. i 3. koje ne mijenjaju suštinu odluke i potpuno su nebitne. Obrazlaže suštinu obustave. Međutim, odluka nije konačna, jer je zakonom propisan postupak za okončanje započetog. Naglašava da je projekt kanalizacije preskup da bi se mogao drukčije isfinancirati.

U daljnjoj raspravi su sudjelovali replikama, redom: Dalibor Žuvela, Pino Novak, Načelnik, Branko Vlašić, Mario Prižmić, Načelnik, Dalibor Žuvela, Pino Novak, Branko Vlašić, Dalibor Žuvela.

Predsjednik dodatno obrazlaže da je Načelnik postupio prema odluci Ministarstva. Smatra da je možda i vrijeme da se odluka o vodnoj naknadi razmotri, doradi ili promijeni, ali danas je točka dnevnog reda samo informacija o obustavi dva članka. Prijedlog HDZ-a će biti razmatran na slijedećoj sjednici vijeća. Predsjednik predlaže Zaključak.

U daljnjoj raspravi sudjeluju Dalibor Žuvela, Načelnik, Predsjednik vijeća, Branko Vlašić, Željka Gugić.

Predsjednik poziva na glasanje.

Sa 7 glasova "za", 6 "protiv", donesen je slijedeći

Zaključak

1. Prima se na znanje informacija o Odluci Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva o obustavi od primjene odredaba odluke o naknadi za izgradnju i održavanje kanalizacijskog sustava Vela Luka.
2. Ovaj Zaključak će se javno objaviti u "službenom glasniku" općine Vela Luka.

Točka 10. Donošenje Pravilnika o radu općine Vela Luka

Načelnik se očituje o amandmanima koje je, na sjednici na kojoj se raspravljalo o Pravilniku o radu predložila vijećnica Marleni Padovan i Klub vijećnika HDZ-a. Prihvaćaju se amandmani vijećnice Marleni Padovan: pod 1. na način da se briše druga rečenica u tekstu amandmana i pod 2. sukladno predloženom. Prihvaćaju se amandmani Kluba vijećnika HDZ-a i to: na čl.12. st. 2., čl. 5, čl. 8, čl. 16, čl. 30, čl. 33, čl. 69, a ostali amandmani se ne prihvaćaju.

Bez rasprave je, jednoglasno, zajedno s usvojenim amandmanima donesen

Pravilnik o radu općine Vela Luka
(prema materijalima u privitku)

Točka 11. Izvještaj o radu Poglavarstva

Načelnik se obvezuje da će u kratkom roku dostaviti vijećnicima ostatak izvješća.

Nikša Prižmić kritizira izvješće kao nedostatno, prešturo, nije kompletno, nedostaju neke sjednice, nije u skladu s odredbama Poslovnika.

Mario Prižmić moli Načelnika da mu se Zapisnik o radu Poglavarstva pošalje e-mailom.

Načelnik smatra da je izvješće korektno napisano. Uбудuće će se odluke Poglavarstva objavljivati na stranici općine Vela Luka.

Pino Novak traži da se popravi sadržaj izvješća i da se izvješće dostavlja na vrijeme, a ne u velikom zakašnjenju.

Predsjednik apelira da se ubuduće izvješća dostave na vrijeme.

Predsjednik poziva na glasanje.

Sa 7 glasova "za", 5 "protiv" usvojen je slijedeći

Zaključak

1. Prima se na znanje Izvještaj o radu Poglavarstva u 2006. i dijelom u 2007. godini
2. Ovaj Zaključak će se javno objaviti u "Službenom glasniku" općine Vela Luka.

Predsjednik zaključuje sjednicu.

Završeno u 20,30 sati.

Zapisničar:

Sanja Jurković, dipl.iur.

Predsjednik:

Nikola Oreb

